



**Komisia pre územný rozvoj, dopravu a životné prostredie  
pri MsZ v Malackách  
Bernolákova 5188/1A  
901 01 Malacky**

---

## **Z á p i s n i c a**

**z pracovného stretnutia Komisie pre územný rozvoj, dopravu a životné prostredie pri MsZ v Malackách, konanej v utorok 21.05.2024 od 17:00 do 19:40 hod. na Mestskom úrade v Malackách, Bernolákova č. 5188/1A, v rokovacej miestnosti č. 509 na 5. poschodí.**

**Prítomní:** predseda komisie: Ing. Adam Janík  
členovia komisie: Ing. Pavel Spusta, Ing. Richard Hájek, Ing. Lenka Jánošová,  
Ing. Juraj Mikláš, Ing. arch. Ivo Kollárik, Ing. Marián Trnka,  
prizvaní: JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD. – primátor mesta, ospravedlnený  
Ing. Ľubica Čikošová – prednostka MsÚ, ospravedlnená  
Ing. Milan Ondrovič, PhD. – zástupca primátora  
Mgr. Lenka Paráková – vedúca OP  
tajomníčka komisie: Mgr. Vilma Hornáková

### **Návrh programu:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Materiály k MsZ:
  - Schválenie územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán zóny Malacky - Mayer“ a návrh VZN mesta Malacky o záväzných častiach Územného plánu zóny Malacky – Mayer – **Z28/2024**
  - Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra „C“ parc. č. 3206/1 v k.ú. Malacky, k prístupovej komunikácii a chodníku v lokalite Padzelek vo vlastníctve spoločnosti VODOHOSPODÁRSKE STAVBY MALACKY, a.s. v prospech mesta Malacky – **Z40/2024**
3. Rôzne
4. Záver zasadnutia

### **K bodu č. 1:**

Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda komisie Ing. Adam Janík.

### **K bodu č. 2 - Materiály k MsZ:**

- Schválenie územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán zóny Malacky - Mayer“ a návrh VZN mesta Malacky o záväzných častiach Územného plánu zóny Malacky – Mayer – **Z28/2024**

**Komisia berie predložený materiál na vedomie a odporúča MsZ materiál schváliť bez pripomienok.**

Hlasovali: 7            za: 7    proti: 0            zdržal sa hlasovania: 0            nehlasoval: 0

- Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra „C“ parc. č. 3206/1 v k.ú. Malacky, k prístupovej komunikácii a chodníku v lokalite Padzelek vo vlastníctve spoločnosti VODOHOSPODÁRSKE STAVBY MALACKY, a.s. v prospech mesta Malacky – **Z40/2024**  
**Komisia berie predložený materiál na vedomie a odporúča MsZ materiál schváliť bez pripomienok.**

Hlasovali: 7            za: 7    proti: 0            zdržal sa hlasovania: 0            nehlasoval: 0

### **K bodu č. 3 - Rôzne:**

- Členovia komisie diskutovali o petícii vo veci výzvy obyvateľov mesta na odkúpenie parc. reg. C KN č. 3206/111, 3206/234, 3206/238, 3206/321 v k.ú. Malacky v lokalite Padzelek.  
**Komisia odporúča MsÚ za účelom výhľadového zlepšenia dopravnej situácie v danej lokalite a jej budúcej revitalizácie rokovať o odkúpení predmetných pozemkov a informovať komisiu o výsledku rokovania.**

Hlasovali: 7            za: 7    proti: 0            zdržal sa hlasovania: 0            nehlasoval: 0

- Členovia komisie diskutovali o témach: spôsoby zlepšenia odvádzania dažďových vôd v meste pre existujúcu zástavbu bytových domov, vývoz odpadu, dopravná situácia v meste.

Po prerokovaní programu predseda komisie prítomným poďakoval za účasť a zasadnutie komisie ukončil.

Ing. Adam Janík  
predseda komisie

V Malackách, dňa 22.05.2024

Zapísala: Mgr. Vilma Horňáková