

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MESTA MALACKY - ZMENY A DOPLNKY 2009

Komplexný urbanistický výkres

M 1 : 5 000 **2**



Spracovateľ: MAX-ART, s r.o., Bratislava

Obstarávateľ: Mesto Malacky

Hlavný architekt: Ing. arch. Otto Novitzky
Ing. arch. Milan Vánek
Spolupráca: Ing. arch. Kinga Vláčilová



Máj, 2010

- stav návrh výhled**
- Rodinné domy (BR)
 - Rodinné domy mestského typu (BRM)
 - Rodinné domy na prestavbu (BRP)
 - Špeciálne formy bývania (RS)
 - Bytové domy (BB)
 - Bytové domy mestského typu (BBM)
 - Rodinné domy s komerčnými aktivitami (BRZ)
 - Zmiešané býv. rod. a byt. domov s komer. aktivitami (BRZ)
 - Mestské polyfunkčné územie (PM)
 - Polyfunkčné územie obchodu a služieb (POS)
 - Polyfunkčné územie obchodných a výrobných služieb (PVS)
 - Zariadenia verejného vybavenia (AVA, AVV, AVZ, AVK, AVT, AVOS)
 - Školské (AVS)
 - Prírodný park Záhorie
 - Plochy rekreácie a telovýchovy (RS)
 - Plochy rekreácie a rekreačný areál (RA)
 - Golfový areál (RA)
 - Prírodná výroba (VP)
 - Komunálna, stavebná výroba a výrobné služby (VK)
 - Stavebná výroba (VK)
 - Plochy skladových a distribučných areálov (VD)
 - Technologické centrum (TC)
 - Poľnohospodárska výroba (VPP)
 - Zariadenia lesného hospodárstva
 - Areál technického vybavenia zásobovania vodou (ATI)
 - Areál technického vybavenia odkanalizovania (ATI)
 - Areál technického vybavenia zásobovania elektrickou energiou (ATI)
 - Areál technického vybavenia zásobovania plynom (ATI)
 - Kultúrna pamiatka
 - Objekty historickej identity
 - Bývalý židovský cintorín a saské hroby
 - Pomník - kultúrna pamiatka
 - Verejná zeleň
 - Parky a parkovo upravené plochy
 - Zeleň cintorínov
 - Ochranná zeleň
 - Zeleň komunikácií
 - Záhradkárske osady
 - Orná pôda
 - Lesy
 - Lesopark
 - Vodné toky a plochy
 - Plochy špeciálnych zariadení
 - BB 2 Kód regulatívov vif text / počet podlaží
- stav návrh výhled**
- Hranica riešeneho územia
 - Hranica urbanistického obvodu
 - Hranica Vojenského obvodu Záhorie
 - Hranica zastavaného územia - stav
 - Hranica zastavaného územia - návrh
 - Trasa "optokabla"
 - Ochranné pásmo podzemného zásobníka plynu
 - Ochranné pásmo cintorína
 - Ochranné pásmo diaľnice
 - Ochranné pásmo železnice
 - Ochranné pásmo elektrického vedenia
 - Ochranné pásmo plynovodu
 - Ochranné pásmo ČOV - stav
 - Ochranné pásmo ČOV - návrh
 - Ochranné pásmo poľnohospodárskych dvorov
 - Ochranné pásmo lesa
 - Sonda Posagas a.s. - Malacky
 - Ochranné pásmo sondy Posagas a.s. - 150 m
 - Ochranné pásmo sondy Posagas a.s. - 250 m
 - Areál technického vybavenia hromadnej dopravy
 - Čestná doprava, parkoviská, garáže, čerpadlá PPM
 - Autobusové nádražia, plochy železničnej dopravy
 - Vysokotlaký plynovod 2,5 MPa - stav
 - Vysokotlaký plynovod 4,0 MPa - stav
 - Vysokotlaký plynovod 2,5 MPa - návrh
 - Vysokotlaký plynovod 4,0 MPa - návrh
 - Vysokotlaký plynovod 2,5 MPa na zrušenie
 - Vysokotlaký plynovod 4,0 MPa - na zrušenie
 - Podzemný zásobník zemného plynu
- stav návrh výhled**
- Diaľnica
 - Cesta typ B1
 - Cesta typ B1 - podchod
 - Cesta typ B2
 - Cesta typ B2 - podchod
 - Cesta typ C1
 - Cesta typ C2
 - Cesta typ C2 - podjazd
 - Cesta pešia typ D2 - podchod
- Orientačný bod pre prichytenie výkresu Za (Komplexný urbanistický výkres - náložka)

Mesto Malacky
potvrďuje platnosť územnoplánovacej dokumentácie v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva zo dňa 6. 12. 2009

Termin účinnosti od: RNDr. Jozef Ondrejka primátor

