



M E S T O M A L A C K Y

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Malacky

Číslo materiálu: Z 41/2022

Názov materiálu:

Návrh na schválenie projektu „Malacky - zvýšenie kapacít MŠ Štúrova“

Príloha: Zhrnutie a návrh uznesení

Spracoval: Ing. Milan Ondrovič, PhD., zástupca primátora mesta

Predkladá: Ing. Milan Ondrovič, PhD., zástupca primátora mesta

Malacky, dňa 5.5.2022

Zhrnutie a návrh uznesení

I. Zhrnutie

1.1. Východisko:

Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie vyhlásilo výzvu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl v Bratislavskom kraji, kód výzvy: IROP-PO2-SC221-2022-94, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta.

Navrhuje sa mestskému zastupiteľstvu, aby Mesto Malacky ako oprávnený uchádzač predložil žiadosť o nenávratný finančný príspevok na projekt s názvom „Malacky - zvýšenie kapacít MŠ Štúrova“.

Projektová dokumentácia bola vypracovaná v zmysle platných technických noriem a predpisov pri zapracovaní pripomienok dotknutých orgánov v súlade so schválenými strategickými dokumentmi SR, BSK a mesta Malacky.

Projekt zvyšuje kapacitu elokovaného pracoviska MŠ na Štúrovej ulici dve triedy. Celkové oprávnené náklady na realizáciu projektu budú predložené na rokovanie mestského zastupiteľstva z dôvodu prípravy rozpočtu v čase distribúcie materiálov. Spolufinancovanie projektu vlastnými zdrojmi je vo výške minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt stanovených žiadateľom.

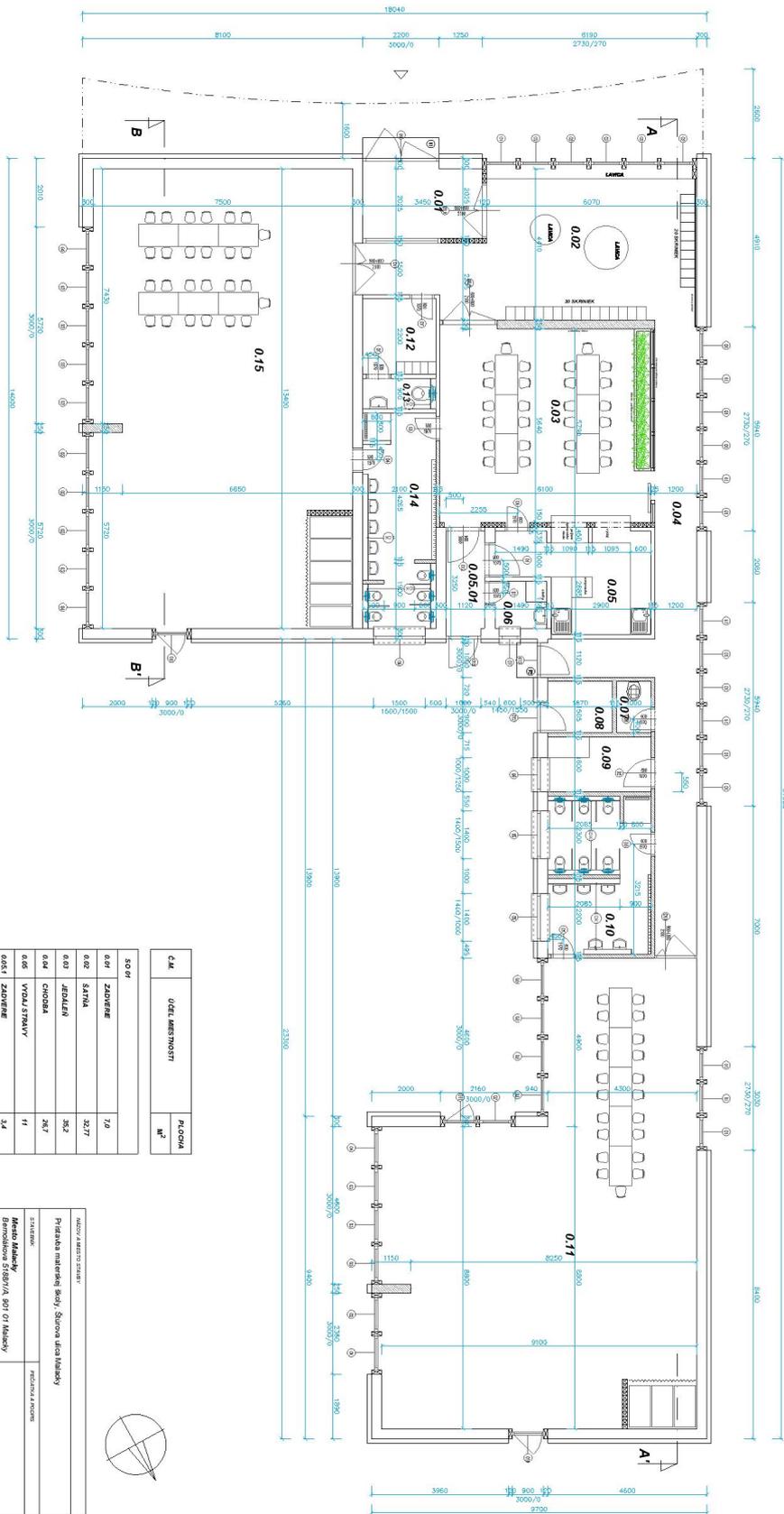
1.2. Stručný súhrn informácií:

Projekt, ktorý bude predkladaný v rámci výzvy Integrovaného regionálneho operačného programu s názvom Malacky - zvýšenie kapacít MŠ Štúrova (v technickej správe s názvom „Prístavba materskej školy, Štúrova ulica Malacky“ a „Rekonštrukcia interieru jestvujúceho pavilónu MŠ Malacky, Štúrova ul.) rieši:

1. Novostavbu prístavby materskej školy pozostávajúcej z dvoch tried a prislúchajúceho zázemia, prestavby spevnených plôch, návrhu novej požiarnej nádrže a sadových úprav. Novostavba sa skladá z jednopodlažnej budovy MŠ, ktorá bude murovaná s plochou (zelenou) strechou, spevnených plôch o výmere cca 388 m², úpravy zelene a sadových úprav zaberajúcich plochu cca 890 m²
2. Rekonštrukciu interiéru jestvujúceho pavilónu MŠ Malacky na Štúrovej ulici. Podstatou je rekonštrukcia priestorov 1. nadzemného podlažia jestvujúceho pavilónu MŠ. Projekt rieši búracie práce, demontáž pôvodného vykurovania, VZT a TZB rozvodov a zariadení, demontáž pôvodných NN rozvodov a koncových prvkov týchto rozvodov a návrh nových konštrukčných prác a nových rozvodov v rámci 1. NP. Pôvodné vybavenie a architektonické riešenie 1. NP nie je z hľadiska hygienického a taktiež funkčného využívania technického zázemia vyhovujúce. Preto bolo nutné pristúpiť k novému návrhu, ktorý zabezpečí modernizáciu technologického a ZTI vybavenia a taktiež miernu zmenu dispozície za dodržania funkčných a hygienických požiadaviek na daný objekt.
3. Materiálové vybavenie – nákup interiérového vybavenia v rámci novostavby nových dvoch tried. V súvislosti s rekonštrukciou podlažia existujúceho pavilónu pôjde o komplet vybavenie kuchyne a pracovne.

Dotknuté pozemky sa nachádzajú v intraviláne katastra mesta Malacky v okrajovej časti mesta vzdialenej od centra cca 2 km. V zmysle schváleného územného plánu Mesta Malacky je možné na predmetných pozemkoch realizovať navrhovanú výstavbu, ktorá bude vhodným spôsobom rozširovať a dopĺňať vybavenosť okolia.

Riešené územie tvoria pozemky parc. reg. "C" č. 3622/1, 3630/1, 3630/79, 3630/136, reg. "E" KN p.č. 5863/1, 5864, 5865/1, 5866/1, 5867, 5870, 5174/1, 5218/1, 5217/1, 5871, 5874/1 v k.ú. Malacky.



- LEGENDA**
- MATERIALOV**
- KONKRETNÉ PŮSTROJEHOVANIE
 - KONKRETNÉ PŮSTROJEHOVANIE S MREŠOU
 - KONKRETNÉ PŮSTROJEHOVANIE S MREŠOU A IZOLACIĄ
 - KONKRETNÉ PŮSTROJEHOVANIE S MREŠOU A IZOLACIĄ A VODOUZATKOVACIĄ QIETIVA
 - KONKRETNÉ PŮSTROJEHOVANIE S MREŠOU A IZOLACIĄ A VODOUZATKOVACIĄ QIETIVA A PŮSTROJEHOVANIE PŮSTROJEHOVANIE
 - KONKRETNÉ PŮSTROJEHOVANIE S MREŠOU A IZOLACIĄ A VODOUZATKOVACIĄ QIETIVA A PŮSTROJEHOVANIE PŮSTROJEHOVANIE A PŮSTROJEHOVANIE
 - KONKRETNÉ PŮSTROJEHOVANIE S MREŠOU A IZOLACIĄ A VODOUZATKOVACIĄ QIETIVA A PŮSTROJEHOVANIE PŮSTROJEHOVANIE A PŮSTROJEHOVANIE A PŮSTROJEHOVANIE
 - KONKRETNÉ PŮSTROJEHOVANIE S MREŠOU A IZOLACIĄ A VODOUZATKOVACIĄ QIETIVA A PŮSTROJEHOVANIE PŮSTROJEHOVANIE A PŮSTROJEHOVANIE A PŮSTROJEHOVANIE A PŮSTROJEHOVANIE

- 10mm
- 20mm
- 30mm
- 50mm
- 250mm
- 150mm
- 150mm
- 150mm

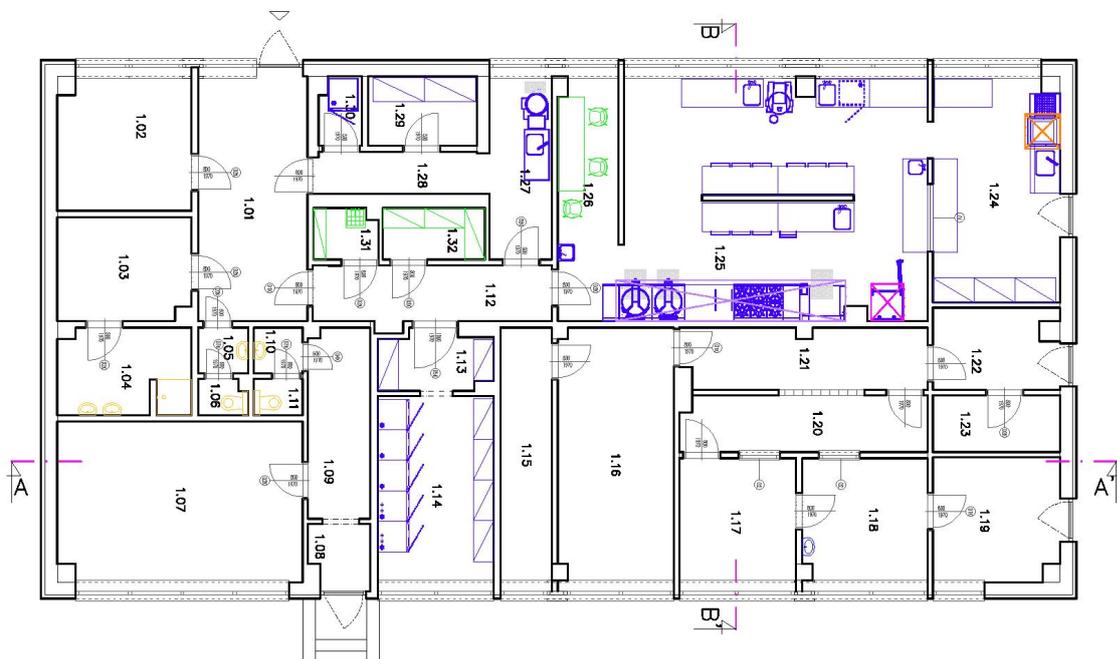
SDK1 SDK1 preskrytý, 40ka 300mm

Č.Ú.	ÚČEL MIESTNOSTI	PLŔCHOVIA M ²
0.01	ZADŔVENIE	7,0
0.02	SALŔA	32,77
0.03	JEDĀLNĀ	38,2
0.04	CHODBA	26,7
0.05	VÝVAĀ STRANŤ	11
0.05.01	ZADŔVENIE	3,4
0.06	SALŔA VÝVAĀ STRANŤ	2,3
0.07	UMŔAŤOVACIA	1,5
0.08	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	2,85
0.09	IZOLACIĀ MIESTNOSŤ	4,8
0.10	TOILETY	13,85
0.11	HEBNĀ + SĀLĀKA	109,9
0.12	SALŔA - ZAMESTNANCI	4,02
0.13	TOILETY - ZAMESTNANCI	1,9
0.14	TOILETY	13,05
0.15	HEBNĀ + SĀLĀKA	100,5

NÁZOV MIESTNOSTI		
Prístavba materskej školy, Škola ústredná		
STAVBA		
Miesto: Malátrava, Birmošovce 018091/A, 901 01 Malátrava		
STAVBA		
SP		
Č.Ú.		
ARCHITECTURA		
OBJEKTOVÝ NÁZOV		
PŮDORIS 1. NP		
Č. ÚVĚROU	06	SP
ŠKALA	M 1: 100	Objekt: Prístavba školy
DÁTUM	04/2022	STRANĀK: 1
		Objekt: Prístavba školy

Novostavba

1. NP – navrhované riešenie (zariadenovacie predmety)



LEGENDA MIESTNOSTI

Obj. číslo	Nápis	plôcha podlahy	podstata	strop	podstena
1.01	Vstup/príjem tuvalu	18,02	keram. dlažba	VC omietka	keram. sadl. v150mm
1.02	Kancelária	10,60	keram. dlažba	VC omietka	keram. sadl. v150mm
1.03	Saňa	8,21	keram. dlažba	VC omietka	keram. sadl. v150mm
1.04	Umývadlo	6,78	keram. dlažba	obklad (2000 mm)	VC omietka
1.05	WC predlaha	1,38	keram. dlažba	obklad (1500 mm)	VC omietka
1.06	WC	1,02	keram. dlažba	obklad (1500 mm)	VC omietka
1.07	kancelária/ženský	23,42	keram. dlažba	VC omietka	keram. sadl. v150mm
1.08	Vstup	2,31	keram. dlažba	VC omietka	keram. sadl. v150mm
1.09	Chodba	7,07	keram. dlažba	VC omietka	keram. sadl. v150mm
1.10	WC predlaha	1,35	keram. dlažba	obklad (1500 mm)	VC omietka
1.11	WC	1,06	keram. dlažba	obklad (1500 mm)	VC omietka
1.12	Chodba	8,13	keram. dlažba	VC omietka	keram. sadl. v150mm
1.13	Sunový stôd	3,85	keram. dlažba	VC omietka	keram. sadl. v150mm
1.14	Sunový stôd	12,90	keram. dlažba	VC omietka	keram. sadl. v150mm
1.15	Stôd	7,82	keram. dlažba	VC omietka	keram. sadl. v150mm
1.16	Zariadenie pre deti	17,33	keram. dlažba	VC omietka	keram. sadl. v150mm
1.17	Schleier	8,70	keram. dlažba	VC omietka	keram. sadl. v150mm
1.18	Prádovňa	9,19	keram. dlažba	VC omietka	keram. sadl. v150mm
1.19	Vstup/tech. m.	9,33	keram. dlažba	VC omietka	keram. sadl. v150mm
1.20	Stôd súladie prídeľ	8,33	keram. dlažba	VC omietka	keram. sadl. v150mm
1.21	Chodba	8,97	keram. dlažba	VC omietka	keram. sadl. v150mm
1.22	Vstup/tech. m. st.	8,91	keram. dlažba	VC omietka	keram. sadl. v150mm
1.23	Stôd upratovacia	4,34	keram. dlažba	VC omietka	keram. sadl. v150mm
1.24	Príjem/výst.	17,01	keram. dlažba	VC omietka	keram. sadl. v150mm
1.25	kuchynka	4,370	keram. dlažba	obklad (2000 mm)	VC omietka
1.26	kancelária	8,79	keram. dlažba	obklad (2000 mm)	VC omietka
1.27	Hubka príj. zeleniny	8,84	keram. dlažba	obklad (2000 mm)	VC omietka
1.28	Chodba	4,30	keram. dlažba	VC omietka	keram. sadl. v150mm
1.29	Stôd zeleniny	4,50	keram. dlažba	VC omietka	keram. sadl. v150mm
1.30	miest. pre BIO odpad	1,70	keram. dlažba	VC omietka	keram. sadl. v150mm
1.31	Miestnosť pre uprat.	1,91	keram. dlažba	VC omietka	keram. sadl. v150mm
1.32	Stôd inventár	3,17	keram. dlažba	VC omietka	keram. sadl. v150mm

Schéma celková plocha 1. NP 278,24 m²

Rekonštrukcia existujúceho pavilónu

1.3. Dôvodová správa:

Neuvádzame.

1.4. Iné náležitosti, ako napr. alternatívy a varianty riešenia, zdroje informácií:

Alternatívne riešenie neuvádzame.

Zdroje informácií:

- IROP-PO2-SC221-2022-94
- Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie

- **Zhrnutie a návrh uznesenia**

II. Návrh uznesenia

2.1. Návrh uznesenia predkladateľa:

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

zhrnutie k návrhu na schválenie projektu „Malacky - zvýšenie kapacít MŠ Štúrova“ (mat. č. Z 41/2022),

2) schvaľuje

- a) predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Malacky - zvýšenie kapacít MŠ Štúrova realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC221-2022-94“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **XXXXXX EUR**
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta