



M E S T O M A L A C K Y

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Malacky

Číslo materiálu: Z109/2021

Názov materiálu:

**Návrh na schválenie trvalého upustenia od vymáhania pohľadávok mesta Malacky
a informácia o trvalom upustení od vymáhania pohľadávok primátorom mesta
za roky 2019 a 2021**

Príloha: Zhrnutie a návrh uznesení

Spracovala: Mgr. Beáta Gelingerová, samostatný odborný referent Oddelenia právneho

Predkladá: Mgr. Lenka Paráková, vedúca Oddelenia právneho

Zhrnutie a návrh uznesení

I. Zhrnutie

1.1. Východisko:

Zastavenie exekučných konaní na základe Upovedomení o zastavení starej exekúcie a výzvy na úhradu trov starej exekúcie v zmysle §5 - §8 zákona č. 233/2019 Z. z. o ukončení niektorých exekučných konaní od súdnych exekútorov.

1.2. Stručný súhrn informácií:

Podľa § 10 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí môže obec upustiť od vymáhania majetkových práv obce len vtedy, ak dôvody pre trvalé alebo dočasné upustenie určí v zásadách hospodárenia s majetkom obce.

Podľa § 32 ods. 1 písm. / Všeobecne záväzného nariadenia č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta (ďalej len „VZN č. 20/2011“) nemožno preukázať, že pohľadávka trvá, alebo nemožno preukázať jej výšku a nie je podklad pre to, aby súd alebo iný príslušný orgán určil výšku podľa úvahy.

Podľa § 32 ods. 1 písm. b/ VZN č. 20/2011 je mesto oprávnené trvale upustiť od vymáhania pohľadávky, ak dlžník zomrel a pohľadávka nemohla byť uspokojená ani vymáhaním na dedičoch dlžníka alebo právnická osoba a fyzická osoba podnikateľ zanikla bez právneho zástupcu a pohľadávka nemohla byť uspokojená v rámci likvidácie majetku dlžníka.

Podľa § 32 ods. 1 písm. d/ VZN č. 20/2011 je mesto oprávnené trvale upustiť od vymáhania pohľadávky, ak zo všetkých okolností prípadu je zrejmé, že ďalšie vymáhanie pohľadávky by nebolo úspešné, alebo by bolo nehospodárne.

Podľa § 4 písm. h/ VZN č. 20/2011 Mestské zastupiteľstvo schvaľuje trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky nad 1000 €.

V zmysle § 5 písm. d) VZN č. 20/2011 primátor mesta schvaľuje trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky do 1000,- € vrátane.

Podľa § 32 ods. 4 VZN č. 20/2011 o trvalom upustení od vymáhania pohľadávok primátorom mesta sa informuje súhrnne mestské zastupiteľstvo.

Mesto vo svojom účtovníctve vedie pohľadávky uvedené v dôvodovej správe, ktoré splňajú podmienky pre trvalé upustenie od vymáhania. Vo všetkých prípadoch došlo k zastaveniu exekúcie a je zrejmé, že ďalšie vymáhanie pohľadávok by nebolo úspešné. Nakoľko nemožno očakávať, že dôjde k dobrovoľnému plneniu zo strany povinných, považujeme za dôvodné trvalo upustiť od vymáhania pohľadávok uvedených v návrhu uznesenia.

1.3. Dôvodová správa:

Mesto Malacky vedie vo svojej účtovnej evidencii na podsúvahe pohľadávky nad 1000,- Eur, ktoré vznikli z neuhradenej faktúry a pohľadávky voči bývalým nájomcom nájomných bytov vo vlastníctve mesta Malacky, ktoré vznikli z neuhradeného nájomného a úhrad plnenia

poskytovaných s užívaním bytu. Mesto Malacky vymáha pohľadávky z neuhradeného nájomného a úhrad plnenia poskytovaných s užívaním bytu prostredníctvom správcu a to spoločnosti TERMMING, a.s.

Zo všetkých okolností jednotlivých prípadov je zrejmé, že ďalšie vymáhanie pohľadávok by nebolo úspešné.

Mesto Malacky vedie vo svojej účtovnej evidencii nasledovné pohľadávky nad 1.000,- Eur, ktoré spĺňajú podmienky pre trvalé upustenie od vymáhania, spolu v sume **4.684,28 €**:

Vojtech, Polák, Miroslav Zmek, Jozef Resek

Istina vo výške **1341,07 €**

Pohľadávka vznikla z neuhradeného nájomného a úhrad plnenia poskytovaných s užívaním bytu od roku 2006 do 2009 v bytovom dome na ulici Hlboká 5001, 901 01 Malacky. Súdne konanie 4C/141/2020 bolo súdom zastavené z dôvodu úmrtia - nemajetnosti Jozefa Reseka a úmrtia - nemajetnosti Vojtecha Poláka a z dôvodu zlého zdravotného stavu Miroslava Zmeka.

Slovak Telekom, a.s.

Istina vo výške **3343,21 €**

Pohľadávka vznikla z neuhradenej faktúry č. 20170042 vystavenej dňa 19.04.2017 mestom Malacky, ktorou sa fakturovala časť náhrady za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti vo forme zriadenia a prevádzkovania telekomunikačného vedenia podľa Dohody o jednorazovej náhrade zo dňa 08.02.2017. Faktúra bola vystavená mylne a neexistuje právny nárok na jej úhradu.

Informácia o trvalom upustení od vymáhania pohľadávok primátorom mesta.

V zmysle § 5 písm. d) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, primátor Mesta Malacky JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD. schvaľuje trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky do 1000,- €.

Mesto Malacky podľa § 32 ods. 4 VZN č. 20/2011 súhrnne informuje mestské zastupiteľstvo o trvalom upustení od vymáhania pohľadávok primátorom mesta.

Primátor mesta Malacky v zmysle § 32 ods. 1 písm. b) a d) VZN č. 20/2011 v roku 2019 trvale upustil od vymáhania pohľadávok, spolu v sume **1440,05 €**, ktoré sú súčasťou prílohy č. 1.

Primátor mesta Malacky v zmysle § 32 ods. 1 písm. a), b) a d) VZN č. 20/2011 v roku 2021 trvale upustil od vymáhania pohľadávok, spolu v sume **6643,96 €**, ktoré sú súčasťou prílohy č. 2.

1.4. Iné náležitosti, ako napr. alternatívy a varianty riešenia, zdroje informácií:

Alternatívne riešenie n e n a v r h u j e m e.

Zdroj informácií:

- Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- VZN mesta Malacky č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta.

Zhrnutie a návrh uznesenia

II. Návrh uznesenia

2.1. Návrh uznesenia predkladateľa:

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

- a) predložené zhrnutie k materiálu Z109/2021,
- b) predloženú informáciu o trvalom upustení od vymáhania pohľadávok primátorom mesta za roky 2019 a 2021.

2) schvaľuje:

podľa § 32 ods. 1 písm. d/ Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, trvalé upustenie od vymáhania tejto pohľadávky:

- a) vo výške 1.341,07 € voči Vojtech Polák, Miroslav Zmek, Jozef Resek
- b) vo výške 3.343,21 € voči Slovak Telekom, a.s.

2.2.. Návrhy uznesenia komisií: