

Mesto Malacky na základe § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Malacky

O miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 9/2005

PRVÁ ČASŤ

§ 1 Predmet úpravy

Týmto Všeobecne záväzným nariadením sa upravujú sadzby, základ dane, platenie dane, úľavy a oslobodenie od miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 2 Druhy miestnych daní

(1) Miestnymi daňami, ktoré bude mesto ukladať s účinnosťou od 01.01.2006 na kalendárny rok 2006, sú:

- a) daň z nehnuteľnosti,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva.

(2) Mesto ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

DRUHÁ ČASŤ

Daň z nehnuteľnosti

§ 3 Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len daň z bytov)

Daň z pozemkov

§ 4 Predmet dane

Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na katastrálnom území mesta Malacky v tomto členení:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady,
- b) trvalé trávne porasty,
- c) záhrady,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,
- e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,
- f) zastavané plochy a nádvorcia,
- g) stavebné pozemky,
- h) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov.

§ 5 Daňovník

(1) Daňovníkom dane z pozemkov, ak v odseku 2 nie je ustanovené inak, je

- a) vlastník pozemku zapísaný v katastri nehnuteľnosti (ďalej len kataster),
- b) správca pozemku vo vlastníctve štátu, správca pozemku vo vlastníctve mesta, alebo správca pozemku vo vlastníctve vyššieho územného celku zapísaný v katastri.

(2) Daňovníkom dane z pozemkov je

- a) fyzická osoba alebo právnická osoba,

ktorej boli pridelené na obhospodarovanie náhradné pozemky vyčlenené z pôdneho fondu užívaného právnickou osobou až do vykonania pozemkových úprav,

b) nájomca, ak

1. nájomný vzťah k pozemku trvá alebo má trvať najmenej päť rokov a nájomca je zapísaný v katastri,

2. má v nájme pozemky spravované Slovenským pozemkovým fondom,

3. má v nájme náhradné pozemky daňovníka uvedeného v písmene a).

(3) Ak nemožno určiť daňovníka podľa odsekov 1 a 2, je daňovníkom osoba, ktorá pozemok skutočne užíva.

(4) Ak je pozemok v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane z pozemkov je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane z pozemkov je jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho spoluvlastníckeho podielu.

§ 6 Základ dane

(1) Základom dane z pozemkov podľa § 4 písm. a) a b) je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č.1 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a činí

a) 14,16 Sk/m²

b) 1,91 Sk/m².

(2) Základom dane z pozemkov podľa § 4 písm. d) a e) je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1m² podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku (z. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej

hodnoty majetku).

(3) Základom dane z pozemkov podľa § 4 písm. c), f), g) a h) je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku za 1m² uvedenej v prílohe č. 2 zák. č.582/2004 Z.z., pričom hodnota pozemku podľa písm. c), f) a h) je 140 Sk/m² a podľa písm. g) je 1400 Sk/m².

§ 7 Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane z pozemkov (§ 8 ods. 1 a 2 zákona 582/2004 Z. z.) zo základu dane sa upravuje nasledovne :

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady 0,25 % zo základu dane,

b) trvalé trávne porasty 0,25 % zo základu dane,

c) záhrady 0,50 % zo základu dane,

d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy 0,25 % zo základu dane,

e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,25 % zo základu dane,

f) zastavané plochy a nádvorcia 0,50% zo základu dane,

g) stavebné pozemky 0,50 % zo základu dane za pozemky nachádzajúce sa v I. pásme a 0,36 % zo základu dane za pozemky nachádzajúce sa v II. pásme,

h) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov 0,50 % zo základu dane.

(2) Za jednotlivú časť mesta (pre potreby tohto VZN) sa považuje časť mesta označená ako I. pásmo a je vyhradená týmito ulicami:

Kláštorné nám., Mierové nám., Malé nám., Nám. SNP, Záhorácka, Sasinkova, Kollárova, Zámocká, Radlinského, Nádražná, L.Zúbka, Jilemnického, Bernolákova, ul. 1.mája, Pribinova ulica po križovatku s ulicou Kukučínovou a ul. gen.M.R. Štefánika po križovatku s Nám. SNP.

II. pásmo tvorí ostatná časť mesta.

Daň zo stavieb

§ 8 Predmet dane

- (1) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na katastrálnom území mesta Malacky v tomto členení:
- a) stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby,
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
 - d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov,
 - e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
 - g) ostatné stavby, neuvedené v písmenách a) až f).

(2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

§ 9 Daňovník

(1) Daňovníkom dane zo stavieb je vlastník stavby alebo správca stavby vo vlastníctve štátu, alebo správca stavby vo vlastníctve mesta, alebo správca stavby vo vlastníctve vyššieho územného celku,

(2) Pri stavbách spravovaných Slovenským pozemkovým fondom, ktoré sú v nájme, je daňovníkom nájomca.

(3) Ak nemožno určiť daňovníka podľa odsekov 1 a 2, daňovník je fyzická alebo právnická osoba, ktorá stavbu skutočne používa.

(4) Ak je stavba v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane zo stavieb je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane zo stavieb je jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho spoluvlastníckeho podielu.

§ 10 Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

§ 11 Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane zo stavieb (§ 12 ods. 1 a 2 zákona 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov) za každý aj začatý m² zastavanej plochy sa upravuje nasledovne:

a) za stavby na bývanie a za ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby:

4,00 Sk.

Časť mesta, kde nie je vybudovaná kanalizácia, sa považuje za jednotlivú časť mesta a je určenú týmito ulicami: Legionárska, Oslobodenia, Nad výhonom, Hurbanova, R. Dilonga, B. Nemcovej, J. Kráľa, Lesná, Hlboká, Vysoká, Písniky, Táborisko, Rakárenská, Jesenského, Sadová, Dielenská, Záhradná, Pezinská, Továrenská, Družstevná, Stupavská-

úsek od Maliny po koniec mesta, Dukelských hrdinov okrem časti medzi železničným prejazdom na Kollárovej ulici po vchodovú bránu do starej nemocnice, Dubovského, Džbankáreň, Poľná, Dr. Ota Kožucha, Vinohrádok je ročná upravená sadzba za m² a rok:

3,00 Sk,

b) **4,00 Sk** je ročná upravená sadzba za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu.

c) **15,00 Sk** je ročná upravená sadzba za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,

d) **17,00 Sk** je ročná upravená sadzba za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,

e) **45,00 Sk** je ročná upravená sadzba za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

f) **93,00 Sk** je ročná upravená sadzba za stavby umiestnené v I. pásme a používané na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiace s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou, **65,00 Sk** za tieto stavby umiestnené v II. pásme.

g) **30,00 Sk** je ročná upravená sadzba za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).

(2) Pri viacpodlažných stavbách sa príplatok za každé ďalšie nadzemné podlažie okrem prvého nadzemného podlažia určuje vo výške 4 Sk.

Daň z bytov

§ 12 Predmet dane

Predmetom dane z bytov v bytovom dome, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby, sú byty a nebytové priestory.

§ 13 Daňovník

Daňovníkom dane z bytov je vlastník bytu alebo nebytového priestoru alebo správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve štátu, správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve mesta alebo správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve vyššieho územného celku.

§ 14 Základ dane

Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

§ 15 Sadzba dane

Ročná sadzba dane (§ 16 ods. 1 a 2 zákona 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov) za každý aj začatý m² podlahovej plochy sa upravuje nasledovne:

a) **4,00 Sk** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytov,

b) **93,00 Sk** za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru určeného na podnikanie,

c) **17,00 Sk** za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru určeného na iné účely ako podnikanie (garážové miesta).

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

§ 16 Oslobodenie od dane

(1) Od dane sú v roku 2006 oslobodené nasledovné pozemky:

a) pozemky, na ktorých sú cintoríny,

b) pozemky verejne prístupných

parkov, priestorov a športovísk,
c) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
d) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
e) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky),
f) pozemky tvoriace jeden funkčný celok so stavbou alebo jej časťou slúžiacou na vykonávanie náboženských obradov cirkví a náboženských spoločností, ďalej so stavbou a jej časťou slúžiacou ako úradovne osôb, ktoré sú poverené duchovnou správou cirkví a náboženských spoločností a ak ide o cirkvi a náboženské spoločnosti registrované štátom,
g) pozemky v správe príspevkových a rozpočtových organizácii zriadených Mestom Malacky a pozemky v užívaní neziskových organizácií založených Mestom Malacky.

(2) Od dane sú v roku 2006 oslobodené nasledovné stavby:

a) stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam, zariadeniam na pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou, stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzeá, knižnice, kiná, výstavné siene, osvetové zariadenia,
b) stavby a ich časti slúžiace výhradne na vykonávanie náboženských obradov cirkví a náboženských spoločností, stavby a ich časti slúžiace na úradovne osôb, ktoré sú poverené duchovnou správou cirkví a náboženských spoločností a ak ide o cirkvi a náboženské spoločnosti registrované štátom,
c) stavby a ich časti v správe príspevkových a rozpočtových organizácii zriadených Mestom Malacky a stavby a ich časti v užívaní neziskových organizácií

založených Mestom Malacky.

(3) Pozemky uvedené v ods. 1 a stavby uvedené v ods. 2 sú oslobodené od dane, len ak sa nevyužívajú na podnikateľskú alebo inú zárobkovú činnosť. Ak sa podmienky oslobodenia od dane vzťahujú na časť stavby, od dane je oslobodená len táto časť.

§ 17 Daňové úľavy

(1) Správca dane poskytne daňovú úľavu pre rok 2006 s rozsahom 30 % zo základu dane v týchto prípadoch:

a) z pozemkov, ktorých vlastníkami sú občania v hmotnej núdzi (Zákon č.599/2003 Z. z. o pomoci v hmotnej núdzi), ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu,
b) zo stavieb na bývanie a bytov vo vlastníctve občanov v hmotnej núdzi (zákon č.599/2003 Z. z. o pomoci v hmotnej núdzi), ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
c) ak ide o stavby na bývanie a byty zdravotne ťažko postihnutých občanov alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie (úľava sa poskytne na základe predloženia príslušného preukazu alebo dokladu o priznaní bezvládnosti),
d) ak ide o garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve zdravotne ťažko postihnutých občanov alebo držiteľov preukazov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu (úľava sa poskytne na základe predloženia príslušného preukazu),
e) z garáží a ak ide o nebytové priestory

v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve občanov starších ako 62 rokov, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu,
f) zo stavieb na bývanie a bytov vo vlastníctve občanov starších ako 62 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
g) na pozemky, ktorých vlastníckmi sú občania starší ako 62 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu (úľava podľa písm. e, f, g sa poskytne na základe evidencie správcu dane z nehnuteľností).

(2) Jednotlivé úľavy sa nesčítavajú, daňovník môže obdržať iba jeden druh úľavy (napr. daňovník k 01.01.2006 dosiahne vek 62 rokov a zároveň je držiteľom preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, poskytne sa mu celková úľava v rozsahu 30%).

§ 18 Vznik a zánik daňovej povinnosti

(1) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.

(2) Na vyrubenie dane z nehnuteľnosti je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada, ak zákon č.582/2004 Z.z.v znení neskorších predpisov neustanovuje inak V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením priebehu roka, daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledu-

júceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti.

(3) Fyzická osoba alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočnosti rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľnosti a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali.

§ 19 Daňové priznanie

Daňové priznanie k dani z nehnuteľností je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia, ak zákon č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov neustanovuje inak, a v ďalších zdaňovacích obdobiach do tohto termínu, len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľností. Za zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane sa nepovažuje zmena sadzieb dane z nehnuteľností, zmena hodnoty pôdy alebo pozemku, zmena oslobodenia od dane z nehnuteľností alebo zmena zníženia dane z nehnuteľností, zmena vekovej hranice občanov a uplynutie lehôt na oslobodenie od dane z nehnuteľností podľa § 104 ods. 2 až 4 zákona č. 852/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov. Daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 15 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.

§ 20 Vyrubenie dane

(1) Daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov vyrubí správca dane každoročne do 15. mája bežného zdaňovacieho obdobia, ak zákon č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov neustanovuje inak.

(2) Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako 100 Sk nebude vyrubovať ani vyberať. (§ 20 ods.3 z. 582/2004 Z. z.)

§ 21 Platenie dane

(1) Vyrubená daň na rok 2006 je splatná v troch rovnakých splátkach:

- a) prvá splátka do 31.05.2006,
- b) druhá splátka do 31.08.2006,
- c) tretia splátka do 30.11.2006.

(2) Ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe nepresahuje 500 Sk a právnickej osobe 5.000 Sk, je splatná naraz do 31.05.2006. Ak ročná daň u fyzickej osoby prevyšuje 500 Sk a u právnickej osoby 5.000 Sk, možno daň uhradiť naraz, a to do 31.05.2006.

TRETIA ČASŤ

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 22 Predmet dane

(1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.

(2) Verejným priestranstvom pre účely tohto nariadenia je najmä cesta, miestna komunikácia, námestie, chodník vo vlastníctve mesta. Za verejné priestranstvo sa považujú všetky verejnosti prístupné pozemky v meste okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve fyzických a právnických osôb, alebo ku ktorým majú tieto osoby právo hospodárenia.

3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia,

zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska, dočasné parkovanie vozidla na vyhradenom priestore.

§ 23 Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

§ 24 Základ dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m² alebo parkovacie miesto.

§ 25 Sadzba dane

(1) Poplatok sa neplatí za kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve bez vstupného alebo akciu, ktorej celý výtťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely. Poplatok sa neplatí tiež za predajné zariadenia a zariadenia určené na poskytovanie služieb, ak sa na ich umiestnenie na verejnom priestranstve vydalo stavebné povolenie alebo kolaudačné rozhodnutie.

(2) Daň za verejné priestranstvo platia právnické a fyzické osoby, ktoré verejné priestranstvo využívajú na

a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb vo výške 10,-Sk za každý aj neúplný m² verejného priestranstva a každý aj neúplný deň, pričom táto daň sa platí v týchto častiach mesta: Kláštorne námestie, Mierové námestie, Malé námestie a ulice Záhorácka (po farský kostol), Sasinkova, Zámocká, Radlinského, Ľ. Zúbka, Hviezdoslavova (po J. Kostku), 1. mája, Pribinova, J. Kostku, Čulenova, Štefánikova, Veľkomoravská, P. Blahu, Jilemnického, Bernoláková.

b) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb vo výške 5,-Sk za každý aj neúplný m² verejného priestranstva a každý aj neúplný deň, pričom táto daň sa platí v ostatných častiach mesta

c) umiestnenie stavebného a predajného zariadenia vo výške 10,-Sk za každý aj neúplný m² užívaného verejného priestranstva a každý aj neúplný deň, pričom táto daň sa platí v týchto častiach mesta: Kláštorne námestie, Mierové námestie, Malé námestie a ulice Záhorácka (po farský kostol), Sasinkova, Zámocká, Radlinského, Ľ. Zúbka, Hviezdoslavova (po J. Kostku), 1. mája, Pribinova, J. Kostku, Čulenova, Štefánikova, P. Blahu, Veľkomoravská, Jilemnického, Bernolákova.

d) umiestnenie stavebného a predajného zariadenia vo výške 5,-Sk za každý aj neúplný m² užívaného verejného priestranstva a každý aj neúplný deň, pričom táto daň sa platí v ostatných častiach mesta

e) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií poplatok pre rok 2006 určuje jednorazovým paušálnym poplatkom vo výške 20.000,-Sk, pričom doba umiestnenia nesmie presiahnuť 30 po sebe nasledujúcich kalendárnych dní.

V prípade, že užívanie verejného priestranstva presiahne toto obdobie, výška poplatku sa stanoví v zmysle ods. 2 písm. a).

f) umiestnenie skládky

1. tuhých palív a stavebného materiálu do 72 hodín sa daň neplatí,

2. po uplynutí tejto doby daň vo výške 5,-Sk za každý aj neúplný m² užívaného verejného priestranstva každý aj neúplný deň,

3. stavebného odpadu daň vo výške 50,-Sk za každý aj neúplný m² užívaného verejného priestranstva a každý aj neúplný deň,

g) trvalé parkovanie motorového vozidla

mimo stráženého parkoviska

1. daň pre nákladné motorové vozidlá, autobusy a poľnohospodárske stroje 10.000,- Sk/rok,

2. daň pre osobné motorové vozidlá vo výške 5.000,-Sk/rok,

3. daň pre prívesy a návěsy za nákladné motorové vozidlá vo výške 5.000,-Sk/rok,

4. daň pre prívesy a karavány za osobné motorové vozidlá vo výške 3.000,-Sk/rok.

h) dočasné parkovanie na vyhradenom priestore

1. daň pre nákladné motorové vozidlá, autobusy a poľnohospodárske stroje v čase od 19.00 hod. do 6.00 hod. vo výške 50,-Sk jednorázovo,

2. daň pre návěsy a prívesy za nákladné motorové vozidlá v čase od 19.00 hod. do 6.00 hod. vo výške 20,-Sk jednorázovo.

(3) Miestna daň podľa ods. 2 písm. a až f / sa vyrubí platobným výmerom. Poplatok je splatný do 15 dní odo dňa doručenia platobného výmeru.

(4) Miestna daň podľa ods. 2 písm. g, h / sa hradí zakúpením parkovacieho lístka alebo parkovacej karty užívateľom verejného priestranstva.

(5) Užívanie verejného priestranstva je prípustné len po predchádzajúcom ohlásení správcovi dane. Ak nie je možné užívanie verejného priestranstva nahlásiť vopred s ohľadom na okolnosti, urobí tak užívateľ v najbližší pracovný deň po dni začatia užívania verejného priestranstva.

§ 26 Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva.

Daň za psa

§ 27 Predmet dane

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou na území mesta Malacky.

(2) Predmetom dane za psa nie je

- a) pes chovaný na vedecké a výskumné účely,
- b) pes umiestnený v útulku zvierat,
- c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

§ 28 Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je

- a) vlastníkom psa alebo
- b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

§ 29 Základ dane

Základom dane je počet psov.

§ 30 Sadzba dane

(1) Sadzba dane na rok 2006 sa určuje na :

- a) 200,-Sk/rok za jedného psa, ktorý sa chová v rodinnom dome,
- b) 1100,-Sk/rok za jedného psa, ktorý sa chová v bytovom dome.

(2) Za druhého a ďalšieho psa sa daň zvýši o 50% zo sadzieb uvedených v ods. 1.

(3) Správca dane poskytne daňovú úľavu pre rok 2006 v rozsahu 50 % zo základu dane daňovníkovi, ktorý k 1.1.2006 dosiahol vek 62 rokov.

§ 31 Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom

dane podľa § 22 ods. 1 zák. č.582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

§ 32 Oznamovacia povinnosť a platenie dane a vyrubenie dane

Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň za zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.

§ 33 Platenie dane a vyrubenie dane

(1) V roku 2006 bude daň za psa vyrubená platobným výmerom do 31. marca 2006. Splatnosť dane je do 15 dní odo dňa doručenia platobného výmeru.

§ 34 Oslobodenie od dane

Od dane je oslobodený daňovník, ktorý vlastní psa na účely vykonávania činnosti Hasičského a záchranného zboru a Policajného zboru.

§ 35 Splnomocňovacie ustanovenia

(1) Evidenciu psov vedie Mestský úrad v Malackách.

(2) Do evidencie sa zapisuje:

- a) evidenčné číslo psa,
- b) meno, priezvisko a adresa trvalého pobytu vlastníka psa,
- c) umiestnenie chovu psa, ak sa umiestnenie nezhoduje s miestom trvalého pobytu vlastníka psa.

(3) Správca dane vydá vlastníkovi psa evidenčnú známku psa. Známkou vlastníka preukazuje totožnosť psa.

(4) Znáмка je neprenosná na iného psa. Odcudzenie, zničenie alebo stratu

známky je vlastník povinný oznámiť správcovi dane do 30 dní odo dňa zistenia tejto skutočnosti. Správca držiteľovi psa vydá náhradnú známku za poplatok vo výške 100,- Sk.

ŠTVRTÁ ČASŤ

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 36 Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

(1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len poplatok) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

(2) Poplatok za nakladanie s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom platí poplatník, ktorým je

- a) fyzická osoba, ktorá má na území mesta trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území mesta oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako podnikanie,
- b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na území mesta na iný účel ako podnikateľský,
- c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území mesta na účel podnikania.

(3) Ak má osoba podľa ods.2 písm. a) v meste trvalý aj prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa ods. 2 písm. a) v meste trvalý alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého alebo prechodného pobytu.

- (4) Poplatníkom nie je osoba, ktorá
 - a) užíva priestory nehnuteľnosti vyhradené na prechodné ubytovanie v zariadení na to určenom (študent v internáte, hosť v hoteli)
 - b) je hospitalizovaná v zariadení poskytujúcom služby zdravotnej starostlivosti,
 - c) užíva nehnuteľnosť z dôvodu plnenia povinností vyplývajúcich z pracovno-právneho vzťahu, ktorú má právo užívať alebo užíva aj poplatník (zamestnanci u zamestnávateľa)
 - d) v nehnuteľnosti, ktorú má poplatník právo užívať alebo ju užíva, vykonáva pre poplatníka práce alebo mu poskytuje iné služby v rámci výkonu svojej činnosti a pri tejto činnosti produkuje len komunálny odpad alebo drobný stavebný odpad.

(5) Ak žije v domácnosti viacero poplatníkov, plnenie povinnosti poplatníka preberie jeden člen tejto domácnosti.

(6) Poplatková povinnosť vzniká

- a) fyzickej osobe dňom nahlásenia trvalého alebo prechodného pobytu na evidencii obyvateľstva, prípadne dňom, kedy začne skutočne nehnuteľnosť užívať na iný účel ako na podnikanie,
- b) u právnickej osoby dňom začatia užívania nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na území mesta na iný účel ako podnikateľský,
- c) u podnikateľa dňom začatia užívania nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na území mesta na účel podnikania.

§ 37 Sadzba poplatku

- (1) Sadzba poplatku pre fyzické osoby podľa § 36 ods. 2. písm. a) je
 - a) 1,09 Sk za prvú až štvrtú osobu a kalendárny deň,
 - b) 0,55 Sk za piatu a ďalšiu osobu a kalendárny deň.

(2) Poplatníkovi, ktorý preukáže, že

používa vlastnú nádobu v objeme 110 L, 120 L a 240 L sa zníži poplatok o 125,-Sk za rok.

- (3) Pre právnické osoby a fyzické osoby podnikateľov podľa § 36 ods. 2 písm. b, c) je v meste zavedený množstvový zber a sadzba poplatku je
- a) 0,85 Sk/L pri veľkosti nádoby 110 L a 120 L pri počte 12 vývozov za rok, ak je nádoba prenajatá,
 - b) 0,77 Sk/L pri veľkosti nádoby 110 L a 120 L pri počte 12 vývozov za rok, ak je nádoba vlastná,
 - c) 0,49 Sk/L pri veľkosti nádoby 110 L a 120 L pri počte 26 vývozov za rok, ak je nádoba prenajatá,
 - d) 0,45 Sk/L pri veľkosti nádoby 110 L a 120 L pri počte 26 vývozov za rok, ak je nádoba vlastná,
 - e) 0,23 Sk/L pri veľkosti nádoby 110 L a 120 L pri počte 52 a 104 vývozov za rok, ak je nádoba prenajatá,
 - f) 0,25 Sk/L pri veľkosti nádoby 110 L a 120 L pri počte 52 a 104 vývozov za rok, ak je nádoba vlastná,
 - g) 0,50 Sk/L pri veľkosti nádoby 240 L pri počte 12 vývozov za rok, ak je nádoba prenajatá,
 - h) 0,46 Sk/L pri veľkosti nádoby 240 L pri počte 12 vývozov za rok, ak je nádoba vlastná,
 - i) 0,33 Sk/L pri veľkosti nádoby 240 L pri počte 26 vývozov za rok, ak je nádoba prenajatá,
 - j) 0,32 Sk/L pri veľkosti nádoby 240 L pri počte 26 vývozov za rok, ak je nádoba vlastná,
 - k) 0,23 Sk/L pri veľkosti nádoby 240 L pri počte 52 vývozov za rok, ak je nádoba prenajatá,
 - l) 0,22 Sk/L pri veľkosti nádoby 240 L pri počte 52 vývozov za rok, ak je nádoba vlastná,
 - m) 0,20 Sk/L pri veľkosti nádoby 240L pri počte 104 a 156 vývozov za rok, ak je nádoba prenajatá,
 - n) 0,19 Sk/L pri veľkosti nádoby 240 L pri počte 104 a 156 vývozov za rok, ak je nádoba vlastná,

- o) 0,63 Sk/L pri veľkosti nádoby 1100 L pri počte 12 vývozov za rok, ak je nádoba prenajatá,
- p) 0,48 Sk/L pri veľkosti nádoby 1 100 L pri počte 12 vývozov za rok, ak je nádoba vlastná,
- q) 0,38 Sk/L pri veľkosti nádoby 1100 L pri počte 26 vývozov za rok, ak je nádoba prenajatá,
- r) 0,32 Sk/L pri veľkosti nádoby 1 100 L pri počte 26 vývozov za rok, ak je nádoba vlastná,
- s) 0,27 Sk/L pri veľkosti nádoby 1 100 L pri počte 52 vývozov za rok, ak je nádoba prenajatá,
- t) 0,23 Sk/L pri veľkosti nádoby 1 100 L pri počte 52 vývozov za rok, ak je nádoba vlastná,
- u) 0,23 Sk/L pri veľkosti nádoby 1100 L pri počte 104 vývozov za rok, ak je nádoba prenajatá,
- v) 0,22 Sk/L pri veľkosti nádoby 1 100 L pri počte 104 vývozov za rok, ak je nádoba vlastná,
- w) 0,16 Sk/L pri veľkosti nádoby 1 100 L pri počte 156 vývozov za rok, ak je nádoba prenajatá,
- x) 0,15 Sk/L pri veľkosti nádoby 1 100 L pri počte 156 vývozov za rok, ak je nádoba vlastná

§ 38 Určenie počtu vývozov

(1) Počet vývozov pre fyzické osoby podľa § 36 ods. 2. písm. a) sa stanovuje nasledovne

- a) 1 osoba – 110, 120 L nádoba, vývoz 12 x za rok,
- b) 2 – 3 osoby – 110, 120 L nádoba, vývoz 26 x za rok,
- c) 4 – 7 osôb – 110, 120 L nádoba, vývoz 52 x za rok,
- d) 8 a viac osôb 240 L nádoba, vývoz 52x za rok.

(2) V prípade požiadavky fyzickej osoby – občana o vyššiu frekvenciu vývozu a veľkosť nádoby ako je určené v bode 1, žiadateľ doplatí poplatok do výšky zodpo-

vedajúcej minimálnemu počtu osôb prislúchajúcemu danej požiadavke.

§ 39 Určenie poplatku

(1) Pre poplatníkov podľa § 36 ods. 2 písm. a) je poplatok určený ako súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v období jedného kalendárneho roka.

(2) Pre poplatníkov podľa § 36 ods.2 písm. b, c) je poplatok určený ako súčin frekvencie vývozov, sadzby a objemu zbernej nádoby, ktorú poplatník užíva v súlade so zavedeným systémom zberu komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov.

§ 40 Ohlásenie

(1) Poplatník je povinný do 30 dní odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok a odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na výšku príp. zánik poplatkovej povinnosti ohlásiť správcovi miestneho poplatku (ďalej len správca)

- a) svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého alebo prechodného pobytu (ďalej len identifikačné údaje), ak sa jedná o právnickú osobu alebo podnikateľský subjekt názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo organizácie,
- b) identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosti poplatníka podľa § 36 ods. 5,
- c) údaje rozhodujúce pre určenie poplatku podľa § 39 ods. 1, 2.

(2) Poplatník je oprávnený podať správcovi ohlásenie aj v prípade, ak zistí, že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia, ako mu bola vyrubená, alebo ak žiada o zníženie poplatku z dôvodu, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať.

§ 41 Vyrubenie poplatku

(1) Poplatok vyrubí správca poplatníkovi podľa § 36 ods.2 písm. a) platobným výmerom v súlade so zákonom č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších predpisov a poplatníkovi podľa § 36 ods.2 písm. b, c) na základe vystavenej faktúry.

(2) Ak správca sám alebo na základe ohlásenia zistí, že nastala skutočnosť, že poplatok bol poplatníkovi vyrubený v nesprávnej výške alebo že nastali skutočnosti, ktoré majú vplyv na zmenu výšky poplatku alebo na zánik poplatkovej povinnosti, mesto upraví poplatok v nasledujúcom určenom období podľa okolností, ktoré nastali.

(3) Poplatok je platiteľ povinný uhradiť na účet Mesta Malacky v hotovosti do pokladne MsÚ Malacky, poštovou poukážkou, bezhotovostne bankovým prevodom, prípadne cestou SIPO v štyroch splátkach, a to vždy do konca príslušného štvrtroka, pričom posledná splátka je splatná k 30.11. 2006.

(4) Ak poplatník uhradil správcovi vyšší poplatok, ako bol povinný uhradiť, správca vráti preplatok do 30 dní odo dňa doručenia dodatočného platobného výmeru. Správca nevráti preplatok nižší ako 50,-Sk.

(5) Poplatok sa zaokrúhľuje na celé koruny nahor.

§ 42 Spoločné ustanovenia pre miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

(1) Správca zníži poplatok podľa najnižšej sadzby alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník

- a) sa zdržiaval alebo zdržia v zahraničí, ak predloží doklad (registráciu o tom, že bude pracovať v zahraničí, doklad o štúdiu v zahraničí, pozývací list do zahra-

ničia alebo iný doklad, ktorým preukáže uvedenú skutočnosť),

b) vykonával základnú vojenskú službu, ak predloží povolávací rozkaz alebo iný doklad, ktorým preukáže uvedenú skutočnosť,

c) neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať, viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní, ak predloží o tejto skutočnosti doklad (ukončenie právneho vzťahu k nehnuteľnosti, doklad o stavebných a iných úpravách nehnuteľnosti, ukončenie podnikateľskej činnosti alebo iný doklad, ktorým preukáže uvedenú skutočnosť).

(2) Od poplatku je ďalej oslobodený

a) poplatník – fyzická osoba – podnikateľ, ak nemá zriadenú prevádzku a preukáže sa dokladom o zaplatení miestneho poplatku za zber a zneškodňovanie komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov z titulu trvalého pobytu totožného s miestom podnikania.

b) poplatník – školy a školské zariadenia počas jedného mesiaca letných prázdnin.

(3) Povinnosti platiť poplatok zaniká:

- a) úmrtím poplatníka,
- b) presťahovaním sa poplatníka do iného miesta trvalého pobytu,
- c) zrušením oprávnenia na podnikateľskú činnosť právnickej a fyzickej osoby.

(4) Správca poskytne úľavu občanom, ktorí:

a) 31.12. predchádzajúceho roka dovŕšili 70 rokov veku vo výške 30 % z výšky poplatku pripadajúceho na jednu osobu v domácnosti,

b) sú držiteľmi preukazu „Občan s ťažkým zdravotným postihnutím“.

Úľava vo výške 30 % sa poskytne na základe predloženia preukazu „Občan s ťažkým zdravotným postihnutím“ najneskôr do 31.1. príslušného kalendárneho roka. Občanom, ktorí „Preukaz ZŤP“ predložia po tomto termíne,

bude úľava z poplatku poskytnutá až v nasledujúcom kalendárnom roku.

(5) Správca poskytne úľavu z poplatku do výšky 30 % občanom v sociálnej núdzi v zmysle zákona č. 195/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov na základe písomnej žiadosti.

(6) Správca môže na základe písomnej žiadosti poplatok odpustiť. O odpustení poplatku rozhoduje primátor mesta.

(7) Príjem z poplatku za zber a zneškodňovanie komunálnych odpadov a zneškodňovanie komunálnych odpadov a drobných stavených odpadov je mesto povinné použiť výhradne na úhradu nákladov spojených s nakladaním s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom.

(8) Poplatníkovi môže byť poskytnutý iba jeden druh úľavy.

(9) Poplatok za nakladanie s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom sa určuje na obdobie od 01.01.2006 do 31.12.2006.

PIATA ČASŤ

§ 43 Prechodné a záverečné ustanovenia

(1) Pri uplatňovaní tohto Všeobecne záväzného nariadenia v ďalších prípadoch platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v konaní vo veciach miestnych daní a poplatku, sa postupuje podľa zákona č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších zmien a predpisov.

(2) Ruší sa Všeobecne záväzný nariadenie číslo 5/2004 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad, schválené

Mestským zastupiteľstvom dňa 25.11.2004. Týmto však nie sú dotknuté práva správcu dane z nehnuteľností a správcu miestnych poplatkov a povinnosti daňovníka vyplývajúce zo zákona SNR č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľností, zo zákona č. 544/1990 Zb. o miestnych poplatkoch v znení neskorších predpisov a zo zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, ak tieto neboli realizované do nadobudnutia účinnosti tohto VZN mesta Malacky o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobný stavebný odpad.

(3) Toto VZN bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Malackách č. 153/2005 dňa 01.12.2005.

(4) VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad nadobúda platnosť a účinnosť od 01.01.2006.

.....
RNDr. Jozef Ondrejka
primátor mesta

