

Mesto Malacky na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto

**Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. ... /2022, ktorým sa mení a dopĺňa
Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 9/2015 o miestnych daniach a o miestnom
poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších VZN**

**§ 1
Predmet úpravy**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 9/2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 6/2017, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 8/2019, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 12/2020, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 8/2021 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 3/2022 sa mení a dopĺňa takto:

1. V § 5 odsek 1 znie:

„(1) Ročná sadzba dane z pozemkov sa ustanovuje nasledovne:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty 1,25 %,
- b) záhrady 1,44 %,
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy 5,00 %,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 2,50 %,
- e) stavebné pozemky 3,80 %.”.

2. V § 6 odsek 1 znie:

„(1) Ročná sadzba dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy sa ustanovuje

nasledovne:

- a) 0,530 €/m² pre stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu ,
- b) 0,530 €/m² pre stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) 2,500 €/m² pre chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d) 1,300 €/m² pre samostatne stojace garáže,
- e) 1,300 €/m² pre stavby hromadných garáží,
- f) 1,300 €/m² pre stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
- g) 5,300 €/m² pre priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- h) 5,300 €/m² pre stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
- i) 5,300 €/ m² pre ostatné stavby neuvedené v písmene a) až h).”.

3. V § 6 sa vkladá nový odsek 3, ktorý znie:

„(3) Určuje sa koeficient ročnej sadzby dane neutržiavanej stavby v hodnote 3.“

4. § 7 vrátane nadpisu znie:

**„§ 7
Sadzba dane z bytov**

Ročná sadzba dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy sa ustanovuje nasledovne:

- a) 0,5300 €/m² za byt a nebytový priestor,
- b) 5,300 €/m² za nebytový priestor určený na podnikanie,
- c) 1,300 €/m² za nebytový priestor slúžiaci na účel garážovania a garážového státia.”.

5. V § 8 v odseku 2 sa za slová „stavby užívané na účely sociálnej pomoci“ vkladá čiarka a slová „stavby a nebytové priestory alebo ich časti užívané na šport“.

6. V §10 ods. 1 znie:

„(1) Vyrušená daň z nehnuteľností neprevyšujúca 100 € je splatná jednorazovo do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Na platenie vyrubenej dane z nehnuteľností vyššej ako 100 € sa určujú dve splátky v lehotách určených v rozhodnutí, ktorým sa daň vyrubuje.“.

7. V § 10 sa v odseku 3 suma „3 €“ nahrádza sumou „5 €“.

8. § 23 vrátane nadpisu znie:

**„§ 23
Sadzba poplatku**

(1) Sadzba poplatku pre fyzickú osobu, ktorá nie je podnikateľ, je 0,1077 €/osobu a kalendárny deň.

(2) Sadzba poplatku pre právnickú osobu a fyzickú osobu, ktorá je podnikateľ je 0,0255 € za jeden liter komunálneho odpadu.

(3) Sadzba za drobné stavebné odpady bez obsahu škodlivín je 0,0450 € za jeden kilogram.“.

9. V § 25 ods. 2 znie:

„(2) Poplatok neprevyšujúci 100 € je splatný jednorazovo do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Na platenie poplatku vyššieho ako 100 € sa určujú dve splátky v lehotách určených v rozhodnutí, ktorým sa poplatok vyrubuje.“.

**§ 2
Splnomocňovacie ustanovenie**

Primátor mesta sa splnomocňuje, aby vyhlásil úplné znenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 9/2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení VZN č. 6/2017, v znení VZN č. 8/2019, v znení VZN č. 12/2020, v znení VZN č. 8/2021 a v znení VZN č. 3/2022 tak, ako to vyplýva zo zmien a doplnení vykonaných týmto nariadením.

**§ 3
Záverčné ustanovenia**

- (1) Toto nariadenie bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Malackách č. dňa 2022.
- (2) Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2023.

V Malackách, dňa 2022

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta