

# OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA

odbor výstavby a bytovej politiky

Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

---

Mesto Malacky  
Mestský úrad  
Bernolákova 5188/1A  
901 01 Malacky

Váš list číslo  
USR/5739/2022/BED

Naše číslo  
OUBA-OVBP3-2022/38169

Vybavuje  
Mgr. Bílený

Bratislava  
3.10.2022

**Vec: Zmeny a doplnky č. 9/2021 Územného plánu mesta Malacky – žiadosť o posúdenie podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb. - stanovisko**

Žiadosťou o posúdenie návrhu Zmien a doplnkov č. 9/2021 Územného plánu mesta Malacky ste nás v zmysle § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, požiadali o stanovisko k materiálu návrhu Zmien a doplnkov č. 9/2021 Územného plánu mesta Malacky.

K žiadosti boli priložené nasledovné dokumenty:

- Návrh územnoplánovacej dokumentácie: „Zmeny a doplnky územného plánu mesta Malacky č. 9/2021 (upravený návrh po prerokovaní)“
- Súhrn a vyhodnotenie pripomienkovania
- Návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky
- Návrh Uznesenia mestského zastupiteľstva Malacky


Tunajší úrad materiál preskúmal a konštatuje nasledovné:

- obsah návrhu Zmien a doplnkov č. 9/2021 Územného plánu mesta Malacky je v súlade so záväznou časťou Územného plánu regiónu Bratislavského samosprávneho kraja ako schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa,
- obsah návrhu Zmien a doplnkov č. 9/2021 Územného plánu mesta Malacky, postup obstarania a prerokovania je v súlade s príslušnými právnymi predpismi,
- návrh Zmien a doplnkov č. 9/2021 Územného plánu mesta Malacky je v súlade s § 17 vyhl. Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii,

- návrh Zmien a doplnkov č. 9/2021 Územného plánu mesta Malacky v záväznej časti ÚPN obce navrhovanej na vyhlásenie všeobecne záväzným predpisom je v súlade s § 13 stavebného zákona.
- návrh Zmien a doplnkov č. 9/2021 Územného plánu mesta Malacky je v súlade so zadaním.

**Vzhľadom na uvedené Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky ako príslušný orgán územného plánovania súhlasí s predložením návrhu “ Zmeny a doplnky č. 9/2021 Územného plánu mesta Malacky “ na schválenie mestským zastupiteľstvom.**

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA  
ODBOR VÝSTAVBY A BYTOVEJ POLITIKY  
Tomášikova 46  
832 05 BRATISLAVA 3  
- 3 -

  
**Mgr. Tomáš Mateička**  
vedúci odboru výstavby a bytovej  
politiky Okresného úradu Bratislava