

# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MESTA MALACKY - NÁVRH ZMIEN A DOPLNKOV č. 7 2014



Komplexný urbanistický výkres  
- situovanie jednotlivých lokalít zmien a doplnkov

9B

Obstarávateľ: Mesto Malacky

M 1:5000

Spracovateľ: Ing. arch. Milan Vaneč  
Hlavný architekt: Ing. arch. Milan Vaneč



MAREC 2014

- stav návrh výkres**
- Rodinné domy (BR)
  - Rodinné domy mestského typu (BRM)
  - Rodinné domy na prestavbu (BRP)
  - Speciálne formy byvania (BS)
  - Bytové domy (BB)
  - Bytové domy mestského typu (BBM)
  - Rodinné domy s komerčnými aktivitami (BRZ)
  - Zmiešané byv. rod. a byt. domov s komer. aktivitami (BRZ)
  - Mestská polyfunkčné územie (PM)
  - Polyfunkčné územie obchodu a služieb (POS)
  - Polyfunkčné územie obchodných a výrobných služieb (PVS)
  - Zariadenia verejného vybavenia (AVA, AVV, AVZ, AVK, AVT, AVOS)
  - Školsko (AVS)
  - Priemyselný park Záhorie
  - Sport a rekreácia
  - Plochy zariadení športu a telovýchovy (RS)
  - Plochy rekreácie a rekreačný areál (RA)
  - Golfový areál (RA)
  - Priemyselná výroba (VP)
  - Komunálna, stavebná výroba a výrobné služby (VK)
  - Stavebná výroba (VK)
  - Plochy skladových a distribučných areálov (VD)
  - Technologické centrum (TC)
  - Poľnohospodárska výroba (VPP)
  - Zariadenia lešného hospodárstva
  - Areál technického vybavenia zásobovania vodou (AT1)
  - Areál technického vybavenia odsalňovania (AT2)
  - Areál technického vybavenia zásobovania elektrickou energiou (AT3)
  - Areál technického vybavenia zásobovania plynom (AT4)
  - Kultúrna pamiatka
  - Objekty historickej identity
  - Bytovy židovský cintorín a saské hroby
  - Pomník - kultúrna pamiatka
  - Verejná zeleň
  - Parky a parkovo upravené plochy
  - Zeleň cintorínov
  - Ochranná zeleň
  - Zeleň komunikácií
  - Záhradnícke oázy
  - Orná pôda
  - Lesy
  - Lesopark
  - Vodné toky a plochy
  - Plochy špeciálnych zariadení
  - Námestie a pešie zóny
  - Kód regulatívy vid' text / počet podlaží

- hranice a pásma**
- Hranica riešenej územia
  - Hranica urbanistického zväzku
  - Hranica Vojenského obvodu Záhorie
  - Hranica zastavaného územia - stav
  - Hranica zastavaného územia - návrh
  - Trasa "optokábla"
  - Ochranné pásmo podzemného zásobníka plynu
  - Ochranné pásmo cintorína
  - Ochranné pásmo diaľnice
  - Ochranné pásmo železnice
  - Ochranné pásmo elektrického vedenia
  - Bezpečnostné pásmo plynovodu
  - Ochranné pásmo COV - stav
  - Ochranné pásmo COV - návrh
  - Ochranné pásmo poľnohospodárskych dvorov
  - Ochranné pásmo leša
- sondy**
- Sonda Posagas a.s. - Malacky
  - Ochranné pásmo sondy Posagas a.s. - 150 m
  - Ochranné pásmo sondy Posagas a.s. - 250 m
- areály**
- Areál technického vybavenia hromadnej dopravy
  - Cestná doprava, parkoviská, garáže, šerpáda PHM
  - Autobusové nádražie, plochy železničnej dopravy
  - Vysokotlakový plynovod 2,5 MPa - stav
  - Vysokotlakový plynovod 4,0 MPa - stav
  - Vysokotlakový plynovod 2,5 MPa - návrh
  - Vysokotlakový plynovod 4,0 MPa - návrh
  - Vysokotlakový plynovod 2,5 MPa - na zrušenie
  - Vysokotlakový plynovod 4,0 MPa - na zrušenie
  - Podzemný zásobník zemného plynu
- stav návrh výkres**
- Diaľnica
  - Cesta typ B1
  - Cesta typ B1 - podchod
  - Cesta typ B2
  - Cesta typ B2 - podchod
  - Cesta typ C1
  - Cesta typ C2
  - Cesta typ C2 - podjazd
  - Cesta pešia typ D2 - podchod
  - Cesta pešia typ D1
  - Cesta cyklistická

**Mesto Malacky**  
potvrdzuje platnosť územnoplánovacej dokumentácie  
v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva  
zo dňa

Termín účinnosti od

RNDr. Jozef Ondrejka  
primátor

