

UZNESENIE Č. 66/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacký
zo dňa 25.9.2025

K bodu rokovania: 1) Otvorenie, určenie overovateľa a schválenie programu

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie:

Určenie overovateľa: posl. Mgr. Anton Pašteka

2) schvaľuje

Navrhnutý program rokovania:

- 1) Otvorenie, určenie overovateľa a schválenie programu
- 2) Správa o plnení uznesení MsZ - SPU 3/2025
- 3) Správa z kontroly zrealizovaných finančných transakcií príspevkovej organizácie Mestské centrum sociálnych služieb za rok 2024 – Z55/2025
- 4) Návrh VZN mesta Malacký o podmienkach chovu hospodárskych zvierat na území mesta Malacký – Z56/2025
- 5) Prevody, zmluvy a vecné bremená:
 - a) Vyhodnotenie priameho predaja nehnuteľnosti a návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k nebytovému priestoru na Ul. 1. mája 96 vo vlastníctve mesta Malacký v prospech Ing. Mateja Knebla a manželky Mgr. Lucie Kneblovej – Z57/2025
 - b) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom registra „C“ parc. č. 3372/7, 3373/10, 3400/24, 3446/10, 3446/11 a 3446/12 v k. ú. Malacký vo vlastníctve mesta Malacký v prospech Slovenskej republiky zastúpenej správcom Železnice Slovenskej republiky v súvislosti so strategickou investíciou „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“ – Z58/2025
 - c) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra E-KN parc. č. 3972/1, parc. č. 4124, parc. č. 4129/1 a C-KN, parc. č. 1015/35 a parc.č. 1145/4 v k. ú. Malacký vo vlastníctve mesta Malacký uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Slovenskej republiky zastúpenej správcom Železnice Slovenskej republiky v súvislosti so strategickou investíciou „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR, úsek Malacký (mimo) – Kúty“ – Z59/2025
 - d) Návrh na prenájom pozemku registra C-KN, parc. č. 3429/3 v k. ú. Malacký vo vlastníctve mesta Malacký v prospech Slovenskej republiky zastúpenej správcom Železnice Slovenskej republiky v súvislosti so strategickou investíciou „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“ – Z60/2025
 - e) Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra „C“ parc. č. 3370/2 v k. ú. Malacký na Pezinskej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech spoločnosti VODOHOSPODÁRSKE STAVBY MALACKY, a.s. – Z61/2025
 - f) Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra „E“ parc. č. 3728/1 v k. ú. Malacký na ulici Mansueta Olšovského uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Štefana Jánskeho a manželky Marty Jánskej – Z62/2025

- g) Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra „E“ parc. č. 1473/5 v k. ú. Malacky na Hviezdoslavovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Zdenka Gašpara – Z63/2025
- h) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k verejnému osvetleniu v lokalite „BD BAŽANTNICA Malacky“ vo vlastníctve L.N.S. s.r.o., MP STAVBY, s.r.o., JMP INVEST spol. s r.o. v prospech mesta Malacky - Z64/2025
- i) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k časti pozemku registra „C“ parc. č. 2008/2 na Rakárenskej ulici v k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Jarmily Kožuchovej – Z65/2025
- 6) Informácia o čerpaní rozpočtu k 30.06.2025 – Z66/2025
- 7) Monitorovacia správa Programového rozpočtu za I. polrok 2025 – Z67/2025
- 8) Návrh na VI. zmenu rozpočtu mesta Malacky na rok 2025 – Z68/2025
- 9) Návrh na zverenie dlhodobého majetku mesta Malacky do správy príspevkovej organizácii AD HOC Malacky – Z69/2025
- 10) Návrh na schválenie projektu „Obnova verejného priestranstva prostredníctvom vybudovania zelenej infraštruktúry na Kláštornom námestí v Malackách“ – Z70/2025
- 11) Návrh Dodatku Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Malacky (2021-2030) – aktualizácia I – Z71/2025
- 12) Interpelácie a podnety
- 13) Záver

3) dopĺňa

za bod 11) nový bod **12) Rôzne** a mení číslovanie nasledujúcich bodov

- 13) Interpelácie a podnety
- 14) Záver

4) dopĺňa

do bodu 12) Rôzne:

- a) Doplnenie člena Komisie pre kultúru - ústne

V Malackách dňa 26.9.2025

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Anton Pašteka

UZNESENIE Č. 67/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 25.9.2025

K bodu rokovania: 2) Správa o plnení uznesení – SPU 3/2025

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

Správu o plnení uznesení MsZ (mat. SPU 3/2025),

2) schvaľuje

a) vypustiť zo sledovania ako splnené uznesenie MsZ č. 3/2025 a č. 65/2025

b) vypustiť zo sledovania ako nerealizované uznesenie MsZ č. 60/2021 a 60/2025.

c) zmenu textu Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Malackách č. 41/2025 zo dňa 30.04.2025 v konštatovacej a schvaľovacej časti nasledovne:

„2) konštatuje,

že v prípade zriadenia vecného bremena za odplatu 1 Eur na časti pozemkoch registra E-KN, parc. č. 978/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12015 m², registra C-KN, parc. č. 1987/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 519 m², registra C-KN, **parc. č. 5473/1, ostatná plocha o výmere 871 m²**, registra C-KN, parc. č. 5473/2, ostatná plocha o výmere 114 m² a registra C-KN, parc. č. 5521/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 929 m² zapísaných na liste vlastníctva 2414, vedených Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor, okres Malacky, obec Malacky, katastrálne územie Malacky vo vlastníctve mesta Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v podiele 1/1 k celku ide o prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že mesto Malacky bude realizovať verejne prospešný projekt líniovej stavby „Cyklotrasa Duklianskych hrdinov – Na majeri“ a v súvislosti s realizáciou projektu v časti označenej ako „Cyklotrávka Rakárenska -Mayer- ponad D2“ vznikla potreba preložky existujúceho VN vedenia. Existujúce stĺpy vzdušného vedenia VN prekážajú výstavbe a umiestneniu cyklotrávky a cyklotrasy. Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena, ktorým je spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava 816 47, IČO: 36 361 518 ako subjekt zabezpečujúci distribúciu elektriny a riadnu prevádzku distribučnej sústavy elektrickej energie,“

„3) schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s Čl. 22 Zásad hospodárenia s majetkom mesta zriadenie vecného bremena na časti pozemkoch registra E-KN, parc. č. 978/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12015 m², registra C-KN, parc. č. 1987/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 519 m², registra C-KN, **parc. č. 5473/1, ostatná plocha o výmere 871 m²**, registra C-KN, parc. č. 5473/2, ostatná plocha o výmere 114 m² a registra C-KN, parc. č. 5521/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 929 m² zapísaných na liste vlastníctva 2414, vedených Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor, okres Malacky, obec Malacky, katastrálne územie Malacky vo vlastníctve mesta Malacky ako povinného z vecného bremena, uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech oprávneného z vecného bremena Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 spočívajúce v práve vybudovať, umiestniť, užívať, vykonávať údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej siete a právo vstupu, prechodu peši, prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami

za účelom údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej siete a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje „in personam“, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu vo výške 1 Eur, ktorá bude uhradená po podpise „Zmluvy o zriadení vecného bremena“.

V Malackách dňa 26.9. 2025

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Anton Pašteka

UZNESENIE Č. 68/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 25.9.2025

K bodu rokovania: 3) Správa z kontroly zrealizovaných finančných transakcií príspevkovej organizácie Mestské centrum sociálnych služieb za rok 2024– Z55/2025

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

berie na vedomie

Správu z kontroly zrealizovaných finančných transakcií príspevkovej organizácie Mestské centrum sociálnych služieb za rok 2024 (mat. č. Z 55/2025).

V Malackách dňa 26.9. 2025

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Anton Pašteka

UZNESENIE Č. 69/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 25.9.2025

K bodu rokovania: 4) Návrh VZN mesta Malacky o podmienkach chovu hospodárskych zvierat na území mesta Malacky – Z56/2025

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

dôvodovú správu k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. Z56/2025 o podmienkach chovu hospodárskych zvierat na území mesta Malacky,

2) schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky o podmienkach chovu hospodárskych zvierat na území mesta Malacky.

V Malackách dňa 26.9. 2025

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Anton Pašteka

UZNESENIE Č. 70/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacký
zo dňa 25.9.2025

K bodu rokovania: 5) Prevody, zmluvy a vecné bremená:

a) Vyhodnotenie priameho predaja nehnuteľnosti a návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k nebytovému priestoru na Ul. 1. mája 96 vo vlastníctve mesta Malacký v prospech Ing. Mateja Knebla a manželky Mgr. Lucie Kneblovej – Z57/2025

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predložený materiál Z57/2025 „Vyhodnotenie priameho predaja nehnuteľnosti a návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k nebytovému priestoru na Ul. 1. mája 96 vo vlastníctve mesta Malacký v prospech Ing. Mateja Knebla a manželky Mgr. Lucie Kneblovej“,

2) schvaľuje

nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle čl. 2 ods. 3 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta (<https://malacky.sk/wp-content/uploads/2023/12/zasady-hospodarenia-s-majetkom-mesta.pdf>) a §9a ods. 1 písm. c) zákona č. 139/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odplatný prevod majetku mesta formou priameho predaja, a to nebytového priestoru označeného v katastri nehnuteľností ako Kryt CO na Ul. 1. mája v bytovom dome súpisné číslo 96, poschodie označené ako – 1 suterén, s podlahovou plochou nebytového priestoru 69,25 m² a spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a pozemkoch 12122/179942 – nehnuteľnosť je zapísaná na LV č. 3776 vedenom Okresným úradom Malacký, katastrálnym odborom a nachádza sa na pozemkoch reg. „C“ parc. č. 2784 o výmere 162 m² - zastavaná plocha a nádvorie, reg. „C“ parc. č. 2785 o výmere 156 m² - zastavaná plocha a nádvorie, reg. „C“ parc. č. 2786 o výmere 158 m² - zastavaná plocha a nádvorie a reg. „C“ parc. č. 2788 o výmere 236 m² - zastavaná plocha a nádvorie z výlučného vlastníctva Mesta Malacký, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacký, IČO: 00304913 v podiele 1/1 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Mateja Knebla, ul. 1. mája 96/87, 90101 Malacký a Mgr. Lucie Kneblovej, ul. 1. mája 96/87, 90101 Malacký v podiele 1/1 za kúpnu cenu 33.285 Eur (slovom tridsaťtisíc dvestoosemdesiatpäť eur).

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je určená znaleckým posudkom č. 77/2025 vypracovaným dňa 21.05.2025 Ing. Pavlom Encingerom je 33.281,24 Eur.

V Malackách dňa 26.9.2025

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Anton Pašteka

UZNESENIE Č. 71/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 25.9.2025

K bodu rokovania: 5) Prevody, zmluvy a vecné bremená:

b) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom registra „C“ parc. č. 3372/7, 3373/10, 3400/24, 3446/10, 3446/11 a 3446/12 v k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v prospech v prospech Slovenskej republiky zastúpenej správcom Železnice Slovenskej republiky v súvislosti so strategickou investíciou „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“ – Z58/2025

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z58/2025 „Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom registra „C“ parc. č. 3372/7, 3373/10, 3400/24, 3446/10, 3446/11 a 3446/12 v k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Slovenskej republiky zastúpenej správcom Železnice Slovenskej republiky v súvislosti so strategickou investíciou „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“,

2) schvaľuje

a) v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov spôsob prevodu nehnuteľnosti pozemkov registra C-KN, parc. č. 3372/7, trvalý trávny porast o výmere 19 m², C-KN, parc. č. 3373/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 76 m², C-KN, parc. č. 3400/24, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 m², C-KN, parc. č. 3446/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m², C-KN, parc. č. 3446/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m² a C-KN, parc. č. 3446/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m², zapísaných Okresným úradom Malacky, odbor katastrálny, obec Malacky, katastrálne územie Malacky na listoch vlastníctva č. 2414 a 2935 ako prevod majetku mesta **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s Čl. 11 ods. 2 písm. g) Zásad hospodárenia s majetkom mesta (dostupné na: <https://malacky.sk/wp-content/uploads/2023/12/zasady-hospodarenia-s-majetkom-mesta.pdf>), nakoľko prevod majetku mesta žiadateľovi - Slovenskej republiky, konajúcej prostredníctvom správcu Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501, prispeje k podpore mimoriadne významnej investície – stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“, ktorá je v súlade s § 4 ods. 10 zákona č. 142/2024 Z. z. o mimoriadnych opatreniach pre strategické investície a pre výstavbu transeurópskej dopravnej siete a o zmene a doplnení niektorých zákonov a na základe uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 411 z 10. júla 2024 strategickou investíciou. Osvedčenie o strategickú investíciu č. 21387/2024/SSD/59594-M bolo Ministerstvom dopravy Slovenskej republiky vydané dňa 19.07.2024,

b) v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov - odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom registra C-KN, parc. č. 3372/7, trvalý trávny porast o výmere 19 m², C-KN, parc. č. 3373/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 76 m², C-KN, parc. č. 3400/24, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 m², C-KN, parc. č. 3446/10, zastavaná plocha a nádvorie o

výmere 2 m², C-KN, parc. č. 3446/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m² a C-KN, parc. č. 3446/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m², zapísaných Okresným úradom Malacky, odbor katastrálny, obec Malacky, katastrálne územie Malacky na listoch vlastníctva č. 2414 a 2935 z výlučného vlastníctva v podiele 1/1 k celku mesta Malacky, Bernolákova č. 5188/1A, 901 01 Malacky, IČO: 00 304 913 ako predávajúceho do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 k celku ako kupujúceho Slovenská republika, konajúca prostredníctvom správcu Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501, za dohodnutú kúpnu cenu vo výške **40 142,17 €** (slovom: štyridsaťtisícstoštyridsaťdva eur, sedemnáť centov) prevyšujúcu všeobecnú hodnotu majetku v súlade s § 9a ods. 16 Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. 7 bod 3 písm. c) ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom mesta.

Pre účely určenia hodnoty pozemkov bol vypracovaný znaleckou organizáciou ÚEOS-Komercia, a.s. znalecký posudok č. 98/2025 zo dňa 25.06.2025, ktorým bola hodnota Pozemkov určená v sume **40 142,17 €**, čo predstavuje jednotkovú cenu pred zvýšením v sume 114,17 €/m².

Náklady súvisiace s prevodom a vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností zaplatí kupujúci.

V Malackách dňa 26.9.2025

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Anton Pašteka

UZNESENIE Č. 72/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 25.9.2025

K bodu rokovania: 5) Prevody, zmluvy a vecné bremená:

c) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra E-KN parc. č. 3972/1, parc. č. 4124, parc. č. 4129/1 a C-KN, parc. č. 1015/35 a parc.č. 1145/4 v k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Slovenskej republiky zastúpenej správcom Železnice Slovenskej republiky v súvislosti so strategickou investíciou „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR, úsek Malacky (mimo) – Kúty“ – Z59/2025

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z59/2025 „Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra E-KN parc. č. 3972/1, parc. č. 4124, parc. č. 4129/1 a C-KN, parc. č. 1015/35 a parc.č. 1145/4 v k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Slovenskej republiky zastúpenej správcom Železnice Slovenskej republiky v súvislosti so strategickou investíciou „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR, úsek Malacky (mimo) – Kúty“,

2) schvaľuje

zriadenie vecného bremena na častiach pozemkov registra E-KN, parc. č. 3972/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6074 m², E-KN, parc. č. 4124, druh pozemku: orná pôda o výmere 277 m², E-KN, parc. č. 4129/1, druh pozemku: orná pôda o výmere 7160 m², C-KN, parc. č. 1015/35, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4724 m², C-KN, parc. č. 1145/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 188 m² zapísaných na LV č. 2414, 2935 a 10350, Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor, okres Malacky, obec Malacky, katastrálne územie Malacky vo vlastníctve mesta Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky, IČO: 00 304 913 v podiele 1/1 k celku ako povinného z vecného bremena v prospech vlastníka stavieb „SO 05-35-06 Malacky – Veľké Leváre, úprava vedení nn ZSDiS“ a „SO 05-35-09 Malacky – Veľké Leváre, úprava verejného osvetlenia MK v žkm 25,870, ul. Vajanského“ ako oprávneného z vecného bremena Slovenská republika, konajúca prostredníctvom správcu Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501 uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ spočívajúce v práve vybudovať, umiestniť, užívať, vykonávať údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskych sietí a právo vstupu, prechodu a prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami za účelom údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskych sietí, a to len v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje „in rem“, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu podľa znaleckého posudku vypracovaného po realizácii stavby a na základe porealizačného geometrického plánu. Odplata bude uhradená za podmienok uvedených v „Zmluve o zriadení vecného bremena“,

3) odporúča MsÚ

po zrealizovaní inžinierskych sietí v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena, a podať návrh na zápis vecného

bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena, vyhotovenie znaleckého posudku a jednorazovú odplatu zaplatí žiadateľ ŽSR.

V Malackách dňa 26.9.2025

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Anton Pašteka

UZNESENIE Č. 73/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 25.9.2025

K bodu rokovania: 5) Prevody, zmluvy a vecné bremená:

d) Návrh na prenájom pozemku registra C-KN, parc. č. 3429/3 v k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Slovenskej republiky zastúpenej správcom Železnice Slovenskej republiky v súvislosti so strategickou investíciou „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“ – Z60/2025

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predložený stručný súhrn informácií a dôvodovú správu k materiálu Z60/2025 „Návrh na prenájom pozemku registra C-KN parc. č. 3429/3 v k.ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Slovenskej republiky zastúpenej správcom Železnice Slovenskej republiky v súvislosti so strategickou investíciou „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“,

2) konštatuje,

nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov, že v prípade prenájmu pozemku registra C-KN parc. č. 3429/3 v k.ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Slovenskej republiky zastúpenej správcom Železnice Slovenskej republiky v súvislosti so strategickou investíciou „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“, ide o prípad hodný osobitného zreteľa, pretože nájomca bude realizovať mimoriadne významnú investíciu – stavbu modernizácie železničnej trate, ktorá je v súlade s § 4 ods. 10 zákona č. 142/2024 Z. z. o mimoriadnych opatreniach pre strategické investície a pre výstavbu transeurópskej dopravnej siete a o zmene a doplnení niektorých zákonov a na základe uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 411 z 10. júla 2024 strategickou investíciou,

3) schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením čl. 16 ods. 2 písm. g) Zásad hospodárenia s majetkom mesta v znení účinnom od 01.01.2024, ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom pozemku registra C-KN parc. č. 3429/3 o výmere 26 m² - zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na liste vlastníctva 2414 vo výlučnom vlastníctve Mesta Malacky, Bernolákova č. 5188/1A, 901 01 Malacky, IČO: 00 304 913 za účelom realizácie stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“ v prospech v prospech žiadateľa, ktorým je Slovenská republika, konajúca prostredníctvom správcu Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501 na dobu určitú, a to odo dňa odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby do dňa povolenia užívania stavby alebo dotknutej časti stavby, určeného právoplatným kolaudačným rozhodnutím, za nájomné stanovené podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod 3. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov znaleckým posudkom č. 98/2025 zo dňa 25.06.2025 vypracovaným znaleckou organizáciou ÚEOS - Komercia, a.s., evidovanou pod č. 900197, z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností., podľa ktorého

všeobecná ročná hodnota nájomného za 1 m² pozemku je v sume 8,781 Eur, čo ročne predstavuje sumu 228,31 Eur.

V Malackách dňa 26.9.2025

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Anton Pašteka

UZNESENIE Č. 74/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 25.9.2025

K bodu rokovania: 5) Prevody, zmluvy a vecné bremená:

e) Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra „C“ parc. č. 3370/2 v k. ú. Malacky na Pezinskej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech spoločnosti VODOHOSPODÁRSKE STAVBY MALACKY, a.s. – Z61/2025

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z61/2025 „Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra „C“ parc. č. 3370/2 v k. ú. Malacky na Pezinskej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech spoločnosti VODOHOSPODÁRSKE STAVBY MALACKY, a.s.“,

2) schvaľuje

zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra C-KN, parc. č. 3370/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3225 m² zapísaný Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor, okres Malacky, obec Malacky, katastrálne územie Malacky na liste vlastníctva č. 10350 v podiele 1/1 k celku ako povinného z vecného bremena, uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech oprávneného z vecného bremena - každodobého vlastníka pozemku registra C-KN, parc. č. 5573/1 pre katastrálne územie Malacky spočívajúce v práve vybudovať, umiestniť, užívať inžinierske siete, vykonávať údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy inžinierskych sietí a právo vstupu, prechodu peši, prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami za účelom údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskych sietí, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje „in rem“, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu vo výške 80,- €/bm alebo m², najmenej však 1.000,- € v súlade s čl. 22 ods. 4 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Malacky, ktorá bude uhradená po podpise „Zmluvy o zriadení vecného bremena“,

3) odporúča MsÚ

po ukončení stavby inžinierskych sietí (prípojka dažďovej a splaškovej kanalizácie, vodovodná prípojka, prípojka plynu, rozvody NN a prípojky NN) v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatí investor stavby VODOHOSPODÁRSKE STAVBY MALACKY, a.s.

V Malackách dňa 26.9.2025

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Anton Pašteka

UZNESENIE Č. 75/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 25.9.2025

K bodu rokovania: 5) Prevody, zmluvy a vecné bremená:

f) Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra „E“ parc. č. 3728/1 v k. ú. Malacky na ulici Mansueta Olšovského uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Štefana Jánskeho a manželky Marty Jánskej – Z62/2025

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z62/2025 „Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra „E“ parc. č. 3728/1 v k. ú. Malacky na ulici Mansueta Olšovského uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Štefana Jánskeho a manželky Marty Jánskej“,

2) schvaľuje

zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra E-KN, parc. č. 3728/1, druh pozemku: orná pôda o výmere 80 m² zapísaný Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor, okres Malacky, obec Malacky, katastrálne územie Malacky na liste vlastníctva č. 2414 v podiele 1/1 k celku ako povinného z vecného bremena, uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech oprávnených z vecného bremena - vlastníkov pozemkov registra C-KN, parc. č. 1208/1, 1208/2 a 1211/2 v k. ú. Malacky spočívajúce v práve vybudovať, umiestniť, užívať, vykonávať údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej siete a právo vstupu, prechodu peši, prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami za účelom údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej siete a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje „in rem“, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu vo výške 5 €/m², ktorá bude uhradená po podpise „Zmluvy o zriadení vecného bremena“,

3) odporúča MsÚ

po ukončení stavby inžinierskej siete – kanalizačnej prípojky v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatia žiadatelia Štefan Jánsky a manželka Marta Jánska.

V Malackách dňa 26.9.2025

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Anton Pašteka

UZNESENIE Č. 76/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 25.9.2025

K bodu rokovania: 5) Prevody, zmluvy a vecné bremená:

g) Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra „E“ parc. č. 1473/5 v k. ú. Malacky na Hviezdoslavovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Zdenka Gašpara – Z63/2025

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z63/2025 „Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra „E“ parc. č. 1473/5 v k. ú. Malacky na Hviezdoslavovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Zdenka Gašpara“,

2) schvaľuje

zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra E-KN, parc. č. 1473/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24379 m² zapísaný Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor, okres Malacky, obec Malacky, katastrálne územie Malacky na liste vlastníctva č. 2414 v podiele 1/1 k celku ako povinného z vecného bremena, uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech oprávneného z vecného bremena vlastníka pozemku registra C-KN, parc. č. 4899, k. ú. Malacky spočívajúce v práve vybudovať, umiestniť, užívať, vykonávať údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej siete a právo vstupu, prechodu peši, prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami za účelom údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej siete a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje „in rem“, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu vo výške 10 €/m², najmenej však 500 € v súlade s čl. 22 bod 4 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Malacky, ktorá bude uhradená po podpise „Zmluvy o zriadení vecného bremena“,

3) odporúča MsÚ

po ukončení stavby inžinierskej siete – elektrickej NN prípojky v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatí žiadateľ Zdenek Gašpar.

V Malackách dňa 26.9.2025

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Anton Pašteka

UZNESENIE Č. 77/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 25.9.2025

K bodu rokovania: 5) Prevody, zmluvy a vecné bremená:

h) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k verejnému osvetleniu v lokalite „BD BAŽANTNICA Malacky“ vo vlastníctve L.N.S. s.r.o., MP STAVBY, s.r.o., JMP INVEST spol. s r.o. v prospech mesta Malacky - Z64/2025

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z64/2025 „Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k verejnému osvetleniu v lokalite „BD BAŽANTNICA Malacky“ vo vlastníctve L.N.S. s.r.o., MP STAVBY, s.r.o., JMP INVEST spol. s r.o. v prospech mesta Malacky“,

2) schvaľuje

odplatný prevod inžinierskej stavby verejného osvetlenia nachádzajúceho sa na pozemkoch reg. „C“ parc. č. 5537/1, 5538/1, 5538/2, 5538/67, 5538/73, 5538/103, 5538/156, 5538/169, 5539/1, 5539/34 v katastrálnom území Malacky vo vlastníctve L.N.S. s.r.o., MP STAVBY, s.r.o., JMP INVEST spol. s r.o. v prospech mesta Malacky za dohodnutú kúpnu cenu v sume 1,- Eur

- s podmienkou zriadenia bezodplatného vecného bremena na dobu neurčitú v prospech mesta Malacky ako oprávneného z vecného bremena na pozemkoch reg. „C“ parc. č. 5537/1, 5538/1, 5538/2, 5538/67, 5538/73, 5538/103, 5538/156, 5538/169, 5539/1, 5539/34, 5538/158, 5547/12 a 5547/10 v katastrálnom území Malacky za účelom umiestnenia rozvodov verejného osvetlenia, užívania, prevádzky, údržby, opráv, úprav, rekonštrukcií, modernizácie a akékoľvek iných úprav rozvodov verejného osvetlenia a vstupu na pozemky za účelom užívania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcií, modernizácie a akékoľvek iných stavebných úprav rozvodov VO s príslušným právom prechodu a prejazdu,

3) odporúča MsÚ

po uzatvorení Kúpnej zmluvy a Zmluvy o zriadení vecného bremena zaradiť predmet prevodu – inžiniersku stavbu verejného osvetlenia na Pezinskej ulici do majetku mesta na základe odovzdávacieho a preberacieho protokolu spolu so všetkou súvisiacou dokumentáciou.

V Malackách dňa 26.9.2025

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Anton Pašteka

UZNESENIE Č. 78/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 25.9.2025

K bodu rokovania: 5) Prevody, zmluvy a vecné bremená:

i) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k časti pozemku registra „C“ parc. č. 2008/2 na Rakárenskej ulici v k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Jarmily Kožuchovej – Z65/2025

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z65/2025 „Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k časti pozemku registra „C“ parc. č. 2008/2 na Rakárenskej ulici v k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Jarmily Kožuchovej“,

2) schvaľuje

a) v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov spôsob prevodu nehnuteľnosti novovytvoreného pozemku registra C-KN, parc. č. 2008/6, ostatná plocha o výmere 27 m² vzniknutého oddelením pozemku v zmysle geometrického plánu č. 5/2025 zo dňa 28.06.2025 vyhotovený Ing. Radovan Kamenský - Geomatic, Ul. gen. M. R. Štefánika 42, 901 01 Malacky, IČO: 37 441 701, autorizačne overený Ing. Radovanom Kamenským, dňa 30.06.2025 a úradne overený Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor, Ing. Jozefom Lukáčom, dňa 07.07.2025 pod G1-747/2025 pre katastrálne územie Malacky ako prevod majetku mesta **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, v súlade s Čl. 11 ods. 2 písm. a) a i) Zásad hospodárenia s majetkom mesta (dostupné na: <https://malacky.sk/wp-content/uploads/2023/12/zasady-hospodarenia-s-majetkom-mesta.pdf>), nakoľko ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou a nízkou hodnotou a nemožno objektívne predpokladať, že by majetok mesta mohla účelne nadobudnúť iná osoba, než tá, na ktorú sa má majetok mesta podľa schvaľovaného zámeru previesť,

b) v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov - odplatný prevod vlastníckeho práva k novovytvorenému pozemku registra C-KN, parc. č. 2008/6, ostatná plocha o výmere 27 m² vzniknutého oddelením pozemku v zmysle geometrického plánu č. 5/2025 zo dňa 28.06.2025 vyhotovený Ing. Radovanom Kamenským - Geomatic, Ul. gen. M. R. Štefánika 42, 901 01 Malacky, IČO: 37 441 701, autorizačne overený Ing. Radovanom Kamenským, dňa 30.06.2025 a úradne overený Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor, Ing. Jozefom Lukáčom, dňa 07.07.2025 pod G1-747/2025 pre katastrálne územie Malacky z výlučného vlastníctva v podiele 1/1 k celku mesta Malacky, Bernolákova č. 5188/1A, 901 01 Malacky, IČO: 00 304 913 ako predávajúceho do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 k celku v prospech kupujúcej Jarmily Kožuchovej, rod. Lieskovskej, Rakárenská 852/26, 901 01 Malacky, za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 2 430,- € (slovom: dvetisíc štyristotridsať eur) prevyšujúcu všeobecnú hodnotu majetku v súlade s § 9a ods. 16 Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. 7 bod 3 písm. c) ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom mesta.

Pre účely určenia hodnoty pozemku bol vypracovaný Ing. Lubošom Horčíčákom znalecký posudok č. 179/2025 zo dňa 20.07.2025, ktorým bola hodnota novovytvoreného pozemku registra C-KN, parc. č. 2008/6, ostatná plocha o výmere 27 m² určená v sume 2 202,- €, čo predstavuje jednotkovú cenu 81,56 €/m² (ďalej len „znalecký posudok“).

Náklady súvisiace s prevodom a vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností zaplatí kupujúci.

V Malackách dňa 26.9.2025

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Anton Pašteka

UZNESENIE Č. 79/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 25.9.2025

K bodu rokovania: 6) Informácia o čerpaní rozpočtu k 30.06.2025 – Z66/2025

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

berie na vedomie

informáciu o čerpaní rozpočtu mesta Malacky k 30.06.2025.

V Malackách dňa 26.9.2025

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Anton Pašteka

UZNESENIE Č. 80/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 25.9.2025

K bodu rokovania: 7) Monitorovacia správa Programového rozpočtu za I. polrok 2025 – Z67/2025

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

berie na vedomie

predloženú monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta Malacky k 30.06.2025.

V Malackách dňa 26.9.2025

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Anton Pašteka

UZNESENIE Č. 81/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 25.9.2025

K bodu rokovania: 8) Návrh na VI. zmenu rozpočtu mesta Malacky na rok 2025 – Z68/2025

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

dôvodovú správu k návrhu na VI. zmenu rozpočtu mesta Malacky na rok 2025

2) schvaľuje

a) **VI. zmenu rozpočtu** na rok 2025 vrátane programov a podprogramov v zmysle § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nasledovne:

	Rozpočet na rok 2025	Rozpočet po zmenách	Zmena	Rozpočet po zmene
Príjmy spolu	37 377 712	40 363 291	- 5 156 333	35 206 958
Bežné príjmy mesta	26 075 987	27 251 746	+ 92 948	27 344 694
Bežné príjmy RO	1 009 165	1 009 165	+ 116 149	1 125 314
Kapitálové príjmy mesta	7 676 560	8 316 330	- 5 365 430	2 950 900
Finančné operácie príjmové-mesta	2 616 000	3 786 050	0	3 786 050
Výdavky spolu	37 377 712	40 363 291	- 5 156 333	35 206 958
Bežné výdavky mesta	13 448 764	13 235 553	- 3 990	13 231 563
Bežné výdavky RO	11 986 776	13 028 382	+ 152 128	13 180 510
Kapitálové výdavky mesta	10 293 847	12 505 889	- 5 347 440	7 158 449
Kapitálové výdavky RO		5 142	+ 42 969	48 111
Finančné operácie výdavkové	1 648 325	1 588 325	0	1 588 325
Hospodárenie mesta	0	0	0	0

b) **čerpanie poplatku za rozvoj** vo výške 600 000 eur sa mení a dopĺňa:

- Rekonštrukcia miestnych komunikácií
- Mestská fotovoltaika I (ZŠ Záhorácka + MŠ Kollára)
- Rekonštrukcia palubovky a zázemia športovcov v ŠH Malina
- Rekonštrukcia jedálne a kuchyne v ZŠ Dr. J. Dérera

V Malackách dňa 26.9.2025

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Anton Pašteka

UZNESENIE Č. 82/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 25.9.2025

K bodu rokovania: 9) Návrh na zverenie dlhodobého majetku mesta Malacky do správy príspevkovej organizácii AD HOC Malacky – Z69/2025

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

Stručný súhrn informácií a dôvodovú správu k materiálu **Z69/2025** „Návrh na zverenie dlhodobého hmotného majetku mesta Malacky do správy príspevkovej organizácii AD HOC, Sasinkova ul. 2, 901 01 Malacky, IČO 31796630 v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Malacky.“

2) schvaľuje

Zverenie dlhodobého majetku mesta Malacky do správy príspevkovej organizácii **AD HOC**, Sasinkova ul. 2, 901 01 Malacky, IČ: 31796630 **v celkovej sume 32 579,60 €** z toho:

- Reinštalácia turniketov na letnom kúpalisku v sume 4 523,94 € (zdroje: VL: 4 523,94 €)
- Dodávka a montáž solárneho systému na Letnom kúpalisku v sume 8 535,56 € (zdroje: VL: 8 535,56 €)
- Dodávka a montáž nerezovej vane, sprchy, zábradlia k bazénu na Letnom kúpalisku v sume 19 520,10 € (zdroje: VL: 19 520,10 €)

3) splnomocňuje

primátora mesta k podpísaniu Protokolu o zverení majetku mesta do správy podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta Malacky.

V Malackách dňa 26.9.2025

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Anton Pašteka

UZNESENIE Č. 83/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 25.9.2025

K bodu rokovania: 10) Návrh na schválenie projektu „Obnova verejného priestranstva prostredníctvom vybudovania zelenej infraštruktúry na Kláštorňom námestí v Malackách“ – Z70/2025

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

zhnutie k návrhu na schválenie projektu „Obnova verejného priestranstva prostredníctvom vybudovania zelenej infraštruktúry na Kláštorňom námestí v Malackách“ (mat. č. Z70/2025),

2) schvaľuje

- a) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Obnova verejného priestranstva prostredníctvom vybudovania zelenej infraštruktúry na Kláštorňom námestí v Malackách“ realizovaného v rámci výzvy na podporu rozvoja prvkov zelenej a modrej infraštruktúry v obciach a mestách, kód výzvy PSK-MIRRI-008-2024-ITI-EFRR“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným PHRaSR mesta Malacky na roky 2022-2030, v maximálnej výške 40 167,06 EUR,
- b) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Malacky.

V Malackách dňa 26.9.2025

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Anton Pašteka

UZNESENIE Č. 84/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 25.9.2025

K bodu rokovania: 11) Návrh Dodatku Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Malacky (2021-2030) – aktualizácia I – Z71/2025

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu (I. Zhrnutie) k návrhu Dodatku Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Malacky (2021 - 2030) – aktualizácia I (mat. Z 71/2025)

2) schvaľuje

Dodatok Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Malacky (2021 - 2030) – aktualizácia I (mat. Z 71/2025)

V Malackách dňa 26.9.2025

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Anton Pašteka

UZNESENIE Č. 85/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 25.9.2025

K bodu rokovania: 12) Rôzne:

a) Doplnenie člena Komisie pre kultúru - ústne

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

informáciu o vzdaní sa členstva Lenky Osuskej v Komisii pre kultúru,

2) volí

na návrh komisie za člena Komisie pre kultúru Zuzanu Bičanovú.

V Malackách dňa 26.9.2025

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Anton Pašteka

UZNESENIE Č. 86/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 25.9.2025

K bodu rokovania: 13) Interpelácie a podnety

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

odporúča MsÚ

zaoberať sa predloženými podnetmi a interpeláciami poslancov: Baligová, Tedla, Hájek, Čas, Hronček, Mračna, Pašteka.

V Malackách dňa 26.9.2025

Overovateľ: posl. Anton Pašteka

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta