

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia mestského zastupiteľstva v Malackách, konaného dňa 21. 3. 2024.**  
**Podrobný zvukový záznam z priebehu rokovania MsZ je archivovaný pod č. 2/2024.**

---

Prítomní: 16

Ospravedlnení: posl. Vidanová.

Zasadnutie MsZ otvoril a viedol primátor mesta JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., primátor mesta. Privítal 16 prítomných poslancov, MsZ bolo uznášaniaschopné, ich počet sa v priebehu rokovania menil.

**K bodu rokovania: 1) Otvorenie, určenie overovateľa a schválenie programu**

Určenie overovateľa : posl. Anton Pašteka

Navrhnutý program rokovania:

- 1) Otvorenie, určenie overovateľa a schválenie programu
- 2) Správa o plnení uznesení MsZ - SPU 1/2024
- 3) Správy z vykonaných kontrol:
  - a) Správa z kontroly príjmov za služby domu smútku za roky 2022 a 2023 – Z6/2024
  - b) Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku mesta, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20000 € za rok 2023 – Z7/2024
  - c) Správa z kontroly vybavovania sťažností a petícií za rok 2023 – Z8/2024
- 4) Návrh VZN mesta Malacky a interné právne normy:
  - a) Návrh VZN mesta Malacky o úhradách za sociálne služby poskytované mestom Malacky – Z9/2024
  - b) Návrh VZN mesta Malacky o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky – Z10/2024
  - c) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa dopĺňa VZN mesta Malacky č. 4/2020, ktorým sa ustanovuje ochranné pásmo pohrebísk na území mesta Malacky, a ktorým sa schvaľuje prevádzkový poriadok pohrebísk na území mesta Malacky v znení VZN mesta Malacky č. 12/2023 – Z11/2024
  - d) Návrh na prerokovanie protestu prokurátora č. Pd 146/23/1106-2 proti VZN Mesta Malacky č. 16/2021 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Malacky a návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa mení VZN mesta Malacky č. 16/2021 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Malacky – Z12/2024
- 5) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:
  - a) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom registra „C“ parc. č. 30005/41, 30005/55, 30005/56, 30005/64, 30005/84, 30005/85, 30005/91, 30005/92, 30005/93, 30005/110, 30005/113, 30005/119, 30005/134, 30005/135, 30005/136, 30005/137, 30005/156, 30005/191, 30005211, 30005/212, 30005/213, 30008/62 a 30008/63 na ulici Na Majeri v k. ú. Malacky, k chodníkom a verejnému osvetleniu na uliciach vo vlastníctve spoločnosti ATOPS Development Corvus s.r.o. v prospech mesta Malacky – Z13/2024
  - b) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k časti pozemku registra „E“ parc. č. 4129/1 na Legionárskej ul. v k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Branislava Kopeliovíča, Malacky – Z14/2024

- c) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku reg. „E“ parc. č. 141/3 a reg. „C“ parc. č. 645/6, 667/3, 668/14 a 804/2 na Brnianskej ulici v k. ú. Malacky vo vlastníctve Marty Jurkovičovej v prospech mesta Malacky – Z15/2024
- d) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra „C“ parc. č. 4731/5 a 4731/58 v k. ú. Plavecký Štvrtok v chatovej oblasti Vampíl vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Michala Olexu – Z16/2024
- e) Návrh na schválenie zámeny časti pozemku registra „E“ parc. č. 1110/5 v k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky a časti pozemku registra „C“ parc. č. 4401/5 v k. ú. Malacky vo vlastníctve Petra Ferencíka na ulici Petra Jilemnického – Z17/2024
- f) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 3200/2, 3370/2, 5547/2, 5549 a 5508/10 v k. ú. Malacky na Sadovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech spoločnosti MINERVASIS, s.r.o. – Z18/2024
- g) Návrh na dlhodobý prenájom majetku mesta v prospech neziskovej organizácie KRÍŽOVATKY n.o. prevádzkujúcej Azylové centrum Betánia – Z19/2024
- 6) Zmena rozpočtu mesta a rozpočtov príspevkových organizácií mesta:
  - a) Návrh I. zmeny rozpočtu mesta Malacky na rok 2024 – Z20/2024
  - b) Návrh I. zmeny rozpočtu p. o. m. MsCSS Malacky na rok 2024 – Z21/2024
  - c) Návrh I. zmeny rozpočtu p. o. m. MCK Malacky na rok 2024 – Z22/2024
  - d) Návrh I. zmeny rozpočtu p. o. m. AD HOC Malacky na rok 2024 – Z23/2024
- 7) Návrh na schválenie zámeru zriadenia nocľahárne, zverenie majetku do správy príspevkovej organizácie MsCSS Malacky, zmena účelu využitia nehnuteľnosti - stavby so súp. č. 5147 v k.ú. Malacky vo vlastníctve mesta a schválenie Dodatku č. 4 k Zriaďovacej listine MsCSS Malacky – Z24/2024
- 8) Návrh na zverenie majetku – objektu súp. č. 2796 v k.ú. Malacky a príslušných pozemkov na Kukučínovej ul. do správy príspevkovej organizácie MsCSS Malacky – Z25/2024
- 9) Návrh na schválenie dotácie pre občianske združenie Malacké pohľady na opravu hrobu zaradeného do zoznamu pamätihodností – Z26/2024
- 10) Rôzne
- 11) Interpelácie a podnety
- 12) Záver

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., navrhol doplniť program rokovania do bodu 10)

a) Návrh na schválenie dotácií pre športové kluby na rok 2024 – Z27/2024

Hlasovanie za zverejnený program.

Za: 16 P: 0 Zdr.: 0 Nehl.: 0

Hlasovanie za doplnený bod a) Z27/2024 v bode 10.

Za: 16 P: 0 Zdr.: 0 Nehl.: 0

Uznesením č. 8/2024 MsZ zobralo na vedomie určenie overovateľa a schválilo navrhnutý program rokovania.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 15:24 – 15:25 hod.

## **K bodu rokovania: 2) Správa o plnení uznesení MsZ - SPU 1/2024**

Materiál spracovala a predložila Ing. Ľubica Čikošová, prednostka MsÚ.  
V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za:16                      P: 0                      Zdr.: 0                      Nehl.: 0

Uznesením č.9/2024 MsZ zobralo na vedomie Správu o plnení uznesení MsZ a schválilo vypustiť zo sledovania ako splnené uznesenia MsZ č. 99/2020, 99/2021 písm. a), 17/2022, 22/2022, 29/2023, 36/2023, 49/2023, 92/2023, 119/2023 a 141/2023.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 15:25 – 15:27 hod.

## **K bodu rokovania: 3) Správy z vykonaných kontrol:**

### **a) Správa z kontroly príjmov za služby domu smútku za roky 2022 a 2023 – Z6/2024**

Materiál spracovala a predložila Ing. Petra Kožuchová, hlavná kontrolórka mesta.  
V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 16                      P: 0                      Zdr.: 0                      Nehl.: 0

Uznesením č.10/2024 MsZ zobralo na vedomie Správu z kontroly príjmov za služby domu smútku za roky 2022 a 2023.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase 15:27 – 15:29 hod.

## **K bodu rokovania: 3) Správy z vykonaných kontrol:**

### **b) Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku mesta, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 € za rok 2023 – Z7/2024**

Materiál spracovala a predložila Ing. Petra Kožuchová, hlavná kontrolórka mesta.  
V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 16                      P: 0                      Zdr.: 0                      Nehl.: 0

Uznesením č. 11/2024 MsZ zobralo na vedomie Správu z kontroly prevodov nehnuteľného majetku mesta, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 € za rok 2023.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 15:29 – 15:30 hod.

## **K bodu rokovania: 3) Správy z vykonaných kontrol:**

### **c) Správa z kontroly vybavovania sťažností a petícií za rok 2023 – Z8/2024**

Materiál spracovala a predložila Ing. Petra Kožuchová, hlavná kontrolórka mesta.  
V rozprave vystúpili: posl. Hroonček, Ing. Kožuchová, posl. Haramia, Ing. Čikošová, JUDr. Ing. Říha, PhD. posl. Mračna, posl. Hájek.

Hlasovanie:

Za: 15

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 1

Uznesením č. 12/2024 MsZ zobralo na vedomie Správu z kontroly vybavovania sťažností a petícií za rok 2023 – Z8/2024.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 15:27 – 15:29 hod.

**K bodu rokovania: 4) Návrh VZN mesta Malacky a interné právne normy:**

**a) Návrh VZN mesta Malacky o úhradách za sociálne služby poskytované mestom Malacky – Z9/2024**

Materiál spracovala a predložila Mgr. Melánia Galovičová, riaditeľka MsCSS Malacky.

V rozprave vystúpili: posl. Trenčanská, posl. Haramia, JUDr. Ing. Říha, PhD.

Hlasovanie:

Za: 15

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č.13/2024 MsZ zobralo na vedomie stručný súhrn informácií a dôvodovú správu k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky o úhradách za sociálne služby poskytované mestom Malacky a schválilo Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky o úhradách za sociálne služby poskytované mestom Malacky s účinnosťou od 1. júla 2024 s pripomienkou zvýšenia položky §11 rozvoz obedov – 1rozvoz/osoba – zvýšenie na 1,00 €.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 15:44 – 15:52 hod.

**K bodu rokovania: 4) Návrh VZN mesta Malacky a interné právne normy:**

**b) Návrh VZN mesta Malacky o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky – Z10/2024**

Materiál spracovala Mgr. Alexandra Hrnková, referentka školského úradu a predložila Ing. Ľubica Čikošová, prednostka MsÚ.

V rozprave vystúpili: posl. Hronček, posl. Tedla, Ing. Čikošová.

Hlasovanie:

Za: 15

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 14/2024 MsZ zobralo na vedomie dôvodovú správu k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky a schválilo Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 15:54 – 15:59 hod.

**K bodu rokovania: 4) Návrh VZN mesta Malacky a interné právne normy:**

**c) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa dopĺňa VZN mesta Malacky č. 4/2020, ktorým sa ustanovuje ochranné pásmo pohrebísk na území mesta Malacky, a ktorým sa schvaľuje prevádzkový poriadok pohrebísk na území mesta Malacky v znení VZN mesta Malacky č. 12/2023 – Z11/2024**

Materiál spracovala a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.  
V rozprave vystúpili: posl. Janík, JUDr. Ing. Říha, PhD.

Hlasovanie:

Za: 16                      P: 0                      Zdr.: 0                      Nehl.: 0

Uznesením č.15/2024 MsZ zobralo na vedomie stručný súhrn informácií a dôvodovú správu k materiálu a schválilo Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 4/2020, ktorým sa ustanovuje ochranné pásmo pohrebísk na území mesta Malacky, a ktorým sa schvaľuje prevádzkový poriadok pohrebísk na území mesta Malacky v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 12/2023.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 16:27 – 16:03 hod.

**K bodu rokovania: 4) Návrh VZN mesta Malacky a interné právne normy:**

**d) Návrh na prerokovanie protestu prokurátora č. Pd 146/23/1106-2 proti VZN Mesta Malacky č. 16/2021 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Malacky a návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa mení VZN mesta Malacky č. 16/2021 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Malacky – Z12/2024**

Materiál spracovala a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: posl. Trenčanská, Mgr. Paráková, JUDr. Ing. Říha, PhD.

Hlasovanie:

Za: 16                      P: 0                      Zdr.: 0                      Nehl.: 0

Uznesením č. 16/2024 MsZ prerokovalo protest prokurátora č. Pd 146/23/1106-2 proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Malacky č. 16/2021 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Malacky, vyhovel protestu prokurátora č. Pd 146/23/1106-2 proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Malacky č. 16/2021 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Malacky a schválilo Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 16/2021 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Malacky.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 16:03 – 16:10 hod.

**K bodu rokovania: 5) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:**

**a) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom registra „C“ parc. č. 30005/41, 30005/55, 30005/56, 30005/64, 30005/84, 30005/85, 30005/91, 30005/92, 30005/93, 30005/110, 30005/113, 30005/119, 30005/134, 30005/135, 30005/136, 30005/137, 30005/156, 30005/191, 30005/211, 30005/212, 30005/213, 30008/62 a 30008/63 na ulici Na Majeri v k. ú. Malacky, k chodníkom a verejnému osvetleniu na uliciach vo vlastníctve spoločnosti ATOPS Development Corvus s.r.o. v prospech mesta Malacky – Z13/2024**

Materiál spracovala Mgr. Alena Foltýnková, samostatný odborný referent Oddelenia právneho a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 16

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č.17/2024 MsZ zobralo na vedomie predloženú dôvodovú správu k materiálu, schválilo odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom registra „C“, zapísané na LV č. 10182 vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Malacky, okres Malacky, obec Malacky s podmienkou zriadenia bezodplatného vecného bremena na dobu neurčitú v prospech mesta Malacky ako oprávneného z vecného bremena na pozemku reg. „C“ parc. č. 30005/19v k.ú. Malacky za účelom umiestnenia rozvodov verejného osvetlenia, užívania, prevádzky a údržby, opráv a úprav, rekonštrukcií, modernizácie a akýchkoľvek iných úprav rozvodov verejného osvetlenia a vstupu na pozemky za účelom užívania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcií, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav rozvodov verejného osvetlenia s príslušným právom prechodu a prejazdu a odporučilo MsÚ po uzatvorení Kúpnej zmluvy a Zmluvy o zriadení vecného bremena zaradiť predmet prevodu – inžiniersku stavbu verejného osvetlenia, chodníky a zeleň na ulici Na Majeri do majetku mesta na základe odovzdávacieho a preberacieho protokolu spolu so všetkou súvisiacou dokumentáciou.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 16:11 – 16:13 hod.

**K bodu rokovania: 5) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:**

**b) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k časti pozemku registra „E“ parc. č. 4129/1 na Legionárskej ul. v k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Branislava Kopelioviča, Malacky – Z14/2024**

Materiál spracovala Mgr. Alena Foltýnková, samostatný odborný referent Oddelenia právneho a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: JUDr. Ing. Říha, PhD., posl. Janík, posl. Mračna, posl. Hájek, posl. Masarovič.

Hlasovanie za 1 časť uznesenia - berie na vedomie:

Za: 16

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Hlasovanie za 2 časť uznesenia – písmeno a) schvaľuje nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov spôsob prevodu nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Za: 16

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Hlasovanie 2 časť uznesenia – písmeno b) odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku pozmeňujúci návrh posl. Janíka – zvýšená cena vo výške 16.800€ (na schválenie prevodu bola potrebná trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov):

Za: 6

P: 7

Zdr.: 3

Nehl.: 0 – návrh nebol

schválený

Hlasovanie 2 časť uznesenia – písmeno b) odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku pôvodný návrh – cena vo výške 11.760€ (na schválenie prevodu bola potrebná trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov):

Za: 12

P: 1

Zdr.: 3

Nehl.: 0

Uznesením č.18/2024 MsZ zobralo na vedomie predloženú dôvodovú správu k materiálu Z14/2024 „Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k časti pozemku registra „E“ parc. č. 4129/1 na Legionárskej ulici v k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Branislava Kopeliovíča“ a schválilo v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov spôsob prevodu nehnuteľnosti novovytvoreného pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa a trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov schválilo odplatný prevod vlastníckeho práva k novovytvorenému pozemku registra C-KN, parc. č. 1377/2 za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 11.760,- €.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 16:14 – 16:31 hod.

**K bodu rokovania: 5) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:**

**c) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku reg. „E“ parc. č. 141/3 a reg. „C“ parc. č. 645/6, 667/3, 668/14 a 804/2 na Brnianskej ulici v k. ú. Malacky vo vlastníctve Marty Jurkovičovej v prospech mesta Malacky – Z15/2024**

Materiál spracovala Mgr. Alena Foltýnková, samostatný odborný referent Oddelenia právneho a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: posl. Macejka, JUDr. Ing. Říha, PhD.

Hlasovanie:

Za: 16

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č.19/2024 MsZ zobralo na vedomie predloženú dôvodovú správu k materiálu Z15/2024 „Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku reg. „E“ parc. č. 141/3 a reg. „C“ parc. č. 645/6, 667/3, 668/14 a 804/2 na Brnianskej ulici v k. ú. Malacky vo vlastníctve Marty Jurkovičovej v prospech mesta Malacky“ a schválilo odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom registra E-KN.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 16:31 – 16:34 hod.

**K bodu rokovania: 5) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:**

**d) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra „C“ parc. č. 4731/5 a 4731/58 v k. ú. Plavecký Štvrtok v chatovej oblasti Vampíl vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Michala Olexu – Z16/2024**

Materiál spracovala Mgr. Alena Foltýnková, samostatný odborný referent Oddelenia právneho a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: posl. Hronček, JUDr. Ing. Říha, PhD.

Hlasovanie:

Za: 15

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č.20/2024 MsZ zobralo na vedomie predloženú dôvodovú správu k materiálu Z16/2024 „Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom registra „C“ parc. č. 4731/5 a 4731/58 v k. ú. Plavecký Štvrtok v chatovej oblasti Vampíl vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Michala Olexu“ a schválilo v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob a zámer prevodu vlastníckeho práva

k pozemkom a odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom. Náklady súvisiace s prevodom a vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností zaplatí kupujúci.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 16:35 – 16:37 hod.

**K bodu rokovania: 5) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:**

**e) Návrh na schválenie zámény časti pozemku registra „E“ parc. č. 1110/5 v k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky a časti pozemku registra „C“ parc. č. 4401/5 v k. ú. Malacky vo vlastníctve Petra Ferenčíka na ulici Petra Jilemnického – Z17/2024**

Materiál spracovala Mgr. Alena Foltýnková, samostatný odborný referent Oddelenia právneho a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: posl. Haramia, JUDr. Ing. Říha, PhD.

Hlasovanie:

Za: 15

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 21/2024 MsZ zobralo na vedomie predloženú dôvodovú správu k materiálu Z17/2024 „Návrh na schválenie zámény časti pozemku registra „E“ parc. č. 1110/5 v k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky a časti pozemku registra „C“ parc. č. 4401/5 v k. ú. Malacky vo vlastníctve Petra Ferenčíka na ulici Petra Jilemnického“ a schválilo nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov spôsob prevodu nehnuteľností – zámenu pozemkov bez finančného vyrovnania a trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam formou zámény bez finančného vyrovnania.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 16:38 – 16:42 hod.

**K bodu rokovania: 5) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:**

**f) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 3200/2, 3370/2, 5547/2, 5549 a 5508/10 v k. ú. Malacky na Sadovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech spoločnosti MINERVASIS, s.r.o. – Z18/202**

Materiál spracovala Mgr. Alena Foltýnková, samostatný odborný referent Oddelenia právneho a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: JUDr. Říha, PhD., posl. Mračna, posl. Hronček, posl. Spusta, posl. Baligová.

Hlasovanie za procedurálny návrh posl. Baligovej, stiahnutie materiálu z rokovania:

Za: 5

P: 5

Zdr.: 6

Nehl.: 0 – návrh nebol

schválený

Hlasovanie:

Za: 11

P: 1

Zdr.: 4

Nehl.: 0

Uznesením č.22/2024 MsZ zobralo na vedomie predloženú dôvodovú správu k materiálu Z18/2024 „Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 3200/2, 3370/2, 5547/2, 5549 a 5508/10 v k. ú. Malacky na Sadovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech spoločnosti MINERVASIS, s.r.o.“,



a schválilo zriadenie vecného bremena na častiach pozemkov registra C-KN a odporučilo po ukončení stavby inžinierskych sietí - prípojka dažďovej a splaškovej kanalizácie, vodovodná prípojka a vybudovanie vjazdu v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatí investor stavby MINERVASIS, s.r.o. Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 16:42 – 17:00 hod.

**K bodu rokovania: 5) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:**

**g) Návrh na dlhodobý prenájom majetku mesta v prospech neziskovej organizácie KRIŽOVATKY n.o. prevádzkujúcej Azylové centrum Betánia – Z19/2024**

Materiál spracovali Ing. Ľubica Čikošová, prednostka mestského úradu a Mgr. Lenka Paráková, vedúca Oddelenia právneho a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca Oddelenia právneho.

V rozprave vystúpili: posl. Hronček, Ing. Čikošová, posl. Mračna, posl. Čas.

Hlasovanie:

Za: 16

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 23/2024 MsZ zobralo na vedomie predloženú dôvodovú správu (mat. Z19/2024) „Návrh na dlhodobý prenájom majetku mesta v prospech neziskovej organizácie KRIŽOVATKY n.o. prevádzkujúcej Azylové centrum Betánia“, schválilo:

- zámer prenajať majetok mesta za účelom poskytovania sociálnych, poradenských a podporných služieb
- trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa dlhodobý odplatný prenájom stavby
- zmenu účelu využitia nehnuteľnosti - stavby so súp. č. 5246 z pôvodného druhu stavby: 11 -Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum na nový druh stavby: 12 Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 17:00 – 17:12 hod.

**K bodu rokovania: 6) Zmena rozpočtu mesta a rozpočtov príspevkových organizácií mesta: a) Návrh I. zmeny rozpočtu mesta Malacky na rok 2024 – Z20/2024**

Materiál spracovala Denisa Bebčáková, samostatný odborný referent OE a predložila za neprítomnú Bc. Katarínu Orgoňovú, vedúcu OE Ing. Ľubica Čikošová, prednostka MsÚ. V rozprave vystúpili: JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.

Hlasovanie:

Za: 16

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 24/2024 MsZ zobralo na vedomie dôvodovú správu k návrhu I. zmeny rozpočtu mesta Malacky na rok 2024, schválilo: a) I. zmenu rozpočtu na rok 2024 vrátane programov a podprogramov, b) zvýšenie základného imania obchodnej spoločnosti Šport aréna Malacky, s r.o. a za c) zmenu Zakladateľskej listiny o založení spoločnosti s ručením obmedzeným Šport aréna Malacky, s.r.o.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 17:40 – 17:47 hod.

**K bodu rokovania: 6) Zmena rozpočtu mesta a rozpočtov príspevkových organizácií mesta: b) Návrh I. zmeny rozpočtu p. o. m. MsCSS Malacky na rok 2024 – Z21/2024**

Materiál spracovala Ing. Iveta Kunáková, ekonómka MsCSS Malacky a predložila Mgr. Melánia Galovičová, riaditeľka MsCSS Malacky.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 16

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 25/2024 MsZ zobralo na vedomie dôvodovú správu k návrhu I. zmeny rozpočtu p. o. m. MsCSS Malacky na rok 2024 a schválilo zmenu rozpočtu p. o. m. MsCSS Malacky na rok 2024.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 17:48 – 17:49 hod.

**K bodu rokovania: 6) Zmena rozpočtu mesta a rozpočtov príspevkových organizácií mesta: c) Návrh I. zmeny rozpočtu p. o. m. MCK Malacky na rok 2024 – Z22/2024**

Materiál spracovala Mgr. Vanda Vačková, ekonóm MCK Malacky a predložila Mgr. Jana Zetková, riaditeľ MCK Malacky.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 16

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 26/2024 MsZ zobralo na vedomie dôvodovú správu k Návrhu I. zmeny rozpočtu p.o.m MCK Malacky na rok 2024 a schválilo zmenu rozpočtu p.o.m MCK na rok 2024.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 17:49 – 17:50 hod.

**K bodu rokovania: 6) Zmena rozpočtu mesta a rozpočtov príspevkových organizácií mesta: d) Návrh I. zmeny rozpočtu p. o. m. AD HOC Malacky na rok 2024 – Z23/2024**

Materiál spracoval a predložil Ing. Dušan Rusňák, riaditeľ AD HOC Malacky.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 16

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č.27 /2024 MsZ zobralo na vedomie dôvodovú správu k Návrhu I. zmeny rozpočtu p. o. m. AD HOC Malacky na rok 2024 a schválilo prvú zmenu rozpočtu AD HOC Malacky na rok 2024.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 17:50 – 17:52 hod.

**K bodu rokovania: 7) Návrh na schválenie zámeru zriadenia nocľahárne, zverenie majetku do správy príspevkovej organizácie MsCSS Malacky, zmena účelu využitia nehnuteľnosti - stavby so súp. č. 5147 v k.ú. Malacky vo vlastníctve mesta a schválenie Dodatku č. 4 k Zriaďovacej listine MsCSS Malacky – Z24/2024**

Materiál spracovali Ing. Ľubica Čikošová, prednostka MsÚ, Mgr. Lenka Paráková, vedúca Oddelenia právneho, Mgr. Melánia Galovičová, riaditeľka príspevkovej organizácie MsCSS Malacky a predložila Ing. Ľubica Čikošová, prednostka MsÚ.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 15

P: 0

Zdr.: 1

Nehl.: 0

Uznesením č. 28/2024 MsZ zobralo na vedomie stručný súhrn informácií a dôvodovú správu k materiálu Z24/2024 „Návrh na schválenie zámeru zriadenia nocľahárne, zverenie majetku do správy príspevkovej organizácie MsCSS Malacky, zmena účelu využitia nehnuteľnosti - stavby so súp. č. 5147 v k.ú. Malacky vo vlastníctve mesta a schválenie Dodatku č. 4 k Zriaďovacej listine MsCSS Malacky“ a schválilo:

a) predložený zámer na rozšírenie poskytovaných sociálnych služieb v meste Malacky o sociálnu službu,

b) zverenie dlhodobého hmotného majetku mesta Malacky (objekt Včelnice) do správy príspevkovej organizácie Mestské centrum sociálnych služieb Malacky,

c) zmenu účelu využitia nehnuteľnosti - stavby so súp. č. 5147 postavenej na pozemku reg. „C“ parc. č. 5640 z pôvodného druhu stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum na nový druh stavby: 12 Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

d) Dodatok č. 4 k Zriaďovacej listine príspevkovej organizácie mesta Mestské centrum sociálnych služieb Malacky.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 17:52 – 17:58 hod.

**K bodu rokovania: 8) Návrh na zverenie majetku – objektu súp. č. 2796 v k.ú. Malacky a príľahlých pozemkov na Kukučínovej ul. do správy príspevkovej organizácie MsCSS Malacky – Z25/2024**

Materiál spracovala a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca Oddelenia právneho.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 16

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 29/2024 MsZ zobralo na vedomie stručný súhrn informácií a dôvodovú správu k materiálu Z25/2024 „Návrh na zverenie majetku – objektu súp. č. 2796 v k.ú. Malacky a príľahlých pozemkov na Kukučínovej ul. do správy príspevkovej organizácie MsCSS Malacky“ a schválilo zverenie dlhodobého hmotného majetku mesta Malacky do správy príspevkovej organizácie Mestské centrum sociálnych služieb Malacky,

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 17:58 – 17:59 hod.

**K bodu rokovania: 9) Návrh na schválenie dotácie pre občianske združenie Malacké pohľady na opravu hrobu zaradeného do zoznamu pamätihodností – Z26/2024**

Materiál spracovala a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca Oddelenia právneho.  
V rozprave vystúpili: posl. Macejka, oznámil konflikt záujmov.

Hlasovanie:

Za: 15                      P: 0                      Zdr.: 0                      Nehl.: 0

Uznesením č. 30/2024 MsZ zobralo na vedomie stručný stručný súhrn informácií a dôvodovú správu k Návrhu na schválenie dotácie pre občianske združenie Malacké pohľady na opravu hrobu zaradeného do zoznamu pamätihodností a schválilo poskytnutie dotácie pre občianske združenie Malacké pohľady, Kukučínova 2544/57, 901 01 Malacky, IČO: 31800963 vo výške 10 000 € na opravu hrobu č. 296 na starom cintoríne v Malackách patriaceho rodine Křemenákovcov, zaradeného do zoznamu pamätihodností.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 18:01 – 18:02 hod.

**K bodu rokovania: 10) Rôzne:**

**a) Návrh na schválenie dotácií pre športové kluby na rok 2024 – Z27/2024**

Materiál spracovala JUDr. Romana Hricová, samostatný odborný referent Oddelenia právneho a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca Oddelenia právneho.  
V rozprave vystúpili: posl. Čas, posl. Haramia, posl. Janík, posl. Pašteka, posl. Hronček.

Hlasovanie:

Za: 15                      P: 0                      Zdr.: 1                      Nehl.: 0

Uznesením č. 31/2024 MsZ zobralo na vedomie predloženú dôvodovú správu k materiálu „Návrh na schválenie dotácií pre športové kluby na rok 2024“ a schválilo poskytnutie dotácie na rok 2024 pre: Telovýchovná jednota STROJÁR MALACKY vo výške 21 931,- €, Alpha Boxing Club Malacky vo výške 4 190,- €, Atletický klub AC Malacky vo výške 6 628,- €, FC - Žolík Malacky vo výške 6 034,- €, a MSK Malacky -Mestský stolnotenisový klub Malacky vo výške 7 591,- €.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 18:03 – 18:09 hod.

**V bode 10) Rôzne vystúpil:**

Posl. Pašteka – pripomenul prítomným poslancom, aby do termínu 30.4.2024 podali svoje majetková priznania

## **K bodu rokovania: 11) Interpelácie a podnety**

Svoje písomné podnety a interpelácie predložili nasledovní poslanci: posl. Macejka, posl. Janík, posl. Hronček a posl. Mračna.

Hlasovanie:

Za: 16

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 32/2024 MsZ

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

V rozprave k tomuto bodu vystúpil posl. Čas, ktorý požiadal o stanovisko mesta ku kolaudácii objektu MHouse a posl. Hronček, ktorý požiadal o umožnenie vystúpenia prítomných obyvateľov mesta.

Vystúpili obyvatelia mesta p. Štefek, p. Hladilová, jeden obyvateľ sa nepredstavil, všetci vo veci problémov s kolaudáciou objektu MHouse, v ktorom majú zakúpené byty. Primátor mesta v tejto veci uviedol, že nie je možné uvádzať veci zo spisu v stavebnom konaní, ktoré je preneseným výkonom štátnej správy. Mesto Malacky ako stavebný úrad koná len s účastníkmi konania, pričom prítomní obyvatelia mesta nie sú účastníkmi konania a z tohto dôvodu nebolo možné poskytnúť informácie v danej veci.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 18:03 – 18:09 hod.

Ing. Ľubica Čikošová  
prednostka MsÚ

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.  
primátor mesta

Overovateľ: posl. Anton Pašteka

Zapísala: Jana Matúšková

