



M E S T O M A L A C K Y

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Malacky

Číslo materiálu: Z49/2023

Názov materiálu:

Návrh na schválenie zámeny častí pozemkov reg. „E“ parc. č. 6862 a 6863/1 vo vlastníctve mesta Malacky a časti pozemku reg. „C“ parc. č. 3233/6 v k. ú. Malacky na Pezinskej ulici vo vlastníctve spoločnosti ELOSTA, spol. s r.o.

Príloha: Zhrnutie a návrh uznesení

Spracoval: Mgr. Alena Foltýnková – samostatný odborný referent Oddelenia právneho

Predkladá: Mgr. Lenka Paráková – vedúca Oddelenia právneho

Zhrnutie a návrh uznesení

I. Zhrnutie

1.1. Východisko:

- Žiadosť o zámenu pozemkov,
- List vlastníctva č. 2935, k. ú. Malacky,
- List vlastníctva č. 8305, k. ú. Malacky,
- Geometrický plán č. 40 644 472 - 20/2023,
- Geometrický plán č. 40 644 472 - 19/2023,
- Geometrický plán č. 40 644 472 - 70/2023.

1.2. Stručný súhrn informácií:

Obchodná spoločnosť ELOSTA, s.r.o., Cesta mládeže 18, 901 17 Malacky, IČO:34117181 a žiadateľ Mgr. Šimon Albert, Hviezdoslavova 1842/94, 901 01 Malacky požiadali k častiam pozemkov registra E-KN, parc. č. 6862 a 6863/1, katastrálne územie Malacky vo vlastníctve mesta Malacky o zámenu pozemkov v zmysle predložených geometrických plánov.

1.3. Dôvodová správa:

Obchodná spoločnosť ELOSTA, s.r.o., so sídlom Cesta mládeže 18, 901 17 Malacky je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti pozemku registra C-KN, parc. č. 3233/6, trvalý trávny porast o výmere 1034 m², zapísaná na liste vlastníctva 8305 v podiele 1/1, k. ú. Malacky nachádzajúcej sa na Pezinskej ulici.

Mesto Malacky konštatuje, že je výlučným vlastníkom pozemkov registra E-KN, parc. č. 6862, trvalý trávny porast o výmere 988 m² a E-KN, parc. č. 6863/1, orná pôda o výmere 9985 m², zapísané na liste vlastníctva č. 2935 v podiele 1/1, k. ú. Malacky nachádzajúcej sa na Pezinskej ulici.

Mestskému zastupiteľstvu sa predkladá návrh na zámenu pozemkov na Pezinskej ulici v Malackách.

Pozemky vo vlastníctve mesta Malacky:

- v zmysle geometrického plánu č. 40 644 472 - 19/2023 vyhotoveného dňa 27.02.2023 Matúšom Kollárom, geodetom, Martina Benku 770/83, Kostolište 900 62, IČO: 40 644 472, autorizačne overeného dňa 27.02.2023 Ing. Ľubicou Burianovou a úradne overeného dňa 09.03.2023 Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor, Ing. Editou Majzlíkovou pod č. G1-221/2023 bol odčlenený z E-KN, parc. č. 6862, trvalý trávny porast o výmere 988 m² **diel 1 o výmere 54 m²** a z E-KN, parc. č. 6863/1, orná pôda o výmere 9985 m² **diel 2 o výmere 112 m²** a vznikol **novovytvorený pozemok registra C-KN, parc. č. 2503/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 166 m²**, ktorý je predmetom zámeny v k. ú. Malacky zapísaný na LV č. 2935 vo výlučnom vlastníctve mesta Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky, IČO 00 304 913 v podiele 1/1,
- **novovytvorený pozemok v registri C-KN, parc. č. 2503/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 166 m²** nadobudne do výlučného vlastníctva Mgr. Šimon Albert, rod. Albert, bytom Hviezdoslavova 1842/94, 901 01 Malacky v podiele 1/1 k celku,

- v zmysle geometrického plánu č. 40 644 472 - 20/2023 vyhotoveného dňa 27.02.2023 Matúšom Kollárom, geodetom, Martina Benku 770/83, Kostolište 900 62, IČO: 40 644 472,

autorizačne overeného dňa 27.02.2023 Ing. Ľubicou Burianovou a úradne overeného dňa 09.03.2023 Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor, Ing. Editou Majzlíkovou pod č. G1-222/2023 bol odčlenený z E-KN, parc. č. 6863/1, orná pôda o výmere 9985 m² **diel 1 o výmere 99 m²** a vznikol **novovytvorený pozemok registra C-KN, parc. č. 2503/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 99 m²**, ktorý je predmetom zámeny v k. ú. Malacky zapísaný na LV č. 2935 vo výlučnom vlastníctve mesta Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky, IČO 00 304 913 v podiele 1/1,

- **novovytvorený pozemok v registri C-KN, parc. č. 2503/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 99 m²** nadobudne do výlučného vlastníctva spoločnosť ELOSTA, spol. s r.o., Cesta mládeže 18, 901 17 Malacky, IČO: 34 117 181 v podiele 1/1 k celku,

Pozemok vo vlastníctve spoločnosti ELOSTA, spol. s r.o.:

- v zmysle geometrického plánu č. 40 644 472 - 70/2023 vyhotoveného dňa 03.05.2023 Matúšom Kollárom, geodetom, Martina Benku 770/83, Kostolište 900 62, IČO: 40 644 472, autorizačne overeného dňa 03.05.2023 Ing. Ľubicou Burianovou a úradne overeného dňa 01.06.2023 Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor, Ing. Editou Majzlíkovou pod č. G1-611/2023 v k. ú. Malacky sa časť pozemku odčlenilo z C-KN, parc. č. 3233/6, trvalý trávny porast o výmere 1034 m² a vznikol **novovytvorený pozemok registra C-KN, parc. č. 3233/8, trvalý trávny porast o výmere 281 m²**, ktorý je predmetom zámeny v k. ú. Malacky zapísaný na LV č. 8305 vo výlučnom vlastníctve spoločnosti ELOSTA, spol. s r.o., Cesta mládeže 18, 901 17 Malacky, IČO: 34 117 181 v podiele 1/1,

- **novovytvorený pozemok v registri C-KN, parc. č. 3233/8, trvalý trávny porast o výmere 281 m²** nadobudne do výlučného vlastníctva mesto Malacky, Bernolákova č. 5188/1A, 901 01 Malacky, IČO: 00 304 913 v podiele 1/1 k celku.

Pre účely určenia hodnoty zamieňaných nehnuteľností, ktoré sú vo vlastníctve mesta Malacky v podiele 1/1 k celku bol vypracovaný Ing. Augustínom Jurkovičom na novovytvorené nehnuteľnosti znalecký posudok č. 35/2023, ktorým bola hodnota novovytvoreného pozemku registra C-KN, parc. č. 2503/15 určená v sume 4 880,48 Eur, hodnota novovytvoreného pozemku registra C-KN, parc. č. 2503/16 určená v sume 2 745,27 Eur, čo predstavuje jednotkovú cenu 27,73 Eur/m². Hodnota nehnuteľností spolu činí **7.625,75 Eur.**

Pre účely určenia hodnoty zamieňaných nehnuteľností, ktoré sú vo vlastníctve spoločnosti ELOSTA, spol. s r.o. v podiele 1/1 k celku bol vypracovaný Ing. Augustínom Jurkovičom na novovytvorené nehnuteľnosti znalecký posudok č. 77/2023, ktorým bola hodnota novovytvoreného pozemku registra C-KN, parc. č. 3233/8 určená v sume **8 039,41 Eur.** čo predstavuje jednotkovú cenu 28,61 Eur/m².

I napriek tomu, že výmera ako aj hodnota zamieňaných pozemkov nie je totožná, bude sa zámena realizovať bez finančného vyrovňania zmluvných strán.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je majetkovoprávne vysporiadanie formou zámeny k pozemku vyplývajúce zo skutočnosti, že novovytvorený pozemok registra C-KN, parc. č. 2503/15 tvorí z prevažnej časti spevnená plocha vybudovaná žiadateľom, ktorá slúži ako prístup z hlavnej verejnej cesty k nehnuteľnostiam v spoluvlastníctva Mgr. Šimona Alberta. Žiadateľ Mgr. Šimon Albert je spoluvlastníkom stavby so súpisným číslom 5263 postavenej na pozemku registra C-KN, parc. č. 3233/4 a príľahlého pozemku registra C-KN, parc. č.

3233/2. Spevnenú plochu vybudoval žiadateľ o prevod na vlastné náklady, na tento účel je dlhodobo využívaná a je predpoklad, že na rovnaký účel bude využívaný aj naďalej.

Novovytvorený pozemok registra C-KN, parc. č. 2503/16 je zatrávnený a nevyužívaný, lemujúci hlavnú cestu. Pozemok je bez oplotenia a voľne prístupný, nachádzajúci sa pozdĺž hlavnej frekventovanej ulice Pezinská. Podľa územného plánu mesta Malacky sa novovytvorený pozemok nachádza v koridore, ktorý je určený na ochranu zelene. Spoločnosť ELOSTA, spol. s r.o. je vlastníkom susedného pozemku, kde vykonáva pravidelnú údržbu zelene a má záujem na ucelení pozemku.

Na novovytvorenom pozemku registra C-KN, parc. č. 3233/8 sa nachádza cestné teleso (kruhový objazd a časť cesty), a teda ide o verejnoprospešné stavby. Mesto je vlastníkom susedných pozemkov a má záujem na scelení pozemkov.

V záujme efektívnejšieho využitia pozemkov a majetkoprávneho usporiadania existujúcich užívacích vzťahov sa navrhuje realizovať zámena pozemkov.

Podľa § 19 ods. 1 Všeobecne záväzného nariadenia č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta „o prevode nehnuteľného majetku mesta rozhoduje vždy mestské zastupiteľstvo“.

Podľa § 7 ods. 2 Všeobecne záväzného nariadenia č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta „nadobúdanie vlastníctva nehnuteľného majetku na základe zmluvy vždy podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom bez ohľadu na jeho obstarávaciu či zostatkovú hodnotu“.

Podľa §20 ods. 1 Všeobecne záväzného nariadenia č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta „v prípade prevodu nehnuteľného majetku formou zámeny s prihliadnutím na rešpektovanie zásad hospodárnosti a transparentnosti sa môže zámena nehnuteľného majetku realizovať bez finančného vyrovnania alebo s finančným vyrovnaním ako doplatok k zámene“.

Podľa §20 ods. 2 Všeobecne záväzného nariadenia č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta „pri oceňovaní zamieňaných nehnuteľností sa vychádza z rovnakej metodiky, pričom znalecký posudok nesmie byť starší ako 6 mesiacov v deň schválenia zámeny nehnuteľností mestským zastupiteľstvom a je vyhotovený rovnakým znalcom“.

1.4. Iné náležitosti, ako napr. alternatívy a varianty riešenia, zdroje informácií:

Alternatívne riešenie n e n a v r h u j e m e.

Zdroje informácií:

- VZN č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta.
- Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Zhrnutie a návrh uznesenia

II. Návrh uznesenia

2.1. Návrh uznesenia predkladateľa:

Mestské zastupiteľstvo v Malackách :

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z49/2023 „ Návrh na schválenie zámeny častí pozemkov reg. „E“ parc. č. 6862 a 6863/1 vo vlastníctve mesta Malacky a časti pozemku reg. „C“ parc. č. 3233/6 v k. ú. Malacky na Pezinskej ulici vo vlastníctve spoločnosti ELOSTA, spol. s r.o.“,

2) schvaľuje

a) v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov spôsob prevodu nehnuteľností - zámena pozemkov bez finančného vyrovnania a to:

- v zmysle geometrického plánu č. 40 644 472 - 19/2023 vyhotoveného dňa 27.02.2023 Matúšom Kollárom, geodetom, Martina Benku 770/83, Kostolište 900 62, IČO: 40 644 472, autorizačne overeného dňa 27.02.2023 Ing. Ľubicou Burianovou a úradne overeného dňa 09.03.2023 Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor, Ing. Editou Majzlíkovou pod č. G1-221/2023 bol odčlenený z E-KN, parc. č. 6862, trvalý trávny porast o výmere 988 m² **diel 1 o výmere 54 m²** a z E-KN, parc. č. 6863/1, orná pôda o výmere 9985 m² **diel 2 o výmere 112 m²** a vznikol novovytvorený pozemok registra C-KN, parc. č. 2503/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 166 m², ktorý je predmetom zámeny v k. ú. Malacky zapísaný na LV č. 2935 vo výlučnom vlastníctve mesta Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky, IČO 00 304 913 v podiele 1/1,

- **novovytvorený pozemok v registri C-KN, parc. č. 2503/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 166 m²** nadobudne do výlučného vlastníctva Mgr. Šimon Albert, rod. Albert, bytom Hviezdoslavova 1842/94, 901 01 Malacky v podiele 1/1 k celku,

- v zmysle geometrického plánu č. 40 644 472 - 20/2023 vyhotoveného dňa 27.02.2023 Matúšom Kollárom, geodetom, Martina Benku 770/83, Kostolište 900 62, IČO: 40 644 472, autorizačne overeného dňa 27.02.2023 Ing. Ľubicou Burianovou a úradne overeného dňa 09.03.2023 Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor, Ing. Editou Majzlíkovou pod č. G1-222/2023 bol odčlenený z E-KN, parc. č. 6863/1, orná pôda o výmere 9985 m² **diel 1 o výmere 99 m²** a vznikol novovytvorený pozemok registra C-KN, parc. č. 2503/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 99 m², ktorý je predmetom zámeny v k. ú. Malacky zapísaný na LV č. 2935 vo výlučnom vlastníctve mesta Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky, IČO 00 304 913 v podiele 1/1,

- **novovytvorený pozemok v registri C-KN, parc. č. 2503/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 99 m²** nadobudne do výlučného vlastníctva spoločnosť ELOSTA, spol. s r.o., Cesta mládeže 18, 901 17 Malacky, IČO: 34 117 181 v podiele 1/1 k celku,

- v zmysle geometrického plánu č. 40 644 472 - 70/2023 vyhotoveného dňa 03.05.2023 Matúšom Kollárom, geodetom, Martina Benku 770/83, Kostolište 900 62, IČO: 40 644 472, autorizačne overeného dňa 03.05.2023 Ing. Ľubicou Burianovou a úradne overeného dňa 01.06.2023 Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor, Ing. Editou Majzlíkovou pod č. G1-611/2023 v k. ú. Malacky sa časť pozemku odčlenilo z C-KN, parc. č. 3233/6, trvalý trávny porast o výmere 1034 m² a vznikol **novovytvorený pozemok registra C-KN, parc. č. 3233/8, trvalý trávny porast o výmere 281 m²**, ktorý je predmetom zámeny v k. ú. Malacky zapísaný na LV č. 8305 vo výlučnom vlastníctve spoločnosti ELOSTA, spol. s r.o., Cesta mládeže 18, 901 17 Malacky, IČO: 34 117 181 v podiele 1/1,

- **novovytvorený pozemok v registri C-KN, parc. č. 3233/8, trvalý trávny porast o výmere 281 m²** nadobudne do výlučného vlastníctva mesto Malacky, Bernolákova č. 5188/1A, 901 01 Malacky, IČO: 00 304 913 v podiele 1/1 k celku,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. v záujme efektívnejšieho využitia pozemkov a majetkoprávneho usporiadania existujúcich užívacích vzťahov a scelenia pozemkov,

b) v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle § 17 ods. 2 v spojení s ust. § 9 ods. 7 písm. e), § 20 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov – prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam formou zámeny bez finančného vyrovnania, a to:

- v zmysle geometrického plánu č. 40 644 472 - 19/2023 vyhotoveného dňa 27.02.2023 Matúšom Kollárom, geodetom, Martina Benku 770/83, Kostolište 900 62, IČO: 40 644 472, autorizačne overeného dňa 27.02.2023 Ing. Ľubicou Burianovou a úradne overeného dňa 09.03.2023 Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor, Ing. Editou Majzlíkovou pod č. G1-221/2023 bol odčlenený z E-KN, parc. č. 6862, trvalý trávny porast o výmere 988 m² **diel 1 o výmere 54 m²** a z E-KN, parc. č. 6863/1, orná pôda o výmere 9985 m² **diel 2 o výmere 112 m²** a vznikol **novovytvorený pozemok registra C-KN, parc. č. 2503/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 166 m²**, ktorý je predmetom zámeny v k. ú. Malacky zapísaný na LV č. 2935 vo výlučnom vlastníctve mesta Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky, IČO 00 304 913 v podiele 1/1,

- **novovytvorený pozemok v registri C-KN, parc. č. 2503/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 166 m²** nadobudne do výlučného vlastníctva Mgr. Šimon Albert, rod. Albert, bytom Hviezdoslavova 1842/94, 901 01 Malacky v podiele 1/1 k celku,

- v zmysle geometrického plánu č. 40 644 472 - 20/2023 vyhotoveného dňa 27.02.2023 Matúšom Kollárom, geodetom, Martina Benku 770/83, Kostolište 900 62, IČO: 40 644 472, autorizačne overeného dňa 27.02.2023 Ing. Ľubicou Burianovou a úradne overeného dňa 09.03.2023 Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor, Ing. Editou Majzlíkovou pod č. G1-222/2023 bol odčlenený z E-KN, parc. č. 6863/1, orná pôda o výmere 9985 m² **diel 1 o výmere 99 m²** a vznikol **novovytvorený pozemok registra C-KN, parc. č. 2503/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 99 m²**, ktorý je predmetom zámeny v k. ú. Malacky zapísaný na LV č. 2935 vo výlučnom vlastníctve mesta Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky, IČO 00 304 913 v podiele 1/1,

- **novovytvorený pozemok v registri C-KN, parc. č. 2503/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 99 m²** nadobudne do výlučného vlastníctva spoločnosť ELOSTA, spol. s r.o., Cesta mládeže 18, 901 17 Malacky, IČO: 34 117 181 v podiele 1/1 k celku,

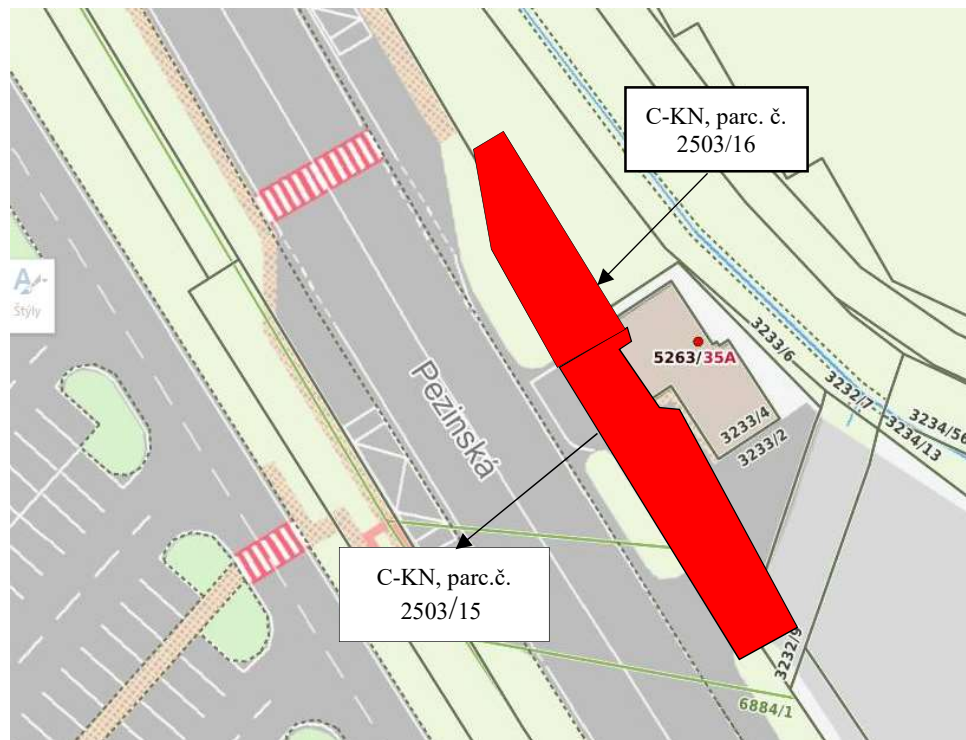
- v zmysle geometrického plánu č. 40 644 472 - 70/2023 vyhotoveného dňa 03.05.2023 Matúšom Kollárom, geodetom, Martina Benku 770/83, Kostolište 900 62, IČO: 40 644 472,


autorizačne overeného dňa 03.05.2023 Ing. Ľubicou Burianovou a úradne overeného dňa 01.06.2023 Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor, Ing. Editou Majzlíkovou pod č. G1-611/2023 v k. ú. Malacky sa časť pozemku odčlenilo z C-KN, parc. č. 3233/6, trvalý trávny porast o výmere 1034 m² a vznikol **novovytvorený pozemok registra C-KN, parc. č. 3233/8, trvalý trávny porast o výmere 281 m²**, ktorý je predmetom zámeny v k. ú. Malacky zapísaný na LV č. 8305 vo výlučnom vlastníctve spoločnosti ELOSTA, spol. s r.o., Cesta mládeže 18, 901 17 Malacky, IČO: 34 117 181 v podiele 1/1,
- **novovytvorený pozemok v registri C-KN, parc. č. 3233/8, trvalý trávny porast o výmere 281 m²** nadobudne do výlučného vlastníctva mesto Malacky, Bernolákova č. 5188/1A, 901 01 Malacky, IČO: 00 304 913 v podiele 1/1 k celku bez finančného vyrovnanja,

3) konštatuje,


že v prípade ak zámennú zmluvu mesto Malacky neuzatvorí so spoločnosťou ELOSTA, spol. s r.o. a Mgr. Šimonom Albertom najneskôr do 3 mesiacov od nadobudnutia platnosti uznesenia, v zmysle § 37 ods. 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, uznesenie stráca platnosť.

2.2. Návrh uznesení komisií MsZ:



 Novovytvorené pozemky v registri C-KN, parc. č. 2503/15 a 2503/16
vo vlastníctve mesta Malacky, ktoré sú predmetom zámeny



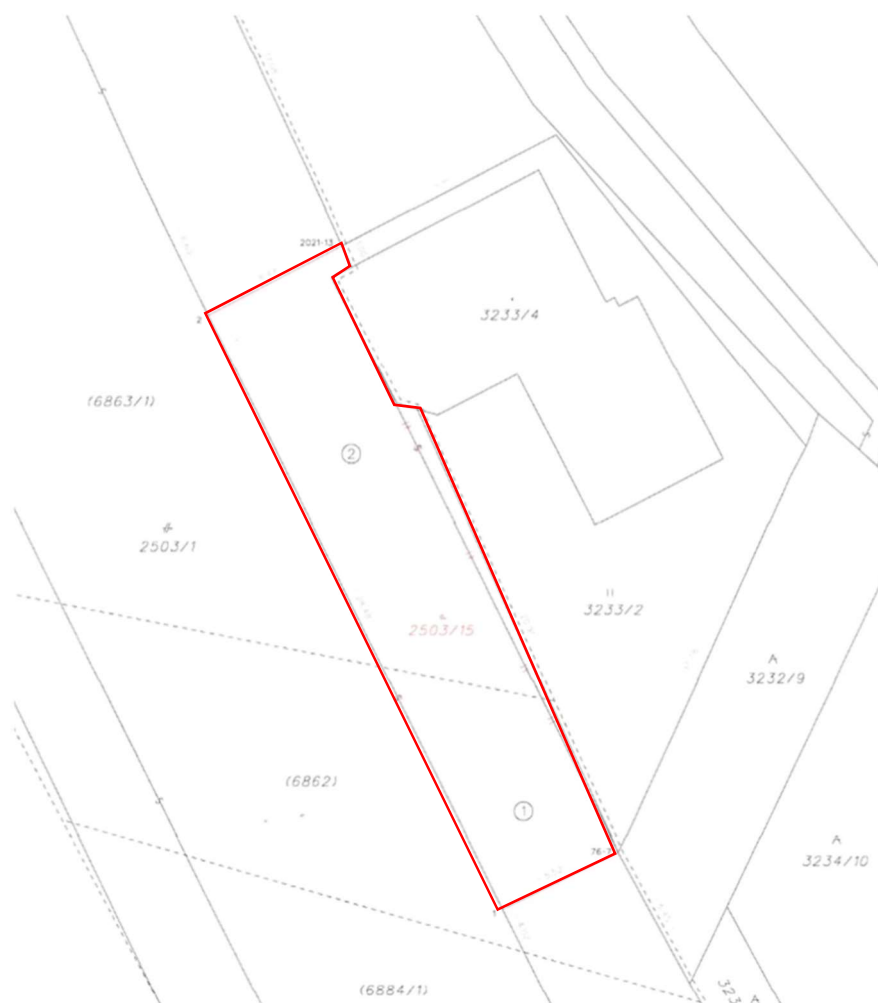
 Novovytvorený pozemok v registri C-KN, parc. č. 3233/8
vo vlastníctve ELOSTA, spol. s r.o., ktoré sú predmetom zámeny

Výkaz výmer																	
Doterajší stav						Zmeny						Nový stav					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku kód	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
Pk.vlož	Listu vl.	parcely												ha	m ²		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C													
	2935		6863/1		9985	orná pôda	1	2503/16	99			(6863/1	9886	orná pôda)		detto	
							1			6863/1	99	2503/16	99	zast.pl. 18		vlastníci podľa dohody	
spolu:					9985				99		99		9985				
								Stav podľa registra C KN									
				2503/1	1	3473	zast.pl.					2503/1	1	3374	zast.pl. 22	doterajší	
												2503/16	99	zast.pl. 18		ako v stave právnom	
spolu:					1	3473							1	3473			



Malacky, dňa 22.06.2023

Výkaz výmer																	
Doterajší stav							Zmeny				Nový stav						
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku kód	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
Pk.vlož.	Listu vl.	parcely												ha	m ²		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m ²											
	2935		6862		988		tr.tr.por.	1	2503/15	54			(6862	934	tr.tr.por.)		doterajší
	2935		6863/1		9985		orná pôda	2	2503/15	112			(6863/1	9873	orná pôda)		detto
								1 2			6862 6863/1	54 112	2503/15	166	zast.pl. 18		vlastníci podľa dohody
spolu:					1	973				166		166		1	973		
									Stav podľa registra C KN								
				2503/1	1	3473	zast.pl.						2503/1	1	3307	zast.pl. 22	doterajší
													2503/15	166	zast.pl. 18		ako v stave právnom
spolu:					1	3473								1	3473		



Malacky, dňa 22.06.2023

Novovytvorený pozemok reg. „C“ parc. č. 3233/8 – výmera 281 m²

Výkaz výmer															
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k	m ²	od	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv.osoba) adresa, (sídlo)
PK	parcely		ha	m ²			parcele číslo		parcely číslo			ha	m ²		
LV	PK	KN	ha	m ²	Stav právny je totožný s registrom C KN										
8305		3233/6		1034	tr.tr.por.						3233/6	518	tr.tr.por. 7		ELOSTA spol.s.r.o., Cesta mládeže 18, Malacky, PSČ 90101, SR
											3233/8	281	tr.tr.por. 7		detto
											3233/9	235	tr.tr.por. 7		detto
spolu:				1034								1034			

