

Zápisnica
zo zasadnutia mestského zastupiteľstva v Malackách, konaného dňa 13. 12. 2023.
Podrobný zvukový záznam z priebehu rokovania MsZ je archivovaný pod č. 7/2023.

Prítomní: 14
Ospravedlnení: 0

Zasadnutie MsZ otvoril a viedol primátor mesta JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., primátor mesta. Privítal 14 prítomných poslancov, MsZ bolo uznášaniaschopné, ich počet sa v priebehu rokovania menil.

Určenie overovateľa : posl. Daniel Masarovič

Navrhnutý program rokovania:

- 1) Otvorenie, určenie overovateľa a schválenie programu
- 2) Správa o plnení uznesení MsZ - SPU 4/2023
- 3) Správy z kontroly:
 - a) Správa z kontroly dodržiavania povinnosti zverejňovania zmlúv v CRZ v príspevkovej organizácii AD HOC Malacky – Z 102/2023
 - b) Správa z kontroly plnenia uznesení za I. polrok 2023 – Z 103/2023
 - c) Správa z kontroly tvorby a použitia rezervného fondu za roky 2021 a 2022 – Z 104/2023
- 4) Návrh VZN mesta Malacky a interné právne normy:
 - a) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Malacky č. 9/2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších VZN – Z105/2023
 - b) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa mení VZN mesta Malacky č. 4/2020, ktorým sa ustanovuje ochranné pásmo pohrebísk na území mesta Malacky, a ktorým sa schvaľuje prevádzkový poriadok pohrebísk na území mesta Malacky – Z106/2023
 - c) Návrh VZN mesta Malacky o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia – Z107/2023
 - d) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa dopĺňa VZN mesta Malacky č. 1/2016 o zákaze požívania alkoholických nápojov na verejných priestranstvách na území mesta Malacky – Z108/2023
 - e) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa zrušuje VZN mesta Malacky č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta – Z109/2023
 - f) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa zrušuje VZN mesta Malacky č. 3/2017 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve mesta Malacky – Z110/2023
 - g) Návrh na schválenie Zásad hospodárenia s majetkom mesta – Z111/2023
- 5) Prevody, vecné bremená a zmluvy:
 - a) Návrh na schválenie zámeny častí pozemkov registra „C“ parc. č. 4440/2 a 4455 v k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky a pozemku registra „C“ parc. č. 4440/14 v k. ú. Malacky vo vlastníctve Mgr. Petra Gajdára na Mierovom námestí – Z112/2023
 - b) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra „E“ parc. č. 6871/27 v k. ú. Malacky vo vlastníctve Ing. arch. Alexandra Németha, Kataríny Gelingrovej, Márie Molčániovej, Juraja Németha a Dr. Susanny Balaun v prospech mesta Malacky – Z113/2023
 - c) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 907/2, 908 a 978/1 v k. ú. Malacky na ulici Duklianskych hrdinov uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení

- vecného bremena“ v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s. a IRG Interior s.r.o. – Z114/2023
- d) Návrh na zriadenie vecných bremien v prospech spoločnosti LGR Invest, s.r.o., Malacky k stavbe Polyfunkčný dom Severín - Z115/2023
 - e) Návrh na schválenie zmeny nájomcov nebytových priestorov v objekte Inkubátor – Z116/2023
- 6) Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu mesta Malacky a rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 - 2026 – Z117/2023
- 7) Návrh rozpočtu mesta Malacky a rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 a 2026 – Z118/2023
- 8) Návrh rozpočtu príspevkovej organizácie mesta na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 a 2026:
- a) MsCSS Malacky – Z119/2023
 - b) AD HOC Malacky – Z120/2023
 - c) MCK Malacky – Z121/2023
- 9) Návrh na odňatie majetku zo správy a zverenie majetku do správy príspevkovej organizácie AD HOC Malacky – Z122/2023
- 10) Návrh na odňatie majetku zo správy rozpočtovej organizácie CVČ Malacky – Z123/2023
- 11) Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na I. polrok 2024 – Z124/2023
- 12) Návrh rámcového plánu činnosti MsZ na rok 2024 – Z125/2023
- 13) Informácia o zmene organizačného poriadku mestského úradu – Z126/2023
- 14) Rôzne
- 15) Interpelácie a podnety
- 16) Záver

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., primátor mesta navrhol doplniť do bodu rokovania do bodu 14) Rôzne : a) Návrh Organizačného poriadku mestskej polície – Z127/2023

Hlasovanie za zverejnený program.

Za: 14 P: 0 Zdr.: 0 Nehl.: 0

Hlasovanie za doplnenie mat. Z127/2023.

Za: 14 P: 0 Zdr.: 0 Nehl.: 0

Uznesením č. 113/2023 MsZ zobralo na vedomie určenie overovateľa a schválilo navrhnutý program rokovania.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 10: 13 – 10: 15 hod.

K bodu rokovania: 2) Správa o plnení uznesení MsZ - SPU 4/2023

Materiál spracovala a predložila Ing. Ľubica Čikošová, prednostka MsÚ.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 16 P: 0 Zdr.: 0 Nehl.: 0

Uznesením č. 114/2023 MsZ zobralo na vedomie Správu o plnení uznesení MsZ a schválilo vypustiť zo sledovania ako splnené uznesenia MsZ č.102/2021,30/2022, 91/2023 a 106/2023, pre neaktuálnosť uznesenie MsZ č. 21/2023 a zmenu textu uznesenia MsZ č. 99/2020.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 10:15 – 10:19 hod.

K bodu rokovania: 3) Správy z kontroly:

a) Správa z kontroly dodržiavania povinnosti zverejňovania zmlúv v CRZ v príspevkovej organizácii AD HOC Malacky – Z 102/2023

Materiál spracovala a predložila Ing. Petra Kožuchová, hlavná kontrolórka mesta.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 16

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 115/2023 MsZ zobralo na vedomie správu z kontroly dodržiavania povinnosti zverejňovania zmlúv v Centrálnom registri zmlúv v príspevkovej organizácii AD HOC Malacky.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 10:20 – 10:21 hod.

K bodu rokovania: 3) Správy z kontroly:

b) Správa z kontroly plnenia uznesení za I. polrok 2023 – Z 103/2023

Materiál spracovala a predložila Ing. Petra Kožuchová, hlavná kontrolórka mesta.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 17

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 116/2023 MsZ zobralo na vedomie správu z kontroly plnenia uznesení MsZ za I. polrok 2023.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 10:21– 10: 23 hod.

K bodu rokovania: 3) Správy z kontroly:

c) Správa z kontroly tvorby a použitia rezervného fondu za roky 2021 a 2022 – Z 104/2023

Materiál spracovala a predložila Ing. Petra Kožuchová, hlavná kontrolórka mesta.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 17

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 117/2023 MsZ zobralo na vedomie správu z kontroly tvorby a použitia rezervného fondu za roky 2021 a 2022.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 10: 23 – 10: 24 hod.

K bodu rokovania: 4) Návrh VZN mesta Malacky a interné právne normy:

a) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Malacky č. 9/2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších VZN – Z105/2023

Materiál spracovali Ing. Iveta Dobrocká, SOR miestnych daní OE a Bc. Katarína Orgoňová, vedúca OE. Materiál predložila Bc. Katarína Orgoňová, vedúca OE.

V rozprave vystúpili: posl. Haramia, posl. Mračna, posl. Andil, posl. Beňo, posl. Hájek, posl. Vidanová, posl. Pašteka, posl. Tedla, posl. Baligová, posl. Čas, posl. Ondrovič, posl. Spusta, posl. Masarovič, posl. Hronček, JUDr. Ing. Ríha, PhD.

Hlasovanie:

Za: 14

P: 3

Zdr.: 1

Nehl.: 0

Uznesením č. 118/2023 MsZ zobralo na vedomie súhrn informácií a dôvodovú správu k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky, schválilo Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 9/2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a splnomocnilo primátora mesta k vyhláseniu úplného znenia Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 9/2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení VZN č. 6/2017, VZN č. 8/2019, VZN č. 12/2020, VZN č. 8/2021, VZN č. 3/2022, VZN č. 7/2022 tak, ako to vyplýva zo zmien a doplnení vykonaných schváleným nariadením.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 10:25 – 10:54 hod.

K bodu rokovania: 4) Návrh VZN mesta Malacky a interné právne normy:

b) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa mení VZN mesta Malacky č. 4/2020, ktorým sa ustanovuje ochranné pásmo pohrebísk na území mesta Malacky, a ktorým sa schvaľuje prevádzkový poriadok pohrebísk na území mesta Malacky – Z106/2023

Materiál spracovali Jaroslava Prelcová, SOR OE a Bc. Katarína Orgoňová, vedúca OE. Materiál predložila Bc. Katarína Orgoňová, vedúca OE.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 17

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 1

Uznesením č. 119/2023 MsZ zobralo na vedomie stručný súhrn informácií a dôvodovú správu k materiálu „Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky a schválilo

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 4/2020, ktorým sa ustanovuje ochranné pásmo pohrebísk na území mesta Malacky, a ktorým sa schvaľuje prevádzkový poriadok pohrebísk na území mesta Malacky“ s pripomienkou upraviť Čl. XII Cenník služieb Prílohy č. 1 – Prevádzkového poriadku pohrebísk na území mesta Malacky tak, že od nájomného sú oslobodené aj detské hroby. Schváleným uznesením MsZ odporučilo MsÚ v spolupráci s Komisiou pre kultúru spracovať zoznam hrobov historicky významných osobností a historicky cenných hrobov a zoznamy následne spracovať ako prílohu do VZN o evidencii pamätihodností.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 10: 54 – 10:57 hod.

K bodu rokovania: 4) Návrh VZN mesta Malacky a interné právne normy:

c) Návrh VZN mesta Malacky o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia – Z107/2023

Materiál spracovala Ing. Jana Ježková, SOR ÚVaŽP a predložila JUDr. Adriana Novotná, vedúca ÚVaŽP.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 17

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 120/2023 MsZ zobralo na vedomie súhrn informácií a dôvodovú správu k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia a schválilo Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 10:57 – 10:58 hod.

K bodu rokovania: 4) Návrh VZN mesta Malacky a interné právne normy:

d) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa dopĺňa VZN mesta Malacky č. 1/2016 o zákaze požívania alkoholických nápojov na verejných priestranstvách na území mesta Malacky – Z108/2023

Materiál spracovala JUDr. Romana Hricová, SOR OP a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: posl. Hronček, posl. Andil, posl. Mračna, JUDr.Ing. Říha, PhD., Ing. Čikošová.

Hlasovanie:

Za: 17

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 121/2023 MsZ zobralo na vedomie súhrn informácií a dôvodovú správu k materiálu „Návrh Všeobecne záväzného nariadenia a schválilo Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 1/2016 o zákaze požívania alkoholických nápojov na verejných priestranstvách na území mesta Malacky.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 10:58 – 11:09 hod.

K bodu rokovania: 4) Návrh VZN mesta Malacky a interné právne normy:

e) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa zrušuje VZN mesta Malacky č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta – Z109/2023

Materiál spracovala JUDr. Romana Hricová, SOR OP a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 15

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 1

Uznesením č. 122/2023 MsZ zobralo na vedomie stručný súhrn informácií a dôvodovú správu k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzný nariadenie mesta Malacky č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta a schválilo Všeobecne záväzný nariadenie mesta Malacky, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzný nariadenie mesta Malacky č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 11:09 – 11:10 hod.

K bodu rokovania: 4) Návrh VZN mesta Malacky a interné právne normy:

f) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa zrušuje VZN mesta Malacky č. 3/2017 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve mesta Malacky – Z110/2023

Materiál spracovala JUDr. Romana Hricová, SOR OP a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: posl. Janík, Mgr. Paráková.

Hlasovanie:

Za: 18

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 123/2023 MsZ zobralo na vedomie dôvodovú správu a stručný súhrn informácií k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzný nariadenie mesta Malacky č. 3/2017 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve mesta Malacky a schválilo Všeobecne záväzný nariadenie mesta Malacky, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzný nariadenie mesta Malacky č. 3/2017 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve mesta Malacky. Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 11:11 – 11:13 hod.

K bodu rokovania: 4) Návrh VZN mesta Malacky a interné právne normy:

g) Návrh na schválenie Zásad hospodárenia s majetkom mesta – Z111/2023

Materiál spracovala a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: posl. Mračna.

Hlasovanie:

Za: 18

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 124/2023 MsZ zobralo na vedomie stručný súhrn informácií a dôvodovú správu k Návrhu na schválenie Zásad hospodárenia s majetkom mesta a schválilo Zásady hospodárenia s majetkom mesta.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 11:13 – 11:15 hod.

K bodu rokovania: 5) Prevody, vecné bremená a zmluvy:

a) Návrh na schválenie zámeny častí pozemkov registra „C“ parc. č. 4440/2 a 4455 v k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky a pozemku registra „C“ parc. č. 4440/14 v k. ú. Malacky vo vlastníctve Mgr. Petra Gajdára na Mierovom námestí – Z112/2023

Materiál spracovala Mgr. Alena Foltýnková, SOR OP a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: posl. Janík.

Hlasovanie:

Za: 17

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 1

Uznesením č. 125/2023 MsZ:

- zobralo na vedomie predloženú dôvodovú správu k materiálu Z112/2023,
- schválilo v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov spôsob prevodu nehnuteľností – zámenu pozemkov bez finančného vyrovnania ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa,
- schválilo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam formou zámény bez finančného vyrovnania,

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 11:15 – 11:17 hod.

K bodu rokovania: 5) Prevody, vecné bremená a zmluvy:

b) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra „E“ parc. č. 6871/27 v k. ú. Malacky vo vlastníctve Ing. arch. Alexandra Németha, Kataríny Gelingerovej, Márie Molčániovej, Juraja Németha a Dr. Susanny Balaun v prospech mesta Malacky – Z113/2023

Materiál spracovala Mgr. Alena Foltýnková, SOR OP a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 17

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 126/2023 MsZ zobralo na vedomie predloženú dôvodovú správu k materiálu Z113/2023 „Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra „E“ parc. č. 6871/27 v k. ú. Malacky vo vlastníctve Ing. arch. Alexandra Németha, Kataríny Gelingerovej, Márie Molčániovej, Juraja Németha a Dr. Susanny Balaun v prospech mesta Malacky“ a schválilo odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra E-KN, parc. č. 6871/27 za dohodnutú kúpnu cenu 3 183,50 €.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 11:18 – 11:19 hod.

K bodu rokovania: 5) Prevody, vecné bremená a zmluvy:

c) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 907/2, 908 a 978/1 v k. ú. Malacky na ulici Duklianskych hrdinov uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s. a IRG Interior s.r.o. – Z114/2023

Materiál spracovala Mgr. Alena Foltýnková, SOR OP a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 17

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 127/2023 MsZ:

-zobralo na vedomie predloženú dôvodovú správu k materiálu „Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 907/2, 908 a 978/1 v k. ú. Malacky na ulici Duklianskych hrdinov uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s. a IRG Interior s.r.o.,“

-schválilo zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra E-KN parc. č. 907/2 v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s.

- schválilo zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra E-KN, parc. č. 907/2, parc. č. 908 a parc. č. 978/1 v prospech IRG Interior s.r.o.

a odporučilo MsÚ po ukončení stavby inžinierskej siete – elektrickej NN prípojky ku stavbe „Nadstavba COOP Jednota“ so súp. č. 901 v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatí žiadateľ IRG Interior s.r.o. Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 11:19 – 11:20 hod.

K bodu rokovania: 5) Prevody, vecné bremená a zmluvy:

d) Návrh na zriadenie vecných bremien v prospech spoločnosti LGR Invest, s.r.o., Malacky k stavbe Polyfunkčný dom Severín - Z115/2023

Materiál spracovala Mgr. Alena Foltýnková, SOR OP a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 17

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 128/2023 MsZ:

- zobralo na vedomie predloženú dôvodovú správu k materiálu „Návrh na zriadenie vecných bremien v prospech spoločnosti LGR Invest, s.r.o., Malacky k stavbe Polyfunkčný dom Severín“,

- schválilo zriadenie vecného bremena na častiach pozemkov registra C-KN, parc. č. 2872/3, parc. č. 2872/6 a parc. č. 2872/12 v prospech spoločnosti LGR Invest, s.r.o., Malacky k stavbe Polyfunkčný dom Severín,

- schválilo zriadenie vecného bremena na častiach pozemkov registra C-KN, parc. č. 2872/3, parc. č. 2872/6, parc. č. 2872/12 a E-KN, parc. č. 1473/5 – umiestnenie presahujúceho priemetu stavby „Polyfunkčného domu Severín“ (balkóny – 3 poschodia, konzola) v prospech spoločnosti LGR Invest, s.r.o., Malacky,

- odporučilo v zmysle geometrických plánov na zameranie vecných bremien uzatvoriť zmluvy o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatí žiadateľ LGR Invest, s.r.o.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 11:20 – 11:21 hod.

K bodu rokovania: 5) Prevody, vecné bremená a zmluvy:

e) Návrh na schválenie zmeny nájomcov nebytových priestorov v objekte Inkubátor – Z116/2023

Materiál spracovala a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: posl. Trenčanská, oznámila konflikt záujmov k materiálu.

Hlasovanie:

Za: 15

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 129/2023 MsZ zobralo na vedomie predloženú dôvodovú správu k materiálu „Návrh na schválenie zmeny nájomcov nebytových priestorov v objekte Inkubátor“, a schválilo zmeny nájomcov nebytových priestorov v objekte Inkubátor a to z pôvodného nájomcu Easy Clean s.r.o., Malacky na spoločnosť Easy Service s.r.o. Malacky a z pôvodného nájomcu windows.one.austria, s.r.o., Malacky na nového nájomcu spoločnosť windows.one, s.r.o. Malacky formou dodatkov k zmluvám o nájme nebytových priestorov.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 11:22 – 11:24 hod.

K bodu rokovania: 6) Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu mesta Malacky a rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 - 2026 – Z117/2023

Materiál spracovala a predložila Ing. Petra Kožuchová, hlavná kontrolórka mesta.

V spoločnej rozprave s bodom č. 7 – materiálom č. Z118/2023 vystúpili: posl. Hronček, JUDr. Ing. Říha, PhD., posl. Hájek, posl. Mračna, posl. Beňo, posl. Andil, posl. Haramia, posl. Tedla, Bc. Orgoňová, JUDr. Novotná, posl. Pašteka.

Hlasovanie:

Za: 17

P: 0

Zdr.: 1

Nehl.: 0

Uznesením č. 130/2023 MsZ zobralo na vedomie Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu mesta Malacky a rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 – 2026.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 11:26 – 12:00 hod.

K bodu rokovania: 7) Návrh rozpočtu mesta Malacky a rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 a 2026 – Z118/2023

Materiál spracovali Bc. Katarína Orgoňová, vedúca OE a Denisa Bebčáková, SOR OE. Materiál predložil JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., primátor mesta.

Hlasovanie:

Za: 17

P: 0

Zdr.: 1

Nehl.: 0

Uznesením č. 131/2023 MsZ zobralo na vedomie

a) dôvodovú správu k návrhu rozpočtu mesta Malacky na roky 2024 -2026

b) viacročný rozpočet vrátane programov, podprogramov a prvkov podľa prílohy na roky 2025 – 2026

a schválilo rozpočet vrátane programov a podprogramov podľa prílohy na rok 2024.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 11:26 – 12:00 hod.

K bodu rokovania: 8) Návrh rozpočtu príspevkovej organizácie mesta na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 a 2026: a) MsCSS Malacky – Z119/2023

Materiál spracovala Ing. Iveta Kunáková, ekonómka MsCSS a predložila Mgr. Melánia Galovičová, riaditeľka MsCSS.

V rozprave vystúpili: posl. Trenčanská, posl. Vidanová, posl. Mračna.

Hlasovanie:

Za:17

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 132/2023 MsZ zobralo na vedomie dôvodovú správu k návrhu rozpočtu príspevkovej organizácie mesta MsCSS Malacky na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 a 2026 a návrh viacročného rozpočtu príspevkovej organizácie mesta MsCSS Malacky na roky 2025 a 2026 a schválilo rozpočet príspevkovej organizácie mesta MsCSS Malacky na rok 2024 s celkovými príjmami vo výške 2 594 315 € a celkovými výdavkami vo výške 2 594 315 € a rozpočet príspevkovej organizácie mesta MsCSS Malacky na rok 2024 s celkovými príjmami vo výške 2 594 315 € a celkovými výdavkami vo výške 2 594 315 €.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 12:00 – 12:05 hod.

K bodu rokovania: 8) Návrh rozpočtu príspevkovej organizácie mesta na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 a 2026: b) AD HOC Malacky – Z120/2023

Materiál spracoval a predložil Ing. Dušan Rusňák, riaditeľ AD HOC Malacky.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 16

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 133/2023 MsZ zobralo na vedomie dôvodovú správu k návrhu rozpočtu príspevkovej organizácie mesta AD HOC Malacky na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 a 2026 a návrh viacročného rozpočtu príspevkovej organizácie mesta AD HOC Malacky na roky 2025 a 2026 a schválilo rozpočet príspevkovej organizácie mesta AD HOC Malacky na rok 2024 s celkovými príjmami vo výške 946.000,- € a výdavkami vo výške 946.000,- €

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 12:05 – 12:07 hod.

K bodu rokovania: 8) Návrh rozpočtu príspevkovej organizácie mesta na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 a 2026: c) MCK Malacky – Z121/2023

Materiál spracovala Mgr. Vanda Vačková, ekonómka MCK Malacky a predložila Mgr. Jana Zetková, riaditeľka MCK Malacky.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 16

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 134/2023 MsZ zobralo na vedomie dôvodovú správu dôvodovú správu k návrhu rozpočtu príspevkovej organizácie mesta MCK Malacky na rok 2024 a návrh rozpočtu príspevkovej organizácie mesta MCK Malacky na roky 2025 – 2026 a schválilo návrh rozpočtu príspevkovej organizácie mesta MCK Malacky na rok 2024 s celkovými bežnými príjmami a bežnými výdavkami 742 886,00 €.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 12:07– 12:07 hod.

K bodu rokovania: 9) Návrh na odňatie majetku zo správy a zverenie majetku do správy príspevkovej organizácie AD HOC Malacky – Z122/2023

Materiál spracovala Mgr. Gabriela Papánová, SOR OE a predložila Bc. Katarína Orgoňová, vedúca OE.

V rozprave vystúpili: JUDr. Ing. Říha PhD., posl. Andil.

Hlasovanie:

Za: 17

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 135/2023 MsZ zobralo na vedomie stručný súhrn informácií a dôvodovú správu k materiálu „Návrh na odňatie majetku zo správy a zverenie majetku do správy príspevkovej organizácie AD HOC Malacky“, schválilo odňatie hmotného majetku zo správy príspevkovej organizácie AD HOC Malacky a to v registri C-KN, parc. č. 2253/1 ostatná plocha o výmere 13 595 m² a zverenie majetku do správy príspevkovej organizácie AD HOC Malacky a to v registri C-KN parc. č. 2253/1, ostatná plocha o výmere 8 085 m² a splnomocnilo primátora mesta k podpísaniu Protokolu o odňatí majetku zo správy a zverení majetku do správy príspevkovej organizácii AD HOC Malacky.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 12:09 – 12:10 hod.

K bodu rokovania: 10) Návrh na odňatie majetku zo správy rozpočtovej organizácie CVČ Malacky – Z123/2023

Materiál spracovala Mgr. Gabriela Papánová, SOR OE a predložila Bc. Katarína Orgoňová, vedúca OE.

V rozprave vystúpili: posl. Janík, JUDr. Ing. Říha, PhD., posl. Andil, posl. Mračna, Ing. Čikošová, posl. Hronček, posl. Vidanová.

Hlasovanie:

Za: 18

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 136/2023 MsZ zobralo na vedomie stručný súhrn informácií a dôvodovú správu k materiálu „Návrh na odňatie majetku zo správy rozpočtovej organizácie CVČ Malacky“, schválilo odňatie majetku zo správy rozpočtovej organizácie CVČ Malacky – Včelnica – pozemky a budova. MsZ tiež splnomocnilo primátora mesta k podpísaniu Protokolu o odňatí majetku zo správy rozpočtovej organizácie CVČ Malacky.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 12:10 – 12:20 hod.

K bodu rokovania: 11) Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na I. polrok 2024 – Z124/2023

Materiál spracovala a predložila Ing. Petra Kožuchová, hlavná kontrolórka mesta.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 17

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 1

Uznesením č. 137/2023 MsZ schválilo návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2024.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 12:20 – 12:22 hod.

K bodu rokovania: 12) Návrh rámcového plánu činnosti MsZ na rok 2024 – Z125/2023

Materiál spracovala Ing. Ľubica Čikošová, prednostka MsÚ a predložil JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., primátor mesta.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 16

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 138/2023 MsZ zobralo na vedomie predložený rámcový plán činnosti mestského zastupiteľstva na rok 2024.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 12:22 – 12:23 hod.

K bodu rokovania: 13) Informácia o zmene organizačného poriadku mestského úradu – Z126/2023

Materiál spracovala Jana Slobodová, referent personálnej a mzdovej politiky a predložila Ing. Ľubica Čikošová, prednostka MsÚ.

V rozprave vystúpili: posl. Janík.

Hlasovanie:

Za: 16

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 139/2023 MsZ zobralo na vedomie predloženú informáciu o zmene organizačného poriadku mestského úradu.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 12:23 – 12:25 hod.

K bodu rokovania: 14) Rôzne

a) Návrh Organizačného poriadku mestskej polície – Z127/2023

Materiál spracoval a predložil Mgr. Ivan Jurkovič, náčelník MsP.

V rozprave vystúpili: posl. Hronček, posl. Beňo, posl. Trenčanská, posl. Andil, posl. Hájek, JUDr. Ing. Říha, PhD., posl. Mračna, Mgr. Jurkovič.

Hlasovanie:

Za: 17

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 140/2023 MsZ zobralo na vedomie predložené zhrnutie k materiálu návrh Organizačného poriadku mestského mestskej polície, schválilo Organizačný poriadok mestskej polície a odporučilo MsÚ zapracovanie výdavkov súvisiacich so zmenou Organizačného poriadku mestskej polície do zmeny rozpočtu na rok 2024.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 12:25 – 12:55 hod.

V ďalšej časti bodu Rôzne vystúpili:

posl Hronček – požiadal o informáciu o stave čiernych stavieb, JUDr. Ing. Říha PhD., a JUDr. Novotná podali informáciu o aktuálnom stave a riešení konkrétnych prípadoch

Posl. Hronček ďalej informoval o dohode z komisie pre kultúru týkajúcej sa označovačov vstupov do mesta, je potrebná ich rekonštrukcia a mali by byť dočasne odstránené.

K bodu rokovania: 15) Interpelácie a podnety

Písomné podnety predložili nasledovní poslanci: posl. Pašteka, posl. Baligová, posl. Macejka, posl. Hronček.

Ústne podal podnet týkajúci sa vysadených stromov posl. Haramia, podnet bol zodpovedaný ústne.

Hlasovanie:

Za: 17

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 141/2023 MsZ

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 13:01– 13:05 hod.

Ing. Ľubica Čikošová
prednostka MsÚ

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Daniel Masarovič

Zapísala: Jana Matúšková

