



Komisia pre financie, legislatívu a správu majetku
Mestské zastupiteľstvo v Malackách

Mesto Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky

ZÁPISNICA

**zo zasadnutia Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku, konaného dňa 2.12.2020
o 16.00 hod. v budove Mestského úradu v Malackách, Bernolákova 5188/1A, v zasadacej
miestnosti na V. poschodí**

Prítomní členovia komisie: Ing. Mgr. Zuzana Baligová - predsedníčka komisie, Ing. Jozef Mračna –
podpredsa komisie, Ing. Bibiána Spálová, Bc. Daniel Krakovský BA, Ing.
Pavel Bordáč, Ing. Marián Andil, Ing. Vladimír Kožuch

Nepřítomní členovia komisie: JUDr. Miroslav Zobok, JUDr. Milan Malata - ospravedlnení

Pozvaní hostia: JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., Ing. Ľubica Čikošová, Ing. Petra Kožuchová, Mgr. Lenka
Paráková, Bc. Orgoňová Katarína, JUDr. Adriana Novotná, Ing. Dušan Rusňák, Mgr.
Melánia Dujsíková, Mgr. Jana Zetková

Tajomníčka komisie: Denisa Bebčáková

Zasadnutie Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku bolo zvolané pozvánkou zo dňa
27.11.2020.

Zasadnutie komisie viedla predsedníčka komisie, ktorá v úvode privítala prítomných členov a zároveň
predložila návrh programu na zasadnutie komisie:

1. Otvorenie a schválenie programu Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku
navrhnutého pozvánkou zo dňa 27.11.2020.
2. Prerokovanie bodov z programu rokovania MsZ, ktoré sa bude konať dňa 11.12.2020
3. Záver

Predložený návrh programu bol jednohlasne schválený.

**2) Z programu rokovania MsZ, ktoré sa bude konať dňa 11.12.2020 boli prerokované
nasledovné materiály:**

3) Správy z vykonaných kontrol:

**a) Správa z kontroly vyúčtovania príspevku z výkonov vo verejnom záujme na prevádzku
mestskej hromadnej dopravy v Malackách za rok 2019 – spoločnosť Slovak Lines a.s. – Z64/2020**

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka - Ing. Petra Kožuchová

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia berie na vedomie predložený materiál .

b) Správa z kontroly dodržiavania a uplatňovania zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov na meste Malacky v oblasti sprístupňovania informácií na žiadosť za rok 2019 a I. polrok 2020 – Z65/2020

V čase rokovania komisie materiál nebol spracovaný v písomnej podobe. O obsahu pripravovaného materiálu, ktorý bude predmetom rokovania MsZ informovala jeho predkladateľka - Ing. Petra Kožuchová

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia berie na vedomie ústne predložený materiál .

c) Správa z kontroly plnenia uznesení za I. polrok 2020 – Z66/2020

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka - Ing. Petra Kožuchová

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia berie na vedomie predložený materiál .

4) Návrhy VZN mesta Malacky a interné právne normy:

a) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa mení VZN mesta Malacky č. 9/2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov – Z67/2020

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka - Bc. Katarína Orgoňová

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ predložený materiál schváliť s pripomienkou opraviť číselný údaj v sadzbe poplatku za komunálny odpad pre právnickú osobu a fyzickú osobu, ktorá je podnikateľ zo sumy 0,2222 € na sumu 0,0222 € za jeden liter komunálneho odpadu.**

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

b) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Malacky č. 5/2009 o parkovaní a státi vozidiel na verejných priestranstvách a miestnych komunikáciách v meste Malacky – Z68/2020

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka - JUDr. Adriana Novotná

Komisia **odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok**

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

c) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa dopĺňa VZN mesta Malacky č. 9/2019 o výške dotácie na prevádzku a mzdy žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na rok 2020 – Z69/2020

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka - Ing. Ľubica Čikošová

Komisia **odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok**

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

d) Návrh VZN mesta Malacky o výške dotácie na prevádzku a mzdy žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na rok 2021 – Z70/2020

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka - Ing. Ľubica Čikošová

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

e) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Malacky č. 10/2019 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a výdavkov v školách a školských zariadeniach – Z71/2020

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka - Ing. Ľubica Čikošová

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

f) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Malacky č. 1/2018 o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom – Z72/2020

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka - JUDr. Adriana Novotná

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

g) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa dopĺňa VZN mesta Malacky č. 16/2016 o miestnom poplatku za rozvoj v znení neskorších predpisov – Z73/2020

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka - Mgr. Lenka Paráková

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

h) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa dopĺňa VZN mesta Malacky č. 5/2020 o školských obvodoch základných škôl v znení VZN č. 9/2020 – Z74/2020

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka - Mgr. Lenka Paráková

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

ch) Návrh na schválenie Zriaďovacej listiny Zariadenia starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa a návrh VZN mesta Malacky o úhradách za poskytovanie sociálnej služby v zariadení starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa – Z75/2020

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka - Ing. Ľubica Čikošová

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

5) Prevody, vecné bremená a zmluvy

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka Mgr. Lenka Paráková.

a) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra E KN parc. č. 4696/1 na Veľkomoravskej ulici v k. ú. Malacky vo vlastníctve Jána Bilkoviča a Henrika Štefana v prospech mesta Malacky – Z76/2020

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

b) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra E KN parc. č. 4696/38 na Veľkomoravskej ulici v k. ú. Malacky vo vlastníctve fyzických osôb v prospech mesta Malacky – Z77/2020

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

c) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra E KN parc. č. 5825, 5826/1, 5827/1, 5828 na sídlisku Juh v k. ú. Malacky vo vlastníctve Viery Vlčanovej a Pavla Osuského v prospech mesta Malacky – Z78/2020

Predkladateľka materiálu informovala o doplnení prevodu o ďalšie dva spoluvlastnícke podiely (podieloví spoluvlastníci Milan Osuský a Edita Mrázová), čím sa bude realizovať prevod pozemkov parc. č. 5825, 5826/1, 5827/1, 5828 v celosti.

Komisia nemá výhrady k doplneniu materiálu o prevod ďalších dvoch spoluvlastníckych podielov. Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

d) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra E KN parc. č. 5819/1 a 5819/2 na sídlisku Juh v k. ú. Malacky vo vlastníctve Márie Mecháčkovej a Olgy Černej v prospech mesta Malacky – Z79/2020

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

e) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra E KN parc. č. 1040 na Legionárskej ulici v k. ú. Malacky vo vlastníctve Márie Penzešovej v prospech mesta Malacky – Z80/2020

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

f) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra E-KN parc. č. 907/1 vo vlastníctve MP STAVBY s.r.o. na Legionárskej ul. a pozemku registra E-KN parc. č. 4124 vo vlastníctve Martina Siváka, Michala Kaina a Pavla Vajarského na ul. Oslobodenia v k. ú. Malacky v prospech mesta Malacky – Z81/2020

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

g) Návrh na schválenie odplatného prevodu vlastníckeho práva k pozemkom v registri C-KN parc. č. 3347/3 vo vlastníctve Jozefa Jurkáčka v prospech mesta Malacky a k pozemkom registra E-KN parc. č. 5583/1 a 5611 vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Jozefa Jurkáčka, Malacky – Z82/2020

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

h) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „E“ parc. č. 429/1, 477 a 478 v k. ú. Malacky na Kollárovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Jozefa Juríka a Eriky Juríkovej, Malacky – Z83/2020
Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

ch) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „E“ parc. č. 5610/1, 5610/2, 5611 v k. ú. Malacky na Továrenskej ulici v prospech Jána Kejdu a Lenky Kejdovej, Rosice u Brna – Z84/2020

Predkladateľka materiálu informovala členov komisie o zmene v časti týkajúcej sa zriadenia vecného bremena k parkovacím miestam, ktoré sa navrhuje schváliť ako nájom na dobu neurčitú za odplatu v súlade s VZN o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve mesta Malacky.

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť s pripomienkou: upraviť cenu za zriadenie vecného bremena k inžinierskym sieťam na sumu 80,- Eur/m², najmenej však 1 000,- Eur.

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 1

i) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „C“ parc. č. 2904/1 v k.ú. Malacky na ul. Radlinského uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Ivana Jurkáčka, Malacky – Z85/2020

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť s pripomienkou: upraviť cenu za zriadenie vecného bremena k inžinierskym sieťam na sumu 80,- Eur/m², najmenej však 1 000,- Eur.

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

j) Návrh na zriadenie bezplatného vecného bremena na pozemkoch reg. „C“ parc. č. 3270/3 a 3271/1 v k.ú. Malacky uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech spoločnosti Šport aréna Malacky, s.r.o. – Z86/2020
Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

k) Návrh na schválenie Dodatku č. 2 k Zmluve o spolupráci – MAS Dolné Záhorie – Z87/2020
Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

l) Návrh na schválenie Dohody o poskytnutí finančných prostriedkov na výstavbu parkovacích miest a započítaní parkovacích miest k stavbe Polyfunkčná budova na ul. Radlinského so stavebníkom Ivanom Jurkáčkom, Malacky – Z88/2020
Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

6) Návrh na schválenie trvalého upustenia od vymáhania pohľadávok mesta Malacky a informácia o trvalom upustení od vymáhania pohľadávok primátorom mesta – Z89/2020
Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka - Mgr. Lenka Paráková

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

7) Návrh na schválenie trvalého upustenia od vymáhania pohľadávok príspevkovej organizácie AD HOC Malacky a informácia o trvalom upustení od vymáhania pohľadávok riaditeľom organizácie – Z90/2020

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedol jeho predkladateľ - Ing. Dušan Rusňák

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

8) Informácia o čerpaní rozpočtu mesta k 30.09.2020 – Z91/2020

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka - Bc. Katarína Orgoňová

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia berie na vedomie predložený materiál .

9) Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu mesta Malacky a rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky na rok 2021 s výhľadom na roky 2022 - 2023 – Z92/2020

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka - Ing. Petra Kožuchová

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia berie na vedomie predložený materiál

10) Návrh rozpočtu mesta Malacky a rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky na rok 2021 s výhľadom na roky 2022 a 2023 – Z93/2020

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka – Bc. Katarína Orgoňová

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

**11) Návrh rozpočtu príspevkovej organizácie mesta na rok 2021 s výhľadom na roky 2022 a 2023:
a) MsCSS Malacky – Z94/2020**

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka - Mgr. Melánia Dujsíková

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

b) ADHOC Malacky – Z95/2020

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedol jeho predkladateľ - Ing. Dušan Rusňák

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

c) MCK Malacky – Z96/2020

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania, uviedla jeho predkladateľka - Mgr. Jana Zetková

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť bez pripomienok

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

Prijaté uznesenia uvedené v tejto zápisnici sa prekopírujú do súhrnných uznesení pred zasadnutím MsZ.

Táto zápisnica **bude distribuovaná elektronicky** (e-mailom) členom Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku, primátorovi mesta, prednostke mestského úradu, hlavnej kontrolórke mesta, zapisovateľke MsZ, predkladateľom materiálov a k zverejneniu na internetovej stránke mesta.

Predsedníčka komisie poďakovala všetkým členom komisie za účasť. Rokovanie bolo ukončené o 20.30 hod. Zápisnicu spísala tajomníčka komisie Denisa Bebčáková, jej obsah potvrdila predsedníčka komisie. Prílohu zápisnice tvorí prezenčná listina.

Ing. Mgr. Zuzana Baligová
predsedníčka komisie