



**Komisia pre územný rozvoj, dopravu a životné prostredie
pri MsZ v Malackách
Bernolákova 5188/1A
901 01 Malacky**

Pozvánka

Pozývam Vás na zasadnutie Komisie pre územný rozvoj, dopravu a životné prostredie pri MsÚ v Malackách, ktoré sa bude konať

vo štvrtok 18.09.2025 o 16:30 hod. na Mestskom úrade v Malackách, Bernolákova č. 5188/1A, v zasadacej miestnosti na 5. poschodí.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia

2. Materiály k MsZ:

- Návrh VZN mesta Malacky o podmienkach chovu hospodárskych zvierat na území mesta Malacky – **Z56/2025**
- Prevody, zmluvy a vecné bremená:
 - a) Vyhodnotenie priameho predaja nehnuteľnosti a návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k nebytovému priestoru na Ul. 1. mája 96 vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Ing. Mateja Knebla a manželky Mgr. Lucie Kneblovej – **Z57/2025**
 - b) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom registra „C“ parc. č. 3372/7, 3373/10, 3400/24, 3446/10, 3446/11 a 3446/12 v k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v prospech v prospech Slovenskej republiky zastúpenej správcom Železnice Slovenskej republiky v súvislosti so strategickou investíciou „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“ – **Z58/2025**
 - c) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra E-KN parc. č. 3972/1, parc. č. 4124, parc. č. 4129/1 a C-KN, parc. č. 1015/35 a parc.č. 1145/4 v k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Slovenskej republiky zastúpenej správcom Železnice Slovenskej republiky v súvislosti so strategickou investíciou „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR, úsek Malacky (mimo) – Kúty“ – **Z59/2025**
 - d) Návrh na prenájom pozemku registra C-KN, parc. č. 3429/3 v k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Slovenskej republiky zastúpenej správcom Železnice Slovenskej republiky v súvislosti so strategickou investíciou „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“ – **Z60/2025**
 - e) Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra „C“ parc. č. 3370/2 v k. ú. Malacky na Pezinskej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech spoločnosti VODOHOSPODÁRSKE STAVBY MALACKY, a.s. – **Z61/2025**

- f) Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra „E“ parc. č. 3728/1 v k. ú. Malacky na ulici Mansueta Olšovského uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Štefana Janského a manželky Marty Janskej – **Z62/2025**
 - g) Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra „E“ parc. č. 1473/5 v k. ú. Malacky na Hviezdoslavovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Zdenka Gašpara – **Z63/2025**
 - h) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k verejnému osvetleniu v lokalite „BD BAŽANTNICA Malacky“ vo vlastníctve L.N.S. s.r.o., MP STAVBY, s.r.o., JMP INVEST spol. s r.o. v prospech mesta Malacky – **Z64/2025**
 - i) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k časti pozemku registra „C“ parc. č. 2008/2 na Rakárenskej ulici v k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Jarmily Kožuchovej – **Z65/2025**
 - Návrh na schválenie projektu „Obnova verejného priestranstva prostredníctvom vybudovania zelenej infraštruktúry na Kláštoranom námestí v Malackách“ – **Z70/2025**
3. Rôzne
4. Záver zasadnutia

S pozdravom

Ing. Adam Janík
predseda komisie

Pozvaní hostia: JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD. – primátor mesta
Ing. Ľubica Čikošová – prednostka MsÚ
JUDr. Adriana Novotná – vedúca ÚVaŽP
Ing. Milan Ondrovič, PhD. – zástupca primátora
Mgr. Lenka Paráková – vedúca OP