

Zápisnica
zo zasadnutia mestského zastupiteľstva v Malackách, konaného dňa 21. 9. 2023.
Podrobný zvukový záznam z priebehu rokovania MsZ je archivovaný pod č. 5/2023.

Prítomní: 14

Ospravedlnení: posl. Adamovičová, posl. Pašteka,

Zasadnutie MsZ otvoril a viedol primátor mesta JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., primátor mesta. Privítal 14 prítomných poslancov, MsZ bolo uznášaniaschopné, ich počet sa v priebehu rokovania menil.

Určenie overovateľa : posl. Jozef Mračna

K bodu rokovania: 1) Otvorenie, určenie overovateľa schválenie programu

Navrhnutý program rokovania:

Program zasadnutia:

- 1) Otvorenie, určenie overovateľa a schválenie programu
- 2) Správa o plnení uznesení MsZ - SPU 3/2023
- 3) Správy z vykonaných kontrol:
 - a) Správa z kontroly použitia prostriedkov transparentného účtu a finančného daru v zmysle zmluvy č. 262/2022 určených na humanitárnu pomoc – Z72/2023
 - b) Správa z kontroly výdavkov na nakladanie s odpadmi za rok 2022 – Z73./2023
- 4) Návrh VZN mesta Malacky a interné právne normy:
 - a) Schválenie územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 10 Územného plánu mesta Malacky“ a Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky o záväzných častiach Zmien a doplnkov č. 10 Územného plánu mesta Malacky – Z74/2023
 - b) Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky o zmene názvu časti Mierového námestia na území mesta Malacky – Z75/2023
 - c) Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 6/2019 o podmienkach prevádzkovania hazardných hier v znení neskorších nariadení – Z76/2023
 - d) Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 2/2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta – Z77/2023
- 5) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:
 - a) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom registra „E“ parc. č. 1011/2, 1018/4, 1008/1 a 1012/2 na Legionárskej ulici v k. ú. Malacky vo vlastníctve Štefana Gašpara v prospech mesta Malacky – Z78/2023
 - b) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom registra „C“ parc. č. 3781/2, 3792/3 a 3793/150 v k. ú. Malacky vo vlastníctve Oľgy Kurelovej a Emílie Benkovičovej v prospech mesta Malacky – Z79/2023
 - c) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra „C“ parc. č. 4950/13 v k. ú. Plavecký Štvrtok v chatovej oblasti Vampíl vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Mareka Spála a Ing. Bibiany Spálovej – Z80/2023
 - d) Návrh na schválenie zámeny časti pozemku registra „C“ parc. č. 29/1 v k. ú. Malacky vo

- vlastníctve mesta Malacky a pozemku registra „E“ parc. č. 1416 v k. ú. Malacky vo vlastníctve Ing. Miroslava Juríčka a Mariany Juríčkovej na Hviezdoslavovej ulici – Z81/2023
- e) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 4527 v k. ú. Malacky na Hurbanovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Ing. Miroslava Hóza a Ing. Kataríny Blažekovej – Z82/2023
- f) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „E“ parc. č. 429/1 a 477 v k. ú. Malacky na ulici J. Kollára uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech RNDr. Vladimíra Režného a Evy Režnej, Malacky – Z83/2023
- g) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 3064/1 a 3064/2 v k. ú. Malacky na Záhradnej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Tomáša Buzeka, Malacky – Z84/2023
- h) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „C“ parc. č. 3064/1 v k. ú. Malacky na Záhradnej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Martina Kaisera, Malacky – Z85/2023
- ch) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 1478/1 v k. ú. Malacky na Družstevnej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Lucie Zámečníkovej a Ľubice Orosz, Malacky – Z86/2023
- i) Návrh na schválenie Zmluvy o uzavretí budúcej Kúpnej zmluvy spojenej so Zmluvou o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Mestom Malacky ako budúcim predávajúcim a budúcim povinným z vecného bremena a Bratislavskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. ako budúcim kupujúcim a budúcim oprávneným z vecného bremena v súvislosti so stavbou „Malacky – Záhradná ulica – odkanalizovanie“ – Z87/2023
- 6) Informácia o čerpaní rozpočtu k 30.06.2023 – Z88/2023
- 7) Monitorovacia správa Programového rozpočtu za I. polrok 2023 – Z89/2023
- 8) Návrh na ukončenie dobrovoľnej zbierky na pomoc odídencom z Ukrajiny – Z90/2023
- 9) Návrh na schválenie mimoriadnej dotácie pre spoločnosť MamaTataJojo, s.r.o. na materiálo - technické vybavenie novovznikajúcej pediatrickej ambulancie – Z91/2023
- 10) Návrh na schválenie mimoriadnej dotácie pre občianske združenie Malacké pohľady na opravu hrobu zaradeného do zoznamu pamätihodností – Z92/2023
- 11) Návrh na schválenie mimoriadnej dotácie pre spoločnosť Nemocničná, a.s. – Z93/2023
- 12) Rôzne
- 13) Interpelácie a podnety

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., navrhol doplniť program rokovania nasledovne:

Do bodu 5) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:

- j) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom registra „C“ parc. č. 4586/3, 4596/5 a 4584/4 v k. ú. Malacky, k prístupovej komunikácii a verejnému osvetleniu na uliciach Ivana Déreera a Petra Straku vo vlastníctve Ing. Pavla Encingerera a MUDr. Evy Encingerovej v prospech mesta Malacky - Z94/2023

Do bodu 12) Rôzne:

- a) Návrh na schválenie navýšenia návratnej pôžičky pre MAS Dolné Záhorie – Z95/2023
- b) Návrh na schválenie zástupcov mesta v kontrolnom orgáne obchodnej spoločnosti TEKOS, spol. s r.o. – Z96/2023
- c) Návrh na schválenie zástupcu mesta v štatutárnom orgáne obchodnej spoločnosti Šport aréna Malacky, s.r.o. – ústne

- posl. Macejka, navrhol vypustiť z rokovania bod č. 10) Návrh na schválenie mimoriadnej dotácie pre občianske združenie Malacké pohľady na opravu hrobu zaradeného do zoznamu pamätihodností – Z92/2023

Uznesením č. 81/2023 MsZ zobralo na vedomie Správu z kontroly použitia prostriedkov transparentného účtu a finančného daru v zmysle zmluvy č. 262/2022 určených na humanitárnu pomoc.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 15:51 – 15:54 hod.

K bodu rokovania: 3) Správy z vykonaných kontrol:

b) Správa z kontroly výdavkov na nakladanie s odpadmi za rok 2022 – Z73./2023

Materiál spracovala a predložila Ing. Petra Kožuchová, hlavná kontrolórka mesta.

V rozprave vystúpili: posl. Hronček, Ing. Kožuchová, Ing. Bartošek, posl. Beňo.

Hlasovanie:

Za: 14

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 82/2023 MsZ zobralo na Správu z kontroly výdavkov na nakladanie s odpadmi za rok 2022.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 15:54 – 15:59 hod.

K bodu rokovania: 4) Návrh VZN mesta Malacky a interné právne normy:

a) Schválenie územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 10 Územného plánu mesta Malacky“ a Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky o záväzných častiach Zmien a doplnkov č. 10 Územného plánu mesta Malacky – Z74/2023

Materiál spracovala Ing. arch. Zuzana Jankovičová odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie podľa § 2a stavebného zákona, reg. č. 369 a predložil Ing. Milan Ondrovič, PhD. – zástupca primátora mesta.

V rozprave vystúpili: posl. Mračna.

Hlasovanie:

Za: 14

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 83/2023 MsZ zobralo na vedomie stanovisko OÚ Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, a vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov č. 10 Územného plánu mesta Malacky a schválilo Zmeny a doplnky č. 10 Územného plánu mesta Malacky“, VZN mesta Malacky o záväzných častiach Zmien a doplnkov č. 10 Územného plánu mesta a uloženie dokumentácie na MsÚ v Malackách, OÚ Bratislava, a stavebnom úrade mesta.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 16:00 – 16:04 hod.

K bodu rokovania: 4) Návrh VZN mesta Malacky a interné právne normy:

b) Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky o zmene názvu časti Mierového námestia na území mesta Malacky – Z75/2023

Materiál spracovala Viera Baňovičová, referentka ÚVaŽP a predložila JUDr. Adriana Novotná, vedúca ÚVaŽP.

V rozprave vystúpili: posl. Macejka, posl. Hronček, Mgr. Habová, posl. Janík, posl. Tedla, posl. Mračna, posl. Ondrovič, JUDr. Ing. Říha, PhD., posl. Spusta.

Hlasovanie:

Za: 13

P: 0

Zdr.: 1

Nehl.: 0

Uznesením č. 84/2023 MsZ zobralo na vedomie predloženú dôvodovú správu k návrhu VZN mesta Malacky o zmene názvu časti námestia na území mesta Malacky a schválilo Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky o zmene názvu časti námestia na území mesta Malacky s pripomienkou, že v názve námestia bude uvedené malé u – Námestie u Severínka. Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 16:04 – 16:18 hod.

K bodu rokovania: 4) Návrh VZN mesta Malacky a interné právne normy:

c) Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 6/2019 o podmienkach prevádzkovania hazardných hier v znení neskorších nariadení – Z76/2023

Materiál spracovala a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: posl. Trenčanská, posl. Janík, posl. Andil, Mgr. Paráková.

Hlasovanie:

Za: 15

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 85/2023 MsZ zobralo na vedomie dôvodovú správu k návrhu VZN mesta Malacky, ktorým sa mení VZN mesta Malacky č. 6/2019 o podmienkach prevádzkovania hazardných hier v znení neskorších VZN a schválilo Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 6/2019 o podmienkach prevádzkovania hazardných hier v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 7/2020, Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 10/2020, Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 11/2021, Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 5/2022 a Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 2/2023.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 16:18 – 16:21 hod.

K bodu rokovania: 4) Návrh VZN mesta Malacky a interné právne normy:

d) Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 2/2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta – Z77/2023

Materiál spracovala a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: posl. Hronček, Mgr. Paráková, JUDr. Ing. Říha, PhD., posl. Andil, posl. Mračna, posl. Baligová.

Hlasovanie:

Za: 15

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 86/2023 MsZ zobralo na vedomie dôvodovú správu k návrhu VZN mesta Malacky, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Malacky č. 2/2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta a schválilo Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 2/2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 16:22 – 16:31 hod.

K bodu rokovania: 5) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:

a) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom registra „E“ parc. č. 1011/2, 1018/4, 1008/1 a 1012/2 na Legionárskej ulici v k. ú. Malacky vo vlastníctve Štefana Gašpara v prospech mesta Malacky – Z78/2023

Materiál spracovala Mgr. Alena Foltýnková, referentka OP a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 16

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 87/2023 MsZ zobralo na vedomie predloženú dôvodovú správu k materiálu Z78/2023 a schválilo odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom registra „E“ KN, parc. č. 1011/2 a parc. č. 1018/4 v podiele 2/6 do podielového spoluvlastníctva mesta Malacky.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 16:32 – 16:34 hod.

K bodu rokovania: 5) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:

b) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom registra „C“ parc. č. 3781/2, 3792/3 a 3793/150 v k. ú. Malacky vo vlastníctve Oľgy Kurelovej a Emílie Benkovičovej v prospech mesta Malacky – Z79/2023

Materiál spracovala Mgr. Alena Foltýnková, referentka OP a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 15

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 1

Uznesením č. 88/2023 MsZ zobralo na vedomie predloženú dôvodovú správu k materiálu Z79/2023 a schválilo odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom registra C-KN, parc. č. 3781/2, 3792/3 a 3793/150 do výlučného vlastníctva mesta Malacky.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 16:34 – 16:35 hod.

K bodu rokovania: 5) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:

c) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra „C“ parc. č. 4950/13 v k. ú. Plavecký Štvrtok v chatovej oblasti Vampíl vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Mareka Spála a Ing. Bibiany Spálovej – Z80/2023

Materiál spracovala Mgr. Alena Foltýnková, referentka OP a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: posl. Haramia, Mgr. Paráková, JUDr. Ing. Říha, PhD.

Hlasovanie:

Za: 16

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 89/2023 MsZ:

- zobralo na vedomie predloženú dôvodovú správu k materiálu Z80/2023,
- schválilo v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov spôsob prevodu nehnuteľnosti k pozemku registra C-KN, parc. č. 4950/13, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 152 m², zapísaný Okresným úradom Malacky, obec Plavecký Štvrtok, katastrálne územie Plavecký Štvrtok na liste vlastníctva č. 949 ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa,
- schválilo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku,
- konštatovalo, že v prípade ak kúpnu zmluvu mesto Malacky neuzatvorí s kupujúcimi najneskôr do 3 mesiacov od nadobudnutia platnosti uznesenia, v zmysle § 37 ods. 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, uznesenie stráca platnosť.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 16:36 – 16:40 hod.

K bodu rokovania: 5) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:

d) Návrh na schválenie zámeny časti pozemku registra „C“ parc. č. 29/1 v k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky a pozemku registra „E“ parc. č. 1416 v k. ú. Malacky vo vlastníctve Ing. Miroslava Juríčka a Mariany Juríčkovej na Hviezdoslavovej ulici – Z81/2023

Materiál spracovala Mgr. Alena Foltýnková, referentka OP a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 14

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 90/2023 MsZ.

- zobralo na vedomie predloženú dôvodovú správu k materiálu Z81/2023,
- schválilo v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov spôsob prevodu nehnuteľností – zámenu pozemkov bez finančného vyrovnania ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa,
- schválilo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam formou zámeny bez finančného vyrovnania,
- konštatovalo, že v prípade ak zámennú zmluvu mesto Malacky neuzatvorí so žiadateľmi Ing. Miroslavom Juríčkom a Marianou Juríčkovou najneskôr do 3 mesiacov od nadobudnutia platnosti uznesenia, v zmysle § 37 ods. 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, uznesenie stráca platnosť.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 16:40 – 16:41 hod.

K bodu rokovania: 5) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:

e) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 4527 v k. ú. Malacky na Hurbanovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Ing. Miroslava Hóza a Ing. Kataríny Blažekovej – Z82/2023

Materiál spracovala Mgr. Alena Foltýnková, referentka OP a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 15

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 91/2023 MsZ zobralo na vedomie predloženú dôvodovú správu k materiálu Z82/2023, schválilo zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra E-KN, parc. č. 4527 a odporučilo MsÚ po ukončení stavby inžinierskej siete – elektrickej NN prípojky v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 16:42 – 16:43 hod.

K bodu rokovania: 5) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:

f) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „E“ parc. č. 429/1 a 477 v k. ú. Malacky na ulici J. Kollára uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech RNDr. Vladimíra Režného a Evy Režnej, Malacky – Z83/2023

Materiál spracovala Mgr. Alena Foltýnková, referentka OP a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 15

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 92/2023 MsZ zobralo na vedomie predloženú dôvodovú správu k materiálu Z83/2023, schválilo zriadenie vecného bremena na častiach pozemkoch registra E-KN, parc. č. 429/1 a 477 a odporučilo MsÚ po ukončení stavby inžinierskej siete - vodovodnej prípojky vrátane umiestnenia vodomernej šachty v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 16:43 – 16:44 hod.

K bodu rokovania: 5) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:

g) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 3064/1 a 3064/2 v k. ú. Malacky na Záhradnej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Tomáša Buzeka, Malacky – Z84/2023

Materiál spracovala Mgr. Alena Foltýnková, referentka OP a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: posl. Andil, JUDr. Ing. Říha, PhD.

Hlasovanie:

Za: 16

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 93/2023 MsZ zobralo na vedomie predloženú dôvodovú správu k materiálu Z84/2023, schválilo zriadenie vecného bremena na časti pozemkoch registra C-KN, parc. č. 3064/1 a 3064/2 a odporučilo MsÚ po ukončení stavby inžinierskych sietí - vodovodnej a kanalizačnej prípojky k stavbe „Záhradná chata“ so súp. č. 4031 v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 16:45 – 16:47 hod.

K bodu rokovania: 5) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:

h) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „C“ parc. č. 3064/1 v k. ú. Malacky na Záhradnej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Martina Kaisera, Malacky – Z85/2023

Materiál spracovala Mgr. Alena Foltýnková, referentka OP a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 16

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 94/2023 MsZ zobralo na vedomie predloženú dôvodovú správu k materiálu Z85/2023, schválilo zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra C-KN, parc. č. 3064/1 a odporučilo MsÚ po ukončení stavby inžinierskych sietí – elektrickej NN prípojky, vodovodnej prípojky, kanalizačnej prípojky a zriadenie vjazdu k stavbe „Lagúna 22, NOVOSTAVBA“ v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 16:48 – 16:48 hod.

K bodu rokovania: 5) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:

ch) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 1478/1 v k. ú. Malacky na Družstevnej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Lucie Zámečnikovej a Ľubice Orosz, Malacky – Z86/2023

Materiál spracovala Mgr. Alena Foltýnková, referentka OP a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 15

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 95/2023 MsZ zobralo na vedomie predloženú dôvodovú správu k materiálu Z86/2023, schválilo zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra E-KN, parc. č.

1478/1 a odporučilo MsÚ po ukončení stavby inžinierskej siete – elektrickej NN prípojky ku existujúcej stavbe „Rodinný dom“ so súp. č. 2045 v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 16:49 – 16:49 hod.

K bodu rokovania: 5) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:

i) Návrh na schválenie Zmluvy o uzavretí budúcej Kúpnej zmluvy spojenej so Zmluvou o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Mestom Malacky ako budúcim predávajúcim a budúcim povinným z vecného bremena a Bratislavskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. ako budúcim kupujúcim a budúcim oprávneným z vecného bremena v súvislosti so stavbou „Malacky – Záhradná ulica – odkanalizovanie“ – Z87/2023

Materiál spracovala a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 15

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 96/2023 MsZ zobralo na vedomie predloženú dôvodovú správu k materiálu Z87/2023 a schválilo uzatvorenie Zmluvy o uzavretí budúcej Kúpnej zmluvy spojenej so Zmluvou o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Mestom Malacky ako budúcim predávajúcim a budúcim povinným z vecného bremena a Bratislavskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. so sídlom Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 850 370 ako budúcim kupujúcim a budúcim oprávneným z vecného bremena v súvislosti so stavbou „Malacky – Záhradná ulica – odkanalizovanie“.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 16:50 – 16:53 hod.

K bodu rokovania: 5) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:

j) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom registra „C“ parc. č. 4586/3, 4596/5 a 4584/4 v k. ú. Malacky, k prístupovej komunikácii a verejnému osvetleniu na uliciach Ivana Déreera a Petra Straku vo vlastníctve

Ing. Pavla Encingera a MUDr. Evy Encingerovej v prospech mesta Malacky – Z94/2023

Materiál spracovala Mgr. Alena Foltýnková, referentka OP a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 16

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 97/2023 MsZ zobralo na vedomie predloženú dôvodovú správu k materiálu Z94/2023 a schválilo odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom registra C-KN, parc. č. 4586/3, 4596/5 a 4584/4 do výlučného vlastníctva mesta Malacky.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 16:54 – 16:56 hod.

K bodu rokovania: 6) Informácia o čerpaní rozpočtu k 30.06.2023 – Z88/2023

Materiál spracovala Bc. Katarína Orgoňová, vedúca OE a predložila za neprítomnú vedúcu OE Mgr. Gabriela Papánová, referentka OE.

V rozprave vystúpili: posl. Haramia, posl. Andil, JUDr. Ing. Říha, PhD.

Hlasovanie:

Za: 16 P: 0 Zdr.: 0 Nehl.: 0

Uznesením č. 98/2023 MsZ zobralo na vedomie Informáciu o čerpaní rozpočtu mesta Malacky k 30.06.2023.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 16:56 – 17:01 hod.

K bodu rokovania: 7) Monitorovacia správa Programového rozpočtu za I. polrok 2023 – Z89/2023

Materiál spracovala a predložila za neprítomnú vedúcu OE Mgr. Gabriela Papánová, referentka OE.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 16 P: 0 Zdr.: 0 Nehl.: 0

Uznesením č. 99/2023 MsZ zobralo na vedomie predloženú monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta Malacky k 30.06.2023.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 17:02 – 17:04 hod.

K bodu rokovania: 8) Návrh na ukončenie dobrovoľnej zbierky na pomoc odídencom z Ukrajiny – Z90/2023

Materiál spracovala Ing. Ľubica Čikošová, prednostka MsÚ. a predložila za neprítomnú prednostku MsÚ Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 14 P: 0 Zdr.: 0 Nehl.: 2

Uznesením č. 100/2023 MsZ zobralo na vedomie predložený stručný súhrn informácií a dôvodovú správu materiálu Z90/2023 a schválilo ukončenie dobrovoľnej zbierky realizovanej prostredníctvom transparentného účtu „Malacky – pomoc odídencom z Ukrajiny“ k 30.9.2023.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 17:40 – 17:41 hod.

K bodu rokovania: 9) Návrh na schválenie mimoriadnej dotácie pre spoločnosť MamaTataJojo, s.r.o. na materiálno - technické vybavenie novovznikajúcej pediatrickej ambulancie – Z91/2023

Materiál spracovala a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: posl. Beňo – uviedol, že sa zdrží hlasovania z dôvodu konfliktu záujmov, posl. Haramia, posl. Tedla, posl. Vidanová.

Hlasovanie:

Za: 15

P: 0

Zdr.: 1

Nehl.: 0

Uznesením č. 101/2023 MsZ zobralo na vedomie stručný súhrn informácií a dôvodovú správu k návrhu na schválenie mimoriadnej dotácie a schválilo poskytnutie mimoriadnej dotácie pre obchodnú spoločnosť MamaTataJojo, s.r.o. vo výške 10 000 € na materiálno-technické vybavenie novovznikajúcej pediatrickej ambulancie.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 17:41 – 17:54 hod.

K bodu rokovania: 10) Návrh na schválenie mimoriadnej dotácie pre občianske združenie Malacké pohľady na opravu hrobu zaradeného do zoznamu pamätihodností – Z92/2023

Materiál bol hlasovaním vypustený z rokovania.

K bodu rokovania: 11) Návrh na schválenie mimoriadnej dotácie pre spoločnosť Nemocničná, a.s. – Z93/2023

Materiál spracovala a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: posl. Haramia, posl. Hronček, posl. Beňo, posl. Trenčanská, JUDr. Ing. Říha, PhD., posl. Mračna, posl. Spusta, posl. Vidanová.

Hlasovanie:

Za: 15

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 102/2023 MsZ zobralo na vedomie predložený stručný súhrn informácií a dôvodovú správu k materiálu Z93/2023 a schválilo poskytnutie mimoriadnej dotácie vo výške 104 000 € spoločnosti Nemocničná a.s., Pezinok, výlučne za podmienky získania finančných prostriedkov z dotácie poskytnutej Bratislavským samosprávnym krajom mestu Malacky.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 17:55 – 18:20 hod.

K bodu rokovania: 12) Rôzne

a) Návrh na schválenie navýšenia návratnej pôžičky pre MAS Dolné Záhorie – Z95/2023

Materiál spracovala a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: posl. Andil, JUDr. Ing. Říha, PhD., posl. Vidanová.

Hlasovanie:

Za: 14

P: 0

Zdr.: 1

Nehl.: 0

Uznesením č. 103/2023 MsZ zobralo na vedomie predložený stručný súhrn informácií a dôvodovú správu k materiálu Z95/2023 a schválilo navýšenie návratnej pôžičky „Miestnej akčnej skupine Dolné Záhorie“ v sume 2 059 €.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 18:21 – 18:24 hod.

K bodu rokovania: 12) Rôzne

b) Návrh na schválenie zástupcov mesta v kontrolnom orgáne obchodnej spoločnosti TEKOS, spol. s r.o. – Z96/2023

Materiál spracovala a predložila Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: posl. Janík, JUDr. Ing. Říha, PhD., posl. Hájek, posl. Vidanová.

Hlasovanie:

Za: 12

P: 0

Zdr.: 3

Nehl.: 0

Uznesením č. 104/2023 MsZ zobralo na vedomie predložený stručný súhrn informácií a dôvodovú správu k materiálu Z96/2023 a schválilo Ing. Gabrielu Janíkovú, Ing. Richarda Hájka a Ing. Mgr. Zuzanu Baligovú za členov dozornej rady v spoločnosti TEKOS, spol. s r.o. Malacky.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 18:24 – 18:31 hod.

K bodu rokovania: 12) Rôzne

c) Návrh na schválenie zástupcu mesta v štatutárnom orgáne obchodnej spoločnosti Šport aréna Malacky, s.r.o. - ústne

Materiál ústne uviedol JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., primátor mesta.

V rozprave vystúpili: Ing. Simona Hlavenková, posl. Janík, JUDr. Ing. Říha, PhD., posl. Andil, posl. Trenčanská.

Hlasovanie:

Za: 15

P: 0

Zdr.: 1

Nehl.: 0

Uznesením č. 105/2023 MsZ zobralo na vedomie odvolanie Ing. Dušana Rusňáka z funkcie konateľa v obchodnej spoločnosti Šport aréna Malacky, s.r.o. ku dňu 30.9.2023 a schválilo Ing. Simonu Hlavenkovú do funkcie konateľky v obchodnej spoločnosti Šport aréna Malacky, s.r.o. s účinnosťou od 1.10.2023.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 15:37 – 15:50 hod.

V bode Rôzne ďalej vystúpili:

- posl. Hronček- vo veci zákazu parkovania na chodníkoch od 1.10.2023 v súvislosti s novelou zákona o cestnej premávke
- posl. Vidanová – urgovanie vytvorenia mobilnej aplikácie na informovanie občanov
- posl. Andil – kedy bude otvorená podzemná garáž a následne cele námestie
- posl. Spusta – zmeny na priechodoch pre chodcov na križovatke

- posl. Hronček – potreba osvetly cyklistov
- posl. Čas – pochvala za zrealizovanie prestavby štadióna

V rozprave ďalej vystúpili : JUDr. Ing. Říha, PhD., posl. Haramia, posl. Hájek, posl. Tedla, posl. Mračna, posl. Spusta, posl. Janík, posl. Andil.

K bodu rokovania: 13) Interpelácie a podnety

Svoje písomné podnety a interpelácie predložil poslanec: posl. Hronček.

Ústne interpelácie predniesli:

- posl. Vidanová – k výstavbe nových tried na Juhu, či budú osadené nové prvky pre MŠ
- posl Andil – ohľadom kosenia trávy v čase obeda a v období sucha

V rozprave ďalej vystúpili: posl. Haramia, posl Hronček, JUDr. Novotná, JUDr. Ing. Říha, PhD.

Hlasovanie:

Za: 14

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesením č. 106/2023 MsZ odporučilo MsÚ vybaviť písomne podané interpelácie a zaoberať sa predloženými podnetmi poslanca posl. Hrončeka.

Text uznesenia tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 19:21 – 19:40 hod.

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Ing. Ľubica Čikošová
prednostka MsÚ
v.z. Mgr. Lenka Paráková
vedúca OP

Overovateľ: posl. Jozef Mračna

Zapísala: Jana Matúšková