

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MESTA MALACKY - ZMENY A DOPLNKY č.11

Využitie PPF a LPF na iné účely

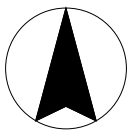
M 1: 5 000

7



Spracovateľ: JELA, s.r.o., Brnianska 25, 811 04 Bratislava Objednávateľ: Mesto Malacky

Autor: Ing. arch. Jela Plencnerová
Spolupráca: Ing. arch. Laura Jakabčínová



Návrh
MAREC 2025



Podkladná mapa zdroj: <https://portal.vupop.sk>

Plošné bilancie lokalít Zač č.11 pre zábery poľnohospodárskej pôdy									
Lokalita č.	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality spolu v ha	Predpokladaná výmera poľnohospodárskych pôd z toho		Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Výbudované hydromelioračné zariadenie (závlaha, odvodnenie)	Časová etapa realizácie	Iná informácia
				spolu v ha	skupina BPEJ výmera v ha				
Z17	Malacky	cesta - (preložka cesty II/590 vrátane križovatiek)	19,9937	11,9497	0121001/6	1,9085	mesto Malacky	závlaha, odvodnenie	2030
					0126002/3	1,9751			
					0159001/7	5,9410			
					0122002/1	1,5497			
					0194002/8	0,5754			
Spolu			19,9937	11,9497	11,9497				
Vyššie uvedený záber Z17 nahradza záber označený ako Z21 zo zmien a doplnkov 2017 Územného plánu obce mesta Malacky (2018) z dôvodu upresnenia trasovania cesty.									
Pri zmenách a doplnkoch 2017 ÚPN O mesta Malacky bol pre záber Z21 vydaný predbežný súhlas s využitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v nasledovnom rozsahu:									
Lokalita č.	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality spolu v ha	Predpokladaná výmera poľnohospodárskych pôd z toho		Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Výbudované hydromelioračné zariadenie (závlaha, odvodnenie)	Časová etapa realizácie	Iná informácia
				spolu v ha	skupina BPEJ výmera v ha				
Z21	Malacky	komunikácia	6,5120	4,9365	0121001/6	1,2395			
					0126002/3	1,0090			
					0159001/7	1,7445			
					0122002/1	0,9435			
					Spolu				

Plošné bilancie lokalít Zač č. 11 pre zábery lesnej pôdy					
Lokalita č.	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality (ha)	Výmera záberov lesnej pôdy (L) v ha	Parcelné čísla KN C lokality v k.ú. Malacky zasahujúce do lesnej pôdy
Z5	Malacky	Polyfunkčné územie obchodných a výrobných služieb (PVS)	0,9653	0,9653	5340/1; 5342; 5343/1
Z17	Malacky	Cesta - (preložka cesty II/590 vrátane križovatiek)	19,9937	4,7025	5304; 5306; 5308/1; 5311/1; 5343/1; 5345/1
Spolu			20,9590	5,6678	

- Legenda
- Katastrálna mapa
 - Hranica zmeny ÚPN
 - Označenie zmeny ÚPN
 - Polnohospodárska pôda
 - Lesná pôda
 - Hranica BPEJ
 - Číslo BPEJ/skupina kvality
 - Chránené BPEJ
 - Vymedzenie záberu č. Z21 v Zač 2017 ÚPN O Malacky