



**KOMISIA PRE FINANČIE, LEGISLATÍVU A SPRÁVU MAJETKU
pri MsZ v Malackách**

P o z v á n k a

Pozývam Vás na zasadnutie komisie, ktoré sa bude konať

v stredu 16.09.2026 o 18.00 hod.

v zasedačke č. 304 na III. poschodí MsÚ, Bernolákova č. 5188/1A v Malackách

- 1) Otvorenie zasadnutia
- 2) Správa z kontroly zrealizovaných finančných transakcií ZŠ Dr. J. Dérera – Z58/2026
- 3) Prerokovanie protestu prokurátora č. Pd 36/26/1106-7 proti VZN Mesta Malacky č. 6/2025 o podmienkach chovu hospodárskych zvierat na území mesta Malacky – Z59/2026
- 4) Prevody, zmluvy a vecné bremená:
 - a) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom registra „C“ parc. č. 4950/18 a 4951/5 v k. ú. Plavecký Štvrtok v chatovej oblasti Vampíl vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Barbory Havranovej – Z60/2026
 - b) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k časti pozemku registra „E“ parc. č. 429/1 na Vajanského ulici v k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Mgr. Adama Rozborila – Z61/2026
 - c) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom registra „C“ parc. č. 3439/3 a 3440/8 v k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v prospech v prospech Slovenskej republiky zastúpenej správcom Železnice Slovenskej republiky v súvislosti so strategickou investíciou „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“ – Z62/2026
 - d) Návrh na prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Slovenskej republiky zastúpenej správcom Železnice Slovenskej republiky v súvislosti so strategickou investíciou „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“ – Z63/2026
 - e) Návrh na schválenie zámeny častí pozemkov registra „E“ parc. č. 548 a 588 v k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky a častí pozemkov registra „C“ parc. č. 2929/3 a 2929/8 v k. ú. Malacky vo vlastníctve Benzinex Slovakia s.r.o. na Zámockej ulici – Z64/2026
 - f) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom reg. „E“ parc. č. 5384/1, 5384/3, 5385/1 a 5385/3 na Štúrovej ulici v k. ú. Malacky vo vlastníctve Ing. Štefana Vinceka v prospech mesta Malacky – Z65/2026
 - g) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku reg. „E“ parc. č. 5364/2 na Štúrovej ulici v k. ú. Malacky vo vlastníctve Ľubice Mackovichovej v prospech mesta Malacky – Z66/2026
 - h) Návrh na zriadenie vecného bremena na častiach pozemkov registra „E“ parc. č. 5099/1, 4913 a registra „C“ 3790/31, 3792/3, 3793/1 a 3793/14 v k. ú. Malacky na Jánošíkovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s. – Z67/2026



**KOMISIA PRE FINANCIIE, LEGISLATÍVU A SPRÁVU MAJETKU
pri MsZ v Malackách**

- ch) Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra „C“ parc. č. 4764 v k. ú. Malacky na ulici Mirka Nešporu uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Zuzany Mackovej – Z68/2026
- i) Návrh na zriadenie vecného bremena na častiach pozemkov registra „E“ parc. č. 1658/1, 1658/2 a 244/2 v k. ú. Malacky na Brnianskej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Borisa Karoviča a JUDr. Alice Karovičovej Gajdárovej – Z69/2026
- j) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 1473/5 v k. ú. Malacky na ulici Ferdiša Kostku uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Jaroslava Kojnoka – Z70/2026
- k) Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra „C“ parc. č. 3064/1 v k. ú. Malacky na Záhradnej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Dominika Landla – Z71/2026
- l) Návrh na zriadenie vecného bremena na častiach pozemkov registra „E“ parc. č. 1462/1 a 4694 v k. ú. Malacky na ulici Martina Benku uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Ing. Juraja Panáka a Marie Panákovovej – Z72/2026
- m) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 5583/1 v k. ú. Malacky na Dielenskej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s. a IRG Interior s.r.o. – Z73/2026
- n) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Malacky uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech BSK pre účely realizácie projektu „SMARTabule — dobudovanie informačných bodov pre potreby verejnej osobnej dopravy v Bratislavskom kraji“ – Z74/2026
- o) Návrh na úpravu predmetu nájmu v Nájomnej zmluve č. 402/2021 uzatvorenej medzi mestom Malacky ako prenajímateľom a spoločnosťou TEKOS, spol. s r.o. ako nájomcom v k.ú. Malacky na prenájom pozemkov v areáli kompostárne – Z75/2026
- p) Návrh na predĺženie doby nájmu zo Zmluvy o nájme lesných pozemkov na hospodárenie v lesoch č. 01-OV-Ha/20-18/2017 uzatvorenej medzi mestom Malacky ako prenajímateľom a VLM SR, š.p. ako nájomcom v k.ú. Malacky a k.ú. Plavecký Štvrtok – Z76/2026
- q) Návrh na určenie výšky nájomného za pozemky v chatovej oblasti Vampíl v k.ú. Plavecký Štvrtok na rok 2027 – Z77/2026
- 5) Informácia o čerpaní rozpočtu k 30.06.2026 – Z78/2026
- 6) Monitorovacia správa Programového rozpočtu za I. polrok 2026 – Z79/2026
- 7) Návrh na V. zmenu rozpočtu mesta Malacky na rok 2026 – Z80/2026
- 8) Návrh na zverenie dlhodobého majetku mesta Malacky do správy rozpočtovým organizáciám MŠ Jána Kollára, ZŠ Záhorácka, ZŠ Dr. J. Déreza a príspevkovej organizácii AD HOC Malacky – Z81/2026



**KOMISIA PRE FINANECIE, LEGISLATÍVU A SPRÁVU MAJETKU
pri MsZ v Malackách**

9) Informácia o vzdaní sa funkcie člena dozornej rady v obchodnej spoločnosti TEKOS, spol. s r.o.
– Z82/2026

10) Rôzne

11) Záver

S pozdravom

Ing. Mgr. Zuzana Baligová
predsedníčka komisie

Pozvaní hostia: JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
Ing. Ľubica Čikošová
Ing. Petra Kožuchová
Mgr. Lenka Paráková
Bc. Katarína Orgoňová