



Komisia pre financie, legislatívu a správu majetku
Mestské zastupiteľstvo v Malackách

Mesto Malacký, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacký

ZÁPISNICA

**zo zasadnutia Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku, konaného dňa 15.06.2026
o 17.00 hod. v budove Mestského úradu v Malackách, Bernolákova 5188/1A, v zasadacej
miestnosti na III. poschodí**

Prítomní členovia komisie: Ing. Mgr. Zuzana Baligová – predsedníčka komisie, Ing. Jozef Mračna –
podpredsa komisie, Ing. Bibiána Spálová, Ing. Vladimír Kožuch, Ing.
Pavel Bordáč, Ing. Ladislav Horáček, Mgr. Daniel Krakovský, BA

Nepřítomní členovia komisie: Ing. Blanka Švecová, Mgr. Denis Čech

Pozvaní hostia: JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., Ing. Ľubica Čikošová, Ing. Milan Ondrovič, PhD., Ing.
Petra Kožuchová, Bc. Katarína Orgoňová, Mgr. Lenka Paráková, Ing. Peter Bartošek
Ing. Simona Hlavenková

Tajomníčka komisie: Mgr. Alena Foltýnková

Zasadnutie Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku bolo zvolané pozvánkou zo dňa
12.06.2026.

Zasadnutie komisie viedla predsedníčka komisie Ing. Mgr. Zuzana Baligová, ktorá v úvode privítala
prítomných členov a zároveň predložila návrh programu na zasadnutie komisie:

1. Otvorenie a schválenie programu Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku navrhnutého
pozvánkou zo dňa 12.06.2026.
2. Prerokovanie bodov z programu rokovania MsZ, ktoré sa bude konať dňa 25.06.2026
3. Záver

Predložený návrh programu bol jednohlasne schválený.

**Z programu rokovania MsZ, ktoré sa bude konať dňa 25.06.2026 boli prerokované nasledovné
materiály:**

2) Správy z vykonaných kontrol:

- a) Správa z kontroly zrealizovaných finančných transakcií rozpočtovej organizácie ZŠ Záhorácka –
Z40/2026

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka – Ing. Petra Kožuchová

Komisia berie na vedomie predložený materiál.

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

b) Správa z kontroly plnenia uznesení za II. polrok 2025 – Z41/2026

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka – Ing. Petra Kožuchová

Komisia berie na vedomie predložený materiál.

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

3) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:

Materiály, ktoré boli predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka - Mgr. Lenka Paráková

a) Návrh na schválenie Zmluvy o budúcom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolanej investície k stavbe „Diaľnica D2 – križovatka Rohožník“ medzi Národnou diaľničnou spoločnosťou, a.s. ako odovzdávajúcim a mestom Malacky ako preberajúcim – Z42/2026

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

b) Návrh na schválenie Zmluvy o budúcej zmluve o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií k stavbe „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“ medzi SR v zastúpení správcou Železnice SR ako odovzdávajúcim a mestom Malacky ako preberajúcim – Z43/2026

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 1

c) Návrh na schválenie Zmluvy o budúcej zmluve o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií k stavbe „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR, úsek Malacky (mimo) - Kúty“ medzi SR v zastúpení správcou Železnice SR ako odovzdávajúcim a mestom Malacky ako preberajúcim – Z44/2026

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 1

d) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom registra „C“ parc. č. 3175/5, 3175/6 a 4731/49 v k. ú. Plavecký Štvrtok v chatovej oblasti Vampíl vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Ing. Mareka Pirhalu, MBA a Ing. Miroslavy Pirhala Perúnovej – Z45/2026

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

e) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom registra „C“ parc. č. 4733/4 a 4733/13 v k. ú. Plavecký Štvrtok v chatovej oblasti Vampíl vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Aleny Duchoňovej – Z46/2026

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

f) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom registra „C“ parc. č. 3175/2 a 4731/48 v k. ú. Plavecký Štvrtok v chatovej oblasti Vampíl vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Margity Slovákovej, Lucie Slovákovej, Adriany Slovákovej a Nicolý Slovákovej – Z47/2026

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

g) Návrh na zriadenie vecného bremena na častiach pozemkov registra „E“ parc. č. 1658/1, 1658/2 a 244/2 v k. ú. Malacky na Brnianskej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Borisa Karoviča a JUDr. Alice Karovičovej Gajdárovej – Z48/2026

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

h) Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra „C“ parc. č. 3790/14 v k. ú. Malacky na ulici Pri Maline uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech PhDr. Mgr. Martina Paluka – Z49/2026

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

4) Správy o hospodárení mestských obchodných spoločností za rok 2025:

a) Tekos, spol. s r.o. – Z50/2026 - ústne

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedol ich predkladateľ – Ing. Peter Bartošek

Komisia berie na vedomie predložený materiál

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

b) Šport aréna Malacky, s.r.o. – Z51/2026 - ústne

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka – Ing. Simona Hlavenková

Komisia berie na vedomie predložený materiál

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

c) Kulturák, s.r.o. – Z52/2026 - ústne

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla – Ing. Ľubica Čikošová – prednostka MsÚ v zast. Ing. Milana Ondroviča, PhD.

Komisia berie na vedomie predložený materiál

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

5) Návrh na III. zmenu rozpočtu mesta Malacky na rok 2026 – Z53/2026

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka - Bc. Katarína Orgoňová

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

6) Návrh na schválenie žiadosti o poskytnutie príspevku na realizáciu projektu „Obnova a zatraktívnenie Národnej kultúrnej pamiatky Pálffyovský kaštieľ pre rozvoj kultúrneho cestovného ruchu“ z Fondu na podporu cestovného ruchu – Z56/2026

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla – Ing. Ľubica Čikošová – prednostka MsÚ v zast. Ing. Milana Ondroviča, PhD.

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

7) Rôzne

8) Záver

Táto zápisnica **bude distribuovaná elektronicky** (e-mailom) členom Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku, primátorovi mesta, prednostke mestského úradu, hlavnej kontrolórke mesta, zapisovateľke MsZ, predkladateľom materiálov a k zverejneniu na internetovej stránke mesta.

Predsedníčka komisie sa poďakovala všetkým členom komisie za účasť. Rokovanie bolo ukončené o 20:00 hod. Zápisnicu spísala tajomníčka komisie Mgr. Alena Foltýnková, jej obsah potvrdila predsedníčka komisie. Prílohu zápisnice tvorí prezenčná listina.

Ing. Mgr. Zuzana Baligová
predsedníčka komisie