



M E S T O M A L A C K Y

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Malacky

Číslo materiálu: Z51/2026

Názov materiálu:

**Správa o hospodárení obchodnej spoločnosti
Šport aréna Malacky, s.r.o. za rok 2025**

Príloha: Zhrnutie a návrh uznesení

Spracovala a predkladá: Ing. Simona Hlavenková - konateľka spoločnosti Šport aréna Malacky,
s.r.o.

Zhrnutie a návrh uznesenia

I. Zhrnutie

1.1. Východisko

Čl. 24 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom mesta

1.2. Stručný súhrn informácií a dôvodová správa

V zmysle ustanovenia čl. 24 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom mesta je povinnosťou štatutárneho orgánu mestskej obchodnej spoločnosti každoročne do 30.06. predložiť mestskému zastupiteľstvu správu o hospodárení obchodnej spoločnosti za predchádzajúci rozpočtový rok.

Predkladaný materiál obsahuje podrobné zhodnotenie hospodárenia spoločnosti za rok 2025 v dvoch samostatných prílohách.

Súčasťou materiálu je:

Príloha - Výročná správa

1.3. Zdroje informácií

Zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve

II. Návrh uznesenia

2.1. Návrh uznesenia predkladateľa:

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

berie na vedomie

predloženú Správu o hospodárení obchodnej spoločnosti Šport aréna Malacky, s.r.o. za rok 2025 (mat. Z51/2026).

2.2. Návrh uznesení komisií MsZ:



Šport aréna Malacky, s.r.o.

Výročná správa za účtovný rok 2025

1. O spoločnosti

Názov: Šport aréna Malacky, s. r. o.

Sídlo: Na píle 6287/1, 901 01 Malacky

IČO: 52471616

Dátum vzniku: 15. júna 2019

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Orgány spoločnosti:

Konateľka: Ing. Simona Hlavenková, MBA

Dozorná rada:

Ing. Ľubica Čikošová, Ing. Marian Andil, Ing. Adam Janík, PhD

Hlavné činnosti:

- Prevádzkovanie športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- Ubytovacie služby s poskytovaním prípravy a predaja jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach
- Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností
- Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu, prevádzkovanie výdajne stravy
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti
- Prenájom hnutel'ných vecí
- Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s Prenájomom

2. Hlavné aktivity v roku 2025

- Dokončenie výstavby Šport arény
- Kolaudácia (právoplatnosť 6.3.2025), slávnostné otvorenie (25.3.2025)
- Otvorenie pre verejnosť v marci 2025
- Technické a personálne vybavenie arény a školenia zamestnancov
- Materiálno technické vybavenie – prístroje, počítače, tlačiarne, kopírovacie zar., nábytok, ochranné pracovné prostriedky...
- Organizačné a administratívne zabezpečenie – interné smernice, postupy, licencie, povolenia, softvérové vybavenie (informačné systémy)...
- Informačno-komunikačné vybavenie : prístup na internet, komunikačné nástroje
- Prevádzkovanie Šport arény, všetkých činností potrebných na riadny chod
- Tvorba a zabehnutie rezervačného systému, online systému na kúpu vstupeniek ...
- Vypracovanie obchodnej a marketingovej stratégie
- Marketingové aktivity, propagácia služieb a produktov, reklama
- Budovanie obchodných vzťahov, obchodné aktivity

3. Výsledky v roku 2025

- Otvorenie Šport arény Malacky dňa 25. marca 2025
- Získanie všetkých potrebných povolení a certifikácií
- Uvedenie Šport arény do prevádzky
- Prvé partnerstvá so športovými združeniami, klubmi, organizáciami, hokejovým klubom Malacky
- Pripravenosť na organizáciu podujatí regionálneho aj celoslovenského charakteru
- Marketingové aktivity
- Obchodné aktivity
- Porovnanie plánu so skutočnosťou v prvom roku svojej prevádzky

4. Finančný prehľad

Základné účtovné údaje k 31.12.2025:

- Majetok spolu: 16 072 948 EUR
- Vlastné imanie k 31.12.2025: 4 199 975 EUR (ZI mínus straty minulých rokov mínus strata r.2025)
- Základné imanie k 31.12.2025: 5 505 000 EUR
- Spolu vlastné imanie a záväzky: 15 285 011 EUR (záväzky, časové rozlíšenie a vlastné imanie)
- Hospodársky výsledok pred zdanením: -1 117 349,72 EUR

Výkaz ziskov a strát:

- Výnosy celkom: 1 102 854,02 EUR
- Náklady celkom: - 2 224 043,74 EUR
- Výsledok hospodárenia po zdanení: -1 121 189,72 EUR

	prijmy spolu 2019-2024	prijmy 2025
MF SR	1 500 000,00 €	0,00 €
KD mesto Malacky- pozemok	994 000,00 €	0,00 €
Fond na podporu Š	880 000,00 €	220 000,00 €
KD mesto MA	568 400,00 €	580 000,00 €
základné imanie	4 605 000,00 €	900 000,00 €
úvery	5 611 000,00 €	343 140,75 €
refakturácia mesto MA		3 396,37 €
tržby, ktoré prišli do 31.12.2025 do banky a pokladne a patria do r.2025		467 794,29 €
tržby, ktoré prišli na účet v roku 2025 a patria do roku 2026		10 678,85 €
tržby, ktoré prišli na účet v roku 2025 a patria do roku 2027,2028,2029		3 647,87 €
PD, BD mesto Malacky		444 000,00 €
dph vrátená za rok 2024		45 583,67 €
prijmy spolu	14 158 400,00 €	17 176 641,80 €
úhrady spolu	13 064 475,72 €	17 167 597,35 €
dph/ bude vrátená v 2025	45 583,67 €	0,00 €
dph/ bude vrátená v 2026	0,00 €	3 186,68 €
zostatok banka k 31.12.	1 048 340,61 €	7 145,00 €
zostatok pokladňa k 31.12.		1 899,45 €

SÚVAHA

AKTÍVA	2025
SPOLU MAJETOK	16 072 948,00 €
NEOBEŽNÝ MAJETOK	15 988 567,00 €
Dlhodobý nehmotný majetok	64 300,00 €
Dlhodobý hmotný majetok	15 924 267,00 €
OBEŽNÝ MAJETOK	80 815,00 €
Zásoby	11 238,00 €
Krátkodobé pohľadávky	60 532,00 €
Finančné účty	9 045,00 €
ČASOVÉ ROZLIŠENIE	3 566,00 €

PASÍVA	2025
SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY	15 285 011,00 €
VLASTNÉ IMANIE	4 199 975,00 €
Základné imanie	5 505 000,00 €
Fondy zo zisku	0,00 €
VH minulých rokov	-183 836,00 €
VH za účtovné obdobie	-1 121 189,00 €
ZÁVAZKY	6 509 816,00 €
Dlhodobé záväzky	658 746,00 €
Krátkodobé záväzky	196 934,00 €
Bankové úvery	5 654 136,00 €
ČASOVÉ ROZLIŠENIE	4 575 220,00 €

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**2025**

Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	1 098 280,00 €
Tržby z predaja tovaru	2 479,00 €
Tržby z predaja služieb	477 960,00 €
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	101,00 €
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	617 740,00 €

Náklady na hospodársku činnosť spolu	1 957 474,00 €
Náklady na obstaranie predaného tovaru	2 237,00 €
Spotreba materiálu, energie	284 706,00 €
Služby	413 303,00 €
Osobné náklady	482 071,00 €
Dane a poplatky	7 690,00 €
Odpisy dlhodobého majetku	762 656,00 €
Zostatková cena predaného dlhod.majetku a materiálu	4 465,00 €
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	346,00 €

Výsledok hospodárenia z hospod.činnosti	-859 194,00 €
--	----------------------

Pridaná hodnota	-219 807,00 €
Výnosy z finančnej činnosti	4 574,00 €
Náklady na finančnú činnosť	262 730,00 €
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-258 156,00 €

Výsledok hospodárenia za úč.obdobie pred zdanením	-1 117 350,00 €
Daň z príjmov splatná	-3 840,00 €
Výsledok hospodárenia za úč.obdobie po zdanení	-1 121 190,00 €
Výsledok hosp. za úč.obdobie po zdanení bez odpisov	-358 534,00 €

5. Plány do budúcnosti

- Efektívnejšie nastavenie prevádzky športovísk multifunkčnej haly a ľadovej plochy
- Efektívnejšie nastavenie predaja a využívania ubytovacej časti arény
- Organizácia športových, spoločenských a aj iných podujatí (kultúrnych, rodinných, firemných...)
- Zvyšovanie návštevnosti a ponuky služieb
- Budovanie značky, povedomia a partnerstiev

6. Poďakovanie

Ďakujeme mestu Malacky, všetkým partnerom, spolupracovníkom, športovcom, dodávateľom a zamestnancom, ktorí sa podieľali na vzniku a spustení prevádzky Šport arény Malacky. Podpora všetkých bola kľúčová.

7. Správa dozornej rady

Dozorná rada spoločnosti Šport aréna Malacky, s.r.o. preskúmala a schválila riadnu účtovnú závierku k 31.12.2025 vrátane poznámok, súvahy, výsledovky, inventarizácie a daňového priznania. Na základe vykonaného preskúmania Dozorná rada odporúča Valnému zhromaždeniu túto účtovnú závierku schváliť.

Malacky, 20.5.2026

Ing. Simona Hlavenková, MBA
konateľ spoločnosti