



- vrstvenice (po 0,2 m)
- Kataster**
 - Parcela registra C
 - Parcela registra E
 - Zastavané územie k 1.1.1990
- Ochranné pásma**
 - Ochranné pásma
- Zastavané územie**
 - Hranica zastavaného územia, návrh
- Riešené územie**
 - Hranice riešeného územia
- Územné jednotky**
 - Hranice samosprávnych obcí
 - Územia SKUEV Natura 2000
 - Hranice katastrálnych území
- Dopravná infraštruktúra (smerná)**
 - Komunikácia, stav
 - Komunikácia, návrh
 - Cyklochodník, návrh
 - Chodník, návrh
- Ostatné smerné časti riešenia**
 - Optimálna poloha objektov - smerné
 - Navrhované pozemky RD - smerné
- Funkčné využitie (záväzná)**
 - Zmiešané bývanie rod. a byt. domov s komer. aktivitami (BRZ)
 - BRZ-b1 □ Bývanie v bytových domoch
 - BRZ-d1 □ Bývanie v rodinných domoch
 - BRZ-o1 □ Občianska vybavenosť
 - BRZ-o2 □ Komerčná občianska vybavenosť a bývanie
 - BRZ-o3 □ Sociálna občianska vybavenosť a bývanie
 - BRZ-z1 □ Zmiešané bývanie v bytových a rodinných domoch
 - BRZ-g1 □ Sídelná zeleň

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA
 podľa § 28 ods. 1 Zákona č. 50/1976 Z.z. v platnom znení
 Oznámenie schvaľovacieho orgánu: **Mestské zastupiteľstvo mesta Malacky**
 Číslo uznesenia a dátum schválenia: **3309/151 za dňa 23.5.2024**
 Odtlačok pečiatky, meno oprávneného osoby a jej podpis:

3309: Ing. Jurg Riba, PhD.
 primátor mesta Malacky

Obstarávateľ: **Mesto Malacky**
 Spracovateľ: **Ing. arch. Martin Baloga, PhD.**
 Oblasť odborného zamerania: **pre obstarávanie ÚPP a ÚPD: Ing. arch. Vlasta Cukorová**
 Dátum: **Jún 2024**

**KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH PRIESTOROVÉHO
 USPORIADANIA A FUNKČNÉHO RIEŠENIA**



ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY
MALACKY - MAYER
 CISTOPIS