

U Z N E S E N I E Č. 79/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 1) Otvorenie, určenie overovateľa a schválenie programu

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie:

Určenie overovateľa : posl. Ladislav Čas

2) schvaľuje

Navrhnutý program rokovania:

1) Otvorenie, určenie overovateľa a schválenie programu

2) Správa o plnení uznesení – SPU 3/2021

3) Správy z vykonaných kontrol:

a) Správa z kontroly vyplatených odmien za rok 2020 v rozpočtových a príspevkových organizáciách mesta – Z68/2021

b) Správa z kontroly správnosti uzatvárania nájomných zmlúv za obdobie rokov 2019 a 2020 – Z69/2021

4) Návrhy VZN mesta Malacky a interné právne normy:

a) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa dopĺňa VZN mesta Malacky č. 9/2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších VZN – Z70/2021

b) Návrh VZN mesta Malacky o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky – Z71/2021

c) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa ruší VZN mesta Malacky č. 5/2011 o rozhodovaní o opravnom prostriedku (odvolaní) proti rozhodnutiu riaditeľa základnej umeleckej školy, materskej školy a školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky – Z72/2021

d) Návrh VZN mesta Malacky o podmienkach chovu a držania zvierat na území mesta Malacky – Z73/2021

e) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa mení VZN mesta Malacky č. 6/2019 o podmienkach prevádzkovania hazardných hier v znení neskorších VZN – Z74/2021

5) Prevody a zmluvy:

a) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku reg. „E“ parc. č. 4696/38 na Veľkomoravskej ulici v k. ú. Malacky vo vlastníctve Aleny Groškovej a Romana Hippíka v prospech mesta Malacky – Z75/2021

b) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom reg. „E“ KN parc. č. 5819/1 a 5819/2 na sídlisku Juh v k. ú. Malacky vo vlastníctve Viery Lahovej a Marty Ciskovej v prospech mesta Malacky – Z76/2021

c) Návrh na odplatný prevod inžinierskych sietí - verejnej splaškovej kanalizácie „Záhorie Malacky – odkanalizovanie“ a návrh zriadenie bezplatného vecného bremena v prospech Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Bratislava – Z77/2021

- d) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 5174/1 v k. ú. Malacky na Štúrovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Dušana Marušiaka, Malacky – Z78/2021
- e) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 907/2 v k. ú. Malacky na ulici Džbankáreň uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Renáty Kučerovej, Malacky – Z79/2021
- f) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 6863/1 v k. ú. Malacky na Pezinskej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech spoločnosti DEVELOP-Residence s.r.o – Z80/2021
- g) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 1910/2, 1987/2, 2007/2, 2008/2, 5473, 5505/2, 5521 a registra „E“ parc. č. 908, 978/1 v k. ú. Malacky uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech spoločností HORIMA, s.r.o. a GK TEAM, s.r.o. – Z81/2021
- h) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 4605/5 a 4605/8 v k. ú. Malacky na ul. Ivana Déreera a Petra Straku uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. – Z82/2021
- i) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 5762/30 v k. ú. Malacky na Štúrovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Michala Kožucha a Ivany Kožuchovej, Malacky – Z83/2021
- j) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 5764 v k. ú. Malacky na Štúrovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Jaroslava Kojnoka, Malacky – Z84/2021
- k) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „C“ parc. č. 4605/8 v k. ú. Malacky na ulici Petra Straku uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Radovana Mráza, Malacky – Z85/2021
- l) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 4696/1 v k. ú. Malacky na Veľkomoravskej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Jaroslava Alberta, Silvie Albertovej a Šimona Alberta, Malacky – Z86/2021
- m) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 2872/3, 2872/1 a registra „E“ parc. č. 1473/5 v k. ú. Malacky na Hviezdoslavovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech spoločnosti LGR Invest, s.r.o., Malacky – Z87/2021
- n) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 4457/1, 4455, 4440/9 a registra „E“ parc. č. 1473/5 v k. ú. Malacky uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. – Z88/2021
- o) Návrh na schválenie zriadenia záložného práva k stavbe súp. č. 82 a k pozemkom reg. „C“ parc. č. 2730/1 v k.ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR v súvislosti s rekonštrukciou a prístavbou budovy rehabilitačného strediska v nájme Vstúpte, n.o. – Z89/2021
- p) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „E“ parc. č. 4696/1, 4693 a 4695/1 v k. ú. Malacky na Veľkomoravskej a Kozej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech vlastníkov nehnuteľností na Šikmej ulici – Z90/2021
- 6) Čerpanie rozpočtu mesta k 30.06.2021 – Z91/2021
- 7) Monitorovacia správa Programového rozpočtu za I. polrok 2021 – Z92/2021
- 8) Rôzne
- 9) Interpelácie a podnety

3) vypúšťa

4d) Návrh VZN mesta Malacky o podmienkach chovu a držania zvierat na území mesta Malacky – Z73/2021

4) dopĺňa

5q) Návrh na schválenie stavby „Cyklotrasa Píla – Zámocký park“ na pozemkoch registra „E“ parc. č. 1049, 1050/1, 1050/4, 1051/4, 1051/6 a 1012/3 v k.ú. Malacky vo vlastníctve neznámych vlastníkov v správe Slovenského pozemkového fondu – Z93/2021

V Malackách dňa 24. 9. 2021

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 80/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 2) Správa o plnení uznesení – SPU 3/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

Správu o plnení uznesení MsZ (mat. SPU 3/2021),

2) schvaľuje

a) vypustiť zo sledovania ako splnené uznesenie č. 20/2019, 74/2021 a 76/2021,

b) vypustiť zo sledovania pre neaktuálnosť uznesenie č. 23/2021.

V Malackách dňa 24. 9. 2021

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 81/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 3) Správy z vykonaných kontrol:

a) Správa z kontroly vyplatených odmien za rok 2020 v rozpočtových a príspevkových organizáciách mesta – Z68/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

berie na vedomie

Správu z kontroly vyplatených odmien za rok 2020 v rozpočtových a príspevkových organizáciách mesta (mat. č. Z 68/2021).

V Malackách dňa 24. 9. 2021

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 82/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 3) Správy z vykonaných kontrol:

b) Správa z kontroly správnosti uzatvárania nájomných zmlúv za obdobie rokov 2019 a 2020 – Z69/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

berie na vedomie

Správu z kontroly správnosti uzatvárania nájomných zmlúv za obdobie rokov 2019 a 2020 (mat. č. Z 69/2021).

V Malackách dňa 24. 9. 2021

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 83/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 4) Návrhy VZN mesta Malacky a interné právne normy:

a) Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mesta Malacky č. 9/2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších VZN – Z70/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

súhrn informácií a dôvodovú správu k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mesta Malacky č. 9/2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších VZN (materiál Z70/2021),

2) schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenie mesta Malacky, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mesta Malacky č. 9/2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších VZN.

V Malackách dňa 24. 9. 2021

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 84/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 4) Návrhy VZN mesta Malacky a interné právne normy:
b) Návrh VZN mesta Malacky o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky – Z71/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

stručný súhrn informácií a dôvodovú správu k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky (materiál č. Z71/2021),

2) schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky.

V Malackách dňa 24. 9. 2021

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 85/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 4) Návrhy VZN mesta Malacky a interné právne normy:

c) Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky, ktorým sa ruší Všeobecne záväzného nariadenie mesta Malacky č. 5/2011 o rozhodovaní o opravnom prostriedku (odvolaní) proti rozhodnutiu riaditeľa základnej umeleckej školy, materskej školy a školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky – Z72/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

stručný súhrn informácií a dôvodovú správu k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky, ktorým sa ruší Všeobecne záväzného nariadenie mesta Malacky č. 5/2011 o rozhodovaní o opravnom prostriedku (odvolaní) proti rozhodnutiu riaditeľa základnej umeleckej školy, materskej školy a školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky (materiál č. Z72/2021),

2) schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenie mesta Malacky, ktorým sa ruší Všeobecne záväzného nariadenie mesta Malacky č. 5/2011 o rozhodovaní o opravnom prostriedku (odvolaní) proti rozhodnutiu riaditeľa základnej umeleckej školy, materskej školy a školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky

V Malackách dňa 24. 9. 2021

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 86/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 4) Návrhy VZN mesta Malacky a interné právne normy:

e) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa mení VZN mesta Malacky č. 6/2019 o podmienkach prevádzkovania hazardných hier v znení neskorších VZN – Z74/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

stručný súhrn informácií a dôvodovú správu k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky, ktorým sa mení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 6/2019 o podmienkach prevádzkovania hazardných hier v znení neskorších VZN (materiál č. Z74/2021),

2) schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky, ktorým sa mení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 6/2019 o podmienkach prevádzkovania hazardných hier v znení neskorších VZN

s pripomienkou:

zoradiť dátumy jednotlivých dní podľa ich kalendárnej postupnosti.

V Malackách dňa 24. 9. 2021

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 87/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 5) Prevody a zmluvy:

a) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku reg. „E“ parc. č. 4696/38 na Veľkomoravskej ulici v k. ú. Malacky vo vlastníctve Aleny Groškovej a Romana Hippíka v prospech mesta Malacky – Z75/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z75/2021 „Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku reg. „E“ parc. č. 4696/38 na Veľkomoravskej ulici v k. ú. Malacky vo vlastníctve Aleny Groškovej a Romana Hippíka v prospech mesta Malacky“,

2) schvaľuje

odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra E-KN, parc. č. 4696/38 druh pozemku: orná pôda o výmere 881 m², vedená Okresným úradom Malacky, obec Malacky, katastrálne územie Malacky, evidovaná na liste vlastníctva č. 10663, ktoré sú v podielovom spoluvlastníctve Aleny Groškovej, rod. Tomašovičovej, bytom Sekule 596, 908 80 Sekule, nar. 29.07.1953 v podiele 1/224 k celku a Romana Hippíka, rod. Hippík, bytom M. R. Štefánika 389/26, 919 43 Cífer, nar. 17.07.1972 v podiele 1/7 k celku do podielového spoluvlastníctva mesta Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky, IČO: 00 304 913 v podiele 33/224 za dohodnutú kúpnu cenu 650,00 Eur (slovom: šesťstopäťdesiat eur).

V Malackách dňa 24. 9. 2021

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 88/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 5) Prevody a zmluvy:

b) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom reg. „E“ KN parc. č. 5819/1 a 5819/2 na sídlisku Juh v k. ú. Malacky vo vlastníctve Viery Lahovej a Marty Ciskovej v prospech mesta Malacky – Z76/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z76/2021 „Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom reg. „E“ KN parc. č. 5819/1 a 5819/2 na sídlisku Juh v k. ú. Malacky vo vlastníctve Viery Lahovej a Marty Ciskovej v prospech mesta Malacky“,

2) schvaľuje

a) odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra „E“ KN, parc. č. 5819/1, druh pozemku: orná pôda o výmere 203 m² a pozemku registra „E“ KN, parc. č. 5819/2, druh pozemku: orná pôda o výmere 203 m², vedené Okresným úradom Malacky, obec Malacky, katastrálne územie Malacky, evidované na liste vlastníctva č. 7755, ktoré sú v podielovom spoluvlastníctve Viery Lahovej, rod. Marvanovej, bytom 1. mája 2380/35, 901 01 Malacky, nar. 16.02.1940 v podiele 1/6 k celku do podielového spoluvlastníctva mesta Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky, IČO: 00 304 913 v podiele 1/6 za dohodnutú kúpnu cenu 677,00 Eur (slovom: šesťstosedemdesiatsedem eur),

b) odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra „E“ KN, parc. č. 5819/1, druh pozemku: orná pôda o výmere 203 m² a pozemku registra „E“ KN, parc. č. 5819/2, druh pozemku: orná pôda o výmere 203 m², vedené Okresným úradom Malacky, obec Malacky, katastrálne územie Malacky, evidované na liste vlastníctva č. 7755, ktoré sú v podielovom spoluvlastníctve Marty Ciskovej, rod. Eckerovej, bytom Gudernova 293/12, 040 11 Košice, nar. 12.03.1960 v podiele 1/6 k celku do podielového spoluvlastníctva mesta Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky, IČO: 00 304 913 v podiele 1/6 za dohodnutú kúpnu cenu 677,00 Eur (slovom: šesťstosedemdesiatsedem eur).

V Malackách dňa 24. 9. 2021

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 89/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 5) Prevody a zmluvy:

c) Návrh na odplatný prevod inžinierskych sietí - verejnej splaškovej kanalizácie „Záhorie Malacky – odkanalizovanie“ a návrh na zriadenie bezplatného vecného bremena v prospech Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Bratislava – Z77/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu (Z77/2021) „Návrh na odplatný prevod inžinierskych sietí - verejnej splaškovej kanalizácie „Záhorie Malacky – odkanalizovanie“ a návrh na zriadenie bezplatného vecného bremena v prospech Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Bratislava“,

2) schvaľuje

odplatný prevod vlastníckeho práva inžinierskych sietí - verejnej splaškovej kanalizácie „Záhorie Malacky – odkanalizovanie“ v prospech spoločnosti Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s. pozostávajúcej z:

(a) SO 01 Verejná splašková kanalizácia - Malacky

1. Sever celková dĺžka potrubia: 7 177,15 m počet šácht: 188 ks

Stoka AA	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 1 848,46m, počet šácht: 47 ks
Stoka AA-1	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 681,66 m, počet šácht: 17 ks
Stoka AA-1-1	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 145,43 m, počet šácht: 5 ks
Stoka AA-2	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 463,79 m, počet šácht: 11 ks
Stoka AA-3	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 780,77 m, počet šácht: 22 ks
Stoka AA-3-1	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 86,39 m, počet šácht: 2 ks
Stoka AA-3-2	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 399,77 m, počet šácht: 9 ks
Stoka AA-4	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 437,91 m, počet šácht: 13 ks
Stoka AA-4-1	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 171,35 m, počet šácht: 4 ks
Stoka AA-5	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 467,12 m, počet šácht: 13 ks
Stoka AA-5-1	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 59,36 m, počet šácht: 2 ks
Stoka AA-6	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 79,51 m, počet šácht: 2 ks
Stoka AA-7	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 255,26 m, počet šácht: 10 ks
Stoka AA-8	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 283,18 m, počet šácht: 8 ks
Stoka AA-8-1	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 81,66 m, počet šácht: 2 ks
Stoka AA-8-2	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 284,65 m, počet šácht: 6 ks
Stoka AA-9	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 189,10 m, počet šácht: 5 ks
Stoka AA-9-1	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 66,10 m, počet šácht: 2 ks
Stoka A4-7	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 395,68 m, počet šácht: 8 ks

2. Západ celková dĺžka potrubia: 1 168,35 m počet šácht: 34 ks

Stoka AB	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 68,64 m, počet šácht: 3 ks
Stoka AB1	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 194,33 m, počet šácht: 6 ks
Stoka AC	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 60,42 m, počet šácht: 3 ks

Stoka AC1	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 396,54m, počet šacht: 10 ks
Stoka AC2	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 385,10 m, počet šacht: 11 ks
Stoka AC2-1	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 63,32 m, počet šacht: 1 ks

3. Východ celková dĺžka potrubia: 4 400,22 m počet šacht: 120 ks

Stoka BA	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 1169,71m, počet šacht: 35 ks
Stoka BA-1	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 49,75 m, počet šacht: 1 ks
Stoka BA-2	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 202,70 m, počet šacht: 4 ks
Stoka BA-3	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 165,31 m, počet šacht: 5 ks
Stoka BB	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 404,95 m, počet šacht: 14 ks
Stoka BB-1	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 585,14 m, počet šacht: 14 ks
Stoka BB-2	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 850,66 m, počet šacht: 22 ks
Stoka BB-3	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 600,39 m, počet šacht: 15 ks
Stoka BA0	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 371,61 m, počet šacht: 10 ks

3.1. Východ celková dĺžka potrubia: 34,37 m v oceľ. chráničke DN450

Stoka BA materiál: sklolaminát profil: DN300 dĺžka potrubia: 34,37 m (podchod pod ŽSR)

4. Juh celková dĺžka potrubia: 1 298,10 m počet šacht: 34 ks

Stoka C7-1-3	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 266,71 m, počet šacht: 6 ks
Stoka C7-1-3-1	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 264,69 m, počet šacht: 6 ks
Stoka C7-1-3-2	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 151,71 m, počet šacht: 4 ks
Stoka C7-1-3-3	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 79,13 m, počet šacht: 3 ks
Stoka C7-1-3-4	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 89,14 m, počet šacht: 2 ks
Stoka C9	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 77,32 m, počet šacht: 2 ks
Stoka C10	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 183,27 m, počet šacht: 7 ks
Stoka C10-1	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 204,13 m, počet šacht: 4 ks

5. Výtlak V1	materiál: PEHD	profil: DN150	dĺžka potrubia: 403,45 m
	materiál: TvLT	profil: DN150	dĺžka potrubia: 24,00 m
6. Výtlak V2	materiál: PEHD	profil: DN80	dĺžka potrubia: 287,55 m
7. Výtlak V3	materiál: PEHD	profil: DN80	dĺžka potrubia: 227,91 m
8. Výtlak V4	materiál: PEHD	profil: DN100	dĺžka potrubia: 477,47 m
9. Výtlak V5	materiál: PEHD	profil: DN80	dĺžka potrubia: 401,87 m
10. Výtlak V6	materiál: PEHD	profil: DN80	dĺžka potrubia: 17,18 m
11. Výtlak V7	materiál: PEHD	profil: DN80	dĺžka potrubia: 654,77 m

(b) SO 02 Čerpacie stanice a PS 01 Čerpacie stanice

1. ČS1 označenie: MAMA_KČS 02 DN 1600 ŽB rúra ul. Oslobodenia
pozostávajúca z nasledujúcich častí:

- 1.1 stavebná časť (ďalej aj ako **ČS1 Stavebná časť**),
- 1.2 ponorné kalové čerpadlo č. 1 (ďalej aj ako **ČS1 Ponorné kalové čerpadlo č. 1**),
- 1.3 ponorné kalové čerpadlo č. 2 (ďalej aj ako **ČS1 Ponorné kalové čerpadlo č. 2**),
- 1.4 rozvádzač RM.01 (ďalej aj ako **ČS1 Rozvádzač RM.01**),
- 1.5 technologické zariadenie (ďalej aj ako **ČS1 Technologické zariadenie**),

2. ČS2 označenie: MAMA_KČS 07 DN 1600 ŽB rúra Jesenského ul.
pozostávajúca z nasledujúcich častí:

- 2.1 stavebná časť (ďalej aj ako **ČS2 Stavebná časť**),
- 2.2 ponorné kalové čerpadlo č. 1 (ďalej aj ako **ČS2 Ponorné kalové čerpadlo č. 1**),
- 2.3 ponorné kalové čerpadlo č. 2 (ďalej aj ako **ČS2 Ponorné kalové čerpadlo č. 2**),
- 2.4 rozvádzač RM.02 (ďalej aj ako **ČS2 Rozvádzač RM.02**),
- 2.5 technologické zariadenie (ďalej aj ako **ČS2 Technologické zariadenie**),

3. **ČS3 označenie: MAMA_KČS 05 DN 1200 ŽB rúra Hviezdoslavova ul.**
3. **ČS3 označenie: MAMA_KČS 05 DN 1200 ŽB rúra Hviezdoslavova ul.**

pozostávajúca z nasledujúcich častí:

- 3.1 stavebná časť (ďalej aj ako **ČS3 Stavebná časť**),
3.2 ponorné kalové čerpadlo č. 1 (ďalej aj ako **ČS3 Ponorné kalové čerpadlo č. 1**),
3.3 ponorné kalové čerpadlo č. 2 (ďalej aj ako **ČS3 Ponorné kalové čerpadlo č. 2**),
3.4 rozvádzač RM.03 (ďalej aj ako **ČS3 Rozvádzač RM.03**),
3.5 technologické zariadenie (ďalej aj ako **ČS3 Technologické zariadenie**),
4. **ČS4 označenie: MAMA_KČS 04 DN 1600 ŽB rúra Družstevná ul.**
pozostávajúca z nasledujúcich častí:
4.1 stavebná časť (ďalej aj ako **ČS4 Stavebná časť**),
4.2 ponorné kalové čerpadlo č. 1 (ďalej aj ako **ČS4 Ponorné kalové čerpadlo č. 1**),
4.3 ponorné kalové čerpadlo č. 2 (ďalej aj ako **ČS4 Ponorné kalové čerpadlo č. 2**),
4.4 rozvádzač RM.04 (ďalej aj ako **ČS4 Rozvádzač RM.04**),
4.5 technologické zariadenie (ďalej aj ako **ČS4 Technologické zariadenie**),
5. **ČS5 označenie: MAMA_KČS 03 DN 1200 ŽB rúra ul. J. Kubinu**
pozostávajúca z nasledujúcich častí:
5.1 stavebná časť (ďalej aj ako **ČS5 Stavebná časť**),
5.2 ponorné kalové čerpadlo č. 1 (ďalej aj ako **ČS5 Ponorné kalové čerpadlo č. 1**),
5.3 ponorné kalové čerpadlo č. 2 (ďalej aj ako **ČS5 Ponorné kalové čerpadlo č. 2**),
5.4 rozvádzač RM.05 (ďalej aj ako **ČS5 Rozvádzač RM.05**),
5.5 technologické zariadenie (ďalej aj ako **ČS5 Technologické zariadenie**),
6. **ČS6 označenie: MAMA_KČS 06 DN 1200 ŽB rúra ul. M. Tillnera**
pozostávajúca z nasledujúcich častí:
6.1 stavebná časť (ďalej aj ako **ČS6 Stavebná časť**),
6.2 ponorné kalové čerpadlo č. 1 (ďalej aj ako **ČS6 Ponorné kalové čerpadlo č. 1**),
6.3 ponorné kalové čerpadlo č. 2 (ďalej aj ako **ČS6 Ponorné kalové čerpadlo č. 2**),
6.4 rozvádzač RM.06 (ďalej aj ako **ČS6 Rozvádzač RM.06**),
6.5 technologické zariadenie (ďalej aj ako **ČS6 Technologické zariadenie**),
7. **ČS7 označenie: MAMA_KČS 08 DN 1200 ŽB rúra ul. Na majeri**
pozostávajúca z nasledujúcich častí:
7.1 stavebná časť (ďalej aj ako **ČS7 Stavebná časť**),
7.2 ponorné kalové čerpadlo č. 1 (ďalej aj ako **ČS7 Ponorné kalové čerpadlo č. 1**),
7.3 ponorné kalové čerpadlo č. 2 (ďalej aj ako **ČS7 Ponorné kalové čerpadlo č. 2**),
7.4 rozvádzač RM.07 (ďalej aj ako **ČS7 Rozvádzač RM.07**),
7.5 technologické zariadenie (ďalej aj ako **ČS7 Technologické zariadenie**),

(c) SO 04 NN prípojky k čerpacím staniciam

- | | | | |
|----|--------------|---------|--------------------|
| 1. | Prípojka NN1 | pre ČS1 | ul. Oslobodenia |
| 2. | Prípojka NN2 | pre ČS2 | Jesenského ul. |
| 3. | Prípojka NN3 | pre ČS3 | Hviezdoslavova ul. |
| 4. | Prípojka NN4 | pre ČS4 | Družstevná ul. |
| 5. | Prípojka NN5 | pre ČS5 | ul. J. Kubinu |
| 6. | Prípojka NN6 | pre ČS6 | ul. M. Tillnera |
| 7. | Prípojka NN7 | pre ČS7 | ul. Na majeri |

(d) SO 05 verejný vodovod materiál: PVC profil: DN100 dĺžka potrubia: 359,22 m
vetva V – v súbehu s melioračným káblom medzi ul. Oslobodenia a ul. Boženy Němcovej

(e) **SO 06 Rekonštrukcia kanalizácie**

3. **Zberač „A“**

3.1 **Vŕahovanie rukáva** **profil: DN600** **dĺžka potrubia: 183,81 m**

3.2 **Injektáž** **celková dĺžka potrubia: 2 168,12 m**

Veľkomoravská ul. profil: DN1500 dĺžka potrubia: 141,48 m

Kozia ul. profil: DN1000 dĺžka potrubia: 293,66 m

 profil: DN1100 dĺžka potrubia: 173,08 m

 profil: DN1000/1500 dĺžka potrubia: 6,88 m

 profil: DN1600 dĺžka potrubia: 7,69 m

Záhorácka ul. profil: DN1300/900 dĺžka potrubia: 658,12 m

 profil: DN1600 dĺžka potrubia: 42,25 m

Pribinova ul. profil: DN1200 dĺžka potrubia: 175,08 m

Nám. 1. mája, ul. M. Olšovského profil: DN1000 dĺžka potrubia: 669,88 m

3.3 **Sklolaminát ul. M. Olšovského** **profil: DN400** **dĺžka potrubia: 259,47 m**

4. **Zberač „B“**

Injektáž **celková dĺžka potrubia: 1 674,43 m**

Veľkomoravská ul. profil: DN1000 dĺžka potrubia: 152,97 m

 profil: DN900/1350 dĺžka potrubia: 611,75 m

 profil: DN1000 dĺžka potrubia: 25,63 m

 profil: DN900/1350 dĺžka potrubia: 344,78 m

 profil: DN1200 dĺžka potrubia: 135,42 m

Nám. SNP, ul. L. Zúbka profil: DN1000 dĺžka potrubia: 403,88 m

(f) **SO 01 Verejná splašková kanalizácia - Kostolište**

celková dĺžka potrubia: 1717,80 m **počet šácht: 43 ks**

Stoka A dobudovanie materiál: PVC profil: DN300 SN8 dĺžka potrubia: 269,11m, počet šácht:7 ks

Stoka AA dobudovanie materiál: PVC profil: DN300 SN8 dĺžka potrubia:421,49m, počet šácht:12 ks

Stoka AA-1.1 materiál: PVC profil: DN300 SN8 dĺžka potrubia: 227,44m, počet šácht:5 ks

Stoka AA-1.2 materiál: PVC profil: DN300 SN8 dĺžka potrubia: 145,85m, počet šácht:3 ks

Stoka AA-2 materiál: PVC profil: DN300 SN8 dĺžka potrubia: 93,55m, počet šácht: 2 ks

Stoka AA-3 materiál: PVC profil: DN300 SN8 dĺžka potrubia: 286,36m, počet šácht:8 ks

Stoka AB-1 materiál: PVC profil: DN300 SN8 dĺžka potrubia:274,00m, počet šácht 6 ks

3) schvaľuje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov zriadenie bezodplatného vecného bremena na dobu neurčitú uzatvorením Kúpnej zmluvy spojenej so zmluvou o zriadení vecného bremena v prospech Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s., so sídlom Prešovská č. 48, Bratislava, IČO 35850370, kupujúceho a oprávneného z vecného bremena, ako vlastníka verejnej kanalizácie, ako aj v prospech každého ďalšieho vlastníka verejnej kanalizácie, príp. právneho nástupcu kupujúceho a oprávneného z vecného bremena (vecné bremeno pôsobiace in rem), ktorého obsahom bude právo spočívajúce v práve uloženia, umiestnenia, zriadenia, vedenia a prevádzkovania verejnej kanalizácie na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Malacky, v práve užívania, opravy, úpravy, údržby, kontroly, modernizácie, rekonštrukcie a odstránenia verejnej kanalizácie a súčasne v práve vstupu na pozemky pešo a motorovými i nemotorovými vozidlami, strojmi a mechanizmami, právo prechodu a prejazdu cez pozemky, a to na účely výkonu opravy, úpravy, údržby, uloženia, prevádzkovania, užívania, kontroly, modernizácie, rekonštrukcie a/alebo odstránenia verejnej kanalizácie v súlade s § 29 ods. 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom, a to na pozemkoch, vedených

Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, pre okres Malacky, obec Malacky, katastrálne územie Malacky a zapísaných na listoch vlastníctva č. 2414, č. 2935 a č. 10350:

registra C – KN				
parc. č.	druh pozemku	výmera v m²	list vlastníctva	GP
1224/5	ostatná plocha	3	2414	20/2021
3752/1	zastavaná plocha a nádvorie	929	2414	23/2021
3752/7	ostatná plocha	1	2414	23/2021
3630/1	zastavaná plocha a nádvorie	58271	2414	23/2021
3270/3	zastavaná plocha a nádvorie	2415	10350	21/2021
3271/1	zastavaná plocha a nádvorie	2304	2935	21/2021
3370/2	zastavaná plocha a nádvorie	3225	10350	21/2021
3064/1	zastavaná plocha a nádvorie	8428	2935	26/2021
3065/3	zastavaná plocha a nádvorie	2668	2935	26/2021
3065/12	ostatná plocha	3	2935	26/2021
5508/10	ostatná plocha	4305	10350	26/2021
1578/2	ostatná plocha	858	2935	542/2020
2058	zastavaná plocha a nádvorie	229	2935	542/2020
2228	zastavaná plocha a nádvorie	473	2935	542/2020
1987/2	zastavaná plocha a nádvorie	519	2414	542/2020
5473	ostatná plocha	1026	2414	542/2020
385/5	ostatná plocha	3	2414	287/2021
310/5	ostatná plocha	1	2414	287/2021

registra E – KN			
parc. č.	druh pozemku	výmera v m²	list vlastníctva
3972/1	zastavaná plocha a nádvorie	7361	2414
3972/7	zastavaná plocha a nádvorie	25	2414
6257/1	zastavaná plocha a nádvorie	14913	241
5843/31	orná pôda	384	2935
6690	orná pôda	8105	2935
5610/1	orná pôda	1760	10350
1037/1	lesný pozemok	322	2935
6869/2	trvalý trávny porast	1065	2414
7044/1	zastavaná plocha a nádvorie	2064	2414
1026	zastavaná plocha a nádvorie	1327	2414
1025	vodná plocha	359	2414
7045/9	vodná plocha	320	2414
6874/1	ostatná plocha	49	10350

6862	trvalý trávny porast	988	2935
6861	zastavaná plocha a nádvorie	817	2414
907/2	zastavaná plocha a nádvorie	15276	10350
907/3	zastavaná plocha a nádvorie	35	10350
4130	zastavaná plocha a nádvorie	1313	10350
4129/1	orná pôda	7350	10350
4131/1	zastavaná plocha a nádvorie	1331	2414
4107/2	orná pôda	223	2414
4331	zastavaná plocha a nádvorie	3193	2414
4527	zastavaná plocha a nádvorie	3042	2414
4659	zastavaná plocha a nádvorie	1910	2414
4332/1	zastavaná plocha a nádvorie	1446	10350
4309/5	zastavaná plocha a nádvorie	42	2414
4648/4	orná pôda	164	2414
4528/1	zastavaná plocha a nádvorie	1770	2414
674/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	2935
674/4	zastavaná plocha a nádvorie	128	2414
674/5	zastavaná plocha a nádvorie	129	2935
675	zastavaná plocha a nádvorie	512	2935
907/2	zastavaná plocha a nádvorie	15276	10350
908	zastavaná plocha a nádvorie	17406	2414
4659	zastavaná plocha a nádvorie	1910	2414
4660/11	zastavaná plocha a nádvorie	3370	2414
7094	lesný pozemok	51	2935
978/1	zastavaná plocha a nádvorie	12648	2414
3793	zastavaná plocha a nádvorie	3435	2414
3733/2	ostatná plocha	128	10350
3592/2	ostatná plocha	1563	2935
3592/1	zastavaná plocha a nádvorie	2841	2414
1657/11	zastavaná plocha a nádvorie	10487	2414
1478/1	zastavaná plocha a nádvorie	8786	2414
1479	zastavaná plocha a nádvorie	1949	2414
1661/1	vodná plocha	2637	2414
1480	zastavaná plocha a nádvorie	4236	2414
1481	zastavaná plocha a nádvorie	2038	2414
1663	ostatná plocha	4121	2414
4686/1	zastavaná plocha a nádvorie	1503	2414
1043/15	zastavaná plocha a nádvorie	465	2414
5826/1	orná pôda	56	10350
5827/1	orná pôda	39	10350
6885	ostatná plocha	3764	2935
5583/1	zastavaná plocha a nádvorie	737	10350

v rozsahu vyznačenom v nasledujúcich geometrických plánoch:

- a) Geometrický plán č. 20/2021 vyhotovený dňa 25. 01. 2021, úradne overil: Ing. Jozef Lukáč - Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, pod č.: G1-81/2021 dňa 04. 02. 2021;
- b) Geometrický plán č. 21/2021 vyhotovený dňa 25. 01. 2021, úradne overil: Ing. Edita Majzlíková - Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, pod č.: G1-82/2021 dňa 09. 03. 2021;
- c) Geometrický plán č. 23/2021 vyhotovený dňa 29. 01. 2021, úradne overil: Ing. Edita Majzlíková - Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, pod č.: G1-115/2021 dňa 08. 02. 2021;
- d) Geometrický plán č. 26/2021 vyhotovený dňa 02. 02. 2021, úradne overil: Ing. Ľubica Kožuchová - Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, pod č.: G1-116/2021 dňa 15. 03. 2021;
- e) Geometrický plán č. 540/2020 vyhotovený dňa 12. 01. 2021, úradne overil: Ing. Edita Majzlíková - Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, pod č.: G1-29/2021 dňa 20. 01. 2021;
- f) Geometrický plán č. 541/2020 vyhotovený dňa 15. 01. 2021, úradne overil: Ing. Ľubica Kožuchová - Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, pod č.: G1-93/2021 dňa 25. 02. 2021;
- g) Geometrický plán č. 542/2021 vyhotovený dňa 20. 01. 2021, úradne overil: Ing. Edita Majzlíková - Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, pod č.: G1-94/2021 dňa 09. 03. 2021;
- h) Geometrický plán č. 286/2021 vyhotovený dňa 29. 06. 2021, úradne overil: Ing. Edita Majzlíková - Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, pod č.: G1-1065/2021 dňa 20. 08. 2021;
- i) Geometrický plán č. 287/2021 vyhotovený dňa 01. 07. 2021, úradne overil: Ing. Jozef Lukáč - Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, pod č.: G1-1066/2021 dňa 26. 08. 2021;
- j) Geometrický plán č. 311/2021 vyhotovený dňa 09. 07. 2021, úradne overil: Ing. Jozef Lukáč - Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, pod č.: G1-1067/2021 dňa 19. 08. 2021;
- k) Geometrický plán č. 312/2021 vyhotovený dňa 09. 07. 2021, úradne overil: Ing. Edita Majzlíková - Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, pod č.: G1-1068/2021 dňa 23. 08. 2021;
- l) Geometrický plán č. 313/2021 vyhotovený dňa 13. 07. 2021, úradne overil: Ing. Edita Majzlíková - Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, pod č.: G1-1069/2021 dňa 23. 08. 2021;
- m) Geometrický plán č. 314/2021 vyhotovený dňa 08. 07. 2021, úradne overil: Ing. Jozef Lukáč - Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, pod č.: G1-1070/2021 dňa 19. 08. 2021;

vyhotovených Tomášom Kiššom, GEA s.r.o., Geodetická kancelária, sídlo: Janka Kráľka 35, 949 01 Nitra, IČO: 47 029 102 na náklady kupujúceho a oprávneného z vecného bremena.

4) konštatuje,

že v prípade zriadenia bezodplatného vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Malacky uvedených v bode 3) uznesenia za účelom realizácie stavby „Záhorie, Malacky – odkanalizovanie“ v prospech kupujúceho oprávneného z vecného bremena - Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s. na dobu neurčitú, ide o prípad hodný osobitného zreteľa z

dôvodu, že zriadením vecného bremena sa zabezpečí prevádzkovanie verejnej splaškovej kanalizácie, ktorá je verejnoprospešnou stavbou slúžiacou obyvateľom Malaciek.

V Malackách dňa 24. 9. 2021

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 90/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 5) Prevody a zmluvy:

d) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 5174/1 v k. ú. Malacky na Štúrovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Dušana Marušiaka, Malacky– Z78/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z78/2021 „Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „E“ parc. č. 5174/1 v k. ú. Malacky na Štúrovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Dušana Marušiaka, Malacky“,

2) schvaľuje

zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra E-KN, parc. č. 5174/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2577 m², k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v podiele 1/1 ako povinného z vecného bremena, uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech oprávneného z vecného bremena vlastníka pozemkov registra C-KN, parc. č. 3705/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 436 m², parc. č. 3705/2, záhrada o výmere 646 m² a na E-KN, parc. č. 5841/2, orná pôda o výmere 75 m², k. ú. Malacky spočívajúce v práve vybudovať, umiestniť, užívať, vykonávať údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej siete a právo vstupu, prechodu peši, prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami za účelom údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskych sietí a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje „in rem“, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu vo výške 10 €/m², najmenej však 500 € v súlade s § 29 ods. 5 v spojení s § 3 ods. 7 VZN č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, ktorá bude uhradená po podpise „Zmluvy o zriadení vecného bremena“,

3) odporúča MsÚ

po ukončení stavby inžinierskych sietí v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatí žiadateľ pán Dušan Marušiak.

V Malackách dňa 24. 9. 2021

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 91/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 5) Prevody a zmluvy:

e) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 907/2 v k. ú. Malacky na ulici Džbankáreň uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Renáty Kučerovej, Malacky– Z79/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z79/2021 „Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 907/2 v k. ú. Malacky na ulici Džbankáreň uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Renáty Kučerovej, Malacky,

2) schvaľuje

zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra E-KN, parc. č. 907/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15276 m², k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v podiele 1/1 ako povinného z vecného bremena, uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech oprávneného z vecného bremena vlastníčky pozemku registra C-KN, parc. č. 1906/4, záhrada o výmere 394 m², k. ú. Malacky spočívajúce v práve vybudovať, umiestniť, užívať, vykonávať údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskych sietí a právo vstupu, prechodu peši, prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami za účelom údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskych sietí a vjazdu, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje „in rem“, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu vo výške 10 €/m², najmenej však 500 € v súlade s § 29 ods. 5 v spojení s § 3 ods. 7 VZN č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, ktorá bude uhradená po podpise „Zmluvy o zriadení vecného bremena“,

3) odporúča MsÚ

po ukončení stavby inžinierskych sietí v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatí žiadateľka pani Renáta Kučerová.

V Malackách dňa 24. 9. 2021

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 92/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 5) Prevody a zmluvy:

f) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 6863/1 v k. ú. Malacky na Pezinskej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech DEVELOP-Residence s.r.o, Malacky– Z80/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z80/2021 „Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 6863/1 v k. ú. Malacky na Pezinskej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech DEVELOP-Residence s.r.o, Malacky“,

2) schvaľuje

zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra E-KN, parc. č. 6863/1, orná pôda o výmere 9985 m², k. ú. Malacky v podiele 1/1 ako povinného z vecného bremena, uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech oprávneného z vecného bremena DEVELOP-Residence s.r.o., Ďumbierska 3F, 83101 Bratislava spočívajúce v práve vybudovať, umiestniť, užívať, vykonávať údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav a právo vstupu, prechodu peši ku stavbe „Lávka“ a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje „in personam“, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu vo výške 20 €/m² v súlade s § 29 ods. 5 v spojení s § 3 ods. 7 VZN č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, ktorá bude uhradená po podpise „Zmluvy o zriadení vecného bremena“,

3) odporúča MsÚ

po ukončení stavby inžinierskych sietí v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatí žiadateľ DEVELOP-Residence s.r.o.

V Malackách dňa 24. 9. 2021

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 93/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 5) Prevody a zmluvy:

g) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 1910/2, 1987/2, 2007/2, 2008/2, 5473, 5505/2, 5521 a registra „E“ parc. č. 908, 978/1 v k. ú. Malacky uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech spoločností HORIMA, s.r.o. a GK TEAM, s.r.o.– Z81/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z81/2021 „Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 1910/2, 1987/2, 2007/2, 2008/2, 5473, 5505/2, 5521 a registra „E“ parc. č. 908, 978/1 v k. ú. Malacky uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech spoločností HORIMA, s.r.o. a GK TEAM, s.r.o., Malacky“,

2) schvaľuje

zriadenie vecného bremena na častiach pozemkoch registra C-KN, parc. č. 1910/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 119 m², parc. č. 1987/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 519 m², parc. č. 2007/2, ostatná plocha o výmere 467 m², parc. č. 5473, ostatná plocha o výmere 1026 m², parc. č. 5521, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 967 m², pozemkov registra E-KN, parc. č. 908, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17406 m², parc. č. 978/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12648 m² zapísané na liste vlastníctva 2414 a pozemkov registra C-KN, parc. č. 2008/2, ostatná plocha o výmere 944 m², parc. č. 5505/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 m² zapísané na liste vlastníctva 2935, k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v podiele 1/1 ako povinného z vecného bremena, uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech oprávnených z vecného bremena vlastníkov pozemkov registra C-KN, parc. č. 30001/1, 30001/4, 30001/5, 30001/6, 30009/1, 30009/2, k. ú. Malacky spočívajúce v práve vybudovať, umiestniť, užívať, vykonávať údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskych sietí a právo vstupu, prechodu peši, prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami za účelom údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskych sietí a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje „in rem“, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu vo výške 80 €/m² súlade s § 29 ods. 5 v spojení s § 3 ods. 7 VZN č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, ktorá bude uhradená po podpise „Zmluvy o zriadení vecného bremena“,

3) odporúča MsÚ

po ukončení stavby inžinierskych sietí v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do

katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatia investori stavby HORIMA, s.r.o. a GK Team, s.r.o.

V Malackách dňa 24. 9. 2021

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 94/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 5) Prevody a zmluvy:

h) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 4605/5 a 4605/8 v k. ú. Malacky na ul. Ivana Déreera a Petra Straku uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. – Z82/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z82/2021 „Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 4605/5 a 4605/8 v k. ú. Malacky na ul. Ivana Déreera a Petra Straku uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.“,

2) schvaľuje

zriadenie vecného bremena na častiach pozemkov registra C-KN, parc. č. 4605/5, ostatná plocha o výmere 204 m², registra C-KN, parc. č. 4605/8, ostatná plocha o výmere 233 m², k. ú. Malacky vo výlučnom vlastníctve mesta Malacky, budúceho povinného z vecného bremena uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 spočívajúce v práve vybudovať, umiestniť, užívať, vykonávať údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej siete a právo vstupu, prechodu peši, prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami za účelom údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskych sietí a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje „in personam“ na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu vo výške 20 €/m² v súlade s § 29 ods. 5 v spojení s § 3 ods. 7 VZN č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, ktorá bude uhradená po podpise „Zmluvy o zriadení vecného bremena“,

3) odporúča MsÚ

po ukončení stavby inžinierskej siete v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatí žiadateľ Ing. Pavel Encinger.

V Malackách dňa 24. 9. 2021

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 95/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 5) Prevody a zmluvy:

i) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 5762/30 v k. ú. Malacky na Štúrovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Michala Kožucha a Ivany Kožuchovej, Malacky–Z83/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z83/2021 „Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „E“ parc. č. 5762/30 v k. ú. Malacky na Štúrovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Michala Kožucha a Ivany Kožuchovej, Malacky“;

2) schvaľuje

zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra E-KN, parc. č. 5762/30, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 125 m², k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v podiele 4/5 k celku ako povinného z vecného bremena, uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech oprávneného z vecného bremena vlastníka pozemku registra C-KN, parc. č. 3983, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 295 m², k. ú. Malacky spočívajúce v práve vybudovať, umiestniť, užívať, vykonávať údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej siete a právo vstupu, prechodu peši, prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami za účelom údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej siete a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje „in rem“, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu vo výške 10 €/m², najmenej však 500 € v súlade s § 29 ods. 5 v spojení s § 3 ods. 7 VZN č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, ktorá bude uhradená po podpise „Zmluvy o zriadení vecného bremena“;

3) odporúča MsÚ

po ukončení stavby inžinierskej siete v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatia žiadatelia Michal Kožuch a manželka Ivana Kožuchová.

V Malackách dňa 24. 9. 2021

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 96/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 5) Prevody a zmluvy:

j) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 5764 v k. ú. Malacky na Štúrovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Jaroslava Kojnoka, Malacky– Z84/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z84/2021 „Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 5764 v k. ú. Malacky na Štúrovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Jaroslava Kojnoka, Malacky“,

2) schvaľuje

zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra E-KN, parc. č. 5764, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1479 m², k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v podiele 1/1 ako povinného z vecného bremena, uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech oprávneného z vecného bremena vlastníka pozemkov registra C-KN, parc. č. 3874/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 216 m² a parc. č. 3874/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 98 m², k. ú. Malacky spočívajúce v práve vybudovať, umiestniť, užívať, vykonávať údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej siete a právo vstupu, prechodu peši, prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami za účelom údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej siete a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje „in rem“, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu vo výške 10 €/m², najmenej však 500 € v súlade s § 29 ods. 5 v spojení s § 3 ods. 7 VZN č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, ktorá bude uhradená po podpise „Zmluvy o zriadení vecného bremena“,

3) odporúča MsÚ

po ukončení stavby inžinierskej siete v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatí žiadateľ Jaroslav Kojnok.

V Malackách dňa 24. 9. 2021

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 97/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 5) Prevody a zmluvy:

k) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „C“ parc. č. 4605/8 v k. ú. Malacky na ulici Petra Straku uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Radovana Mráza, Malacky– Z85/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z85/2021 „Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „C“ parc. č. 4605/8 v k. ú. Malacky na ulici Petra Straku uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Radovana Mráza, Malacky“,

2) schvaľuje

zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra C-KN, parc. č. 4605/8, ostatná plocha o výmere 233 m², k. ú. Malacky v podiele 1/1 k celku ako povinného z vecného bremena, uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech oprávneného z vecného bremena vlastníka pozemku registra C-KN, parc. č. 4605/9, 4605/16 a 4605/17, k. ú. Malacky spočívajúce v práve vybudovať, umiestniť, užívať, vykonávať údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej siete a právo vstupu, prechodu peši, prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami za účelom údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej siete a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje „in rem“, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu vo výške 10 €/m², najmenej však 500 € v súlade s § 29 ods. 5 v spojení s § 3 ods. 7 VZN č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, ktorá bude uhradená po podpise „Zmluvy o zriadení vecného bremena“,

3) odporúča MsÚ

po ukončení stavby inžinierskej siete v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatí žiadateľ Radovan Mráz.

V Malackách dňa 24. 9. 2021

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 98/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 5) Prevody a zmluvy:

l) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 4696/1 v k. ú. Malacky na Veľkomoravskej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Jaroslava Alberta, Silvie Albertovej a Šimona Alberta, Malacky- Z86/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z86/2021 „Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 4696/1 v k. ú. Malacky na Veľkomoravskej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Jaroslava Alberta, Silvie Albertovej a Šimona Alberta, Malacky“,

2) schvaľuje

zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra E-KN, parc. č. 4696/1, orná pôda o výmere 1862 m², k. ú. Malacky v podiele 1/1 k celku ako povinného z vecného bremena, uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech oprávnených z vecného bremena vlastníkov pozemkov registra C-KN, parc. č. 92, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 496 m² a parc. č. 93, záhrada o výmere 441 m², k. ú. Malacky spočívajúce v práve vybudovať, umiestniť, užívať, vykonávať údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej siete a právo vstupu, prechodu peši, prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami za účelom údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej siete a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje „in rem“, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu vo výške 10 €/m², najmenej však 500 € v súlade s § 29 ods. 5 v spojení s § 3 ods. 7 VZN č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, ktorá bude uhradená po podpise „Zmluvy o zriadení vecného bremena“,

3) odporúča MsÚ

po ukončení stavby inžinierskej siete v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatia žiadatelia Jaroslav Albert a manželka Silvia Albertová a Mgr. Šimon Albert.

V Malackách dňa 24. 9. 2021

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 99/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 5) Prevody a zmluvy:

m) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 2872/3, 2872/1 a registra „E“ parc. č. 1473/5 v k. ú. Malacky na Hviezdoslavovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech spoločnosti LGR Invest, s.r.o., Malacky- Z87/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z87/2021 „Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 2872/3, 2872/1 a registra „E“ parc. č. 1473/5 v k. ú. Malacky na Hviezdoslavovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech spoločnosti LGR Invest, s.r.o., Malacky“,

2) schvaľuje

zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra C-KN, parc. č. 2872/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1597 m², parc. č. 2872/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 899 m² a pozemok registra E-KN, parc. č. 1473/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24503 m², k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v podiele 1/1 ako povinného z vecného bremena, uzatvorením „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ v prospech oprávneného z vecného bremena LGR Invest, s.r.o. v súvislosti so stavbou „Hromadná podzemná garáž“ spočívajúce v práve vjazdu, vstupu, prechodu peši, prejazdu technickými zariadeniami, prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami za účelom výstavby „Polyfunkčného domu Severín s podzemnou garážou“. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje „in personam“, na dobu určitú do času právoplatnosti jeho kolaudácie, za jednorazovú odplatu vo výške 20 €/m² v príslušnej časti dotknutých parciel v súlade s § 29 ods. 5 v spojení s § 3 ods. 7 VZN č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, ktorá bude uhradená po podpise „Zmluvy o zriadení vecného bremena“,

3) odporúča MsÚ

- a) po ukončení stavby „Hromadná podzemná garáž“ pripraviť a predložiť na prerokovanie mestským zastupiteľstvom návrh vecného bremena, resp. zmluvy o užívaní príslušnej časti stavby „Hromadná podzemná garáž“ za účelom zriadenia práva vjazdu, vstupu, prechodu peši, prejazdu technickými zariadeniami, prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami pre budúcich vlastníkov, rezidentov a nájomcov bytov a nebytových priestorov v „Polyfunkčnom dome Severín“ s vymedzením spôsobu a rozsahu spolufinancovania prevádzkových nákladov stavby „Hromadná podzemná garáž“,
- b) pripraviť revíziu a predložiť na prerokovanie mestským zastupiteľstvom návrh na riešenie, resp. nováciu záväzkov z pôvodných zmlúv uzavretých so spoločnosťou SBD Mierové námestie, družstvo, ktorých predmetom bol odpredaj pozemkov v prospech SBD Mierové námestie, družstvo, budúca kúpa nebytových priestorov v prospech mesta Malacky, či prenájom parkovacích miest v prospech SBD Mierové námestie, družstvo,

c) po ukončení procesu verejného obstarávania pripraviť a predložiť na prerokovanie mestským zastupiteľstvom návrh na finančnú kompenzáciu zápočtu parkovacích miest v stavbe „Hromadná podzemná garáž“ zo strany spoločnosti LGR Invest, s.r.o. vrátane alternatívnych návrhov.

V Malackách dňa 24. 9. 2021

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 100/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 5) Prevody a zmluvy:

n) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 4457/1, 4455, 4440/9 a registra „E“ parc. č. 1473/5 v k. ú. Malacky uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.- Z88/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z88/2021 „Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 4457/1, 4455, 4440/9 a registra „E“ parc. č. 1473/5 v k. ú. Malacky uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.“,

2) schvaľuje

zriadenie vecného bremena na pozemku registra E KN, parc. č. 1473/5, o výmere 24503 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Malacky evidovanom na liste vlastníctva č. 2414, pozemku registra C KN, parc. č. 4440/9, o výmere 338 m², druh pozemku: ostatná plocha v k. ú. Malacky evidovanom na liste vlastníctva č. 2935, pozemku registra C KN, parc. č. 4455, o výmere 4253 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Malacky evidovanom na liste vlastníctva č. 2935 a pozemku registra C KN, parc. č. 4457/1, o výmere 7257 m², druh pozemku: ostatná v k. ú. Malacky evidovanom na liste vlastníctva č. 2935 vo výlučnom vlastníctve mesta Malacky, povinného z vecného bremena uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech oprávneného z vecného bremena Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29, IČO: 35 850 370 370 (in rem) ako vlastníka vodnej stavby – Preložka vodovodu, Preložka kanalizácie, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu vo výške 80 €/m² v súlade s § 29 ods. 5 v spojení s § 3 ods. 7 VZN č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, ktorá bude uhradená po podpise „Zmluvy o zriadení vecného bremena“,

3) odporúča MsÚ

po ukončení stavby inžinierskej siete v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatí žiadateľ spoločnosť GAST SLOVAKIA, spol. s r.o., Záhorácka 5, 901 01 Malacky.

V Malackách dňa 24. 9. 2021

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 101/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 5) Prevody a zmluvy:

o) Návrh na schválenie zriadenia záložného práva k stavbe súp. č. 82 a k pozemku reg. „C“ parc. č. 2730/1 v k.ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky v súvislosti s rekonštrukciou a prístavbou budovy rehabilitačného strediska v nájme Vstúpte, n.o. - Z89/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu (Z89/2021) „Návrh na schválenie zriadenia záložného práva k stavbe súp. č. 82 a k pozemkom parcelám reg. „C“ č. 2730/1 v k.ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky v súvislosti s rekonštrukciou a prístavbou budovy rehabilitačného strediska v nájme Vstúpte, n.o.“,

2) schvaľuje

v súlade so Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. IROP - Z - 302021X101 – 211 - 27 zo dňa 09.02.2021 (ďalej len „Zmluva o poskytnutí NFP“) a článkom 13 ods. 1 „ZABEZPEČENIE POHLÁDÁVKY, POISTENIE MAJETKU A ZMLUVNÉ POKUTY“, Prílohy č. 1 Zmluvy o poskytnutí NFP : Všeobecné zmluvné podmienky k Zmluve o poskytnutí NFP, zabezpečenie pohľadávky (aj budúcej) Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky, Štefánikova 882/15, 811 05, Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO: 50349287 (ďalej len „poskytovateľ“) zo Zmluvy o poskytnutí NFP vo forme zriadenia záložného práva na vybraný majetok mesta Malacky, a to na stavbu súp. č. 82, postavenú na pozemku parcele reg. „C“ č. 2730/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 563 m² a pozemok parcela reg. „C“ č. 2730/1, evidované Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom a zapísané na LV č. 2935 pre k. ú. Malacky, v prospech poskytovateľa ako záložného veriteľa pre projekt s názvom: „Rekonštrukcia a prístavba rehabilitačného strediska Vstúpte, n.o.“, kód projektu ITMS2014+: 302021X101,

3) poveruje primátora mesta

podpísať Zmluvu o zriadení záložného práva ktorej predmetom budú: stavba súp. č. 82, postavená na pozemku parcele reg. „C“ č. 2730/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 563 m² a pozemok parcela reg. „C“ č. 2730/1, evidované Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom a zapísané na LV č. 2935 pre k.ú. Malacky, za účelom zabezpečenia pohľadávky (aj budúcej) v prospech Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky, Štefánikova 882/15, 811 05, Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO: 50349287, podľa Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. IROP - Z - 302021X101 – 211 - 27 zo dňa 09.02.2021 maximálne do výšky 432 985,32 EUR (slovom: štyristotridsaťdvatisíc deväťstoosemdesiatpäť eur a tridsaťdva centov), t. j. suma zodpovedajúca maximálnej výške

nenávratného finančného príspevku v Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

V Malackách dňa 24. 9. 2021

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 102/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 5) Prevody a zmluvy:

p) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 4696/1, 4693, 4695/1 v k. ú. Malacky na Veľkomoravskej a Kozej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech vlastníkov nehnuteľností na Šikmej ulici – Z90/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z90/2021 „Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 4696/1, 4693 a 4695/1 v k. ú. Malacky na Veľkomoravskej a Kozej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech vlastníkov nehnuteľností na Šikmej ulici“,

2) schvaľuje

zriadenie vecného bremena na časti pozemkoch registra E-KN, parc. č. 4696/1, orná pôda o výmere 1862 m², parc. č. 4693, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 694 m², parc. č. 4695/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², k. ú. Malacky v podiele 1/1 k celku ako povinného z vecného bremena, uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech oprávnených z vecného bremena vlastníkov pozemkov registra C-KN, parc. č. 5432/615, 5432/616, 5432/619, 5432/620, 5432/621, 5432/622, 5432/624, 5432/702, 5432/703, 5432/625, 5432/626, 5432/627, 5432/628, 5432/710, 5432/721, 5432/629, 5432/631, k. ú. Malacky spočívajúce v práve vybudovať, umiestniť, užívať, vykonávať údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej siete a právo vstupu, prechodu peši, prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami za účelom údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej siete a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje „in rem“, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu vo výške 3,75 €/m² v súlade s § 29 ods. 5 v spojení s § 3 ods. 7 VZN č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, ktorá bude uhradená po podpise „Zmluvy o zriadení vecného bremena“,

3) odporúča MsÚ

po ukončení stavby inžinierskych sietí v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatí žiadateľ Ján Bilkovič.

V Malackách dňa 24. 9. 2021

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 103/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 5) Prevody a zmluvy:

q) Návrh na schválenie stavby „Cyklotrasa Píla – Zámocký park“ na pozemkoch registra „E“ parc. č. 1049, 1050/1, 1050/4, 1051/4, 1051/6 a 1012/3 v k. ú. Malacky vo vlastníctve neznámych vlastníkov v správe Slovenského pozemkového fondu– Z93/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z93/2021 „Návrh na schválenie stavby „Cyklotrasa Píla – Zámocký park“ na pozemkoch registra „E“ parc. č. 1049, 1050/1, 1050/4, 1051/4, 1051/6 a 1012/3 v k. ú. Malacky vo vlastníctve neznámych vlastníkov v správe Slovenského pozemkového fondu“,

2) schvaľuje

umiestnenie a realizáciu navrhovanej stavby „Cyklotrasa Píla – Zámocký park“ na základe projektovej dokumentácie pre územné a stavebné konanie v súlade s podmienkami územného plánu mesta, a to na pozemkoch registra E-KN, parc. č. 1049, vodná plocha o výmere 1590 m², E-KN, parc. č. 1050/1, lesný pozemok o výmere 1070 m², E-KN, parc. č. 1050/4, lesný pozemok o výmere 354 m², E-KN, parc. č. 1051/4, ostatná plocha o výmere 133 m², E-KN, parc. č. 1051/6, ostatná plocha o výmere 47 m² evidované na liste vlastníctva č. 6366 vo vlastníctve neznámych vlastníkov Jozefa Jursu (ž.Mária r.Krajčírniková) a Márie Jursovej (r.Krajčírniková, m.Jozef) v správe Slovenského pozemkového fondu, každý v spoluvlastníckom podiele 1/2 k celku, pozemku registra E-KN, parc. č. 1012/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 m² evidovaný na liste vlastníctva č. 6342 vo vlastníctve neznámych vlastníkov Jána Friedricha (Dr.,ž.Irma r.Emlerová) a Army Friedrichovej (r.Emlerová,m.Ján,Dr.) v správe Slovenského pozemkového fondu, každý v spoluvlastníckom podiele 1/2 k celku, vedené Okresným úradom Malacky, obec Malacky, katastrálne územie Malacky.

V Malackách dňa 24. 9. 2021

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 104/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 6) Čerpanie rozpočtu mesta k 30.6.2021 – Z91/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

berie na vedomie

- a) informáciu o vykonanom rozpočtovom opatrení primátora mesta č. 3 zo dňa 01.07.2021,
- b) informáciu o čerpaní rozpočtu mesta Malacky k 30.06.2021.

V Malackách dňa 24. 9. 2021

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 105/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 7) Monitorovacia správa programového rozpočtu za I. polrok 2021 – Z92/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

berie na vedomie

predloženú monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta Malacky k 30.06.2021.

V Malackách dňa 24. 9. 2021

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 106/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 9) Interpelácie a podnety

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

odporúča MsÚ

vybaviť písomne podané interpelácie a zaoberať sa predloženými podnetmi poslancov posl. Macejku, posl. Pašteku, posl. Tedlu, posl. Hrončeka, posl. Mračnu, posl. Trenčanskej, posl. Adamovičovej, posl. Hájka.

V Malackách dňa 24. 9. 2021

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas