

Mesto Malacky na základe § 6 a 4 ods. 3 písmeno o) zákona SNR č. 369 /1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov v súlade s § 9 a 30 zákona č. 27/1987 Zb. o pamiatkovej starostlivosti v y d á v a t o

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 5/2001

O ochrane a prevádzkovom poriadku Zámockého parku v Malackách.

Článok I. - Úvodné ustanovenia

1/VZN mesta Malacky o tvorbe a ochrane Zámockého parku v Malackách upravuje práva a povinnosti fyzických a právnických osôb na území parku, pri udržiavaní čistoty parku, pri tvorbe a ochrane parkovej zelene, pri zhromažďovaní, odvoze a likvidácii domových a priemyselných odpadov, pri chove a držaní domácich zvierat a pri umiestňovaní informačných, reklamných a propagačných zariadení a plagátov, pri používaní motorových vozidiel v parku.

2/Toto nariadenie je záväzné na území Zámockého parku pre všetkých obyvateľov mesta Malacky, prechodne sa zdržujúce osoby, právnické osoby, úrady a ostatné inštitúcie.

3/Za Zámocký park sa pre účely tohto nariadenia považuje plocha ohraničená Zámockým múrom a v teréne od hlavnej brány Legionárskou ulicou po križovatku pri Gajdárovi, odtiaľ ulicou Dukelských hrdinov po Nemocnicu s poliklinikou, ďalej Rakárenskou ulicou s prepojením na Sadovú, Jesenkého ulicou späť po hlavnú bránu.

Dominatou parku je Pálffyovský kaštieľ, v ktorej sú umiestnené niektoré oddelenia nemocnice s poliklinikou. Ďalej je tu športový areál s futbalovým štadiónom,

tribúna, hádzanárske ihrisko so šatňami, volejbalové ihrisko, dva tenisové kurty a stena pre tenis. V priestoroch tribúny na prízemí je reštaurácia.

Pri hlavnej bráne sa nachádza prestavaný dom, v ktorom je umiestnené reštauračné zariadenie.

Na ľavej strane od hlavnej brány je umiestnený bývalý domček záhradníka, v súčasnosti v súkromnom vlastníctve.

4/Na území parku je zakázané:

-poškodzovať vegetáciu, meniť skladbu porastov

-ničiť živočíchov, poškodzovať alebo premiestňovať ich vývojové štádiá

-poškodzovať zariadenie parku (osvetlenie, oplotenie, lavičky, komunikácie, brány, vodovod, smetné koše a pod.)

-vykonávať nepovolenú stavebnú činnosť

-zriaďovať skládky, znečisťovať územie odpadmi, odpadkami a inými látkami

-používať chemické prostriedky

-táboriť, zakladať a udržiavať otvorený oheň

-používať motorové dopravné prostriedky vrátane jednostopých vozidiel /okrem povolených výnimiek/

-jazdiť na bicykli mimo hlavnej komunikácie parku (dláždenej)

-stanovať a nocovať

-jazdiť na zvieratách

-voľne púšťať domáce zvieratá, najmä

psy
-chovať úžitkové zvieratá
-vykonávať branný a tréningový výcvik na zelených plochách
-vypalovať trávne porasty
-rušiť nadmerným hlukom návštevníkov parku
-zbierať rastliny a živočíchy
-osadzovať informačné tabule, reklamné a iné tabule a zariadenia a vylepovať plagáty s výnimkou inf. tabúl, týkajúcich sa parku
- výnimku z týchto zákazov tvoria zmeny týkajúce sa schváleného plánu zámockého parku a zásady siviácie s údržbou celého parku, ktoré vykonáva fyzická alebo právnická osoba pre tento účel určená mestom Malacký.

Článok II. - Zeleň

1/ Základ zelene tvorí platanová alej, kostrové stromy parku, duby a zatravnené plochy. Zámocký park je vedený v Ustrednom zozname kultúrnych pamiatok pod číslom 444/2.

2/Zakazuje sa akékoľvek poškodzovanie a odcudzovanie zelene v parku a každý občan je povinný zdržať sa takéhoto konania, ktoré by bolo na ujmu zelene, alebo zariadení, ktoré sú jeho súčasťou

3/Každý návštevník parku je povinný riadiť sa a správať sa ustanoveniami uvedenými na informačných tabuliach a pokynmi osôb poverenými ochranou a strážením parku

4/Výrub stromov a kríkov v parku je možný iba na základe vydaného rozhodnutia Okresného úradu, odborom ŽP so súhlasom Okresného úradu, odboru RR a IOV.

5/Budovanie zelených plôch a výsadba novej zelene musí byť v súlade s plánom rekonštrukcie Zámockého parku, musí byť

odsúhlasená mestom Malacký a Okresným úradom v Malackách a musí byť realizovaná odborne.

6/Pred započatím stavebných prác je stavebník (investor) povinný dôsledne vyriešiť otázku existujúcej zelene a urobiť všetky opatrenia na jej zachovanie a ochranu.

7/Spôsobenú škodu na zeleni je povinná nahradiť osoba, alebo organizácia, ktorá ju zaviniła. Škoda sa nahrádza uvedením poškodenej veci do pôvodného stavu. Ak spôsobenú škodu povinná osoba, alebo organizácia, dobrovoľne neuvedie v stanovenom termíne do pôvodného stavu, vykoná to za ňu mestom poverená organizácia. Náklady s tým spojené sa vyúčtujú osobe (organizácii), ktorá škodu spôsobila. Za škodu spôsobenú osobami, ktoré nie sú zákonne za škodu zodpovedné a za škody spôsobené zvieratami, zodpovedajú osoby, ktoré sú podľa zákona povinné na tieto osoby a zvieratá dozeráť.

8/Správca parku je povinný zabezpečiť údržbu zelene na odbornej úrovni a s takou početnosťou operácií, aby sa kvalitatívne zvyšovala úroveň zelene.

Článok III. – Čistota a údržba parku

1/Vlastník pozemku, správca parku, užívatelia nehnuteľností a všetci návštevníci parku sú povinní trvale udržiavať čistotu, netvoríť žiadne skládky a prípadné znečistenie okamžite odstrániť na svoje náklady bez poškodenia okolitej prírody.

2/Prevádzkovateľ kultúrnych a športových zariadení a usporiadateľ všetkých akcií, poriadaných v areáli parku, sú povinní zabezpečiť poriadok a čistotu, v bezprostrednom okolí týchto zariadení v čase prevádzky. Ďalej sú povinní zabezpečiť v bezprostrednej blízkosti

dostatočné množstvo košov na odpadky a zaručiť ich včasné vyprázdňovanie. Udržovanie čistoty v rozsahu stanovenom mestom Malacky je podmienkou pre udelenie súhlasu k zvláštnemu užívaniu parku.

3/Ak neodstráni nečistotu ten, ktorý je povinný tak urobiť, musí tak urobiť organizácia, ktorej prináleží čistenie parku a náklady s tým spojené vyúčtuje znečisťovateľovi v súlade s platnými právnymi predpismi.

4/Organizácia (osoba) zodpovedná za čistotu v parku je povinná zabezpečiť pravidelné čistenie všetkých plôch a chodníkov, ničenie buriny, odvoz biologického odpadu (orezané konáre a lístie), vybavenie dostatočným množstvom odpadkových košov a ich pravidelné vyprázdňovanie.

5/Čistením chodníkov sa rozumie zametanie, prípadne umývanie, odstraňovanie snehu, blata, odpadkov, buriny a iných nečistôt. Čistenie sa musí vykonávať po celej šírke a dĺžke chodníkov bez použitia chemických prípravkov, pokiaľ mesto Malacky nerozhodne inak.

6/Zmetené nečistoty sa uskladňujú do smetných nádob. Zametanie nečistôt na zeleň v parku sa zakazuje.

Článok IV. – Zimná údržba

1/Čistenie a zimná údržba miestnych komunikácií a chodníkov v parku sa zabezpečuje podľa pracovných plánov štábu zimnej údržby, ktoré sú schválené mestom Malacky.

2/Mesto Malacky stanoví, na základe návrhu správcu parku, ktoré chodníky pri napadnutí snehu a vzniku poľadovice môžu byť uzavreté. Uzavretie chodníka musí byť na začiatku aj na konci

vyznačené.

3/Sneh musí byť zhrňaný a uskladňovaný tak, aby sa nepoškodila zeleň a zariadenie v parku.

4/Zhrnutý sneh sa ukladá na okraji chodníka na hromady. Hromady snehu nie je možné tvoriť na miestach, ktoré musia zostať voľné. Sú to vstupy do jazdnej dráhy, kanalizačné vpuste, rôzne šachty, úseky na vyprázdňovanie smetných nádob.

5/Vlastník, správca alebo užívateľ nehnuteľností v parku je povinný v rámci vlastného alebo prenajatého pozemku zabezpečiť čistenie chodníkov v zimnom období tak, aby bol z nich odstránený sneh a pri poľadovici boli posypané neprašným inertným materiálom. Zakazuje sa používať chemický posyp.

Článok V. – Povinnosti majiteľa, správcu resp. užívateľa objektov

1/Majiteľ, správca alebo užívateľ objektu je zodpovedný:

a – za udržiavanie čistoty v celom objekte, vrátane udržiavania bezburinného stavu

b – za estetický vzhľad celého objektu, nájomca alebo vlastníka je povinný udržiavať nehnuteľnosť v dobrom technickom stave a jeho vzhľad musí byť v súlade s celkovým zámerom parku

c – za dodržiavanie nariadení tohto VZN

d – za udržiavanie trávnatých porastov a stromov v rámci vlastného alebo prenajatého pozemku v súlade s celkovým charakterom Zámockého parku

e – vlastník alebo nájomca objektu je povinný vykonať udržiavacie práce trávnatých porastov a stromov v súlade s pokynmi správcu parku a na vlastné náklady, udržiavacie práce budú zosúladené s prácami v rámci údržby parku

f – akékoľvek zásahy do nehnuteľností v parku a drobnej architektúry, musia byť pred realizáciou odsúhlasené Okresným úradom, odborom RR a IOV (formou záväzného stanoviska) a mestom Malacky.

g – vlastník alebo nájomca je povinný svoj pozemok oplotiť, pokiaľ to povaha prevádzky vyžaduje, vzhľad oplotenia musí byť odsúhlasený mestom Malacky. Povolenia oplotenia podlieha ohláseniu na Mestskom úrade a k žiadosti je potrebné pripojiť záväzné stanovisko Okresného úradu, odboru RR a IOV .

Článok VI. – Zvláštne užívanie parku

1/ Používať park nad obvyklú mieru alebo iný účel, pre ktorý je určený (stavebná činnosť, krátkodobá kultúrna alebo športová činnosť), je možné iba na základe povolenia mesta Malacky.

2/ Každý, komu bolo vydané povolenie k zvláštnemu užívaniu parku je povinný:

a – používať park len v povolenom rozsahu tak, aby bol čo najmenej odnímaný svojmu účelu

b – zabrániť poškodzovaniu a znečisťovaniu parku a jeho zariadení

c – zabezpečiť prístup k uzáverom vody, kanalizačným vpustiam, požiarovým hydrantom

d – vykonať také opatrenia, aby bola zabezpečená bezpečnosť užívateľov parku, najmä v nočných hodinách

e – používať len vyhradené priestory parku, dodržiavať stanovené podmienky a po skončení užívania uviesť na svoj náklad park do pôvodného stavu

f – zachovávať protipožiarné predpisy a zabezpečiť prístupové cesty pre prípadný protipožiarový zásah

g – zabezpečiť označenie na viditeľnom mieste s presnou adresou organizácie alebo majiteľa, ktorý práce vykonáva s uvedením doby trvania povolenia k zvláštnemu užívaniu

3/ Sypké hmoty, malta alebo iný stavebný materiál môžu byť pri stavebných prácach skladované na povolenej, vymedzenej a od okolia oddelenej časti parku len v nevyhnutnej miere, a to tak, aby ich vietor alebo voda neroznášali do okolia

Článok VII. – Domový odpad

1/ Každý vlastník, správca alebo užívateľ objektu v areáli parku je povinný zabezpečiť likvidáciu komunálneho odpadu dostatočným množstvom smetných nádob a ich pravidelným vývozom.

2/ Smetné nádoby musia byť umiestnené v areáli objektu tak, aby boli ľahko prístupné a zároveň neboli porušené hygienické a bezpečnostné predpisy a taktiež, aby nebol rušený estetický vzhľad okolia.

3/ Vytvárať medziskládky a divoké skládky v parku sa zakazuje.

Článok VIII. – Chov a držanie zvierat

1/ Na území parku sa zakazuje pre hospodárske účely chovať a držať:

a – veľké úžitkové zvieratá

b – drobné úžitkové zvieratá

c – holuby

d – včely

e – kožuštinové zvieratá

2/ V parku sa zakazuje voľne púšťať domáce zvieratá, najmä používať park pre účely venčenia psov.

Článok IX. – Informačné, reklamné a propagačné zariadenia.

1/ V parku sa zakazuje umiestňovať akékoľvek informačné, reklamné a propagačné zariadenia a plagáty.

2/ Povoľuje sa osadiť iba informačné tabule pri vstupoch do parku, na ktorých sú vymedzené povinnosti návštevníkov parku, údaje o parkovej zeleni a údaje o historických pamiatkach.

Článok X. - Dopravný režim parku.

Zámocký park bude otvorený denne od 6.00 hod. do 22.00 hod., po 22.00 hodine bude umožnený vjazd len sanitkám a iným vozidlám len v prípade požiaru alebo iného výnimočného stavu.

1/ Do parku je zakázaný vjazd všetkých motorových vozidiel. Povolenie vjazdu cyklistov je obmedzené len na hlavnú vydláždenú komunikáciu. Jazdenie po štrkových chodníkoch je zakázané.

2/ Vjazd zo Zámockého parku je povolený:

a – vozidlám, ktoré zabezpečujú odvoz tuhého komunálneho odpadu (je nutné upraviť čas zvozu do 9 00 hod)

b – vozidlám firmy, ktorá zabezpečuje údržbu parku

c - zásobovacím vozidlám v čase od 7.00 hod – 9.00 hod

d - ZsVaK z dôvodu čerpania splaškov v čase od 7.00 hod – 9.00 hod

e – občanom zdravotne postihnutým a držiteľom preukazu oprávneného používať osobitné označenie vozidiel 02

f - sanitky a vozidlá, ktoré zabezpečujú dovoz alebo odvoz pacientov z nemocnice, pokiaľ sa preukážu dokladom o prijatí do nemocnice alebo prepúšťacím listom z nemocnice.

3/Mesto Malacky môže povoliť vjazd do areálu parku formou výnimky a to v prípadoch:

a – výnimky s platnosťou 1 roka pre vlastníkov, správcov a užívateľov nehnuteľností, ktoré udeľuje primátor mesta

b – jednorazové výnimky pri organizovaní výnimočných akcií v parku, ktoré udeľuje

primátor mesta

c – jednorazové výnimky pre vstup na športoviská pre telovýchovné jednoty, ktoré udeľuje primátor.

4/ Poplatky za povolenie do zákazu vjazdu motorových vozidiel určených dopravnou značkou B3 a s dodatkovou tabuľou „Mimo povolenia“ sa v Zámockom parku za každé vydané povolenie vjazdu do areálu určujú sadzbu:

- pre podnikateľskú činnosť 5.000,- Sk ročne
- pre organizovanie jednorazových športových a kultúrnych podujatí politických strán a spoločenských organizácií ako aj pre občanov bez poplatku
- pre telovýchovné jednoty jednorazové výnimky pre zápasy bez poplatku, výnimky pre činnosť chodu TJ 100,- Sk za udelenie výnimky

5/ Držiteľ výnimky je povinný dodržiavať podmienky uvedené v povolení výnimky a kópiu povolenia uložiť viditeľne za čelné sklo vozidla. V prípade nedodržania tejto povinnosti sa bude považovať takéto vozidlo za vozidlo, na ktoré nie je vystavené povolenie výnimky a môže byť zo Zámockého parku odtiahnuté.

Článok XI. Prechodné a záverečné ustanovenia

1/ Dňom nadobudnutia účinnosti tohto nariadenia sa rušia všetky výnimky vjazdu do Zámockého parku vydané v prechodnom období pred prijatím tohto VZN.

Článok XII.

Porušenie tohto Všeobecne záväzného nariadenia môže byť sankcionované v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. a jeho doplnenia č. 295/1992 Zb. primátorom mesta do výšky 100.000,- Sk právnickej

osobe alebo fyzickej osobe (podnikateľovi) alebo v zmysle zákona č. 372/1990 Zb. do výšky 1.000,- Sk fyzickej osobe (občanovi). Poplatky za odťahovú službu tvorí samostatná zmluva medzi mestom Malacký a odťahovou službou.

Článok XIII.

1/ Právomoci mesta Malacký vo veciach tohto VZN vykonáva Mestský úrad Malacký, oddelenie územného rozvoja a životného prostredia pokiaľ v texte VZN nie je stanovené inak.

2/ Kontrolu dodržiavania tohto nariadenia a ukládanie pokút v blokovom konaní vykonávajú pracovníci Mestskej polície a príslušných oddelení MsÚ a pracovníci poverení mestom Malacký. Sankcie v zmysle článku XII. patria do pôsobnosti primátora mesta Malacký. V spomýnaných veciach rozhoduje primátor mesta.

Článok XIV.

1/ Schválením tohto VZN sa ruší článok č. 9 odsek 5 VZN č. 3/97 O parkovaní a odstavovaní vozidiel na verejných priestranstvách a miestnych komunikáciách v meste Malacký.

2/ Toto Všeobecne záväzné nariadenie O ochrane a prevádzkovom poriadku Zámockého parku v Malackách bolo schválené na zasadnutí MsZ dňa 25.10.2001.

3/ Toto Všeobecne záväzné nariadenie O ochrane a Prevádzkovom poriadku Zámockého parku nadobúda účinnosť v zmysle zákona.

RNDr. Jozef Ondrejka v.r.
Primátor mesta Malacký

