

## **Podmienky a kritériá k prideleniu nájomného bytu na ul. Pri Maline v Malackách**

1. Fyzická osoba staršia ako 18 rokov môže podať žiadosť o pomoc pri riešení svojej bytovej situácie na Mestskom úrade v Malackách, oddelenie právne.
2. Žiadosť o pridelenie bytu musí mať písomnú formu, vlastnoručne podpísaná a zaevidovaná na Mestskom úrade v Malackách.
3. Žiadateľ k žiadosti doloží všetky požadované doklady podľa § 3 **Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 9/2011 v úplnom znení** (ďalej len „nariadenie“):
  - dotazník k žiadosti
  - potvrdenie o ročnom príjme posudzovaných osôb za predchádzajúci kalendárny rok
  - potvrdenie o pracovnom pomere
  - fotokópie občianskeho preukazu
  - lekárske potvrdenie niektorej z diagnóz o zdravotnom postihnutí podľa prílohy č. 1 k nariadeniu ak ide o osobu s obmedzenou schopnosťou pohybu alebo ťažkým zdravotným postihnutím
  - popis súčasnej bytovej situácie
  - čestné vyhlásenie, že žiadateľ (ani osoby s ním posudzované) nevlastnia dom alebo byt, prípadne inú nehnuteľnosť určenú na bývanie (za vlastníctvo sa na účely tohto nariadenia nepovažuje spoluvlastnícky podiel, ktorý je menší ako jedna polovica)
  - žiadateľ má nepretržite 3 roky trvalý pobyt na území mesta Malackyžiadateľ ani s ním posudzované osoby nemajú nedoplatky voči Mestu Malacky
  - posudzovanie žiadostí a preverovanie údajov v nich uvedených vykonáva komisia vymenovaná primátorom mesta
  - žiadateľ o nájomný byt je oprávnenou osobou, ak priemerný čistý mesačný príjem za predchádzajúci rok všetkých posudzovaných osôb
    - a) je väčší ako 1,5 alebo rovný 3 násobok životného minima
    - b) je väčší ako 1,5 alebo rovný 4 násobok životného minima
      - a) ak členom domácnosti je osoba s ťažkým zdravotným postihnutím
      - b) ide o domácnosť osamelého rodiča s nezaopatreným dieťaťom
  - najneskôr 30 dní pred podpisom nájomnej zmluvy uhradí finančnú zábezpeku vo výške 6-mesačného nájomného vyrátaného podľa prílohy č. 2 nariadenia