

ŽIADOSŤ O ZMENU STAVBY PRED JEJ DOKONČENÍM

I. Žiadateľ – stavebník

Meno, priezvisko a titul:

Adresa:

II. Údaje o stavbe, ktorej sa zmena týka:

Druh a účel stavby:

Číslo popisné (ak ide o zmenu existujúcej stavby):

Obec:

Parcelné čísla pozemkov, na ktorých je stavba uskutočňovaná (podľa katastra nehnuteľností)

Označenie ostatných pozemkov, ktoré sa majú použiť ako stavenisko (napr. časť verejného priestranstva)

Stavebné povolenie na stavbu (pôvodné) bolo vydané

.....

dňa pod č.

K pozemkom, na ktorých je stavba uskutočnená, event. k existujúcej stavbe má stavebník:

- vlastnícke právo
- iné právo (uviesť aké)

III. Popis navrhovaných zmien oproti stavebnému povoleniu a overenej dokumentácie:

IV. Dôvody navrhovaných zmien:

V. Zoznam účastníkov konania (občanov, organizácií), ktorých právom chránených záujmov alebo povinností sa zmena týka:

(mená, názvy, adresy)

VI. Údaje o dokumentácii:

Dokumentáciu zmeny stavby vypracoval:

VII. Prípadné ďalšie údaje významné pre rozhodnutie stavebného úradu:

V dňa

.....

pečiatka a podpis

Prílohy:

1. Dokumentácia zmeny stavby (vyhotovenie 2x)
 - a) situačné výkresy (ak sa mení vonkajšie pôdorysné alebo výškové usporiadanie stavby)
 - b) výkresy v rozsahu požadovanej zmeny
 - c) technický popis zmeny a údaje o vplyvoch a účinkoch zmeny na okolie.
2. Doklad o prejednaní s orgánmi štátnej správy, ktorých záujmy sú zmenou dotknuté
3. Fotokópiu stavebného povolenia.
4. Správny poplatok v hotovosti - podľa druhu stavby

Poznámka:

- stavebníkom môže byť len ten, kto má k pozemku (stavbe) vlastnícke právo, oprávňujúce ho k stavbe
- ak žiada viac stavebníkov (napr. manželia) vyplnia žiadosť a podpíšu ju všetci, zvolia si spoločného zmocnenca pre doručovanie podľa § 17, odst. 5, zák.č. 71/1967 Zb.
- ak príde k zmene v osobe vlastníkov stavby oproti pôvodnej žiadosti, je treba vlastnícke právo preukázať a príslušný doklad pripojiť k žiadosti
- zmena stavby sa môže začať až po právnej moci rozhodnutia, ktorým sa zmena stavby povoľuje, prípadne po predchádzajúcom súhlase stavebného úradu
- po predchádzajúcom prejednaní stavebníka so stavebným úradom sa môžu zmeny stavby vyznačiť priamo k pôvodnej overenej dokumentácii uloženej na stavebnom úrade a v dokumentácii stavebníka a obce.