



## M E S T O   M A L A C K Y

---

### **Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Malacky**

**Číslo materiálu: Z 87/2025**

**Názov materiálu:**

**Stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k dodržaniu podmienok na prijatie  
dlhodobého investičného úveru na financovanie investičných akcií mesta**

Príloha: Zhrnutie a návrh uznesení

Spracovala: Ing. Petra Kožuchová, hlavná kontrolórka mesta

Predkladá : Ing. Petra Kožuchová, hlavná kontrolórka mesta

---

Malacky, dňa 13. 11. 2025

**Zhrnutie a návrh uznesení**

**I. Zhrnutie**

**1.1. Východisko:**

Ustanovenie § 17 ods. 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**1.2. Stručný súhrn informácií:**

Podmienky pre prijatie úveru v roku vo výške 3 300 000 € na financovanie investičných akcií mesta sú v zmysle ustanovení § 17 ods. 6 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy dodržané.

**1.3. Dôvodová správa:**

Vychádzajúc z výsledkov dosahovaných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka by predpokladaná výška prijatého úveru na financovanie investičných akcií mesta nemala narušiť vyrovnanosť bežného rozpočtu v nasledujúcich rokoch.

**1.4. Iné náležitosti, ako napr. alternatívy a varianty riešenia, zdroje informácií:**

Zákon č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

**Zhrnutie a návrh uznesenia**

**II. Návrh uznesenia**

2.1. Návrh uznesenia predkladateľa:

**Mestské zastupiteľstvo v Malackách**

**berie na vedomie**

predložené Stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k dodržaniu podmienok na prijatie dlhodobého investičného úveru na financovanie investičných akcií mesta.

## **S T A N O V I S K O**

### **hlavnej kontrolórky k dodržaniu podmienok na prijatie dlhodobého investičného úveru**

V zmysle § 17 ods. 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov hlavný kontrolór preveruje dodržanie podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania pred ich prijatím. Z uvedeného dôvodu predkladám stanovisko k návrhu na prijatie dlhodobého investičného úveru na financovanie investičných akcií mesta.

Podmienky na prijatie návratných zdrojov financovania sú upravené v ustanovení § 17 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z.z. Podľa citovaného ustanovenia obec môže na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak:

- a) celková suma dlhu obce alebo vyššieho územného celku neprekročí 60% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a
- b) suma splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku 25% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

Celkovou sumou dlhu obce sa podľa ust. § 17 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov rozumie súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce.

Do celkovej sumy dlhu sa podľa ust. § 17 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z.z. v z.n.p. sa do celkovej sumy dlhu obce podľa odseku 7 nezapočítavajú záväzky z pôžičky poskytnutej z Audiovizuálneho fondu a z úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania, z úveru poskytnutého z Environmentálneho fondu, záväzky z pôžičky poskytnutej z Fondu na podporu umenia, záväzky z návratných zdrojov financovania poskytované orgánom podľa osobitných predpisov, a záväzky z návratných zdrojov financovania prijatých na zabezpečenie predfinancovania realizácie spoločných programov Slovenskej republiky a Európskej únie, operačných programov spadajúcich do cieľa Európska územná spolupráca a programov financovaných na základe medzinárodných zmlúv o poskytnutí grantu uzatvorených medzi SR a inými štátmi najviac v sume nenávratného finančného príspevku poskytnutého na základe zmluvy uzatvorenej medzi obcou a orgánom podľa osobitného predpisu. Do sumy splátok sa nezapočítava suma ich jednorazového predčasného splatenia.

Údaje Mesta Malacky, z ktorých sa vychádza pri preverovaní dodržania podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania:

Účel úveru	Výška bankových úverov k 30.09.2025	Rok splatnosti
Obstaranie kaštieľa	239 577,96	09/2027
Verejné osvetlenie	8 166,48	03/2026
Rozvojové aktivity mesta	955 670,69	06/2038
Rozvojové aktivity mesta	406 220,00	12/2041
Rozvojové aktivity mesta	2 031 235,00	12/2041
Investičné aktivity mesta	2 785 540,15	04/2038
Investičné aktivity mesta	3 000 000,00	08/2039
<b>Spolu:</b>	<b>9 426 410,28</b>	

**Celková suma dlhu ku dňu 30.09.2025 (bez úveru ŠFRB) 9 426 410,28 €**

**Schvaľovaný dlhodobý investičný úver 3 300 000,00 €**

**Celková suma dlhu vrátane schvaľovaného úveru 12 726 410,28 €**

**Bežné príjmy za rok 2024 27 375 985,33 €**

**Upravené bežné príjmy za rok 2024 16 746 717,41 €**

**Predpokladaná suma ročných splátok podľa  
rozpočtu k 31.12.2025 1 051 456,00 €**

z toho istina 688 325,00 €

z toho úrok 363 131,00 €

## **Overenie dodržania podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania**

### **1.Výpočet % celkovej sumy dlhu**

Skutočné bežné príjmy za predchádzajúci rozpočtový rok, t.j. rok 2024 predstavujú sumu 27 375 985,33 €, z toho 60 % je 16 425 591,20 €.

Celková suma dlhu mesta k 30.09.2025 vo výške **9 426 410,28 €**, predstavuje **34,43 %** bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka (9 426 410,28 € : 27 375 985,33 €).

Celková suma dlhu mesta vrátane predpokladaného úveru je **12 726 410,28 €** a predstavuje **46,49 %** bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka (12 726 410,28 € : 27 375 985,33 €).

Podmienkou je neprekročiť 60%.

### **2.Výpočet % ročných splátok vrátane úhrady výnosov**

Skutočné bežné príjmy znížené o dotácie za predchádzajúci rozpočtový rok, t.j. rok 2024 predstavujú sumu 16 746 717,41 €, z toho 25 % je 4 186 679,35 €.

Celková suma ročných splátok návratných zdrojov financovania rozpočtovaná na rok 2025 je vo výške **1 051 456,00 €** a predstavuje **6,28 %** (1 051 456,00 € : 16 746 717,41 €).

Podmienkou je neprekročiť 25%.

V súčasnosti nie je možné vyčíslieť výšku úrokov a splátky istiny zo schvaľovaného úveru, pretože ich výška závisí od čerpania prostriedkov úveru. Suma rozpočtovaných ročných splátok na rok 2025, ktorá predstavuje 6,28 % bežných príjmov predchádzajúceho roka je pod zákonom stanovenou percentuálnou hranicou 25%, z čoho vyplýva, že zostáva dostatočný priestor na splátky úrokov a istiny zo schvaľovaného úveru.

### **ZÁVER**

**Na základe predchádzajúcich výpočtov konštatujem, že podmienky pre prijatie úveru v roku 2025 vo výške 3 300 000 € na financovanie investičných akcií mesta sú v zmysle ustanovení § 17 ods. 6 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy dodržané.**

Spracovala: Ing. Petra Kožuchová  
hlavná kontrolórka mesta

Malacky, dňa 30.10.2025