



Komisia pre financie, legislatívu a správu majetku
Mestské zastupiteľstvo v Malackách

Mesto Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky

ZÁPISNICA

**zo zasadnutia Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku, konaného dňa 05.12.2024
o 16:30 hod. v budove Mestského úradu v Malackách, Bernolákova 5188/1A, v zasadacej
miestnosti na III. poschodí**

Prítomní členovia komisie: Ing. Mgr. Zuzana Baligová – predsedníčka komisie, Ing. Jozef Mračna -
podpredsa komisie, Ing. Vladimír Kožuch, Ing. Pavel Bordáč,
Ing. Ladislav Horáček

Nepřítomní členovia komisie - ospravedlnení: Mgr. Daniel Krakovský, BA, Ing. Blanka Švecová, Mgr.
Denis Čech, Ing. Bibiána Spálová

Pozvaní hostia: JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., Ing. Ľubica Čikošová, Ing. Petra Kožuchová,
Bc. Katarína Orgoňová, Mgr. Lenka Paráková, JUDr. Adriana Novotná, Mgr. Jana
Zetková, Mgr. Melánia Galovičová, Ing. Dušan Rusňák

Tajomníčka komisie: Mgr. Alena Foltýnková

Zasadnutie Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku bolo zvolané pozvánkou zo dňa
29.11.2024.

Zasadnutie komisie viedla Ing. Mgr. Zuzana Baligová – predsedníčka komisie, ktorá v úvode privítala
prítomných členov a zároveň predložila návrh programu na zasadnutie komisie:

1. Otvorenie a schválenie programu Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku navrhnutého
pozvánkou zo dňa 29.11.2024
2. Prerokovanie bodov z programu rokovania MsZ, ktoré sa bude konať dňa 12.12.2024
3. Záver

Predložený návrh programu bol jednohlasne schválený.

**K bodu 2 - z programu rokovania MsZ, ktoré sa bude konať dňa 12.12.2024 boli prerokované
nasledovné materiály:**

3) Správy z vykonaných kontrol:

- a) Správa z kontroly plnenia uznesení za I. polrok 2024 – Z81/2024

Materiál nebol predmetom rokovania.

- b) Správa z kontroly príjmov za zriadenie vecných bremien na majetku mesta za obdobie rokov
2019-2023 – Z82/2024

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka - Ing. Petra Kožuchová

Komisia berie na vedomie predložený materiál

hlasovanie: za 5 proti 0 zdržali sa 0

- c) Správa z kontroly hospodárenia rozpočtovej organizácie Materská škola J. Kollára 896 Malacky za rok 2023 – Z83/2024

Materiál nebol predmetom rokovania, nakoľko kontrola nebola v čase rokovania komisie ukončená.

4) Návrhy VZN mesta Malacky a interné právne normy:

- a) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa dopĺňa VZN mesta Malacky č. 5/2020 o školských obvodoch základných škôl v znení neskorších VZN – Z84/2024

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla za predkladateľku Mgr. Lenka Paráková

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 5 proti 0 zdržali sa 0

- b) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa mení VZN mesta Malacky č. 9/2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších VZN – Z85/2024

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedol JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD. – primátor mesta

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 5 proti 0 zdržali sa 0

- c) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa mení VZN mesta Malacky č. 9/2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších VZN – Z86/2024

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedol JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD. – primátor mesta

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 5 proti 0 zdržali sa 0

- d) Návrh VZN mesta Malacky o určení názvu ulice na území mesta Malacky – Z87/2024

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka JUDr. Adriana Novotná

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 5 proti 0 zdržali sa 0

- e) Návrh VZN mesta Malacky o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta – Z88/2024

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka – Mgr. Lenka Paráková

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 5 proti 0 zdržali sa 0

- f) Návrh na schválenie Požiarneho poriadku mesta Malacky – Z89/2024

Materiál nebol predmetom rokovania.

5) Prevody, vecné bremená a zmluvy:

- a) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k stavbe „cyklónový odlučovač“ a časti pozemku reg. „C“ parc. č. 3258/1 vo vlastníctve spoločnosti FUNDUS, s.r.o. a k časti pozemku reg. „C“ parc. č. 3258/42 vo vlastníctve spoločnosti Šport aréna Malacky, s.r.o. na Pezinskej ulici v k. ú. Malacky v prospech mesta Malacky – Z90/2024

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka – Mgr. Lenka Paráková

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 5 proti 0 zdržali sa 0

- b) Návrh na zriadenie vecného bremena na častiach pozemkov registra „C“ parc. č. 3258/38 a 3258/40 v k. ú. Malacky na Pezinskej ulici uzatvorením „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ v prospech spoločnosti Šport aréna Malacky, s.r.o. – Z91/2024

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka – Mgr. Lenka Paráková

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 5 proti 0 zdržali sa 0

- c) Návrh na zriadenie vecného bremena na častiach pozemkov registra „E“ parc. č. 584/1, 588, 589, 1087/2, 1109, 1110/1, 1119/1 a C-KN, parc. č. 4371/1 v k.ú. Malacky uzatvorením „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s. – Z92/2024

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka – Mgr. Lenka Paráková

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 5 proti 0 zdržali sa 0

- d) Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra „E“ parc. č. 6527/21 v k. ú. Malacky na Stupavskej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Igora Kázmera – Z93/2024

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka – Mgr. Lenka Paráková

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 5 proti 0 zdržali sa 0

- e) Návrh na zriadenie vecného bremena na častiach pozemkov registra „E“ parc. č. 1478/1 a 1657/11 v k. ú. Malacky na Družstevnej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Ľuboša Pfundtnera – Z94/2024

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka – Mgr. Lenka Paráková

hlasovanie: za 0 proti 0 zdržali sa 5

Členovia komisie sa pri hlasovaní o tomto materiáli zdržali a navrhujú doplniť informáciu o plánovanej výstavbe na pozemku žiadateľa, príp. stiahnuť materiál z rokovania.

- f) Návrh na prenájom častí pozemkov registra E-KN, parc. č. 316, 317 a C-KN, parc. č. 2737/56 a 2737/57 v k. ú. Malacky na ulici 1. mája vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Miroslava Fabiana – Z95/2024

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedol JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD. – primátor mesta

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 5 proti 0 zdržali sa 0

- g) Návrh na prenájom častí pozemkov C-KN, parc. č. 4224/1 a 4440/2 v k. ú. Malacky na Veľkomoravskej ulici vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Ing. Petra Schnitzera a Silvie Schnitzer – Z96/2024

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedol JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD. – primátor mesta

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť v predloženom znení bez pripomienok

hlasovanie: za 5 proti 0 zdržali sa 0

- h) Návrh na schválenie Zmluvy o uzavretí budúcej Darovacej zmluvy medzi spoločnosťami HORIMA, s.r.o. a GK Team, s.r.o. ako budúcimi darcami a Mestom Malacky ako budúcim obdarovaným k prevodu infraštruktúry – verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v rámci stavby „Mayer Malacky, 1. etapa – infraštruktúra, 2. fáza“ – Z97/2024

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedol JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD. – primátor mesta

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 5 proti 0 zdržali sa 0

6) Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu mesta Malacky a rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 - 2027 – Z98/2024

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka – Ing. Petra Kožuchová

Komisia berie na vedomie predložený materiál

hlasovanie: za 5 proti 0 zdržali sa 0

7) Návrh rozpočtu mesta Malacky a rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 a 2027 – Z99/2024

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedol predkladateľ materiálu - JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD. – primátor mesta

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 5 proti 0 zdržali sa 0

8) Návrh rozpočtu príspevkovej organizácie mesta na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 a 2027:

- a) MsCSS Malacky – Z100/2024

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka – Mgr. Melánia Galovičová

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 4 proti 0 zdržali sa 1

b) AD HOC Malacky – Z101/2024

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedol jeho predkladateľ – Ing. Dušan Rusňák

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 5 proti 0 zdržali sa 0

c) MCK Malacky – Z102/2024

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka – Mgr. Jana Zetková

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 5 proti 0 zdržali sa 0

9) Čerpanie rozpočtu mesta Malacky k 30.9.2024 – Z103/2024

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedol JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD. – primátor mesta

Komisia berie na vedomie predložený materiál

hlasovanie: za 5 proti 0 zdržali sa 0

10) Návrh na VI. zmenu rozpočtu mesta Malacky na rok 2024 – Z104/2024

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla za jeho predkladateľku – Ing. Petra Kožušková

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 5 proti 0 zdržali sa 0

11) Návrh na III. zmenu rozpočtu p.o.m. Mestské centrum kultúry Malacky na rok 2024 – Z105/2024

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka – Mgr. Jana Zetková

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 5 proti 0 zdržali sa 0

12) Návrh na zvýšenie základného imania a zmenu zakladateľskej listiny obchodnej spoločnosti Šport aréna Malacky, s.r.o. – Z106/2024

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka – Mgr. Lenka Paráková

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 5 proti 0 zdržali sa 0

13) Návrh na zverenie dlhodobého majetku mesta Malacky do správy rozpočtovým a príspevkovým organizáciám – Z107/2024

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 5 proti 0 zdržali sa 0

14) Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na I. polrok 2025 – Z108/2024

Materiál nebol predmetom rokovania.

15) Návrh rámcového plánu činnosti MsZ na rok 2025 – Z109/2024

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla za predkladateľku – Mgr. Lenka Paráková

Komisia berie na vedomie predložený materiál

hlasovanie: za 5 proti 0 zdržali sa 0

16) Informácia o zmene organizačného poriadku mestského úradu – Z110/2024

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla za predkladateľku – Mgr. Lenka Paráková

Komisia berie na vedomie predložený materiál

hlasovanie: za 5 proti 0 zdržali sa 0

17) Rôzne:

Táto zápisnica **bude distribuovaná elektronicky** (e-mailom) členom Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku, primátorovi mesta, prednostke mestského úradu, hlavnej kontrolórke mesta, predkladateľom materiálov a k zverejneniu na internetovej stránke mesta.

Predsedníčka komisie sa poďakovala všetkým členom komisie za účasť. Rokovanie bolo ukončené o 18:45 hod. Zápisnicu spísala tajomníčka komisie Mgr. Alena Foltýnková, jej obsah potvrdila predsedníčka komisie. Prílohu zápisnice tvorí prezenčná listina.

Ing. Mgr. Zuzana Baligová
predsedníčka komisie