



**M E S T O M A L A C K Y**  
**Bernolákova 5188/1A**  
**901 01 Malacky**

---

**Č. zázn.: 40752/2024**

**Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 9/2024**  
**o pravidlách na udržiavanie čistoty v meste**  
**a ochranu verejnej zelene na území mesta Malacky**

Schválené dňa: **20.06.2024**

Počet listov: 8

Uznesenie číslo: **55/2024**

Počet príloh: 0

Dátum vyvesenia nariadenia: **24.06.2024**

Dátum účinnosti nariadenia: **01.08.2024**

Spracovala:  
Bc. Kamil Ftáčnik, SOR ÚVaŽP  
JUDr. Adriana Novotná, ved. ÚVa ŽP

Overila:  
Mgr. Lenka Paráková, ved. OP

Prevzala:  
Jana Matúšková, SÚ

---

Mesto Malacky na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 6 ods. 1 a ods. 2 v súlade s § 4 ods. 3 písm. f), g), h), n), ods. 5 písm. a) bod 2 v nadväznosti na § 3 ods. 3 písm. b), c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa § 69 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a s vyhláškou č. 170/2021 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov vydáva toto

## **Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 9/2024 o pravidlách na udržiavanie čistoty v meste a ochranu verejnej zelene na území mesta Malacky**

### **PRVÁ ČASŤ**

#### **ZÁKLADNÉ USTANOVENIA**

##### **§ 1**

##### **Úvodné ustanovenia**

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie o pravidlách na udržiavanie čistoty v obci a ochranu verejnej zelene na území mesta Malacky (ďalej len „nariadenie“) ustanovuje práva, povinnosti a podmienky všetkým fyzickým osobám, fyzickým osobám – podnikateľom a právnickým osobám pri dodržiavaní a zabezpečovaní poriadku a udržiavaní čistoty na verejných priestranstvách mesta Malacky (ďalej len „mesto“). Týmto nariadením sa zároveň ustanovujú podmienky a zásady pri tvorbe, údržbe, užívaní, ochrane a odstraňovaní verejnej zelene na území mesta, ako jednej z významných zložiek životného prostredia.

(2) Účelom tohto nariadenia je utvárať a chrániť zdravé podmienky a zdravý spôsob života obyvateľov mesta a chrániť životné prostredie, ako aj zabezpečovať verejný poriadok v meste.

(3) Všetky činnosti, zásady a postupy súvisiace s tvorbou, údržbou, užívaním, ochranou a odstraňovaním verejnej zelene musia byť v súlade s platným územným plánom mesta, miestnym územným systémom ekologickej stability, územno-

plánovacou dokumentáciou, Klimatickou stratégiou mesta a ostatnými záväznými dokumentami mesta.

##### **§ 2**

##### **Vymedzenie základných pojmov**

Pre účely tohto nariadenia sa rozumie:

a) verejným poriadkom súhrn spoločenských pravidiel, ktoré sú obsiahnuté v právnych normách a upravujú napríklad udržiavanie verejnej čistoty, poriadku na verejných priestranstvách, osobitné užívanie verejných priestranstiev, čistenie chodníkov, ochrana verejnej zelene a pod.,

b) verejným priestranstvom všetky verejne prístupné miesta, priestory a plochy, ktoré slúžia verejným záujmom. Sú to najmä cesty, cesty pre nemotorovú dopravu, námestia, chodníky, parkoviská, odstavné plochy, verejné plochy zelene, parky, lesy, nezastavané územia resp. sú bežne verejne prístupné bez obmedzenia a to bez ohľadu na vlastnícke vzťahy, pokiaľ ich mesto neobmedzilo,

c) zariadením na verejnom priestranstve predajné stánky, sezónne exteriérové posedenia, lavičky, koše na odpadky, stojany na bicykle, picie fontány, hracie prvky na ihriskách, mobilná zeleň, sochy, pamätníky, reklamné, propagačné a informačné zariadenia, stĺpy verejného osvetlenia, zariadenia elektrických káblových rozvodov, elektronabijačky, servisné stojany, fontány, zastávky pre verejnú dopravu a iné zariadenia na

verejnom priestranstve (ďalej len „zariadenia“),

d) čistením verejného priestranstva a miestnych ciest zametanie, umývanie tlakovou vodou, odstraňovanie buriny, lístia, blata, odpadu anorganického a organického pôvodu a iných nečistôt, odstraňovanie snehu a poľadovice, v prípade potreby kropenie a čistenie vpustí,

e) miestnymi komunikáciami miestne cesty, účelové cesty, miestne cesty pre nemotorovú dopravu, časť miestnej cesty pre chodcov, chodníky (ďalej len „miestne cesty“),

f) zeleňou časť životného prostredia, tvorená súborom živých a neživých prvkov zelene, ktoré vznikli na určitej ploche prirodzeným spôsobom alebo boli vytvorené ľudskou činnosťou a drobná architektúra, tvoriaca súčasť sadovníckych úprav,

g) živými prvkami zelene stromy, kríky, liany, trávy a kvety, ktoré rastú v prirodzenom prostredí alebo na sadovnícky upravených plochách,

h) neživými prvkami zelene najmä voda, kamene, svahy, modelovaný terén, plocha určená pre živé prvky zelene a pod.,

h) verejnou zeleňou najmä dreviny, byliny a ich spoločenstvá vyvinuté na určitej ploche prirodzeným vývojom alebo zámerným, cieľavedomým usmerňovaním zo strany mesta. Verejná zeleň je spravidla na pozemkoch vo vlastníctve mesta, alebo v správe mesta, je verejnosti voľne prístupná,

ch) vyhradenou zeleňou zeleň, ktorej užívanie je obmedzené časom alebo druhom návštevníkov. Predovšetkým sa ide o zeleň cintorínov, zeleň školských, športových a rekreačných zariadení a pod.,

i) súkromnou zeleňou zeleň vo vlastníctve fyzických a právnických osôb, tvorená plochami zelene. Ide najmä o záhrady rodinných domov, inštitúcií, firiem, hotelov, reštaurácií a pod.,

j) kvetnatou lúkou plocha zložená z rôznorodej zmesi tráv, bylín a kvetov, ktorá sa kosí a vyhrabáva v závislosti od

druhového zloženia lúky a od ich životných nárokov, zväčša 1-2 krát za rok,

k) správcom verejnej zelene mesto. Výkon správy verejnej zelene mesto zabezpečuje prostredníctvom poverenej organizácie alebo môže výkonom správy poveriť iný právny subjekt.

## DRUHÁ ČASŤ

### DODRŽIAVANIE ČISTOTY A PORIADKU

#### § 3

#### Čistota a poriadok na verejných priestranstvách

(1) Za čistotu a poriadok na pozemkoch, verejných priestranstvách, nehnuteľnostiach a iných objektoch zodpovedá ich vlastník (správca, nájomca).

(2) Dvory, záhrady, ich ploty a iné nehnuteľnosti hraničiace s verejným priestranstvom musia byť upravené a udržiavané tak, aby nečistota (blato, smetie, prach) neboli na verejné priestranstvo zanášané (vetrom, vozidlom), prípadne splavované (dažďom, polievaním) a aby neprekážali chodcom (konáre stromov a kríkov) pri používaní verejných priestranstiev. Burina a nálety viditeľné z verejných priestranstiev musia byť priebežne odstraňované.

(3) Nehnuteľnosti a iné objekty musia byť udržiavané tak, aby svojim stavom (hrdzavé oplotenia, opadáajúca omietka, deravé odpadové žľaby a ríny, preplnené nádoby a koše na odpadky, plagáty a nápisy na miestach, ktoré nie sú na to určené a pod.), nenarúšali vzhľad a prostredie mestskej časti a neohrozovali bezpečnosť občanov.

(4) Na verejných priestranstvách sa zakazuje:

a) odkladať, odhadzovať alebo vyhadzovať odpadky (papier, obaly, škatule, fľaše, plechovky, ohorky od cigariet a iné), mimo miest na to určených,

b) vysypávať a rozsypávať odpad mimo miest na to určených,  
c) vylievať alebo rozlievať kvapaliny mimo miest na to určených,  
d) skladovať odpad mimo miest na to určených,  
e) spaľovať akýkoľvek odpad,  
f) skladovať stavebný materiál bez povolenia alebo nad rámec povolenia,  
g) roznášať blato a iné nečistoty na verejné priestranstvá kolesami motorových vozidiel,  
h) vykonávať opravy motorových vozidiel, vypúšťať a vymieňať prevádzkové náplne vozidla a umývať motorové vozidlá s výnimkou vysávania a čistenia interiéru, nutného čistenia skiel, svetiel a evidenčných čísiel,  
i) znečisťovať životné prostredie unikajúcimi pohonnými látkami, prevádzkovými náplňami motorových vozidiel a splaškovými vodami,  
j) znečisťovať motorovými vozidlami verejné priestranstvá a to v dôsledku ich nevyhovujúceho technického stavu (unikajúci motorový olej, pohonné látky) alebo pre nevhodne zabezpečený prepravovaný náklad,  
k) vyhotovovať akýmkoľvek prostriedkami nápisy a zobrazenia a umiestňovať plagáty, reklamy, inzeráty na plochy a objekty, mimo miest na to určených,  
l) znečisťovať alebo umožňovať znečisťovanie verejného priestranstva výkalmi zvierat,  
m) znečisťovať verejné priestranstvo vykonávaním osobnej telesnej potreby,  
n) zakladať oheň mimo miest vyhradených na tento účel,  
o) stanovať alebo prespávať,  
p) vyberať, triediť a rozhadzovať odpad z kontajnerov a smetných košov  
q) premiestňovať, znehodnocovať alebo poškodzovať zariadenia vo vlastníctve alebo v správe mesta,  
r) vykonávať činnosti, pri ktorých v obťažujúcej miere vzniká a šíri sa zápach alebo škodlivé plyny,

s) vykonávať činnosti, ktoré v obťažujúcej miere spôsobujú hluk a svetelné efekty (napr. propagácia firiem, zariadení, výrobkov, nepovolené činnosti zábavnej pyrotechniky, hlučná hudobná produkcia a pod.), pri ktorých dochádza k porušovaniu nočného pokoja v čase od 22.00 h. do 06.00 h.,  
t) zhŕňať pozametané nečistoty do vozovky, na verejnú zeleň, do vpusť alebo tieto ponechávať zhrnuté na chodníkoch, znemožňovať oprávnenej osobe odvoz komunálneho odpadu, najmä zastavením alebo státím motorového vozidla pred stanovišťami, pričom nerozhoduje, či je stanovište umiestnené na mieste na to určenom, na miestnej ceste, miestnej ceste pre nemotorovú dopravu, miestnu cestu pre chodcov, na chodníku alebo priľahlom k miestnej ceste alebo na inom mieste, ležiacom mimo miestnej cesty, pokiaľ je z umiestnenia nádob zrejmé, že tieto sú pravidelne vyprázdňované,  
u) poškodzovať verejnú zeleň, fontány a iné verejné zariadenia (napríklad verejné osvetlenie, nádoby na odpad a pod.) alebo ich užívať iným spôsobom, než na ktorý sú určené (napríklad kúpaním osôb a zvierat vo fontánach a pod.).

(5) Osoba, ktorá spôsobila znečistenie verejného priestranstva, je povinná ho bez zbytočného odkladu na vlastné náklady odstrániť.

#### § 4

##### **Užívanie verejných priestranstiev v osobitných prípadoch**

(1) Pre účely tohto nariadenia sa osobitným užívaním verejného priestranstva rozumie jeho užívanie nad obvyklú mieru alebo iné, než obvyklé na základe povolenia mesta, obmedzené len v nevyhnutnej miere, na nevyhnutne potrebný čas, pri dodržaní podmienok určených v príslušnom povolení, a to najmä:

a) užívanie verejného priestranstvá na verejné zhromaždenia, športové a kultúrne podujatia a pod.,

- b) užívanie verejného priestranstva na uloženie odpadu, postavenie stavebného zariadenia (napr. lešenie, ostatné stavebné zariadenie a pod.), pristavenie veľkokapacitného kontajneru a pod.,
- c) užívanie verejného priestranstva na reklamné účely, propagačné a komerčné účely, prezentácia firiem (umiestnenie informačných stojanov, vylepovanie plagátov a pod.),
- d) užívanie verejného priestranstva na umiestnenie zábavných zariadení (napr. kolotočov, lunaparkov, cirkusov a pod.),
- e) užívanie verejného priestranstva v zmysle osobitného nariadenia mesta, ktorým sa upravujú podmienky predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach v meste,
- f) užívanie verejného priestranstva pre poskytovanie dočasných pohostinských a reštauračných služieb v dočasných posedeniach pred trvalou prevádzkovou jednotkou (napr. letná terasa).

(2) Osoby užívajúce verejné priestranstvo podľa odseku 1 sú povinné zabezpečiť čistotu a poriadok okolia, ak nie je určené inak, do vzdialenosti 5 m od týchto zariadení, a to najmä: zabezpečiť svoj materiál, výrobky alebo tovar pred neoprávnenou manipuláciou alebo nežiadúcim rozptýlením do okolia, umiestnením dostatočného počtu košov na odpadky, upozornením zákazníkov na odhadzovanie odpadkov do nich, pravidelným vyprázdňovaním týchto košov a pod. Koše na odpadky sa nesmú vyprázdňovať do uličných košov na odpadky, ale do osobitne objednaných zberných nádob. Po ukončení činnosti podľa odseku 1 je užívateľ verejného priestranstva povinný bezodkladne uviesť verejné priestranstvo do pôvodného stavu na vlastné náklady.

(3) Za čistotu a poriadok na verejnom priestranstve v čase konania verejného zhromaždenia zodpovedá zvolávateľ

zhromaždenia<sup>1</sup>, ktorý je povinný po ukončení verejného zhromaždenia na vlastné náklady zabezpečiť vyčistenie príslušnej časti verejného priestranstva a jeho bezprostredného okolia, na ktorého použitie mal osobitné povolenie mesta.

(4) Usporiadateľ kultúrnych a športových podujatí na verejných priestranstvách je povinný v priebehu konania podujatia zabezpečiť jeho priebežné čistenie a po jeho ukončení zabezpečiť vyčistenie príslušnej časti verejného priestranstva a jeho bezprostredného okolia, na ktorého použitie mal osobitné povolenie mesta.

## § 5

### Čistenie miestnych ciest

(1) Každý, kto svojou činnosťou spôsobí znečistenie alebo poškodenie miestnych ciest je povinný znečistenie bezodkladne na vlastné náklady odstrániť, resp. vykonať optimálnu nápravu.

(2) Čistenie miestnych ciest v letnom období sa vykonáva po celej šírke a dĺžke miestnych ciest, pričom musí byť vykonávané tak, aby bola doprava a chodci čo najmenej obťažovaní.

(3) Zimnú údržbu, zjazdnosť a schodnosť miestnych ciest, zabezpečuje mesto podľa Operačného plánu zimnej služby na príslušnú zimnú sezónu prostredníctvom poverenej organizácie na základe Dohody o vykonávaní zimnej údržby miestnych komunikácií v zimnom období.

(4) Pri odstraňovaní, hromadení snehu a vzniku poľadovice je potrebné dbať na to, aby boli uvoľnené priechody pre chodcov cez cestu, vjazdy a vstupy do budov a iných zariadení, vpuste, príjazdy k stojiskám kontajnerov na komunálny a triedený odpad, prístupy k zastávkam verejnej

<sup>1</sup> § 3 zákona č. 84/1990 Zb. o zhromažďovanom práve

dopravy, plochy na manipuláciu s materiálom alebo tovarom a pod.

(5) Po ukončení zimného obdobia sa inertný materiál nesmie ponechať na chodníku, ani zhrŕňať na okraj vozovky. Mesto zabezpečí v primeranej lehote jeho odvoz.

(6) Prevádzkovatelia motorových vozidiel sú povinní uvoľniť časť miestnej cesty alebo iné verejné priestranstvo pre potreby čistenia na základe výzvy správcu miestnych ciest.

(7) Dočasné umiestnenie tovaru a iného materiálu na verejnom priestranstve, ktoré povolilo mesto, nesmie ohrozovať zjazdnosť a schodnosť miestnych ciest, bezpečnosť, zdravie a majetok občanov. Spôsobom uloženia alebo vplyvom poveternostných podmienok sa nesmie znečisťovať okolie. Sypké materiály musia byť uložené tak, aby nedochádzalo k znečisteniu okolia a vpusťí.

## § 6

### Užívanie povrchových vôd na drobných vodných tokoch

(1) V súlade s ustanoveniami osobitného predpisu<sup>2</sup> je pri užívaní vody z miestneho vodného toku zakázané najmä:

- a) vhadzovať akékoľvek predmety do vodného toku, či inak znečisťovať vodný tok,
- b) skladovať vo vodnom toku akékoľvek predmety,
- c) odoberať vodu do nádob a využívať ju pre potreby v domácnosti,
- d) používať vodu na osobnú hygienu, používať vo vodnom toku čistiace, hygienické a saponátové prostriedky,
- e) znečisťovať vodu vodného toku vykonávaním telesnej potreby, zvratkami.

<sup>2</sup> Zákon 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon)

## TRETIA ČASŤ VEREJNÁ ZELEŇ

### § 7

#### Starostlivosť o verejnú zeleň

(1) Starostlivosť o zeleň je proces, ktorý vedie k zachovaniu a zlepšeniu ekologických, estetických a spoločenských funkcií zelene. Zahŕňa tvorbu, údržbu a ochranu prírody.

(2) Verejná zeleň musí mať zabezpečenú celoročnú odbornú starostlivosť na celom území mesta.

(3) Starostlivosť o verejnú zeleň zahŕňa najmä evidenciu verejnej zelene, tvorbu a udržiavanie verejnej zelene, zakladanie novej zelene a ochranu verejnej zelene.

(4) Starostlivosť o vyhradenú zeleň a súkromnú zeleň zabezpečujú jej správcovia, užívatelia alebo vlastníci.

### § 8

#### Tvorba verejnej zelene

(1) Výsadbú na plochách verejnej zelene zabezpečuje mesto podľa platného územného plánu, miestneho územného systému ekologickej stability, územno-plánovacej dokumentácie, Klimatickej stratégie mesta a ostatných záväzných dokumentov mesta.

(2) Projektovanie a výsadba verejnej zelene sa riadi zásadami záhradnej a krajinskej architektúry, rešpektuje ochranné pásma inžinierskych sietí, pozemných komunikácií, dráh, budov a ostatných stavieb ako aj požiadavky na racionálnu údržbu a ochranu.

(3) Projektovanie a výsadba drevín musia byť realizované s ohľadom na existujúce stavby. Kríky musia byť vysadené vo

vzdialenosti minimálne 1/2 priemeru koruny vybraného druhu kríka v dospelom veku od osi kmeňa kríka k budove. Stromy musia byť vysadené vo vzdialenosti najmenej 2 m od hranice koruny vybraného druhu stromu v dospelom veku k budove.

(4) Na plochách verejnej zelene nie je dovolené vysádzať zeleň bez súhlasu mesta.

(5) Zeleň je potrebné vytvárať v rozsahu nevyhnutnom na zabezpečenie zdravotne neškodného a esteticky vyváženého životného prostredia a potrieb ekologickej stability územia na plochách na tento účel určených, prípadne na iných vhodných plochách. Pri tvorbe zelene treba rešpektovať existujúce prírodné útvary, vrátane modelácie terénu, vodných plôch, existujúcich prirodzených ekosystémov, jednotlivých drevín a rôznorodosť biotopov.

## § 9

### Údržba verejnej zelene

(1) Zeleň musí byť udržiavaná podľa ekologických, urbanistických, estetických, biotechnických a bezpečnostných zásad. Údržba zelene musí vytvárať vhodné podmienky pre jej optimálny vývoj.

(2) Pod pojmom údržba zelene sa rozumie cieľavedomá činnosť zameraná na udržiavanie zelene vo vyhovujúcom stave, tak, aby mohla plniť svoje funkcie v urbanizovanom prostredí. Údržba zelene je najmä:

- a) udržiavanie čistoty na plochách zelene,
- b) kosenie plôch zelene a ich vyhrabávanie,
- c) kosenie kvetnatých lúk a ich vyhrabávanie,
- d) odburiňovanie, prevzdušňovanie, hnojenie a polievanie zelene,
- e) rez drevín (stromov a kríkov) a ich ošetrovanie,
- f) ochrana proti škodcom a chorobám.

(3) Vlastník, užívateľ alebo správca pozemku, na ktorom sa nachádza verejná zeleň je povinný vykonávať:

a) údržbu verejnej zelene tak, aby táto bola nepretržite udržiavaná v dobrom zdravotnom a estetickom stave a mohla plniť svoju funkciu,

b) výkon odborných záhradníckych a technických činností súvisiacich s výsadbou, údržbou a ochranou všetkých prvkov a plôch verejnej zelene podľa zásad uvedených v odseku 1,

c) údržbu plôch verejnej zelene v súlade s platným územno-plánovacím podkladom tak, aby bol zachovaný charakter realizovanej výsadby. To znamená pravidelnú údržbu stromov, kríkov, živých plotov a kvetinových záhonov. V prípade úhynu drevín realizáciu ich výrubu a následné odstránenie drevnej hmoty, prípadne vykonanie náhradnej výsadby za uhynuté dreviny,

d) údržbu veľkosti a tvaru zelene tak, aby nepoškodzovala súkromný majetok a nebola ohrozená bezpečnosť cestnej premávky,

e) údržbu plôch verejnej zelene v takom stave, aby nedochádzalo k šíreniu burín a invázných rastlín,

f) zabezpečiť odstránenie konárov stromov alebo krovitých porastov, ktoré zasahujú do priechodného prierezu priľahlých pozemných komunikácií alebo zakrývajú dopravné značenie, zdroje osvetlení, svetelné signalizačné zariadenia alebo rozhľadové polia účastníkov cestnej premávky<sup>3</sup>.

(4) Zeleň na súkromných nehnuteľnostiach nesmie obmedzovať bezpečnosť chodcov na chodníkoch, dopravu na cestách a zakrývať dopravné značenia a zariadenia, nesmie brániť prenikaniu umelého osvetlenia na verejné priestranstvá a denného osvetlenia do budov.

<sup>3</sup> § 14 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon)

## § 10

### Ochrana verejnej zelene

(1) Ochrana zelene je súbor pravidiel, opatrení a úkonov smerujúcich k zachovaniu existujúcej zelene, jej architektonických prvkov a jej funkcie v zmysle rešpektovania princípu trvalej udržateľnosti.

(2) Ochranou sa rozumie tiež dodržiavanie všeobecne platných právnych predpisov.

(3) Cieľom ochrany zelene je najmä zamedziť:

- a) mechanickému, chemickému a inému poškodeniu zelene,
- b) zmenám životných podmienok zelene (štruktúry pôdy, vodného režimu, chemického zloženia pôdy a pod.),
- c) neuváženej likvidácii zelene.

(4) Na verejnej zeleni je zakázané:

- a) lámať konáre, trhať kvety, alebo inak poškodzovať dreviny, trávniky, prvky malej architektúry a spevnené plochy,
- b) robiť terénne úpravy a úpravu zelene bez povolenia spravovateľa,
- c) znečisťovať plochy verejnej zelene odpadkami a inými nečistotami,
- d) poškodzovať a znečisťovať zeleň zvieratami,
- e) vynášať a hromadiť organické zvyšky rastlín,
- f) vchádzať na plochy zelene vozidlami alebo parkovať na nich, opravovať a rozoberať motorové vozidlá,
- g) umiestňovať na plochy zelene reklamné a iné objekty, odpadové nádoby bez povolenia spravovateľa,
- h) vypaľovať akékoľvek porasty (buriniská, kroviny), vykonávať spaľovanie konárov, lístia a organických zvyškov rastlín,
- i) bez predchádzajúceho povolenia spravovateľa organizovať podujatia, vykonávať rozkopávky, stavebné práce,

uskladňovať materiály, stavať konštrukcie, manipulovať s chemickými látkami ako sú napr. farby, riedidlá, pesticídy a pod.

(5) Pri vykonávaní stavebnej činnosti a inej činnosti na plochách zelene a tiež na plochách, ktoré majú spoločnú hranicu s plochami zelene fyzické osoby, fyzické osoby – podnikatelia a právnické osoby vykonávajúce tieto činnosti na základe platného povolenia, a zároveň sú povinné pri výkone týchto činností predchádzať poškodeniu drevín<sup>4</sup> a po skončení stavebnej činnosti obnoviť na povrchu nezastavanú a poškodenú zeleň.

## § 11

### Odstraňovanie verejnej zelene

(1) Dôvodom pre odstraňovanie verejnej zelene je najmä:

- a) zlý zdravotno-biologický stav drevín (stará výsadba s nevhodným druhovým výberom, zlým ošetrovaním, zhoršením podmienok pre rast - stiesnenosť priestoru na koreňový systém, nepriaznivé pedologické procesy, mechanické poškodzovanie, poškodzovanie exhalátmi výrobných prevádzok, splodinami motorov dopravných prostriedkov, soľami z nerozpustných posypových látok) spôsobujúci zníženie stability dreviny a tým ohrozenie okolia, vrátane účastníkov cestnej premávky,
- b) nevhodné stanovišťa zelene výrazne znižujúce priame denné osvetlenie budov na bývanie a malá plošná výmera stanovišť,
- c) nedodržanie minimálnych priečných vzdialeností kmeňov stromov a krov od bližšej hrany jazdného pruhu (ustanovené osobitnými predpismi),
- d) rozšírenie dopravného priestoru v rámci rekonštrukcie pozemných komunikácií,
- e) činnosti spojené s opravami inžinierskych sietí (výkopové práce),
- f) stavebná činnosť,

<sup>4</sup> Časť 4 Poškodzovanie drevín a prevencia pred poškodením pri stavebných činnostiach STN 83 7010 Ochrana prírody. Ošetrovanie, udržiavanie a

ochrana stromovej vegetácie. Arboristický štandard č. 2 Ochrana drevín pri stavebnej činnosti



g) kalamity (živelné pohromy).

(2) V prípade požiadavky obyvateľov na odstránenie prvku verejnej zelene pri bytových domoch sa vyžaduje predloženie zápisnice zo schôdze vlastníkov bytov priamo dotknutej nehnuteľnosti, v ktorej bude vlastníkmi bytov odsúhlasené odstránenie prvku verejnej zelene.

## § 12

### Škody na verejnej zeleni

(1) Za poškodenie verejnej zelene sa považuje najmä:

- a) lámanie a neodborné orezávanie konárov stromov a kríkov,
- b) narušenie koreňovej sústavy stromov a kríkov a poškodenie kmeňov stromov,
- c) odcudzenie a trhanie vysadených kvetín a drevín,
- d) vchádzanie na plochy verejnej zelene vozidlami alebo parkovanie na nich,
- e) znehodnotenie plôch a prvkov zelene nepovolenou stavebnou činnosťou.

(2) Spôsobenú škodu na verejnej zeleni je povinný nahradiť každý, kto škodu spôsobil. Za škody spôsobené zvieratami zodpovedajú ich vlastníci alebo tí, ktorí majú zvieratá v opatere. Škoda sa nahrádza, ak je to možné a účelné, uvedením poškodenej zelene do pôvodného stavu.

(3) Poškodenie verejnej zelene je nutné bezodkladne oznámiť mestskému úradu alebo Mestskej polícii.

(4) Do doby vydania opatrení po zistenom poškodení je povinný vlastník, správca alebo užívateľ zelene urobiť opatrenia zabráňujúce ďalším škodám.

<sup>5</sup> §48 zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov

## ŠTVRTÁ ČASŤ

### KONTROLNÁ ČINNOSŤ A SANKCIE

#### § 13

##### Kontrolná činnosť a sankcie

(1) Kontrolu dodržiavania tohto nariadenia vykonávajú príslušníci Mestskej polície Malacky.

(2) Porušenie ustanovení tohto nariadenia je možné sankcionovať v zmysle osobitných predpisov<sup>5</sup>.

## PIATA ČASŤ

### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

#### § 14

##### Záverecné ustanovenia

(1) Toto nariadenie bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Malackách č. 55/2024 zo dňa 20. júna 2024.

(2) Týmto nariadením sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 2/2013 o čistote mesta v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 5/2018.

(3) Týmto nariadením sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 4/2013 o verejnej zeleni.

(4) Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. augusta 2024.

V Malackách dňa 24. júna 2024

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.  
primátor mesta

§27b zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.