



Komisia pre financie, legislatívu a správu majetku
Mestské zastupiteľstvo v Malackách

Mesto Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky

ZÁPISNICA

**zo zasadnutia Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku, konaného dňa 05.02.2026
o 16:30 hod. v budove Mestského úradu v Malackách, Bernolákova 5188/1A, v zasadacej
miestnosti na III. poschodí**

Prítomní členovia komisie: Ing. Mgr. Zuzana Baligová – predsedníčka komisie, Jozef Mračna –
podpredseda komisie, Mgr. Daniel Krakovský, BA, Ing. Bibiána Spálová,
Ing. Pavel Bordáč, Ing. Ladislav Horáček

Neprítomní členovia komisie: Ing. Vladimír Kožuch, Ing. Blanka Švecová, Mgr. Denis Čech

Pozvaní hostia: JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., Ing. Ľubica Čikošová, Ing. Petra Kožuchová,
Mgr. Lenka Paráková

Tajomníčka komisie: Mgr. Alena Foltýnková

Zasadnutie Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku bolo zvolané pozvánkou zo dňa
30.01.2026.

Zasadnutie komisie viedla Ing. Mgr. Zuzana Baligová – predsedníčka komisie, ktorá v úvode privítala
prítomných členov a zároveň predložila návrh programu na zasadnutie komisie:

1. Otvorenie a schválenie programu Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku navrhnutého
pozvánkou zo dňa 30.01.2026
2. Prerokovanie bodov z programu rokovania MsZ, ktoré sa bude konať dňa 12.02.2026
3. Záver

Predložený návrh programu bol jednohlasne schválený.

**K bodu 2 - z programu rokovania MsZ, ktoré sa bude konať dňa 12.02.2026 boli prerokované
nasledovné materiály:**

2) Správy z vykonaných kontrol:

- a) Správa o kontrolnej činnosti HK za rok 2025 – Z1/2026

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla ich predkladateľka - Ing. Petra Kožuchová

Komisia berie na vedomie predložený materiál

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

- b) Správa z kontroly zrealizovaných finančných transakcií rozpočtovej organizácie
Základná umelecká škola za rok 2024 – Z2/2026

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla ich predkladateľka - Ing. Petra Kožuchová

Komisia berie na vedomie predložený materiál

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

c) Správa z kontroly stavu pozemkov v majetku mesta – Z3/2026

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla ich predkladateľka - Ing. Petra Kožuchová

Komisia berie na vedomie predložený materiál

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

- informovať o stave plnení opatrení na júnovom zastupiteľstve

3) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:

Materiály, ktoré boli predmetom rokovania, uviedla ich predkladateľka - Mgr. Lenka Paráková

- a) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom registra „C“ parc. č. 3410/5, 1218/12, 3400/28, 3258/60 a 3309/12 v k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Slovenskej republiky zastúpenej správcom Železnice Slovenskej republiky v súvislosti so strategickou investíciou „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“ – Z4/2026

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

- b) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Malacky uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Slovenskej republiky zastúpenej správcom Železnice Slovenskej republiky v súvislosti so strategickou investíciou „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“ – Z5/2026

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

- c) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „E“ parc. č. 4695/1 a 4696/1 v k. ú. Malacky na Veľkomoravskej ulici uzatvorením „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ v prospech Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. – Z6/2026

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

- d) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „C“ parc. č. 3064/1 v k. ú. Malacky na Záhradnej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Vlasty Dulanskej, Malacky – Z7/2026

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

- e) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 4696/1 v k. ú. Malacky na Veľkomoravskej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Jaroslava Alberta, Silvie Albertovej a Šimona Alberta, Malacky – Z8/2026

Komisia **odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok**

hlasovanie: za 4 proti 0 zdržali sa 2

- f) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 1473/5 v k. ú. Malacky na ulici Ferdiša Kostku uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Jaroslava Kojnoka, Malacky – Z9/2026

Komisia **odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

4) Návrh na udelenie súhlasu so zaradením mesta Malacky do územia pôsobnosti MAS Dolné Záhorie a s pokračovaním členstva v občianskom združení Dolné Záhorie za účelom udelenia štatútu MAS pre programové obdobie 2023-2027 – Z10/2026

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla ich predkladateľka - Mgr. Lenka Paráková

Komisia **odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

5) Rôzne

Táto zápisnica **bude distribuovaná elektronicky** (e-mailom) členom Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku, primátorovi mesta, prednostke mestského úradu, hlavnej kontrolórke mesta, predkladateľom materiálov a k zverejneniu na internetovej stránke mesta.

Predsedníčka komisie sa poďakovala všetkým členom komisie za účasť. Rokovanie bolo ukončené o 18:00 hod. Zápisnicu spísala tajomníčka komisie Mgr. Alena Foltýnková, jej obsah potvrdila predsedníčka komisie. Prílohu zápisnice tvorí prezenčná listina.

Ing. Mgr. Zuzana Baligová
predsedníčka komisie