



M E S T O M A L A C K Y

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Malacky

Číslo materiálu: Z42/2019

Názov materiálu:

Návrh na schválenie projektu „Vybudovanie komunitného centra v Malackách“

Príloha: Zhrnutie a návrh uznesení

Spracoval

Ing. Juraj Mok – referent projektového riadenia, Útvar strategického rozvoja

Predkladá:

Ing. Milan Ondrovič, PhD., zástupca primátora mesta

Malacky, dňa 28.05.2019

Zhrnutie a návrh uznesení

I. Zhrnutie

1.1. Východisko:

Dňa 28.03.2019 bola zverejnená aktualizácia č. 3 výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na podporu poskytovania nových a existujúcich sociálnych služieb a sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadeniach na komunitnej úrovni.

Operačný program: Integrovaný regionálny operačný program (ďalej aj „IROP“)

Prioritná os: 2 – Ľahší prístup k efektívnym a kvalitnejším verejným službám

Investičná priorita: 2.1 – Investície do zdravotníckej a sociálnej infraštruktúry, ktoré prispievajú k celoštátnemu, regionálnemu a miestnemu rozvoju, znižujú nerovnosť z hľadiska zdravotného postavenia, podporujú sociálne začleňovanie prostredníctvom lepšieho prístupu k sociálnym, kultúrnym a rekreačným službám a prechod z inštitucionálnych služieb na komunitné

Špecifický cieľ: 2.1.1 – Podporiť prechod poskytovania sociálnych služieb a zabezpečenia výkonu opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadení z inštitucionálnej formy na komunitnú a podporiť rozvoj služieb a starostlivosti o dieťa do troch rokov veku na komunitnej úrovni

1.2. Stručný súhrn informácií:

Navrhuje sa mestskému zastupiteľstvu, aby Mesto Malacky ako oprávnený uchádzač predložil žiadosť k čerpaniu nenávratného finančného príspevku na projekt s názvom „**Vybudovanie komunitného centra v Malackách**“.

Projektová dokumentácia je vypracovaná v zmysle platných technických noriem a predpisov pri zapracovaní pripomienok dotknutých orgánov v súlade so schválenými strategickými dokumentmi SR, BSK a mesta Malacky. Spolufinancovanie projektu „vlastnými zdrojmi“ je určené vo výške minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt stanovených žiadateľom.

V čase prípravy materiálu nie je presne kvantifikovaná výška celkových oprávnených nákladov na realizáciu projektu, keďže v týchto dňoch sa ešte dokončuje rozpočet vychádzajúci najmä z nákladov na realizáciu stavby. Presná suma bude predložená poslancom vo forme upraveného uznesenia, predpokladaná výška zhruba 370 tisíc eur.

Obsahom projektu je vytvorenie vhodných priestorov pre poskytnutie služieb na komunitnej báze pre deti, mládež a dospelých so zdravotným postihnutím, deti z detského domova a pre deti a mládež so sociálne vylúčených skupín. Snahou je začleniť ich do ostatných skupín obyvateľstva formou spoločne stráveného voľného času a získaním nových kompetencií. Miestom realizácie bude sídlo rozpočtovej organizácie mesta: Centrum voľného času na ulici M. Rázusa 30 v Malackách.

Začlenením sa medzi zdravé deti a mládež budú na základe doterajších skúseností u mnohých detí viditeľné výsledky v ich sociálnom ale aj vývojovom raste. Zároveň to bude veľká pomoc rodinám, ktoré sa budú mať kde združovať, vytvárať komunitu a navzájom si vymieňať svoje poznatky. Budú mať možnosť pracovať so skúsenými odborníkmi na danej terapii.

Realizáciou tohto projektu vyriešime priestorové problémy týchto skupín detí a mládeže, umožníme im začlenenie medzi ostatné deti, vytvoríme nové možnosti terapie, zabezpečíme rozvoj detí po sociálnej stránke, ale umožníme im aj rozvoj jednotlivých kompetencií a predpokladáme, že im pomôžeme získať zručnosti, ktoré im v budúcnosti umožnia profesionálne uplatnenie.

Východisková situácia:

V súčasnosti existujú jednotlivé skupiny zdravotne a sociálne znevýhodnených obyvateľov, ktorí sa združujú v prenajatých priestoroch, vytvárajú si vlastné komunity a chýba im spoločný priestor s dostatočnou výbavou. V súčasnosti je v Malackom okrese asi 1000 občanov so zdravotným postihom, z toho v meste Malacky 280 a združených v klube 40. Sú to prevažne deti a mládež. Pre nich absentuje v Malackách komunitné centrum.

Táto skupina potrebuje začleniť do majoritnej väčšiny obyvateľstva, aby jej vývoj bol čo najviac optimálny. Zaradenia detí a mládeže zo znevýhodnením medzi zdravé deti a mládež bude jednou z hlavných priorít tohto projektu.

V tomto projekte sa bude pokračovať v činnosti už existujúceho klubu zdravotne znevýhodnených, nadviaže sa na existujúcu spoluprácu s Centrom voľného času v Malackách, na spoluprácu s Detským domovom Macejko, pokračovať sa bude v spolupráci s Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie, Reedukačným centrom vo Veľkých Levároch a v Sološnici a s Komunitným centrom v Plaveckom Štvrtku.

Aktivity projektu:

Projekt je na základe oprávnených aktivít IROP rozdelený na 3 hlavné aktivity.

1. Zriaďovanie a výstavba nových stavebných objektov zariadení sociálnych služieb a SPOaSK vrátane tých, ktoré poskytujú inovatívne formy komunitnej starostlivosti a opatrení na podporu zotrvania/návratu detí v prirodzenom rodinnom prostredí, resp. podporu náhradného rodinného prostredia

Novovybudované komunitné centrum bude súčasťou väčšieho stavebného objektu pozostávajúceho z jednotlivých pavilónov. Pavilón komunitného centra bude s celkovým objektom stavby stavebne i funkčne prepojený – spoločné priestory – chodba, sociálne zariadenia, zázemie. Pavilón komunitného centra bude mať tieto časti:

Prízemnú časť tvorí jeden veľký priestor – sála s plochou 132,5 m² + 26 m² chodba, výtah a sklady. V sále bude aj malé pódium, ktoré bude variabilné. Priestor je určený na pohybové aktivity detí ako sú jednoduché športovanie, nácvik divadiel. Doteraz formou nácviku muzikálu získavali nové zručnosti, v ktorých chceme pokračovať. Taktiež bude hala slúžiť na spoločné stretnutie detí, ale aj celých rodín a najmä spoločných stretnutí a programov so zdravou skupinou detí.

Cieľom je ich začlenenie medzi rovesníkov. Bude to najviac využívaná časť so skladovacími priestormi. Prístup je riešený bezbariérovo, vhodný pre všetky postihnutia.

Priestor na poschodí bude tvoriť 8 miestností a zázemie. Miestnosti sú určené predovšetkým na terapiu. Jedna bude slúžiť na arteterapiu jednotlivcov napr. detí s autizmom. Skupinové terapie sa budú konať vo veľkej spoločenskej miestnosti. Jedna miestnosť bude riešená na muzikoterapiu a dve na psychoterapiu. Ďalšou miestnosťou bude relaxačná miestnosť. Ďalej tam bude kuchynka, sklad, archív a kancelária.



Obrázok č. 1 a 2 – Vizuálne zobrazenie nového komunitného centra.



Pavilón komunitného centra bude riešený bezbariérovo a bude vybavený vnútorným výťahom. Bezbariérové sociálne zariadenie sa nachádza na prízemí celkového objektu stavby oproti pavilónu komunitného centra.

Realizácia projektu je v súlade so schváleným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Malacky 2014 – 2020.

2. Investovanie do materiálno-technického vybavenia zariadení vrátane motorových vozidiel pri zriaďovaní zázemia pre terénne služby a výkonu opatrení SPODaSK v prirodzenom rodinnom, náhradnom rodinnom prostredí a otvorenom prostredí

Predpokladáme, že v spodnej časti objektu komunitného centra budú prebiehať akcie spoločného charakteru – nácviky tanečných a hudobných vystúpení ako i ich prezentácia pre rodinných príslušníkov. Na poschodí sa budú realizovať aktivity komornejšieho prípadne individuálnejšieho prístupu. Z materiálno-technického vybavenia pre zabezpečenie jednotlivých aktivít projektu bude potrebné zakúpiť:

- skladacie mobilné pódium z 2 častí pre realizáciu rôznych spoločenských podujatí,
- vybavenie kuchynky (nábytok, chladnička, stôl, stoličky),
- vybavenie na arteterapiu - Výtvarné zobrazenie súčasného osobného vývinu formou farieb alebo prácou s materiálom, kde výtvarné techniky sú menej dôležité a posilňujú sebavyjadrovanie. Práce sa neposudzujú z estetického hľadiska ale dôležitá je spoločná diskusia. Cvičí sa zároveň jemná motorika a podporuje rozvoj mozgu,
- vybavenie na muzikoterapiu - Muzikoterapia nie je myslená ako klasická forma, ale nácvikom tanca a spevu spojených s pohybom sa tiež rozvíja jednotliviec. Nie sú to len deti s postihnutím, ale aj so znevýhodneného prostredia alebo rómske deti, či z detského domova. Podporuje sa ich prirodzený talent a pomáhame im k sebarealizácii,
- vybavenie relaxačnej miestnosti,
- nábytok do jednotlivých miestností.

Zároveň pre realizáciu dopravy detí komunitného centra predpokladáme nákup 7- miestneho motorového vozidla bez úpravy na účely realizácie aktivít komunitného centra mimo hlavnú budovu prípadne na dopravu detí, ktoré takúto možnosť nemajú.

3. Opatrenia na zvýšenie energetickej hospodárnosti budov.

V rámci technického riešenia modernizácie stavebného objektu, v ktorom bude umiestnené komunitné centrum, sa plánuje i realizácia opatrení na zvýšenie energetickej hospodárnosti formou zateplenia obvodového plášťa budovy a výmeny stavebných otvorov. Je navrhnuté zateplenie obvodových stien objektu. Povrchová úprava kontaktného zateplňovacieho systému je navrhnutá ako tenkovrstvá omietka. Sú navrhnuté plastové fasádne výplne, zasklené izolačným trojsklom.

1.3. Dôvodová správa:

Mesto Malacky sa dlhodobo uchádza o finančnú podporu k realizácii projektov mesta. Základným cieľom je využiť dostupné výzvy určené strategickými dokumentmi, v oblasti poskytovania nových sociálnych služieb.

Komunitné centrum bude slúžiť približne 30 deťom a mládeži so zdravotným postihnutím, ktorí sú v klube zdravotne postihnutých v Malackách, pre deti zo znevýhodneného prostredia, ktoré v spolupráci so školami a Centrom pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie začleníme do tohto procesu, pre deti z Detského domova Macejko.

Nový priestor umožní lepšiu kvalitu výstupov. Začlenením aj medzi zdravé deti a mládež budú na základe doterajších skúseností u mnohých detí viditeľné výsledky v ich sociálnom ale aj vývojovom raste.

Zároveň to bude veľká pomoc rodinám, ktoré sa budú mať kde združovať, vytvárať komunitu a navzájom si vymieňať svoje poznatky. Budú mať možnosť pracovať so skúsenými odborníkmi na dané terapie.

Realizáciou tohto projektu vyriešime priestorové problémy týchto skupín detí a mládeže, umožníme im začlenenie medzi ostatné deti, vytvoríme nové možnosti terapie, zabezpečíme rozvoj detí po sociálnej stránke, ale aj umožníme im rozvoj jednotlivých kompetencií a pomôžeme im získať zručnosti, ktoré im v budúcnosti umožnia profesionálne uplatnenie.

1.4. Iné náležitosti, ako napr. alternatívy a varianty riešenia, zdroje informácií:

Alternatívne riešenie neuvádzame.

Zdroje informácií:

- Integrovaný regionálny operačný program 2014 - 2020
- RIÚS BK 2014-2020
- Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby

Zhrnutie a návrh uznesenia

II. Návrh uznesenia

2.1. Návrh uznesenia predkladateľa:

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

zhrnutie k návrhu na schválenie projektu „**Vybudovanie komunitného centra v Malackách**“ (mat. č. Z42/2019),

2) schvaľuje

a) predloženie Žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Vybudovanie komunitného centra v Malackách“ realizovaného v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na podporu poskytovania nových a existujúcich sociálnych služieb a sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadeniach na komunitnej úrovni, Kód výzvy: IROP-PO2-SC211-2018-27, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta,

b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške € (t.j. minimálne 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt stanovených žiadateľom),

d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta,

3) ukladá mestskému úradu

zapracovať plánované príjmy a výdavky, vyplývajúce z vyššie uvedeného projektu, po jeho schválení, do rozpočtu mesta Malacky pri najbližšej zmene rozpočtu mesta Malacky.