

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE MESTA MALACKY

č. 3/98

Trhový poriadok a podmienky predaja výrobkov a poskytovania služieb na tržnici v objekte Nádražná 1143. Malacky- VARTA HK s. r. o.

Čl. 1

vyprázdňovanie a dezinfekciu.

Zriadenie tržnice

1. VARTA HK s. r. o. zriadila tržnicu v objekte Nádražná 1143 v Malackách a k prevádzke tohto má povolenie od mesta Malacky zo dňa 9.10.1996. Pre prevádzku zriadenej tržnice vydáva VARTA HK s. r. o. nasledovný trhový poriadok.

Čl. 2

Umiestnenie tržnice

1. Tržnica je umiestnená na mieste, ktoré vyhovuje hygienickým predpisom. Plocha tržnice je bezprašná, ľahko zmyvateľná, čistiteľná a s vyspádovaním pre odtok vody. Tržnica sa nachádza v uzavretom objekte nehnuteľnosti na Nádražnej ulici č. súp. 1143. Tým, že je tržnica uzavretá, je zabezpečené ochranné pásmo, aby predávajúci, návštevníci trhu a ponúkaný tovar neboli v ohrození zdraviu škodlivými látkami, exhalátmi, hmyzom, hlodavcami a ako aj infekčnými chorobami.

Čl. 3

Zabezpečenie tržnice

1. Na tržnici je zabezpečený prívod dostatočného množstva pitnej vody, vyhovujúcej platným predpisom. Táto voda slúži na pitie, umývanie rúk, osvieženie zeleniny, kvetov a pre ostatnú prevádzku tržnice a osobnú hygienu predávajúcich a návštevníkov trhu.
2. Pre potreby tržnice slúži sociálne zariadenie v areáli tržnice. Toalety sú oddelené podľa pohlaví a vybavené umývadlami a hygienickými potrebami na umývanie rúk. Pri prevádzke WC sa musia dodržiavať predpísané a bežné hygienické opatrenia.
3. Súčasťou tržnice je vyčlenený priestor pre umiestnenie odpadových nádob. Jednotliví nájomcovia tržnice (samostatne) musia zabezpečiť ich dostatok a pravidelné

Čl. 4

Oprávnenie na predaj

1. Na tržnici môžu predávať:
 - a) právnické osoby a fyzické osoby, oprávnené na podnikanie podľa zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších zmien a doplnkov a zákona č. 137/1998 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 634/1992 Zb.,
 - b) samostatne hospodáriaci roľníci na základe Osvedčenia vyplývajúceho z § 12a až 12e zákona č. 219/1991 Zb. o súkromnom podnikaní občanov v znení neskorších zmien a doplnkov,
 - c) drobnochovatelia a pestovatelia môžu predávať prebytky z vlastnej produkcie na základe povolenia vydaného MsÚ Malacky,
 - d) autori ľudových umeleckých predmetov bez podnikateľského oprávnenia v zmysle autorského zákona č. 383/1997 Z. z. o literárnych, vedeckých a umeleckých dielach.
2. Na tržnici nemôžu predávať:
 - a) osoby mladšie ako 18 rokov,
 - b) zahraničné osoby bez oprávnenia na podnikanie na území SR podľa § 21 Obchodného zákonníka a § 5 ods. 4 zákona č. 455/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov a zákona č. 137/1998 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 634/1992 Zb. O ochrane spotrebiteľa.

Čl. 5

Predajná doba

1. Predajná doba na tržnici Nádražná 1143, Malacky je stanovená na dni pondelok až sobota od 7.00 hod. do 18.00 hod. pre stabilné predajné miesta.
2. Príležitostné trhy sa budú konať každú sobotu v týždni od 7.00 hod. do 13.00 hod. na označenom mieste vyhradenom správcom tržnice.

Čl. 6

Sortiment a obmedzenia predaja

1. Na tržnicových miestach sa môžu predávať potravinárske výrobky, ktoré určí mesto Malacky Všeobecne záväzným nariadením po dohode s príslušnými orgánmi potravinárskeho dozoru.
 2. Spotrebné výrobky, ktoré sa môžu predávať len v prevádzkárňach tržníc, v stánkoch s trvalým stanovišťom alebo pred prevádzkarňou jej prevádzkovateľa:
 - a) textilné a odevné výrobky,
 - b) obuv,
 - c) domáce potreby,
 - d) elektrotechnické výrobky,
 - e) výrobky spotrebnej elektroniky,
 - f) drobný tovar, papierenské výrobky,
 - g) drogériový tovar a kozmetiku,
 - h) športové potreby a hračky.
 3. Obmedzenia podľa ods. 2 sa nevzťahujú na propagačné predajné akcie s podporou predaja a uvádzaním nových výrobkov na trh.
 4. Tovar pri predaji ktorého musia byť uplatnené ustanovenia zákona č. 215/1992 Zb. a zákona č. 87/1997 Z. z. o veterinárnej starostlivosti a v súlade s vydanými Všeobecne záväznými podmienkami:
 - a) ovocie a zelenina musia vyhovovať hygienickým požiadavkám (v zmysle platných predpisov),
 - b) zdravé živé zvieratá a ryby môžu byť ponúkané len vo zvlášť vyhradenom priestore. Predaj jahniat, kozliat mladších ako 3 mesiace, hydiny, holubov, králikov a drobných zvierat, je povolený až po veterinárnom vyšetrení, vykonanom v mieste predaja. Na predaj všetkých živých zvierat z iných okresov je potrebné veterinárne osvedčenie z miesta ich pôvodu, potvrdené príslušným okresným veterinárnym lekárom KVLSR (Komora veterinárnych lekárov Slovenskej republiky), ktoré má časovo obmedzenú platnosť 72 hodín (3 dni),
 - c) vajcia- povoľuje sa predaj iba označených slepačích vajec konzumných, pochádzajúcich od právnických alebo fyzických osôb, ktorým bolo príslušnou Okresnou veterinárnou správou SR vydané osvedčenie o spôsobilosti podmienok na ich produkciu,
 - d) mlieko, mliečne výrobky (trvanlivé, sušené alebo kondenzované mlieko, balené maslo, syry, tvaroh, balená smotana a pod.) možno predávať na vyhradených miestach trhoviska, pri splnení všetkých podmienok určených príslušnou verejnou správou,
 - e) huby- možno predávať len na základe „Osvedčenia o znalosti húb“, vydaného príslušnou komisiou, oprávnenie na predaj sa týka len tých druhov, ktoré sú v osvedčení uvedené. Povolenie na predaj húb musí byť kupujúcim viditeľne predložené.,
 - f) med- musí byť zdravotne nezávadný, plnený do hygienicky vyhovujúcich označených obalov (výrobca, názov medu, hmotnosť, dátum plnenia, doba použiteľnosti- § 10 zákona č. 634/1992 Zb. o ochrane spotrebiteľa). Med môžu ponúkať právnické alebo fyzické osoby, ktoré majú osvedčenie o spôsobilosti podmienok pre túto činnosť, vydané príslušnou Okresnou veterinárnou správou alebo je tovar sprevádzaný dodacím listom právnickej osoby alebo fyzickej osoby oprávnenej k tejto činnosti (výrobe),
 - g) ostatné potravinárske výrobky- predávať sa môžu iba hygienicky nezávadné výrobky a pri dodržaní platných predpisov,
 - h) vianočné stromčeky, chvoje, čečinu a výrobky z nich možno predávať len na základe preukázaného potvrdenia o spôsobe ich nadobudnutia a so súhlasom mesta,
 - i) kozmetické prostriedky, pracie a čistiace prostriedky sa môžu predávať len na základe schválenia príslušného Slovenského testovacieho centra (SKTC).
5. Tovar ktorého predaj je na trhovách miestach zakázaný:
 - a) surové kravské, ovčie a kozie mlieko, mliečne výrobky z tepelne neupraveného kravského, kozieho a ovčieho mlieka,
 - b) vajcia vodnej hydiny,
 - c) čerstvé mäso domácich zvierat a mäsové výrobky,
 - d) všetky potraviny živočíšneho pôvodu a pôvodu pochádzajúce od právnických alebo fyzických osôb, ktoré nemajú osvedčenie o spôsobilosti podmienok, vydané príslušným okresným orgánom veterinárnej správy,
 - e) tabak a tabakové výrobky,
 - f) zbrane a strelivo,
 - g) výbušniny a pyrotechnické výrobky,
 - h) tlač a iné veci ktoré ohrozujú mravnosť,
 - i) lieh, destiláty a spotrebiteľsky balené alkoholické nápoje,
 - j) jedy, omamné a psychotropné látky,
 - k) lieky,
 - l) automobily, motocykle, ich súčiastky a príslušenstvo,
 - m) chránené druhy živočíchov a nebezpečné

- živočíchych,
- n) živé zvieratá s výnimkou trhových konzumných rýb, zákaz sa nevzťahuje na propagačné predajné podujatia a zvodov zvierat organizované zväzmi a združeniami chovateľov.

Uvedený zákaz sa pri predaji na trhovisku rozširuje o :

- a) lahôdkárske výrobky a výrobky studenej kuchyne,
b) cukrárske výrobky s plnkou.

Čl. 7

Kvalita predávaného tovaru a jej kontrola

1. Tovar ponúkaný na predaj musí byť bezchybný, musí mať predpísanú alebo schválenú akosť, pokiaľ je záväzne ustanovená alebo pokiaľ to vyplýva z osobitných predpisov (§ 3 zákona č. 142/1991 Zb. o česko-slovenských technických normách), alebo v akosti predávajúcim uvádzanej. Zelenina, zemiaky a lesné plody musia byť očistené, zbavené hlíny a zvädnutých častí.
2. Elektrovýrobky, ktoré podliehajú schvaľovaniu musia mať atest príslušného skúšobného orgánu (SKTC).
3. Predávajúci je povinný na požiadanie kontrolného orgánu poskytnúť vzorku predávaného tovaru na kontrolu zdravotnej nezávadnosti a akosti. Kontrolný orgán vydá predávajúcemu potvrdenie o odobratí vzorky, v ktorom uvedie množstvo vzorky a jej hodnotu.
4. Ak sa kontrolou zdravotnej nezávadnosti a akosti zistí, že predávaný tovar nezodpovedá požiadavkám stanovených všeobecne záväznými predpismi, kontrolný orgán potom:
 - a) zakáže predaj tovaru a predávajúci je povinný uhradiť náklady na kontrolu zdravotnej nezávadnosti a akosti a peňaznú sankciu uhradiť podľa platných predpisov,
 - b) upozorní na túto skutočnosť správcu tržnice a príslušný orgán, u ktorého je predajca registrovaný.

Čl. 8

Podmienky predaja

1. Podmienkou predaja na tržnici je prenájom stolov alebo predajných priestorov:
 - a) prenajatie predajných stolov pre nový rok bude v prvom rade ponúknuté ich

- a) užívateľom z predchádzajúceho roku,
- b) voľné stoly budú obsadené v poradí podľa dátumu žiadostí došlých správcovi tržnice, až do obsadenia všetkých predajných miest a stolov,
- c) ďalšie požiadavky budú uspokojované pri uvoľňovaní predajných stolov súčasnými užívateľmi a to podľa poradovníka došlých žiadostí,
- d) v prípade, že si užívateľ neobsadí svoj predajný stôl v jednotlivých dňoch a to:
 - v hlavnej sezóne (1.4. – 31.10.) do 8.00 hod.,
 - v ostatných mesiacoch do 8.30 hod.môže tento predajný stôl správca tržnice ponúknuť ďalšiemu záujemcovi na príslušný deň.

2. Ponúknuť tovar na predaj sa môže iba na stoloch a v priestoroch určených správcou tržnice.
3. Orgány hygienického a veterinárneho dozoru, Slovenská obchodná inšpekcia a Slovenská poľnohospodárska a potravinárska inšpekcia môžu obmedziť alebo zakázať predaj niektorých tovarov vzhľadom na podmienky predaja, akosť a nákazovú situáciu.
4. Predmetom ponuky nesmie byť tovar nekvalitný, ohrozujúci zdravie spotrebiteľov a tovar, u ktorého sa nepreukáže legálny spôsob jeho nadobudnutia alebo jeho pôvod.

Čl. 9

Povinnosti predávajúceho

1. Predávajúci je povinný:
 - a) dodržiavať podmienky predaja,
 - b) predávať len na predajnom stole alebo mieste určenom správcou tržnice,
 - c) označiť predajný stôl adresou právnickej alebo fyzickej osoby, zodpovedajúcej za predaj tovaru,
 - d) dodržiavať predpisy v oblasti poplatkov, hygienické, veterinárne a bezpečnostné predpisy,
 - e) tovar viditeľne označiť cenovkami, zabezpečiť predaj v súlade s cenovými predpismi vyplývajúcimi zo zákona č. 526/1990 Zb. a ceny správne účtovať,
 - f) uvádzať o predávanom tovare len pravdivé údaje (§ 8 zákona č. 634/1992 Zb.),
 - g) riadne informovať spotrebiteľa o vlastnostiach predávaných výrobkov na obsluhu a zvláštnymi technickými pravidlami (§ 11 zákona č. 634/1992 Zb.),
 - h) predávať výrobky o správnej hmotnosti, miere alebo množstve a umožniť spotrebiteľovi prekontrolovať si

- i) správnosť týchto údajov,
 - j) zabezpečiť podmienky pre predaj zdravotne nezávadného tovaru,
 - k) vylúčiť z predaja požívatinu zdravotne závadnú, neznámeho pôvodu, čiastočne narušenú alebo zjavne znehodnotenú,
 - l) udržiavať predajné miesto počas predaja a po jeho ukončení v čistote a poriadku, predajný stôl v prevádzkyschopnom stave a po skončení predaja tento zamykať. Pri nedodržaní týchto podmienok môže byť predávajúcemu prenajatý stôl odobratý a pomerná časť nájomného mu bude vrátená,
 - l) mať čistý odev.
2. Predávajúci je ďalej povinný:
- a) umožniť kontrolným orgánom vykonanie kontroly dodržiavania stanovených podmienok predaja tovaru a podriaďiť sa rozhodnutiam kontrolného orgánu,
 - b) na požiadanie kontrolného orgánu predložiť platné doklady (podľa charakteru predaja), napr.:
 - občiansky preukaz,
 - živnostenský list alebo rovnocenný doklad oprávňujúci na predaj tovaru,
 - potvrdenie o pridelení predajného stola alebo priestoru a zaplatenie príslušného poplatku,
 - doklad o nadobudnutí tovaru,
 - zdravotný preukaz ak si to vyžaduje povaha predávaného tovaru,
 - osvedčenie o znalosti húb,
 - doklad o kontrole zdravotnej nezávadnosti a akosti predávaného tovaru,
 - veterinárne osvedčenie na premiestňovanie zvierat a pod.

Čl. 10

Povinnosti a práva správca tržnice

1. Zabezpečiť kontrolnú váhu s platným úradným overením a jej prístupnosť kupujúcim.
2. Zabezpečiť dozor nad prevádzkou tržnice.
3. Spolupracovať s kontrolnými orgánmi pri výkone ich kontrolnej činnosti.
4. Pridelovať predávajúcim miesto na predaj za stanovený poplatok.
5. Dozerať na dodržiavanie podmienok predaja.
6. Kontrolovať zdravotnícke preukazy osôb predávajúcich potravinársky tovar.
7. Dbieť, aby stoly a stánky boli označené menom osoby zodpovednej za prevádzku a jednotlivé druhy tovaru boli riadne označené cenovkami.

8. Zabezpečiť denné čistenie tržnice, umývanie a dezinfekciu časti určenej na predaj živých zvierat a odvoz odpadu.
9. Obhospodarovať zariadenie tržnice.
10. Žiadať od prevádzkovateľa odstraňovanie závad narušujúcich prevádzku tržnice.
11. Dbieť, aby bol pre predávajúcich a kupujúcich trvale k dispozícii k nahliadnutiu trhový poriadok.
12. Pre dodržiavanie podmienok predaja, ale aj ostatných platných zákonov a nariadení prizývať Mestskú políciu ak nemôže nápravu dosiahnuť pracovníci správy trhoviska vlastnými silami.
13. Spolupracovať s ostatnými vykonávajúcimi na tržnici kontrolnú činnosť. O vykonaných kontrolách viesť evidenciu.
14. Zabezpečiť podmienky pre bezpečnosť a ochranu zdravia a požiaru ochranu.
15. Dostatok odpadových nádob na dočasné uskladnenie odpadov, ich pravidelné vyprázdňovanie a dezinfekciu.
16. Ovoskop na preverovanie vajec.
17. Denné umývanie stolov a priestoru vyhradeného na predaj drobných hospodárskych zvierat.
18. Vyhradiť priestor na veterinárnu kontrolu zdravotného stavu predávaných zvierat.
19. Za porušenie povinností ustanovených v trhovom poriadku zo strany predávajúcich môže správca tržnice:
 - a) zakázať predaj tovaru,
 - b) vylúčiť predávajúceho s predaja.

Čl. 11

Riadenie tržnice a kontrola predaja

1. Predaj a priebeh trhu riadi správca tržnice.
2. Predaj na tržnici, dodržiavanie trhového poriadku a ďalších záväzných predpisov, kontrolujú v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane spotrebiteľa miestne dozorné a inšpekčné orgány v rozsahu svojich právomocí, prípadne v súčinnosti s mestskou políciou.
3. V prípade zistenia, že predávajúci (držitelia živnostenského oprávnenia) porušia

podmienky predaja, budú tieto zistenia signalizované príslušnému živnostenskému oddeleniu príslušného Okresného úradu.

Čl. 12

Poplatky

4. Za porušenie povinnosti ustanovenej podľa zákona č. 634/1992 Zb. uloží mesto Malacky:
 - a) predávajúcemu, výrobcovi dozorcovi alebo dodávateľovi, alebo osobám vykonávajúcim činnosť podľa § 2 ods. 1 písm. b) uvedeného zákona pokutu až do výšky 500.000,- Sk Za opakované porušenie povinnosti v priebehu roka možno uložiť pokutu až do výšky 1.000.000,- Sk (§ 24 ods. 1 zákona č. 634/1992 Zb.),
 - b) pokutu podľa ods. 4 a) tohto čl. nemožno uložiť v prípadoch, ak bola uložená pokuta podľa osobitného zákona a v prípade, keď možno uložiť pokutu podľa § 24 ods. 2 zákona č. 634/1991 Zb. (až do výšky 10.000.000,- Sk pri ujme na živote alebo zdraví),
 - c) pri určení výšky pokuty sa prihliada na charakter protiprávneho konania a na rozsah jeho následkov,
 - d) pokiaľ zákon nestanoví inak, sú uvedené pokuty príjmom mesta, resp. príjmom rozpočtu Slovenskej republiky, podľa toho, ktorý orgán pokutu uložil,
 - e) pokutu podľa písm. a) tohto odseku možno uložiť do troch rokov odo dňa, keď k porušeniu zákona došlo,
 - f) uložením pokuty nie je dotknutá povinnosť na náhradu škody.
5. Pri kontrole dodržiavania ustanovení tohto Všeobecne záväzného nariadenia postupuje mesto Malacky nasledovne:
 - a) kontrolu na trhovisku v meste Malacky vykonávajú pracovníci mestskej polície, hlavná kontrolórka mesta alebo poverení pracovníci mestského úradu, ktorí sa preukážu úradným poverením,
 - b) o výsledku kontroly sa vyhotoví na mieste zápis, ktorý účastníci kontroly podpíšu. Ak kontrolovaný odmietne protokol podpísať, uvedie sa do protokolu aj táto skutočnosť,
 - c) protokol, obsahujúci všetky zistené a pre daný prípad podstatné skutočnosti, sa doručí kontrolným orgánom bez zbytočných prieťahov na MsÚ Malacky, kde bude do 30 dní od doručenia formou rozhodnutia vyriešený. Rozhodnutie o výške pokuty sa zašle obvyklým spôsobom kontrolovanému, u ktorého bolo zistené porušenie ustanovení VZN o trhovom poriadku.,
 - d) pri určovaní výšky pokuty bude postupované podľa ods. 4 c) tohto čl.
1. Podkladom k stanoveniu poplatkov na tržnici Nádražná 1143 bolo Všeobecne záväzné nariadenie č 4/95 o miestnych poplatkoch úplné znenie doplnené a zmenené podľa zákona č. 72/1992 Zb. a zákona 44/1993 Z. z., ktoré dopĺňajú a menia zákon č. 544/1990 Zb. o miestnych poplatkoch. Poplatok sa platí za užívanie súkromného priestranstva, pričom užívaním sa rozumie:
 - a) umiestnenie predajného zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
 - b) umiestnenie stavebného alebo predajného zariadenia,
 - c) parkovanie vozidla,
 - d) organizovanie burzy,
 - e) prenájom pultu,
 - f) prenájom objektov nehnuteľností,
 - g) prenájom krytých priestorov.Sadzba poplatku za užívanie súkromného priestranstva sa určuje podľa charakteru nasledovne:
 - a) sadzba poplatku za prenajatie pultu alebo verejného priestranstva na tržnici na deň:
 - za prenájom pultu na predaj ovocia a zeleniny tuzemskej produkcie (prebytky zo záhrad a záhradných kvetov) **30,- Sk**,
 - za prenájom pultu na predaj potravín, skleníkových kvetov a ovocia a zeleniny z dovozu **120,- Sk**,
 - za prenájom pultu napredaj ostatného tovaru (textil, elektronika, drogéria a pod.) **25,- Sk/ m²/deň**,
 - za murované objekty **od 500,- Sk do 2.000,- Sk/ m²/rok**,
 - za kryté priestory **od 500,- Sk do 1.500,- Sk/ m²/rok**.
 - b) sadzby pri jednorázovom predaji na voľných plochách tržnice za 1 m² / deň sa určujú takto:
 - za predaj ovocia a zeleniny tuzemskej produkcie, prebytky zo záhrad a záhradných kvetov **30,- Sk**,
 - za predaj ovocia, potravín, skleníkových kvetov a zeleniny z dovozu **100,- Sk**,
 - za predaj ostatného tovaru, textil, elektronika, drogéria a pod. **150,- Sk**.
 - c) denné sadzby pri prenajatí pultu a pri prenajatí na voľných plochách tržnice sa počas soboty zdvojnásobujú,
 - d) sadzby poplatku za poskytovanie voľného priestranstva na burzu **10,- Sk/ m² / deň**,
 - e) sadzba poplatku za parkovanie nákladného motorového vozidla vo vnútri areálu tržnice **30,- Sk/ deň**,
 - f) parkovanie osobného motorového vozidla **20,- Sk/ deň**.

Čl. 13

Závěrečné ustanovenia

1. Toto Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/98 o Trhovom poriadku a podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na tržnici v objekte Nádražná 1143, Malacky VARTA HK s. r. o. bolo schválené uznesením MsZ-a, dňa 11.8.1998.
2. Toto Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/98 o Trhovom poriadku a podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na tržnici v objekte Nádražná 1143, Malacky VARTA HK s. r. o. nadobúda platnosť dňa 28.8.1998.

.....
Ing. Vladimír Moravčík, CSc.
primátor mesta