

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE MESTA MALACKY

č. 6/2007

o dodržiavaní poriadku a čistoty a užívaní verejných priestranstiev na území mesta Malacky

Mestské zastupiteľstvo v Malackách na základe ustanovenia § 6, ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len VZN), zákonom č. 58/1997 Z.z. o pozemných komunikáciách v plnom znení, zákonom č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v plnom znení, zákonom č. 478/2002 Z.z. o ochrane ovzdušia v plnom znení, zákonom č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v plnom znení a zákonom č. 272/1994 Z.z. o ochrane zdravia ľudí v plnom znení.

§ 1.

Všeobecné ustanovenia

1) Nariadenie upravuje pravidlá udržiavania poriadku a čistoty na verejných priestranstvách ako aj ich užívanie ako prirodzenú povinnosť všetkých fyzických a právnických osôb pôsobiacich na území mesta, ako i tých subjektov, ktoré sa na území mesta zdržiavajú prechodne.

2) Za verejné priestranstvá sa podľa tohoto nariadenia považujú všetky miesta, ktoré slúžia na verejné užívanie, zodpovedajúce ich určeniu. Sú to najmä : komunikácie (ulice, námestia, chodníky, cesty, podchody, mosty a pod.), verejné priechody, verejné schody, verejné parky, sady, lesy, zverené záhrady, strážené i nestrážené parkoviská, ako aj ďalšie priestranstvá verejne prístupné.

§ 2.

Zodpovednosť za poriadok a čistotu

1) Vlastníci, správcovia a užívatelia zodpovedajú za čistotu verejných priestranstiev, pozemkov, nehnuteľností a iných objektov na území mesta a sú

povinní bezodkladne znečistenie alebo neporiadok odstrániť.

2) Majiteľ, správca a užívateľ budovy môže dodržiavanie čistoty na fasáde budovy, na priľahlom chodníku a priestranstve zmluvne preniesť aj na inú fyzickú alebo právnickú osobu. V takomto prípade sa môže vymáhať plnenie povinností podľa tohoto nariadenia aj od týchto osôb.

3) Za čistotu a poriadok pri vykonávaní stavebných a podobných prác zodpovedá právnická alebo fyzická osoba vykonávajúca uvedené práce.

4) Obyvateľ a návštevník mesta zodpovedá za konanie, ktorým spôsobuje znečistenie alebo neporiadok.

§ 3

Dodržiavanie poriadku a čistoty na pozemkoch a nehnuteľnostiach

1) Dvory, záhrady a areály firiem, hraničiace s verejným priestranstvom, musia byť upravované a udržiavané tak, aby nečistota z nich nebola zanášaná, prípadne splavovaná dažďom na verejné priestranstvo.

2) Vlastník, správca alebo užívateľ nehnuteľnosti je zodpovedný :

- a) za udržiavanie čistoty v celom objekte, v pivničných priestoroch, vo dvorových častiach, podchodoch a pod.,
- b) za čistotu uličných priečelí (fasád) a oplotení obytných domov a iných objektov, aby boli čisté a zbavené nevhodných kresieb a nápisov,
- c) za vykonanie opatrení k zamedzeniu vzniku príčin a rozširovania nepríjemného hmyzu a podľa potreby za vykonanie dezinfekcie a dezinfekcie objektu,
- d) za odstránenie príčin výskytu hlodavcov a za zabezpečenie ničenia hlodavcov – deratizáciu,
- e) za zabezpečenie kvetináčov, nádob na kvety a iných predmetov, umiestnených na vonkajšej stene okien proti pádu a vytekaniu vody
- f) za vybavenie budov minimálne zo strany chodníka a verejných komunikácií odkvapovými žľabmi tak, aby dažďová voda nestekala na chodcov.

§ 4

Dodržiavanie poriadku a čistoty na verejných priestranstvách

V záujme zabezpečenia zdravého životného prostredia a vzhľadu mesta je na verejných priestranstvách z á k á z a n é :

- 1) a) odkladať a odhadzovať rôzne predmety (papier, obaly, krabice, fľaše, ohorky z cigariet, plechovky zvyšky jedál, ovocia, zeleniny a iné nepotrebné veci) na miesta, ktoré nie sú na to určené,
- b) vysypávať a rozsypávať smeti a prepravovaný materiál,
- c) skladovať smeti a odpadky a spaľovať ich,
- d) skladovať stavebný materiál a odpad bez povolenia alebo nad rámec povolenia,

- e) roznášať blato a iné nečistoty z pozemkov na komunikácie kolesami vozidiel,
- f) znečisťovať verejné priestranstvá pľuvaním, zvratkami, splaškovými vodami, olejmi, chemikáliami alebo iným podobným spôsobom,
- g) vyklepávať prach a vyhadzovať odpadky a odkvitnuté časti kvetov a listy z okien a balkónov a iným spôsobom znečisťovať verejné priestranstvo,
- h) umiestňovať plagáty, reklamy, inzeráty na iných miestach ako na to určených,
- i) obťažovať zápachom a vypúšťať škodlivé plyny nad obvyklú mieru stanovenú hygienickými predpismi,
- j) znečisťovať verejné priestranstvá odpadovými vodami, fekáliami zvierat, splaškami a inými znečisťovacími tekutinami, zákaz sa vzťahuje aj na umývanie a čistenie vozidiel každého druhu na verejných priestranstvách,
- k) znečisťovať verejné priestranstvá odpadkami zo stolového a stánkového predaja,
- l) vylievať znečistené úžitkové vody do uličných kanalizačných otvorov, na chodníky a ostatné verejné priestranstvá v zmysle platných hygienických noriem,
- m) vyberať odpadky zo smetných nádob,
- n) zakladať oheň v parkoch a na ostatných verejných priestranstvách,
- o) vstupovať so zvieratami na detské ihriská alebo na pieskoviská a vypúšťať ich do týchto priestorov.

2) Majitelia a prevádzkovatelia stánkov , kioskov, pojazdných predajní a podobných predajní a zariadení, v ktorých sa predáva občerstvenie, sú povinní zabezpečiť čistotu a poriadok v okolí týchto zariadení, a to najmä umiestnením dostatočného počtu nádob na odpadky, upozornením zákazníkov na udržiavanie čistoty

a pravidelným vyprázdňovaním smetných nádob a čistením priľahlých priestranstiev. Odpadové koše sa nesmú vyprázdňovať do uličných košov na odpadky.

3) Prevádzkovatelia zariadení uvedených v bode 2. s občasným poskytovaním služieb na základe povolenia Mesta Malacky sú povinní na zabezpečenie zberu a odvozu odpadov zakúpiť si potrebný počet vriec (min. 2 ks) so samolepkami na každý deň poskytovania služieb.

4) Pri nakladaní alebo vykladaní tovaru prevádzkovateľ vozidla nesmie ohroziť bezpečnosť ostatných užívateľov verejného priestranstva , najmä chodcov. Po dobu vykladania alebo nakladania tovaru sa zakazuje ponechať motor vozidla v chode, pokiaľ to nevyžaduje bezpečnosť manipulácie (hydraulické ramená, plošiny a pod.). Nakladanie a vykladanie tovaru na verejnom priestranstve je povolené len vtedy, ak to nie je možné urobiť mimo verejného priestranstva.

5) Obaly z dovezeného tovaru musia byť ihneď po vyložení odpratané z verejného priestranstva.

6) Veľkorozmerný odpad určený na odvoz je možné vyniesť na verejné priestranstvá len po pristavení kontajnera alebo vozidla na to určeného okrem kalendárového zberu.

§ 5

Čistota vodných tokov a nádrží

1) Zakazuje sa do korýt vodných tokov a nádrží vhadzovať akékoľvek predmety alebo ich ukladať na miesta, z ktorých by mohli byť splavené a ohroziť akosť a zdravotnú nezávadnosť vodného toku.

2) Zakazuje sa vylievať alebo vypúšťať do vody, alebo v blízkosti vodných tokov, jazier a vodných nádrží skladovať tekutiny a chemické látky, ktoré by akýmkoľvek

spôsobom mohli spôsobiť znečistenie vodného toku, vody alebo podzemnej vody. Ďalej sa zakazuje vo vodných tokoch a nádržiach a na brehoch robiť údržbu alebo umývanie motorových vozidiel. Verejnou kanalizáciou sa môžu odvádzať len vody v akosti a množstve stanovenom kanalizačným poriadkom, poprípade na základe povolenia vydaného vodohospodárskym orgánom.

§ 6

Osobitné užívanie verejného priestranstva

1) Pod pojmom osobitné užívanie verejného priestranstva sa rozumie verejné zhromaždenie, športové súťaže, kultúrne a obchodné akcie, a pod. Používať verejné priestranstvo na iný účel, než na ktorý je určené, je možné na základe povolenia alebo správneho rozhodnutia Mesta Malacky. Podklady pre rozhodnutie primátora pripravuje príslušný referát Mesta Malacky, ktorý určí aj dobu užívania verejného priestranstva. V prípade, že verejné priestranstvo nie je vo vlastníctve mesta, priloží žiadateľ k žiadosti súhlas vlastníka pozemku a, v prípade potreby, stanovisko dopravného policajného inšpektorátu. O povolenie treba Mesto Malacky požiadať najneskôr 30 dní pred zamýšľaným užívaním verejného priestranstva.

2) Zásah do verejného priestranstva alebo miestnych komunikácií (prekopávky, skládky zeminy, obchádzky a pod.), povoľuje Mesto Malacky formou správneho rozhodnutia, ktorým určí i podmienky pre vykonanie prác. Technické podmienky určí správca verejných priestranstiev alebo komunikácií.

3) Skladovať materiál a výrobky na verejnom priestranstve vyžaduje zvláštne povolenie mesta. Naloženie a zloženie musí byť bezodkladné, bez zbytočných

prieťahov a je dovolené len vtedy, keď to nie je možné vykonať bez zvláštnych ťažkostí na iných miestach. Skladovanie materiálov, uhlia, stavebných materiálov, výrobkov a pod. nie je dovolené v prejazdoch domov, pred prejazdami a na prístupových komunikáciách k objektom v zadných traktoch, na hydrantoch, uzáveroch vody, plynu, kanalizačných vpustiach.

4) Osobitné užívanie verejného priestranstva je spoplatnené v zmysle VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré je platné v danom roku.

5) Každá právnická alebo fyzická osoba, ktorej bolo vydané povolenie k zvláštnemu užívaniu verejného priestranstva, je povinná :

- a) používať priestranstvo len v povolenom rozsahu a tak, aby bolo čo najmenej obmedzované jeho pôvodné využitie,
- b) zabrániť poškodzovaniu a znečisťovaniu tohoto priestranstva i jeho zariadení, prípadne znečistenie denne odstraňovať,
- c) zabezpečiť prístup ku kanalizačným vstupom, uzáverom vody, požiarnym hydrantom, hlásičom požiarov a záchranej služby,
- d) vykonať také opatrenia, aby bola zaručená bezpečnosť užívateľa verejného priestranstva najmä v nočnej dobe,
- e) zabezpečiť označenie pracoviska na viditeľnom mieste s presnou adresou organizácie alebo majiteľa, ktorý prácu vykonáva s uvedením doby povolenia na zvláštne užívanie,
- f) po skončení vlastného užívania uviesť na svoj náklad verejné priestranstvo do 24 hodín do pôvodného stavu.

§ 7

Čistenie chodníkov a komunikácií

1) Čistenie verejných priestranstiev je povinný zabezpečiť ich majiteľ, správca alebo užívateľ, okrem plôch vymedzených v bode 2.

2) Čistiť chodníky a verejné priestranstvá je povinný vlastník (správca alebo užívateľ) nehnuteľnosti, ku ktorej sú príslušné, na vlastné náklady. Chodník hraničí s nehnuteľnosťou aj vtedy, keď je medzi ním a nehnuteľnosťou pruh pozemku, slúžiaci iným ako komunikačným účelom. Pri pochybnostiach, komu náleží čistiť určené miesto, posúdi toto Mesto Malacky.

3) Chodníky je nutné čistiť po celej šírke, pokiaľ ich oddelenie od vozovky alebo komunikácie je zreteľne výškovo alebo vodorovne označené. Na miestach, kde chodník nie je, treba čistiť pruh šírky 1,5 m priliehajúci k nehnuteľnosti.

4) Chodníky sa musia čistiť pravidelne. Čistením sa rozumie povinnosť kropiť, zametať, odstraňovať burinu a nálety, blato, sneh, odpadky a inú nečistotu.

5) V priebehu dňa treba vykonávať čistenie (odstránenie papierov, odpadkov a pod.). Smeti z chodníkov sa nesmú na ňom ponechávať, ani zhrŕňať na okraj vozovky. V menších množstvách ho možno vložiť do zberných nádob na domový odpad, pri väčšom množstve treba zabezpečiť jeho mimoriadny odvoz.

6) Schodnosť a čistotu príslušných chodníkov k prevádzkam obchodov, služieb, hotelov, reštauračných a pohostinských zariadení a pod., sú ich prevádzkovatelia (správcovia alebo užívatelia) povinní udržiavať nepretržite.

7) Zabezpečiť čistenie chodníkov priľahlých k nehnuteľnosti v zimnom období (odpratávanie ľadu, snehu, posyp) je povinný ich vlastník (správca alebo užívateľ).

8) V zimnom období treba bez priedňav zbavovať chodníky snehu a prípadnej námrazy aj viackrát za deň. Na okraji vozovky treba uvoľniť a očistiť vpuste kanalizácie, aby sa v prípade odmäku zabezpečil odtok vody. Pri tvorení poľadovice treba chodníky posypať inertným materiálom (piesok, drvina a pod.).

9) Zhrnutý sneh sa ukladá na okraji vozovky na hromady. Hromady snehu nie je možné tvoriť na miestach, ktoré musia zostať voľné. Sú to najmä vstupy do jazdnej dráhy v miestach prechodu, zastávky dopravných prostriedkov, vjazdy do domov, úseky potrebné na skladanie tovaru a pod. a pre prekládku smetných nádob na komunálny odpad. Vstupy kanalizácie a šachty musia byť vždy voľné.

10) Čistenie komunikácií je pravidelné čistenie priedňav komunikácií vrátane ich súčastí. Ide o čistenie vozovky, krajnic a odvodňovacích zariadení.

§ 8

Ostatné náležitosti životného prostredia

1) Nie je dovolené obťažovať obyvateľov mesta nadmerným hlukom v akejkoľvek forme a to v dobe od 22,00 hodiny do 6,00 hodiny a v nedeľu celý deň.

2) Mestu Malacky prislúcha udeľovanie výnimiek na príležitostné jednorazové podujatia, resp. pre podniky a zariadenia zvláštneho charakteru činnosti.

3) Je zakázané poškodzovať akékoľvek verejnoprospešné zariadenia (lavičky v parkoch, zábradlie, informačné

a orientačné tabule, dopravné značenie a semafóry, verejné telefónne automaty, označenie a príslušenstvo autobusových zastávok a iné).

4) Je zakázané poškodzovať fasády domov, domové brány alebo dvere, ploty, tabule s názvami ulíc, skrine energetických rozvodov, výklady obchodov a pod. postriekaním sprayovými farbami alebo akokoľvek inak ich pomaľovať, či iným spôsobom znehodnotiť (napr. oblepením plagátmi) proti vôli majiteľa.

5) Nie je dovolené zapratávať verejné priestranstvá vrakmi starých vozidiel, nepojazdnými vozidlami, karosériami, odstavenými obytnými a nákladnými prívesmi alebo obytnými vozidlami, kovovým odpadom alebo súčastami akéhokoľvek druhu alebo pôvodu, ani stavebnými strojmi a pomôckami, obalmi, tovarom, ani ich častami.

§ 9

Záverčné ustanovenia

1) Nedodržiavanie ustanovení tohoto nariadenia sa postihuje, ak nejde o trestný čin, podľa zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

2) Týmto nariadením sa ruší platnosť
a) VZN č. 6/1993 o vytváraní životného prostredia na území mesta Malacky
b) VZN č. 3/1993 o stanovení ceny za vývoz tuhého komunálneho odpadu
c) VZN č. 12/1992 o stanovení poplatku za likvidáciu odpadov na mestskom smetisku.

§ 10

Účinnosť

1) Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2007 o dodržiavaní poriadku a čistoty a užívaní verejných priestranstiev na území mesta Malacky bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Malackách č.101/2007 zo dňa 25.10.2007.

2) VZN nadobúda platnosť dňom podpísania primátorom mesta a účinnosť pätnástym dňom od jeho zverejnenia.

RNDr. Jozef Ondrejka
primátor mesta