



**Komisia pre financie, legislatívu a správu majetku**  
Mestské zastupiteľstvo v Malackách

Mesto Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky

---

**ZÁPISNICA**

**zo zasadnutia Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku, konaného dňa 05.12.2023  
o 16:30 hod. v budove Mestského úradu v Malackách, Bernolákova 5188/1A, v zasadacej  
miestnosti na III. poschodí**

**Prítomní členovia komisie:** Ing. Jozef Mračna – podpredseda komisie, Ing. Blanka Švecová,  
Mgr. Daniel Krakovský, BA, Ing. Vladimír Kožuch, Ing. Pavel Bordáč,  
Mgr. Denis Čech, Ing. Ladislav Horáček

**Nepřítomní členovia komisie:** Ing. Mgr. Zuzana Baligová, Ing. Bibiana Spálová - ospravedlnení

**Pozvaní hostia:** JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., Ing. Ľubica Čikošová, Ing. Petra Kožuchová,  
Bc. Katarína Orgoňová, Mgr. Lenka Paráková, JUDr. Adriana Novotná, Mgr. Jana  
Zetková, Mgr. Melánia Galovičová, Ing. Dušan Rusňák, Mgr. Ivan Jurkovič

Tajomníčka komisie: Mgr. Alena Foltýnková

Zasadnutie Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku bolo zvolané pozvánkou zo dňa  
01.12.2023.

Zasadnutie komisie viedol podpredseda komisie Ing. Jozef Mračna, ktorý v úvode privítal prítomných  
členov a zároveň predložil návrh programu na zasadnutie komisie:

1. Otvorenie a schválenie programu Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku navrhnutého  
pozvánkou zo dňa 01.12.2023
2. Prerokovanie bodov z programu rokovania MsZ, ktoré sa bude konať dňa 13.12.2023
3. Záver

Predložený návrh programu bol jednohlasne schválený.

**Z programu rokovania MsZ, ktoré sa bude konať dňa 13.12.2023 boli prerokované nasledovné  
materiály:**

**2) Správy z vykonaných kontrol:**

Materiály, ktoré boli predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka - Ing. Petra Kožuchová

a) Správa z kontroly dodržiavania povinnosti zverejňovania zmlúv v CRZ v príspevkovej organizácii AD  
HOC Malacky – Z 102/2023

Hlasovania sa zúčastnilo šesť členov komisie.

Prijaté uznesenie Komisie:

**Komisia berie na vedomie predložený materiál**

hlasovanie: za 6      proti 0      zdržali sa 0

b) Správa z kontroly plnenia uznesení za I. polrok 2023 – Z 103/2023

Počet komisie sa zvýšil o jedného člena.

Prijaté uznesenie Komisie:

**Komisia berie na vedomie predložený materiál**

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

c) Správa z kontroly tvorby a použitia rezervného fondu za roky 2021 a 2022 – Z 104/2023

Prijaté uznesenie Komisie:

**Komisia berie na vedomie predložený materiál**

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

**3) Návrh VZN mesta Malacky a interné právne normy:**

a) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Malacky č. 9/2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších VZN – Z105/2023

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedol jeho predkladateľka – Bc. Katarína Orgoňová

**Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 1

b) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa mení VZN mesta Malacky č. 4/2020, ktorým sa ustanovuje ochranné pásmo pohrebísk na území mesta Malacky, a ktorým sa schvaľuje prevádzkový poriadok pohrebísk na území mesta Malacky – Z106/2023

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka - Bc. Katarína Orgoňová

**Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok**

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

c) Návrh VZN mesta Malacky o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia – Z107/2023

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka - JUDr. Adriana Novotná

**Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok**

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

d) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa dopĺňa VZN mesta Malacky č. 1/2016 o zákaze požívania alkoholických nápojov na verejných priestranstvách na území mesta Malacky – Z108/2023

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka – Mgr. Lenka Paráková

**Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok**

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

e) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa zrušuje VZN mesta Malacky č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta – Z109/2023

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka - Mgr. Lenka Paráková

Komisia **odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok**

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

f) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa zrušuje VZN mesta Malacky č. 3/2017 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve mesta Malacky – Z110/2023

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka - Mgr. Lenka Paráková

Komisia **odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok**

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

g) Návrh na schválenie Zásad hospodárenia s majetkom mesta – Z111/2023

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka – Mgr. Lenka Paráková

Komisia **odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok**

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

#### **4) Prevody, vecné bremená a zmluvy:**

Všetky materiály, ktoré boli predmetom rokovania k bodu 4, uviedla ich predkladateľka - Mgr. Lenka Paráková

a) Návrh na schválenie zámeny častí pozemkov registra „C“ parc. č. 4440/2 a 4455 v k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky a pozemku registra „C“ parc. č. 4440/14 v k. ú. Malacky vo vlastníctve Mgr. Petra Gajdára na Mierovom námestí – Z112/2023

Komisia **odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 1

b) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra „E“ parc. č. 6871/27 v k. ú. Malacky vo vlastníctve Ing. arch. Alexandra Németha, Kataríny Gelingerovej, Márie Molčániovej, Juraja Németha a Dr. Susanny Balaun v prospech mesta Malacky – Z113/2023

Komisia **odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok**

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

c) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 907/2, 908 a 978/1 v k. ú. Malacky na ulici Duklianskych hrdinov uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s. a IRG Interior s.r.o. – Z114/2023

**Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť s pripomienkou**

- pri realizácii vecného bremena neporušiť miestnu komunikáciu, parkovacie miesta a chodník

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

d) Návrh na zriadenie vecných bremien v prospech spoločnosti LGR Invest, s.r.o., Malacky k stavbe Polyfunkčný dom Severín - Z115/2023

**Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 1

e) Návrh na schválenie zmeny nájomcov nebytových priestorov v objekte Inkubátor – Z116/2023

**Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť s pripomienkami:**

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

**5) Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu mesta Malacky a rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 - 2026 – Z117/2023**

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka - Ing. Petra Kožušková

**Komisia berie na vedomie predložený materiál**

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

**6) Návrh rozpočtu mesta Malacky a rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 a 2026 – Z118/2023**

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka - Bc. Katarína Orgoňová

**Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok**

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

**7) Návrh rozpočtu príspevkovej organizácie mesta na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 a 2026:**

a) MsCSS Malacky – Z119/2023

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka – Mgr. Melánia Galovičová

**Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok**

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

b) AD HOC Malacky – Z120/2023

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedol jeho predkladateľ - Ing. Dušan Rusňák

**Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok**

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

c) MCK Malacky – Z121/2023

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka – Mgr. Jana Zetková

Komisia **odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok**

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

**8) Návrh na odňatie majetku zo správy príspevkovej organizácie AD HOC Malacky – Z122/2023**

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka - Bc. Katarína Orgoňová

Komisia **odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok**

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

**9) Návrh na odňatie majetku zo správy príspevkovej organizácie CVČ Malacky – Z123/2023**

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka – Bc. Katarína Orgoňová

Komisia **odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok**

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

**10) Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na I. polrok 2024 – Z124/2023**

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka – Ing. Petra Kožuchová

Komisia **odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok**

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

**11) Návrh rámcového plánu činnosti MsZ na rok 2024 – Z125/2023**

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka – Ing. Ľubica Čikošová

Komisia **odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok**

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

**12) Informácia o zmene organizačného poriadku mestského úradu – Z126/2023**

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka – Ing. Ľubica Čikošová

Komisia **odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok**

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

**13) Návrh Organizačného poriadku mestskej polície – Z127/2023**

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka – Mgr. Ivan Jurkovič

## Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

Prijaté uznesenia uvedené v tejto zápisnici sa prekopírujú do súhrnných uznesení pred zasadnutím MsZ.

Táto zápisnica **bude distribuovaná elektronicky** (e-mailom) členom Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku, primátorovi mesta, prednostke mestského úradu, hlavnej kontrolórke mesta, zapisovateľke MsZ, predkladateľom materiálov a k zverejneniu na internetovej stránke mesta.

Podpredseda komisie poďakoval všetkým členom komisie za účasť. Rokovanie bolo ukončené o 20:00 hod. Zápisnicu spísala tajomníčka komisie Mgr. Alena Foltýnková, jej obsah potvrdil podpredseda komisie. Prílohu zápisnice tvorí prezenčná listina.

**Ing. Jozef Mračna**  
podpredseda komisie