



## **Z á p i s n i c a**

**zo zasadnutia Komisie pre územný rozvoj, dopravu a životné prostredie pri MsZ v Malackách, konanej vo štvrtok 02.12.2021 od 16:30 do 19:00 hod. na Mestskom úrade v Malackách, Bernolákova č. 5188/1A, v zasadacej miestnosti č. 509 na 5. poschodí a zároveň formou online rokovania cez platformu GAMO Meet.**

**Prítomní:** predseda komisie: Ing. Pavel Spusta  
členovia komisie: Ing. Richard Hájek (prítomný online), Ing. Adam Janík (prítomný online), Mgr. Miroslav Konečný (prítomný online), Ing. Gabriela Janečková (prítomná osobne), Ing. Mária Gajdárová (prítomná osobne), Ing. Jaromír Novák (prítomný osobne),  
prizvaní: JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD. – primátor mesta (prítomný osobne),  
JUDr. Adriana Novotná – vedúca ÚVaŽP (prítomná osobne)  
Mgr. Lenka Paráková – vedúca OP (prítomná osobne)  
tajomníčka komisie: Mgr. Vilma Horňáková (prítomná osobne)

### **Návrh programu:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Materiály k MsZ:
  - Návrhy VZN mesta Malacky a interné právne normy:
    - a) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa ruší VZN mesta Malacky č. 9/2009 o chove a držaní zvierat na území mesta Malacky – Z102/2021
  - Prevody, vecné bremená a zmluvy:
    - a) Návrh na schválenie zámény pozemku reg. „C“ parc. č. 2873/32 v k.ú. Malacky vo vlastníctve COOP Jednota Bratislava-vidiek, spotrebné družstvo a pozemku reg. „C“ parc. č. 2873/36 a časti pozemku reg. „E“ parc. č. 522 v k.ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky – Z104/2021
    - b) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 5436 v k. ú. Malacky na ulici gen. M. R. Štefánika uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Dejana Muha a Miloty Muha – Z105/2021
    - c) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 3064/1 a 3064/2 v k. ú. Malacky na Záhradnej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Tomáša Buzeka, Malacky – Z106/2021
    - d) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „E“ parc. č. 978/1 a registra „C“ parc. č. 2007/2 a 2008/2 v k. ú. Malacky na Rakárenskej ulici uzatvorením

„Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Mgr. Hany Smolárovej, Malacky – Z107/2021

- e) Návrh na predĺženie nájmu pozemkov v prospech vlastníkov chat v chatovej oblasti Vampíl v k.ú. Plavecký Štvrtok – Z108/2021
- Návrh rozpočtu mesta Malacky a rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky na rok 2022 s výhľadom na roky 2023 a 2024 – Z112/2021
- Návrh Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Malacky na roky 2022 - 2030 – Z116/2021
- Návrh na schválenie aktualizácie Generelu cyklistickej dopravy mesta Malacky – Z121/2021

3. Rôzne

4. Záver zasadnutia

#### **K bodu č. 1:**

Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda komisie Ing. Pavel Spusta. Informoval prítomných o žiadosti poslankyne MsZ PhDr. Ing. Lucie Vidanovej o prejednanie zaslaného materiálu vizualizácie zázemia autobusového dopravcu Arriva v rámci bodu Rôzne.

#### **K bodu č. 2:**

- Návrhy VZN mesta Malacky a interné právne normy:
  - a) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa ruší VZN mesta Malacky č. 9/2009 o chove a držaní zvierat na území mesta Malacky – Z102/2021

**Komisia berie predložený materiál na vedomie a odporúča MsZ materiál schváliť bez pripomienok.**

Hlasovali: 6      za: 6      proti: 0      zdržal sa hlasovania: 0      nehlasoval: 0

- Prevody, vecné bremená a zmluvy:
  - a) Návrh na schválenie zámeny pozemku reg. „C“ parc. č. 2873/32 v k.ú. Malacky vo vlastníctve COOP Jednota Bratislava-vidiek, spotrebné družstvo a pozemku reg. „C“ parc. č. 2873/36 a časti pozemku reg. „E“ parc. č. 522 v k.ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky – Z104/2021

**Komisia berie predložený materiál na vedomie a odporúča MsZ materiál schváliť bez pripomienok.**

Hlasovali: 6      za: 6      proti: 0      zdržal sa hlasovania: 0      nehlasoval: 0

- b) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 5436 v k. ú. Malacky na ulici gen. M. R. Štefánika uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Dejana Muha a Milyoty Muha – Z105/2021

**Komisia berie predložený materiál na vedomie a odporúča MsZ materiál schváliť bez pripomienok.**

Hlasovali: 6      za: 6      proti: 0      zdržal sa hlasovania: 0      nehlasoval: 0

- c) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 3064/1 a 3064/2 v k. ú. Malacky na Záhradnej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Tomáša Buzeka, Malacky – Z106/2021

**Komisia berie predložený materiál na vedomie a odporúča MsZ materiál schváliť bez pripomienok.**

Hlasovali: 6      za: 6      proti: 0      zdržal sa hlasovania: 0      nehlasoval: 0

- d) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „E“ parc. č. 978/1 a registra „C“ parc. č. 2007/2 a 2008/2 v k. ú. Malacky na Rakárenskej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Mgr. Hany Smolárovej, Malacky – Z107/2021

**Komisia berie predložený materiál na vedomie a odporúča MsZ materiál schváliť bez pripomienok.**

Hlasovali: 6      za: 6      proti: 0      zdržal sa hlasovania: 0      nehlasoval: 0

- f) Návrh na predĺženie nájmu pozemkov v prospech vlastníkov chat v chatovej oblasti Vampíl v k.ú. Plavecký Štvrtok – Z108/2021

**Komisia berie predložený materiál na vedomie a odporúča MsZ materiál schváliť bez pripomienok.**

Hlasovali: 6      za: 6      proti: 0      zdržal sa hlasovania: 0      nehlasoval: 0

- Návrh rozpočtu mesta Malacky a rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky na rok 2022 s výhľadom na roky 2023 a 2024 – Z112/2021

**Komisia berie predložený materiál na vedomie a odporúča MsZ materiál schváliť bez pripomienok.**

Hlasovali: 6      za: 6      proti: 0      zdržal sa hlasovania: 0      nehlasoval: 0

- Návrh Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Malacky na roky 2022 - 2030 – Z116/2021

**Komisia berie predložený materiál na vedomie a odporúča MsZ materiál schváliť bez pripomienok.**

Hlasovali: 6      za: 6      proti: 0      zdržal sa hlasovania: 0      nehlasoval: 0

- Návrh na schválenie aktualizácie Generelu cyklistickej dopravy mesta Malacky – Z121/2021

**Komisia berie predložený materiál na vedomie a odporúča MsZ materiál schváliť bez pripomienok.**

Hlasovali: 6      za: 6      proti: 0      zdržal sa hlasovania: 0      nehlasoval: 0

### **K bodu č. 3 - Rôzne:**

- Materiál vizualizácie zázemia autobusového dopravcu Arriva.

**Komisia berie predložený materiál na vedomie a odporúča mestskému úradu postupovať v zmysle platných právnych predpisov.**

Hlasovali: 5      za: 5      proti: 0      zdržal sa hlasovania: 0      nehlasoval: 0

Po prerokovaní programu predseda komisie prítomným poďakoval za účasť a zasadnutie komisie ukončil.

Ing. Pavel Spusta  
predseda komisie

V Malackách, dňa 03.12.2021  
Zapísala: Mgr. Vilma Horňáková