



M E S T O M A L A C K Y

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Malacky

Číslo materiálu: Z107/2024

Názov materiálu:

Návrh na zverenie dlhodobého hmotného majetku mesta Malacky do správy rozpočtovým organizáciám: MŠ Jána Kollára 896, 901 01 Malacky, IČO 36064335, ZŠ Záhorácka ul. 95, 901 01 Malacky, IČO 31773729 a príspevkovým organizáciám: MsCSS, 1.Mája, 901 01 Malacky, IČO 36066541, Mestské centrum kultúry, so sídlom Záhorácka 1919, 901 01 Malacky, IČO 00350117, AD HOC, Sasinkova ul. 2, 901 01 Malacky, IČO 31796630

Príloha: Zhrnutie a návrh uznesení

Spracovali: Mgr. Michala Tkadlecová, samostatný odborný referent OE

Predkladá: Bc. Katarína Orgoňová, vedúca OE

Zhrnutie a návrh uznesení

I. Zhrnutie

1.1. Východisko:

Východiskom predkladaného materiálu je zverenie dlhodobého hmotného majetku mesta Malacky do správy rozpočtovým organizáciám: MŠ Jána Kollára 896, 901 01 Malacky, IČO 36064335, ZŠ Záhorácka ul. 95, 901 01 Malacky, IČO 31773729 a príspevkovým organizáciám: MsCSS, 1.Mája, 901 01 Malacky, IČO 36066541, AD HOC, Sasinkova ul. 2, 901 01 Malacky, IČO 31796630 a Mestské centrum kultúry, Záhorácka 1919, 901 01 Malacky, IČO 00350117 v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Malacky.

1.2. Stručný súhrn informácií a dôvodová správa:

Cieľom tohto materiálu je návrh na zverenie majetku mesta Malacky do správy rozpočtovým organizáciám MŠ Jána Kollára, ZŠ Záhorácka a príspevkovým organizáciám MsCSS, AD HOC a MCK v zmysle zásad hospodárenia s majetkom mesta nasledovne:

1. MŠ Jána Kollára 896, 901 01 Malacky, IČO: 36034335

Zverenie dlhodobého majetku mesta Malacky do správy v celkovej sume **1 511 642,98 €** z toho:

- Projekt „Zvýšenie kapacít MŠ Štúrova“ v sume 1 490 916,31 €
(zdroje: EÚ: 710 349,71 €, ŠR: 639 314,68 €, VL: 141 251,92 €)
- Sušička na bielizeň AEG TR93914CC v počte 3 ks v celkovej sume 2092,47 € - 697,49 €/ks
(zdroje: EÚ: 1046,23 €, ŠR: 941,60 €, VL: 104,64 €)
- Pračka plnená spredu AEG LFR73944CC v počte 3 ks v celkovej sume 1677 € - 559,00 €/ks
(zdroje: EÚ: 838,50 €, ŠR: 754,65 €, VL: 83,85 €)
- Vybavenie novostavby MŠ Štúrova v celkovej sume 16 957,20 € z toho:
postieľka s matracom 44 ks v sume 2365,44 €, stojan na ležadlá 7 ks v sume 1372,56 €, skriňa na lôžkoviny 2 ks v sume 694,56 €, zostava nábytku 4 ks v sume 2867,52 €, stôl 16 ks v sume 1578,24 €, stolička 85 ks v sume 3712,80 €, učiteľský stôl 2 ks v sume 380,64 €, učiteľská stolička 8 ks v sume 403,20 €, učiteľský jedálenský stôl 1 ks v sume 280,08 €, šatňa detí 7 ks v sume 2540,16 €, lavička 4 ks v sume 233,28 €, šatníková skriňa 2 ks v sume 528,72 € .
(zdroje: EÚ: 8 478,60 €, ŠR: 7 630,74 €, VL: 847,86 €)

2. ZŠ Záhorácka ul. 95, 901 01 Malacky, IČO: 31773729

Zverenie dlhodobého majetku mesta Malacky do správy v celkovej sume **738 790,35 €** z toho:

- Rekonštrukcia telocvične so zázemím a ihriskom v sume 738 790,35 €
(zdroje: ŠR: 414 706,00 €, VL: 324 084,35 €)

3. MsCSS, 1.Mája, 901 01 Malacky, IČO: 36066541

Zverenie dlhodobého majetku mesta Malacky do správy v celkovej sume **26 079,40 €** z toho:

- Polohovateľné lôžko AKS L4 + AD Matrac v počte 10 ks v celkovej sume 11964,00 € - 1 196,40 € /ks (zdroje: ŠR: 9 000,00 €, VL: 2 964,00 €)
- Polohovateľné lôžko AKS L4 + AD Matrac v počte 10 ks v celkovej sume 12060,00 € - 1 206,00 € /ks (zdroje: ŠR: 9 000,00 €, VL: 3 060,00 €)
- Zabezpečovací systém - včelnica v sume 1 918,40 € (zdroje: VL: 1918,40 €)

- Vysávač – Kärcher T11/1 Classic – včelnica (noclaháreň) – v sume 137,00 € (zdroje: VL: 137,00 €)

4. AD HOC, Sasinkova ul. 2, 901 01 Malacky, IČ: 31796630

Zverenie dlhodobého majetku mesta Malacky do správy v celkovej sume **106 597,32 €** z toho:

- Rekonštrukcia vstupného chodníka a schodiska do futbalového štadióna v sume 5 754,00 € (zdroje: OS: 1 420,00 €, VL: 4 334,00 €)
 - Osvetlenie chodníka k futbalovému štadiónu v sume 6 942,00 € (zdroje: VL: 6942,00 €)
 - Rekonštrukcia futbalového ihriska spolu s tribúnou a 2 ks striedačiek v celkovej sume 93 901,32 € z toho: PD projekt pre stavebné povolenie pre stavbu “Rekonštrukcia a prístavba tribúny“ v sume 19 700,00 €, PD pre stavbu “Rekonštrukcia a prístavba tribúny“ v sume 3 400,00 €, PD Rekonštrukcia a prístavba futbalového štadióna v sume 2 280,00 €, Rekonštrukcia 2 ks striedačiek na futbalovom štadióne v sume 10 891,32 € a Stavebné práce na futbalovom štadióne – tribúna v sume 57 630,00 €.
- (zdroje: VL: 93 901,32 €)

5. MCK, Záhorácka 1919, 901 01 Malacky, IČO: 00350117

Zverenie dlhodobého hmotného majetku mesta Malacky do správy príspevkovej organizácii MCK v sume 632 284,26 €

(zdroje: VL: 632 284,26 €)

- „Pavilón“ so súpisným číslom 6274 na pozemku registra C-KN, parcela č. 2872/18, zastavaná plocha a nádvorie o výmera 91m²
- „Pavilón“ so súpisným číslom 6274 na pozemku registra C-KN, parcela č. 2872/19, zastavaná plocha a nádvorie o výmera 48m²
- Pozemok registra C-KN, parcela č. 2872/18, zastavaná plocha a nádvorie o výmera 91m²
- Pozemok registra C-KN, parcela č. 2872/19, zastavaná plocha a nádvorie o výmera 48m²

Ďalej navrhujeme zverenie do správy príspevkovej organizácii MCK:

- Vzduchotechniku (klimatizácia) a elektroinštalačné práce v celkovej sume 20 935,13 € (zdroje: VL: 20 935,13 €)
 - Vybavenie pavilónov v celkovej sume 30 298,97 € z toho: kuchynka 1 823,10 €, skriňa s lavicou 12 850,92 €, skriňa 2206,08 €, skriňa 4 512,00 €, mobiliár 6 ks 7 268,40 €, držiak projektora 1 638,47 €
- (zdroje: VL: 30 298,97 €)

1.3 Dôvodná správa:

V rámci projektu „Malacky – zvýšenie kapacít MŠ Štúrova“ kód projektu v ITMS: 302021CFC9 v celkovej hodnote 1 511 642,98 € mesto získalo z Európskeho fondu regionálneho rozvoja nenávratný finančný príspevok celkovo vo výške 1 369 354,71 €. Zostatok hodnoty majetku vo výške 142 288,27 € mesto Malacky financovalo z vlastných zdrojov.

Na základe Zmluvy o príspevku na projekt podpory športu č. 2021/004-108, kde poskytovateľom je Fond na podporu športu, Príkopova 6, 831 03 Bratislava, mesto Malacky získalo celkovo finančný obnos vo výške 414 706,00 €, na rekonštrukciu telocvične so zázemím a ihriskom ZŠ Záhorácka. Zvyšnú sumu hodnoty majetku vo výške 324 084,35 € mesto financovalo z vlastných zdrojov.

Mestské centrum sociálnych služieb mesta Malacky získalo na základe zmlúv o poskytnutí dotácie k žiadosti č. 1433/2024, v pôsobnosti Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR reg. číslo:

15249/2024-M_ODPD dotácie vo výške 18 000,00 € na elektrické polohovateľné postele s matracom v počte 20 ks. Postele boli dofinancované z vlastných zdrojov vo výške 6 024,00 €. Zabezpečovací systém – Včelnica a vysávač Kärcher v sume 2055,40 € boli financované z vlastných zdrojov rozpočtu mesta Malacky.

Projekt “Rekonštrukcia a prístavba tribúny futbalového štadióna v Zámockom parku v Malackách “ v hodnote 106 597,32 € bol financovaný zo zdrojov od ostatných subjektov 1 420,00 € a zvyšná suma 105 177,32 € z vlastných zdrojov rozpočtu mesta Malacky.

Mesto Malacky v rámci projektu „Obnova verejného priestranstva prostredníctvom vybudovania zelenej infraštruktúry v centre Malaciek“ vybuďovalo pavilóny na Námestí u Severínka, ktoré budú slúžiť pre účely Turistickej informačnej kancelárie v meste Malacky. Činnosť Turistickej informačnej kancelárie zabezpečuje Mestské centrum kultúry.

Navrhovaná zmena je v záujme efektívnejšieho využitia majetku mesta.

Po schválení mestským zastupiteľstvom bude majetok zverený vyššie uvedeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám protokolmi o zverení majetku do správy od 01.01.2025. Prevod správy majetku medzi rozpočtovými a príspevkovými organizáciami je vždy bezodplatný.

Správca sa zaväzuje zverený majetok užívať a nakladať s ním v súlade s príslušnými právnymi predpismi, najmä zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pričom sa zaväzuje zverený majetok viesť riadne v účtovníctve a odpisovať ho, ako aj chrániť zverený majetok pred poškodením.

Majetok sa pri prevode správy oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve.

Protokoly o zverení majetku do správy rozpočtovým a príspevkovým organizáciám sú súčasťou zriaďovacej listiny.

Predložený materiál nemá dopad na rozpočet a obyvateľov mesta.

1.4. Iné náležitosti, ako napr. alternatívy a varianty riešenia, zdroje financií :

Alternatívne riešenie n e n a v r h u j e m e.

1.5. Zdroj informácií a právnych noriem :

Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

Zásady hospodárenia s majetkom mesta Malacky

Zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov

Zhrnutie a návrh uznesenia

II. Návrh uznesenia

2.1 Návrh uznesenia predkladateľa:

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

Stručný súhrn informácií a dôvodnú správu k materiálu Z./2024 „Návrh na zverenie dlhodobého hmotného majetku mesta Malacky do správy rozpočtovým organizáciám MŠ Jána Kollára 896, 901 01 Malacky, IČO: 36034335, ZŠ Záhorácka ul. 95, 901 01 Malacky, IČO: 31773729 a príspevkovým organizáciám MsCSS, 1.Mája, 901 01 Malacky, IČO: 36811378, Mestskému centru kultúry, so sídlom Záhorácka 1919, 901 01 Malacky, IČO: 00350117, AD HOC, Sasinkova ul. 2, 901 01 Malacky, IČ: 31796630.“

2) schvaľuje

1. Zverenie dlhodobého hmotného majetku mesta Malacky do správy rozpočtovej organizácii **MŠ Jána Kollára** 896, 901 01 Malacky, v celkovej sume **1 511 642,98 €** z toho:
 - Projekt „Zvýšenie kapacít MŠ Štúrova“ – 1 490 916,31 €
(zdroje EÚ: 710 349,71 €, ŠR: 639 314,68 €, VL: 141 251,92 €)
 - Sušička na bielizeň AEG TR93914CC v počte 3 ks v celkovej sume 2092,47 € - 697,49 €/ks
(zdroje EÚ: 1 046,23 €, ŠR: 941,60 €, VL: 104,64 €)
 - Pračka plnená spredu AEG LFR73944CC v počte 3 ks v celkovej sume 1677 € - 559,00 €/ks
(zdroje EÚ: 838,50 €, ŠR: 754,65 €, VL: 83,85 €)
 - Vybavenie novostavby MŠ Štúrova v celkovej sume 16 957,20 € z toho: postieľka s matracom 44 ks v sume 2365,44 €, stojan na ležadlá 7 ks v sume 1372,56 €, skriňa na lôžkoviny 2 ks v sume 694,56 €, zostava nábytku 4 ks v sume 2867,52 €, stôl 16 ks v sume 1578,24 €, stolička 85 ks v sume 3712,80 €, učiteľský stôl 2 ks v sume 380,64 €, učiteľská stolička 8 ks v sume 403,20 €, učiteľský jedálenský stôl 1 ks v sume 280,08 €, šatňa detí 7 ks v sume 2540,16 €, lavička 4 ks v sume 233,28 €, šatníková skriňa 2 ks v sume 528,72 € .
(zdroje EÚ: 8 478,60 €, ŠR: 7 630,74 €, VL: 847,86 €)
2. Zverenie dlhodobého hmotného majetku mesta Malacky do správy rozpočtovej organizácii **ZŠ Záhorácka** ul. 95, 901 01 Malacky, v celkovej sume **738 790,35 €** z toho:
 - Rekonštrukcia telocvične so zázemím a ihriskom v sume 738 790,35 €
(zdroje: ŠR: 414 706,00 €, VL: 324 084,35 €)
3. Zverenie dlhodobého hmotného majetku mesta Malacky do správy príspevkovej organizácii **MsCSS**, 1.Mája, 901 01 Malacky v celkovej sume **26 079,40 €** z toho:
 - Polohovateľné lôžko AKS L4 + AD Matrac v počte 10 ks v celkovej sume 11 964,00 € - 1 196,40 € /ks (zdroje: ŠR: 9 000,00 €, VL: 2 964,00 €)
 - Polohovateľné lôžko AKS L4 + AD Matrac v počte 10 ks v celkovej sume 12 060,00 € - 1 206,00 € /ks (zdroje: ŠR: 9 000,00 €, VL: 3 060,00 €)
 - Zabezpečovací systém - včelnica v sume 1 918,40 € (zdroje: VL: 1918,40 €)
 - Vysávač – Kärcher T11/1 Classic – včelnica (noclaháreň) v sume 137,00 € (zdroje: VL: 137,00 €)

4. Zverenie dlhodobého hmotného majetku mesta Malacky do správy príspevkovej organizácii **AD HOC**, Sasinkova ul. 2, 901 01 Malacky v celkovej sume **106 597,32 €** z toho:
- Rekonštrukcia vstupného chodníka a schodiska do futbalového štadióna v sume 5 754,00 € (zdroje: OS: 1 420,00 €, VL: 4 334,00 €)
 - Osvetlenie chodníka k futbalovému štadiónu v sume 6 942,00 € (zdroje: VL: 6 942,00 €)
 - Rekonštrukcia futbalového ihriska spolu s tribúnou a 2 ks striedačiek v celkovej sume 93 901,32 € z toho: PD projekt pre stavebné povolenie pre stavbu "Rekonštrukcia a prístavba tribúny" v sume 19 700,00 €, PD pre stavbu "Rekonštrukcia a prístavba tribúny" v sume 3 400,00 €, PD Rekonštrukcia a prístavba futbalového štadióna v sume 2 280,00 €, Rekonštrukcia 2 ks striedačiek na futbalovom štadióne v sume 10 891,32 € a Stavebné práce na futbalovom štadióne – tribúna v sume 57 630,00 € (zdroje: VL: 93 901,32 €)
5. Zverenie dlhodobého hmotného majetku mesta Malacky do správy príspevkovej organizácii **MCK**, Záhorácka 1919, 901 01 Malacky, v sume 632 284,26 € (zdroje: VL: 632 284,26 €)
- „Pavilón“ so súpisným číslom 6274 na pozemku registra C-KN, parcela č. 2872/18, zastavaná plocha a nádvorie o výmera 91m²
 - „Pavilón“ so súpisným číslom 6274 na pozemku registra C-KN, parcela č. 2872/19, zastavaná plocha a nádvorie o výmera 48m²
 - Pozemok registra C-KN, parcela č. 2872/18, zastavaná plocha a nádvorie o výmera 91m²
 - Pozemok registra C-KN, parcela č. 2872/19, zastavaná plocha a nádvorie o výmera 48m²

Ďalej navrhujeme zverenie do správy príspevkovej organizácii MCK:

- Vzduchotechniku (klimatizácia) a elektroinštalačné práce v celkovej sume 20 935,13 € (zdroje: VL: 20 935,13 €)
- Vybavenie pavilónov v celkovej sume 30 298,97 € z toho: kuchynka 1 823,10 €, skriňa s lavicou 12 850,92 €, skriňa 2206,08 €, skriňa 4 512,00 €, mobiliár 6 ks 7 268,40 €, držiak projektora 1 638,47 € (zdroje: VL: 30 298,97 €)

3) splnomocňuje

primátora mesta k podpísaniu Protokolu o zverení majetku mesta zo správy podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta Malacky