



Komisia pre financie, legislatívu a správu majetku
Mestské zastupiteľstvo v Malackách

Mesto Malacký, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacký

ZÁPISNICA

**zo zasadnutia Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku, konaného dňa 13.06.2023
o 16.30 hod. v budove Mestského úradu v Malackách, Bernolákova 5188/1A, v zasadacej
miestnosti na III. poschodí**

Prítomní členovia komisie: Ing. Mgr. Zuzana Baligová – predsedníčka komisie, Ing. Bibiána Spálová,
Mgr.. Daniel Krakovský, BA, Ing. Vladimír Kožuch, Ing. Pavel Bordáč,
Mgr. Denis Čech, Ing. Blanka Švecová

Neprítomní členovia komisie: Ing. Jozef Mračná, Ing. Ladislav Horáček - ospravedlnení

Pozvaní hostia: JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., Ing. Ľubica Čikošová, Ing. Petra Kožuchová,
Bc. Katarína Orgoňová, Mgr. Lenka Paráková, Mgr. Alena Kmecová,
JUDr. Adriana Novotná, Mgr. Alexandra Hrnková, Mgr. Katarína Habová
Mgr. Dušan Šuster, Mgr. Alena Čičelová, Martina Novotová,
MgA. Lívia Spustová, DiS art., Mgr. Jana Zetková, Mgr. Melánia Galovičová,
Ing. Dušan Rusnák

Tajomníčka komisie: Mgr. Alena Foltýnková

Zasadnutie Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku bolo zvolané pozvánkou zo dňa 09.06.2023.

Zasadnutie komisie viedla predsedníčka komisie Ing. Mgr. Zuzana Baligová, ktorá v úvode privítala prítomných členov a zároveň predložila návrh programu na zasadnutie komisie:

1. Otvorenie a schválenie programu Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku navrhnutého pozvánkou zo dňa 09.06.2023
2. Prerokovanie bodov z programu rokovania MsZ, ktoré sa bude konať dňa 22.06.2023
3. Záver

Predložený návrh programu bol jednohlasne schválený.

Z programu rokovania MsZ, ktoré sa bude konať dňa 22.06.2023 boli prerokované nasledovné materiály:

2) Správy z vykonaných kontrol:

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka - Ing. Petra Kožuchová

a) Správa z kontroly hospodárenia spoločnosti Tekos spol. s r.o. za rok 2022 – Z36/2023

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia berie na vedomie predložený materiál

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

b) Správa z kontroly plnenia uznesení za II. polrok 2022 – Z37/2023

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia berie na vedomie predložený materiál

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

c) Správa z kontroly postupov pri realizácii zákazky s nízkou hodnotou na obstaranie potravín v MsCSS – Z38/2023

Hlavná kontrolórka podala ústnu informáciu o prebiehajúcej kontrole zákazky s nízkou hodnotou v MsCSS, materiál v písomnej podobe bude predložený na zasadnutí MsZ dňa 22.06.2023.

3) Návrh VZN mesta Malacky a interné právne normy:

a) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2018 o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 17/2020 – Z39/2023

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka - JUDr. Adriana Novotná

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

b) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 9/2011 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve mesta Malacky v znení neskorších VZN – Z40/2023

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka - Mgr. Lenka Paráková

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

c) Návrh VZN mesta Malacky o poskytovaní sociálnej služby v Komunitnom centre Malacky – Z41/2023

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka - Mgr. Lenka Paráková

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

4) Prevody, vecné bremená a zmluvy:

Všetky materiály, ktoré boli predmetom rokovania k bodu 4, uviedla ich predkladateľka - Mgr. Lenka Paráková

a) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom registra „E“ parc. č. 4487 na ulici Janka Kráľa, E-KN, parc. č. 142 a 143 na Jánošíkovej ulici v k. ú. Malacky vo vlastníctve Nory Mišurovej v prospech mesta Malacky – Z42/2023

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

- b) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 906/1 v k. ú. Malacky na ulici Písniky uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Anny Greifovej, Malacky – Z43/2023

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

- c) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 429/1 v k. ú. Malacky na ulici 1. mája uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Silvie Smejovej, Malacky – Z44/2023

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

- d) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 4692/13 v k. ú. Malacky na Veľkomoravskej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. – Z45/2023

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

- e) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „C“ parc. č. 3630/1 v k. ú. Malacky na ulici Ľudovíta Fullu uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech PHARMA CBC, s.r.o. – Z46/2023

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť s pripomienkami:

- zosúladiť obchodné meno žiadateľa s aktuálnym údajom podľa výpisu z obchodného registra,
- zvýšiť navrhovanú odplatu na sumu 115 €/m².

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

- f) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „E“ parc. č. 5295 a 5296/2 v k. ú. Malacky na ulici Pri Maline uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech vlastníkov pozemku reg. „C“ parc. č. 3788/29 – Z47/2023

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

- g) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 907/2 v k. ú. Malacky na Duklianskych hrdinov uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Mgr. Petra Gajdára a MUDr. Emílie Gajdárovej – Z48/2023

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

h) Návrh na schválenie zámény častí pozemkov reg. „E“ parc. č. 6862 a 6863/1 vo vlastníctve mesta Malacky a časti pozemku reg. „C“ parc. č. 3233/6 v k. ú. Malacky na Pezinskej ulici vo vlastníctve spoločnosti ELOSTA, spol. s r.o.– Z49/2023

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

5) Návrh na schválenie mimoriadnej dotácie z rozpočtu mesta pre Spojenú školu sv. Františka Assiského v Malackách, Občianske združenie Šanca pre deti so spastickou diparézou a Základnú organizáciu Jednoty dôchodcov na Slovensku v Malackách – Z50/2023

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla prednostka MsÚ Ing. Ľubica Čikošová

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

6) Návrh na III. zmenu rozpočtu mesta Malacky na rok 2023 – Z51/2023

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka - Bc. Katarína Orgoňová

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

7) Zmeny rozpočtov príspevkových organizácií mesta:

a) Návrh I. zmeny rozpočtu p. o. m. MsCSS Malacky za rok 2023 – Z52/2023

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka – Mgr. Melánia Galovičová

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

b) Návrh I. zmeny rozpočtu p. o. m. MCK Malacky za rok 2023 – Z53/2023

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka – Mgr. Jana Zetková

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

c) Návrh I. zmeny rozpočtu p. o. m. AD HOC Malacky za rok 2023 – Z54/2023

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedol jeho predkladateľ – Ing. Dušan Rusnák

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

8) Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu Záverečného účtu mesta Malacky za rok 2022 – Z55/2023

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka - Ing. Petra Kožuchová

Komisia berie na vedomie predložený materiál

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

9) Návrh na schválenie Záverečného účtu mesta Malacky za rok 2022 – Z56/2023

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka - Bc. Katarína Orgoňová

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

10) Správy o hospodárení rozpočtových a príspevkových organizácií mesta Malacky za rok 2022:

a) Materská škola, Jána Kollára 896, Malacky – Z57/2023

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka – Martina Novotová

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

b) Základná umelecká škola, Záhorácka 1918, Malacky – Z58/2023

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka – MgA. Lívia Spustová, DiS art.

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

c) Centrum voľného času, Martina Rázusa 30, Malacky – Z59/2023

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka – Mgr. Alexandra Hrnková

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť s pripomienkou

- opraviť textovú časť správy v bode 3 Bilancia aktív a pasív - stav dlhodobého hmotného majetku

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

d) Základná škola Dr. Jozefa Déreera, gen. M. R. Štefánika 7, Malacky – Z60/2023

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka – Mgr. Katarína Habová

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

e) Základná škola, Štúrova 142/A, Malacky – Z61/2023

Materiál bol prerokovaný bez účasti predkladateľa Mgr. Dušana Šustera, ktorý sa vopred ospravedlnil z neúčasti na zasadnutí komisie.

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť s pripomienkou

- opraviť textovú časť správy v bode 3 Bilancia aktív a pasív - stav dlhodobého hmotného majetku

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

f) Základná škola, Záhorácka 95, Malacky – Z62/2023

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka – Mgr. Alena Čičelová

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

g) Mestské centrum sociálnych služieb, 1. mája 9, Malacky – Z63/2023

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka – Mgr. Melánia Galovičová

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

h) Mestské centrum kultúry, Záhorácka 1919, Malacky – Z64/2023

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka – Mgr. Jana Zetková

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

ch) AD HOC Malacky, Sasinkova 2, Malacky – Z65/2023

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedol jeho predkladateľ – Ing. Dušan Rusnák

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

11) Informácia o vykonanej inventarizácii majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2022 – Z66/2023

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka – Bc. Katarína Orgoňová

Komisia odporúča MsZ predložený materiál vziať na vedomie bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

12) Informácia o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Malacky (2021 - 2030) – Z67/2023 –

O materiáli komisia nerokovala.

13) Informácia o výsledku kontroly NKÚ SR - Poplatok za rozvoj v samospráve – Z68/2023

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka – Ing. Ľubica Čičošová

Komisia odporúča MsZ predložený materiál vziať na vedomie bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

14) Návrh na delegovanie zástupcov zriaďovateľa do Rady školského zariadenia pri CVČ a zástupcov mesta do mestskej školskej rady – Z69/2023

O materiáli komisia nerokovala.

15) Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na II. polrok 2023– Z70/2023

O materiáli komisia nerokovala.

16) Návrh prioritných cieľov na volebné obdobie 2023 - 2026 - ústna informácia –

Návrh prioritných cieľov predložil primátor mesta.

17) Návrh na schválenie dotácií pre športové kluby na rok 2023 - Z71/2023

Materiál bol doplnený na rokovanie komisie, uviedla ho predkladateľka – Mgr. Lenka Paráková

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

Prijaté uznesenia uvedené v tejto zápisnici sa prekopírujú do súhrnných uznesení pred zasadnutím MsZ.

Táto zápisnica **bude distribuovaná elektronicky** (e-mailom) členom Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku, primátorovi mesta, prednostke mestského úradu, hlavnej kontrolórke mesta, zapisovateľke MsZ, predkladateľom materiálov a k zverejneniu na internetovej stránke mesta.

Predseda komisie poďakoval všetkým členom komisie za účasť. Rokovanie bolo ukončené o 20:30 hod. Zápisnicu spísala tajomníčka komisie Mgr. Alena Foltýnková, jej obsah potvrdila predsedníčka komisie. Prílohu zápisnice tvorí prezenčná listina.

Ing. Mgr. Zuzana Baligová
predsedníčka komisie