

Mesto Malacky na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto

**Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. ... /2023, ktorým sa mení a dopĺňa  
Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 9/2015 o miestnych daniach a o miestnom  
poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších VZN**

**§ 1  
Predmet úpravy**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 9/2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 6/2017, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 8/2019, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 12/2020, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 8/2021, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 3/2022 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 7/2022 sa mení a dopĺňa takto:

1. V § 5 odsek 1 znie:

„(1) Ročná sadzba dane z pozemkov sa ustanovuje nasledovne:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty 1,25 %,
- b) záhrady 1,73 %,
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy 6,00 %,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 2,50 %,
- e) stavebné pozemky 4,56 %.”.

2. V § 6 odsek 1 znie:

„(1) Ročná sadzba dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy sa ustanovuje nasledovne:

- a) 0,640 €/m<sup>2</sup> pre stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu ,
- b) 0,640 €/m<sup>2</sup> pre stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) 3,000 €/m<sup>2</sup> pre chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d) 1,560 €/m<sup>2</sup> pre samostatne stojace garáže,
- e) 1,560 €/m<sup>2</sup> pre stavby hromadných garáží,
- f) 1,560 €/m<sup>2</sup> pre stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
- g) 6,400 €/m<sup>2</sup> pre priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- h) 6,400 €/m<sup>2</sup> pre stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
- i) 6,400 €/ m<sup>2</sup> pre ostatné stavby neuvedené v písmene a) až h).”.

3. § 7 vrátane nadpisu znie:

**„§ 7  
Sadzba dane z bytov**

Ročná sadzba dane z bytov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy sa ustanovuje nasledovne:

- a) 0,640 €/m<sup>2</sup> za byt a nebytový priestor,
- b) 6,400 €/m<sup>2</sup> za nebytový priestor určený na podnikanie,
- c) 1,560 €/m<sup>2</sup> za nebytový priestor slúžiaci na účel garážovania a garážového státia.”.

4. V § 9 v písmene c) za sa slová „stavby na bývanie a byty“ vkladajú slová „vo vlastníctve“.

**§ 2  
Splnomocňovacie ustanovenie**

Primátor mesta sa splnomocňuje, aby vyhlásil úplné znenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 9/2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení VZN č. 6/2017, v znení VZN č. 8/2019, v znení VZN č. 12/2020, v znení VZN č. 8/2021, v znení VZN č. 3/2022 a v znení VZN č. 7/2022 vrátane zmien vyplývajúcich z tohto nariadenia.

**§ 3  
Záverečné ustanovenia**

- (1) Toto nariadenie bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Malackách č. .... dňa ..... 2023.
- (2) Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2024.

V Malackách, dňa ..... 2023

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.  
primátor mesta