

Zápisnica

zo zasadnutia mestského zastupiteľstva v Malackách, konaného dňa 29. 10. 2019.

Podrobný zvukový záznam z priebehu rokovania MsZ je archivovaný pod č. 7/2019.

Prítomní: 15

Ospravedlnení: 0

Zasadnutie MsZ otvoril a viedol primátor mesta JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD. Privítal 15 prítomných poslancov, čím bolo MsZ uznášaniaschopné a ich počet sa počas rokovania zvyšoval.

Overovateľ : posl. Lucia Vidanová

Navrhnutý program rokovania:

- 1) Otvorenie, určenie pracovných komisií a schválenie programu
- 2) Správa o plnení uznesení MsZ – SPÚ4/2019
- 3) Správy z vykonaných kontrol:
 - a) Správa z kontroly čerpania dotácií na podporu reprezentácie mesta za obdobie rokov 2015 – 2018 – Z99/2019
 - b) Správa z kontroly uplatňovania zákona o miestnom poplatku za rozvoj za roky 2017 a 2018 Z100/2019
 - c) Správa z kontroly plnenia uznesení MsZ za I. polrok 2019 – Z101/2019
 - d) Správa z kontroly procesu inventarizácie majetku a záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Malacky – Z102/2019
- 4) Návrh VZN mesta Malacky a interné právne normy:

Návrh na zrušenie Štatútu fondu finančnej pomoci Mesta Malacky – Z103/2019
- 5) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:
 - a) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom registra „E“ parc. č. 346/1 a 346/2 v k. ú. Malacky vo vlastníctve Dariny Čabalovej, Ľuboša Kmeťa a Viery Měrkovej v prospech mesta Malacky – Z104/2019
 - b) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra „E“ parc. č. 6434 v k. ú. Malacky vo vlastníctve Edmunda Fečera a Heleny Uhrovej v prospech mesta Malacky – Z105/2019
 - c) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra „E“ parc. č. 311 v k. ú. Malacky vo vlastníctve Mirka Veruzába a Ivana Veruzába v prospech mesta Malacky – Z106/2019
 - d) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom registra E-KN parc. č. 308, 309 a 334 v k. ú. Malacky vo vlastníctve Jána Weinwurma v prospech mesta Malacky – Z107/2019
 - e) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra „E“ parc. č. 347/1 v k. ú. Malacky vo vlastníctve Zuzany Ivanovej v prospech mesta Malacky – Z108/2019
 - f) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra „E“ parc. č. 493 v k. ú. Malacky vo vlastníctve Ing. Milana Malatu a Eleny Kolníkovej v prospech mesta Malacky – Z109/2019
 - g) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra „E“ parc. č. 141/3 v k. ú. Malacky vo vlastníctve Márie Škodovej a Jaroslava Mareka v prospech mesta Malacky – Z110/2019
 - h) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom registra „C“ parc. č. 4605/5 a 4605/8 v k. ú. Malacky, k prístupovej komunikácii a verejnému osvetleniu vo vlastníctve Ing. Pavla Encingerera a MUDr. Evy Encingerovej v prospech mesta Malacky – Z111/2019
 - i) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra „E“ parc. č. 5435/2 v k. ú. Malacky vo vlastníctve fyzickej osoby zastúpenej SPF v prospech mesta Malacky – Z112/2019

- j) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra „C“ parc. č. 5572/3 v k. ú. Malacky vo vlastníctve SR v správe Ministerstva obrany SR v prospech mesta Malacky – Z113/2019
- k) Návrh na schválenie Zmluvy o zrušení ťarchy na pozemok registra „C“ parc. č. 3793/217 vo vlastníctve Renáty Roššovej a Moniky Smižanskej Roššovej – Z114/2019
- l) Návrh na dlhodobý prenájom nebytového priestoru – kaviarne v budove na ul. Bernolákova č. 5188/1A v Malackách v prospech Zuzany Haniskovej – Z115/2019
- m) Návrh na dlhodobý prenájom nebytových priestorov v správe AD HOC Malacky – Z116/2019
- 6) Návrh štvrtej zmeny rozpočtu AD HOC Malacky za rok 2019 – Z117/2019
- 7) Informácia o zmene organizačného poriadku mestského úradu – Z118/2019
- 8) Rôzne
- 9) Interpelácie a podnety

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., navrhol doplniť v bode rokovania 8) Rôzne:

- a) Návrh na schválenie projektu „Kryté prístrešky na bicykle v Malackách“ – Z119/2019
- b) Príprava realizácie projektu „Rekonštrukcia a prístavba rehabilitačného strediska Vstúpte, n.o.“ - ústna informácia

Hlasovanie za zverejnený návrh programu :

Za: 16 P: 0 Zdr.: 0 Nehl.: 0

Hlasovanie za doplnený bod 8a) Z119/2019 :

Za: 16 P: 0 Zdr.: 0 Nehl.: 0

Hlasovanie za doplnenú ústnu informáciu 8b) :

Príprava realizácie projektu „Rekonštrukcia a prístavba rehabilitačného strediska Vstúpte, n.o.“

Za: 16 P: 0 Zdr.: 0 Nehl.: 0

K bodu rokovania: 2) Správa o plnení uznesení MsZ – SPÚ4/2019

Materiál spracovala Mgr. Zuzana Grega Ivanová, referentka SÚ a uviedla Ing. Ľubica Čikošová, prednostka MsÚ.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 16 P: 0 Zdr.: 0 Nehl.: 0

Uznesenie č. 114/2019 MsZ schválilo.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 15:29 – 15:32 hod.

K bodu rokovania: 3) Správy z vykonaných kontrol:

a) Správa z kontroly čerpania dotácií na podporu reprezentácie mesta za obdobie rokov 2015 – 2018 – Z99/2019

Materiál spracovala a uviedla Ing. Petra Kožuchová, hlavná kontrolórka mesta.

V rozprave vystúpili: posl. Pašteka, posl. Trenčanská.

Hlasovanie:

Za: 16 P: 0 Zdr.: 0 Nehl.: 0

Uznesenie č. 115/2019 MsZ zobralo na vedomie.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 15:32 – 15:37 hod.

K bodu rokovania: 3) Správy z vykonaných kontrol:

b) Správa z kontroly uplatňovania zákona o miestnom poplatku za rozvoj za roky 2017 a 2018 - Z100/2019

Materiál spracovala a uviedla Ing. Petra Kožuchová, hlavná kontrolórka mesta.

V rozprave vystúpili:

Hlasovanie: 0

Za: 16 P: 0 Zdr.: 0 Nehl.: 0

Uznesenie č.116/2019 MsZ zobralo na vedomie.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 15: 38 – 15:39 hod.

K bodu rokovania: 3) Správy z vykonaných kontrol:

c) Správa z kontroly plnenia uznesení MsZ za I. polrok 2019 – Z101/2019

Materiál spracovali Ing. Petra Kožuchová, HK a Mgr. Alexandra Hrnková, referentka ÚHK.

Materiál uviedla Ing. Petra Kožuchová, hlavná kontrolórka mesta.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 16 P: 0 Zdr.: 0 Nehl.: 0

Uznesenie č. 117/2019 MsZ zobralo na vedomie.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 15:39– 15:40 hod.

K bodu rokovania: 3) Správy z vykonaných kontrol:

d) Správa z kontroly procesu inventarizácie majetku a záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Malacky – Z102/2019

Materiál spracovala a uviedla Ing. Petra Kožuchová, hlavná kontrolórka mesta.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 16 P: 0 Zdr.: 0 Nehl.: 0

Uznesenie č. 118/2019 MsZ zobralo na vedomie.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 15: 41– 15:42 hod.

K bodu rokovania: 4) Návrh VZN mesta Malacky a interné právne normy:

Návrh na zrušenie Štatútu fondu finančnej pomoci Mesta Malacky – Z103/2019

Materiál spracovala a uviedla Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: posl. Hronček, Mgr. Paráková, Ing. Čikošová, prednostka MsÚ, posl. Baligová, JUDr. Ing. Ríha, PhD., primátor mesta.

Hlasovanie:

Za: 16 P: 0 Zdr.: 0 Nehl.: 0

Uznesenie č. 119/2019 MsZ zobralo na vedomie a zrušilo štatút fondu fin. pomoci.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 15:42 – 15:47 hod.

K bodu rokovania: 5) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:

a) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom registra „E“ parc. č. 346/1 a 346/2 v k. ú. Malacky vo vlastníctve Dariny Čabalovej, Ľuboša Kmeťa a Viery Měrkovej v prospech mesta Malacky – Z104/2019

Materiál spracovala Mgr. Alena Foltýnková, SOR OP a uviedla Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 16 P: 0 Zdr.: 0 Nehl.: 0

Uznesenie č.120/2019 MsZ schválilo.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 15:48 – 15:49 hod.

K bodu rokovania: 5) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:

b) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra „E“ parc. č. 6434 v k. ú. Malacky vo vlastníctve Edmunda Fečera a Heleny Uhrovej v prospech mesta Malacky – Z105/2019

Materiál spracovala Mgr. Alena Foltýnková, SOR OP a uviedla Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: posl. Hronček, JUDr. Ing. Říha, PhD., primátor mesta, posl. Tedla, posl. Haramia.

Hlasovanie:

Za: 16 P: 0 Zdr.: 0 Nehl.: 0

Uznesenie č. 121/2019 MsZ schválilo.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 15:50 – 15:53 hod.

K bodu rokovania: 5) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:

c) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra „E“ parc. č. 311 v k. ú. Malacky vo vlastníctve Mirka Veruzába a Ivana Veruzába v prospech mesta Malacky – Z106/2019

Materiál spracovala Mgr. Alena Foltýnková, SOR OP a uviedla Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 16 P: 0 Zdr.: 0 Nehl.: 0

Uznesenie č. 122/2019 MsZ schválilo.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 15: 54– 15:55 hod.

K bodu rokovania: 5) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:

d) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom registra E-KN parc. č. 308, 309 a 334 v k. ú. Malacky vo vlastníctve Jána Weinwurma v prospech mesta Malacky – Z107/2019

Materiál spracovala a uviedla Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili:

Hlasovanie:

Za: 16 P: 0 Zdr.: 0 Nehl.: 0

Uznesenie č. 123/2019 MsZ schválilo.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 15:55 – 15:57 hod.

K bodu rokovania: 5) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:

e) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra „E“ parc. č. 347/1 v k. ú. Malacky vo vlastníctve Zuzany Ivanovej v prospech mesta Malacky – Z108/2019

Materiál spracovala Mgr. Alena Foltýnková, SOR OP a uviedla Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 16 P: 0 Zdr.: 0 Nehl.: 0

Uznesenie č. 124/2019 MsZ schválilo.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 15: 57– 15:58 hod.

K bodu rokovania: 5) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:

f) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra „E“ parc. č. 493 v k. ú. Malacky vo vlastníctve Ing. Milana Malatu a Eleny Kolníkovej v prospech mesta Malacky – Z109/2019

Materiál spracovala Mgr. Alena Foltýnková, SOR OP a uviedla Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 16 P: 0 Zdr.: 0 Nehl.: 0

Uznesenie č. 125/2019 MsZ schválilo.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 15: 58– 15:59 hod.

K bodu rokovania: 5) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:

g) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra „E“ parc. č. 141/3 v k. ú. Malacky vo vlastníctve Márie Škodovej a Jaroslava Mareka v prospech mesta Malacky – Z110/2019

Materiál spracovala Mgr. Alena Foltýnková, SOR OP a uviedla Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: posl. Tedla, JUDr. Ing. Říha, primátor mesta.

Hlasovanie:

Za: 16 P: 0 Zdr.: 0 Nehl.: 0

Uznesenie č. 126/2019 MsZ schválilo.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 15:59 – 16:01 hod.

K bodu rokovania: 5) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:

h) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom registra „C“ parc. č. 4605/5 a 4605/8 v k. ú. Malacky, k prístupovej komunikácii a verejnému osvetleniu vo vlastníctve Ing. Pavla Encingera a MUDr. Evy Encingerovej v prospech mesta Malacky – Z111/2019

Materiál spracovala a uviedla Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 16 P: 0 Zdr.: 0 Nehl.: 0

Uznesenie č. 127/2019 MsZ schválilo.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 16:01 – 16:03 hod.

K bodu rokovania: 5) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:

i) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra „E“ parc. č. 5435/2 v k. ú. Malacky vo vlastníctve fyzickej osoby zastúpenej SPF v prospech mesta Malacky – Z112/2019

Materiál spracovala Mgr. Alena Foltýnková, SOR OP a uviedla Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 16 P: 0 Zdr.: 0 Nehl.: 0

Uznesenie č. 128/2019 MsZ schválilo.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 16:03 – 16:04 hod.

K bodu rokovania: 5) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:

j) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra „C“ parc. č. 5572/3 v k. ú. Malacky vo vlastníctve SR v správe Ministerstva obrany SR v prospech mesta Malacky – Z113/2019

Materiál spracovala Mgr. Alena Foltýnková, SOR OP a uviedla Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: JUDr. Ing. Říha, primátor mesta, posl. Baligová, posl. Mračna.

Hlasovanie:

Za: 15 P: 0 Zdr.: 1 Nehl.: 1

primátor mesta toto hlasovanie vyhlásil, ako za zmätočné.

Hlasovanie:

Za: 16 P: 0 Zdr.: 1 Nehl.: 0

Uznesenie č. 129/2019 MsZ schválilo.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 16:05 – 16:12 hod.

K bodu rokovania: 5) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:

k) Návrh na schválenie Zmluvy o zrušení t'archy na pozemok registra „C“ parc. č. 3793/217 vo vlastníctve Renáty Roššovej a Moniky Smižanskej Roššovej – Z114/2019

Materiál spracovala a uviedla Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 17 P: 0 Zdr.: 0 Nehl.: 0

Uznesenie č. 130/2019 MsZ schválilo.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 16:13 – 16:15 hod.

K bodu rokovania: 5) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:

l) Návrh na dlhodobý prenájom nebytového priestoru – kaviarne v budove na ul. Bernolákova č. 5188/1A v Malackách v prospech Zuzany Haniskovej – Z115/2019

Materiál spracovala Mgr. Jana Černá, SOR OP a uviedla Mgr. Lenka Paráková, vedúca OP.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 17 P: 0 Zdr.: 0 Nehl.: 0

Uznesenie č. 131/2019 MsZ schválilo.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 16:16 – 16:17 hod.

**K bodu rokovania: 5) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:
m) Návrh na dlhodobý prenájom nebytových priestorov v správe AD HOC Malacky –
Z116/2019**

Materiál spracoval a uviedol Ing. Dušan Rusňák, riaditeľ AD HOC Malacky.
V rozprave vystúpili: posl. Mračna, Ing. Rusňák, JUDr. Ing. Říha, primátor mesta.

Hlasovanie:

Za: 13 P: 0 Zdr.: 1 Nehl.: 3 – poslanci sa
nenachádzali v rokovacej miestnosti.

Uznesenie č. 132/2019 MsZ schválilo.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 16:18 – 16:23 hod.

**K bodu rokovania: 6) Návrh štvrtej zmeny rozpočtu AD HOC Malacky za rok 2019 –
Z117/2019**

Materiál spracoval a uviedol Ing. Dušan Rusňák, riaditeľ AD HOC Malacky.

V rozprave vystúpili: 0

Hlasovanie:

Za: 15 P: 0 Zdr.: 0 Nehl.: 2 – poslanci sa
nenachádzali v rokovacej miestnosti.

Uznesenie č. 134/2019 MsZ schválilo.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 16:24 – 16:25 hod.

**K bodu rokovania: 7) Informácia o zmene organizačného poriadku mestského úradu –
Z118/2019**

Materiál spracovala a uviedla Ing. Ľubica Čikošová, prednostka MsÚ.

V rozprave vystúpili: posl. Hronček, Ing. Čikošová, prednostka MsÚ, JUDr. Ing. Říha, PhD.,
primátor mesta.

Hlasovanie:

Za: 16 P: 0 Zdr.: 0 Nehl.: 1 – poslanec sa
nenachádzal v rokovacej miestnosti.

Uznesenie č. 134/2019 MsZ zobralo na vedomie.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 16:26 – 16:31 hod.

K bodu rokovania: 8) Rôzne:

**a) Návrh na schválenie projektu „Kryté prístrešky na bicykle v Malackách“ –
Z119/2019**

Materiál spracoval a uviedol Ing. Milan Ondrovič, PhD, zástupca primátora.

V rozprave vystúpili: posl. Janík, posl. Hronček, posl. Macejka, JUDr. Ing. Říha, PhD.,
primátor mesta, posl. Ondrovič, posl. Mračna, posl. Haramia.

Hlasovanie:

Za: 17 P: 0 Zdr.: 0 Nehl.: 0

Uznesenie č. 135/2019 MsZ schválilo.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 16: 32 – 16:57 hod.

K bodu rokovania: 8) Rôzne:

b) Príprava realizácie projektu „Rekonštrukcia a prístavba rehabilitačného strediska Vstúpte, n.o.“ - ústna informácia

Materiál ústne uviedol JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., primátor mesta.

V rozprave vystúpili: posl. Vidanová, posl. Hronček.

Hlasovanie:

Za: 16

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesenie č. 136/2019 MsZ zobralo na vedomie a súhlasilo.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 15: 22 – 15:29 hod.

K bodu rokovania: 9) Interpelácie a podnety

Svoje písomné podnety predložili: posl. Čas, posl. Hronček.

V rozprave s ústnymi podnetmi vystúpili:

posl. Hájek, ohľadom detského ihriska v Zámockom parku, označenie maximálnej záťaže nainštalovaných prvkov,

posl. Haramia, je zaznamenané zvýšené vykrádanie domov v meste, treba zvýšiť ostrahu MsP v Malackách, projekt podzemnej garáže, bolo by dobré, medializovať o ďalšej prognóze projektu,

posl. Macejka, obnovenie komisie na ochranu pamätihodností v meste,

na ústne podané podnety odpovedali JUDr. Ing. Říha, PhD., primátor mesta a Ing. Ondrovič, PhD., zástupca primátora mesta.

Hlasovanie:

Za: 17

P: 0

Zdr.: 0

Nehl.: 0

Uznesenie č. 137/2019 MsZ uložilo MsÚ.

Zvukový záznam tejto časti je zaznamenaný v čase od 16: 58 – 17:13 hod.

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
Primátor mesta

Ing. Ľubica Čikošová
Prednostka MsÚ

Overovateľ: posl. Lucia Vidanová

Zapísala: Jana Matúšková.

