



M E S T O M A L A C K Y

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Malacky

Číslo materiálu: Z109/2023

Názov materiálu:

**Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky, ktorým sa
zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 20/2011
o zásadách hospodárenia s majetkom mesta**

Príloha: Zhrnutie a návrh uznesení

Spracovala: JUDr. Romana Hricová, samostatný odborný referent OP
Predkladá: Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP

Malacky, 13.12.2023

Zhrnutie a návrh uznesení

I. Zhrnutie

1.1 Východisko

Dňa 15.12.2011 bolo Mestským zastupiteľstvom v Malackách schválené všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta.

Navrhujeme toto všeobecne záväzné nariadenie zrušiť a na úpravu nakladania s majetkom mesta schváliť Zásady hospodárenia s majetkom mesta. Pripravený návrh Zásad je predložený na rokovanie MsZ.

1.2 Stručný súhrn informácií a dôvodová správa

Zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v ust. §11 ods. 4 písm. a) upravuje kompetenciu obecných, resp. mestských zastupiteľstiev schvaľovať zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce, táto úprava však nevyžaduje prijatie všeobecne záväzného nariadenia.

Podmienky nakladania s majetkom obce upravuje zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Novela zákona o majetku obcí č. 137/2023 účinná od 1.11.2023 zásadným spôsobom rozšírila rozsah oblastí, ktoré je obec povinná upraviť v zásadách hospodárenia s majetkom obce.

Zásady hospodárenia s majetkom obce ako osobitný dokument musia mať prijaté všetky obce a mestá a podliehajú schváleniu obecným zastupiteľstvom. Zákon nestanovuje, že toto schválenie má byť vo forme všeobecne záväzného nariadenia. Zásady hospodárenia s majetkom obce zaväzujú orgány obce a nemali by zaväzovať tretie strany, ako by to bolo v prípade všeobecne záväzného nariadenia, ktoré má povahu právneho predpisu a nie interného aktu.

Účinnosť zrušenia nariadenia sa navrhuje k 31.12.2023, pričom sa predpokladá, že k 01.01.2024 nadobudnú účinnosť nové Zásady hospodárenia s majetkom mesta. Návrh Zásad hospodárenia s majetkom mesta sa predkladá ako samostatný materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva.

1.3 Dopad na rozpočet a obyvateľov mesta:

Bez priameho finančného dopadu na rozpočet a obyvateľov mesta.

1.4 Iné náležitosti, ako napr. alternatívy a varianty riešenia, zdroje informácií:

Alternatívne riešenie n e n a v r h u j e m e .

Zdroje informácií

- Zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

1.5 Stanovisko právneho oddelenia či referátu k súladu návrhu všeobecne záväzného nariadenia s právnym poriadkom Slovenskej republiky

Predložený návrh na zrušenie nariadenia je v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky.

1.6 Analýza súčasného stavu a zmien prijatých v návrhu všeobecne záväzného Nariadenia

Pozri Dôvodová správa.

Zhrnutie a návrh uznesení

II. Návrh uznesení

2.1 Návrh uznesenia predkladateľa:

Mestské zastupiteľstvo:

1) berie na vedomie

Stručný súhrn informácií a dôvodovú správu k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta (materiál č. Z109/2023),

2) schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta.

2.2 Návrh uznesení komisií MsZ:

Mesto Malacky, na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vydáva toto

**Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. ../2023,
ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 20/2011
o zásadách hospodárenia s majetkom mesta**

**§ 1
Zrušujúce ustanovenie**

Zrušuje sa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta.

**§ 2
Záverečné ustanovenia**

(1) Toto nariadenie bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Malackách č. ../2023 dňa 13. decembra 2023.

(2) Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňa 31. decembra 2023.

V Malackách, dňa.....

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta