

**ZBIERKA**  **ZÁKONOV**  
**SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

Ročník 2022

Vyhlásené: 24. 5. 2022

Časová verzia predpisu účinná od: 15. 6.2022

Obsah tohto dokumentu má informatívny charakter.

**178**

**ZÁKON**

z 5. mája 2022,

**ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach  
a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady  
v znení neskorších predpisov**

Národná rada Slovenskej republiky sa uzniesla na tomto zákone:

**Čl. I**

Zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení zákona č. 733/2004 Z. z., zákona č. 747/2004 Z. z., zákona č. 171/2005 Z. z., zákona č. 517/2005 Z. z., zákona č. 120/2006 Z. z., zákona č. 460/2007 Z. z., zákona č. 538/2007 Z. z., zákona č. 465/2008 Z. z., zákona č. 535/2008 Z. z., zákona č. 467/2009 Z. z., zákona č. 527/2010 Z. z., zákona č. 406/2011 Z. z., zákona č. 460/2011 Z. z., zákona č. 548/2011 Z. z., zákona č. 68/2012 Z. z., zákona č. 286/2012 Z. z., zákona č. 343/2012 Z. z., zákona č. 347/2013 Z. z., zákona č. 484/2013 Z. z., zákona č. 268/2014 Z. z., zákona č. 333/2014 Z. z., zákona č. 361/2014 Z. z., zákona č. 79/2015 Z. z., zákona č. 243/2017 Z. z., zákona č. 292/2017 Z. z., zákona č. 112/2018 Z. z., zákona č. 312/2018 Z. z., zákona č. 221/2019 Z. z., zákona č. 369/2019 Z. z., zákona č. 460/2019 Z. z., zákona č. 354/2020 Z. z., zákona č. 470/2021 Z. z. a zákona č. 92/2022 Z. z. sa mení a dopĺňa takto:

1. § 12 sa dopĺňa odsekmi 7 a 8, ktoré znejú:

„(7) Správca dane môže všeobecne záväzným nariadením<sup>11)</sup> podľa miestnych podmienok v obci alebo jej jednotlivej časti, alebo v jednotlivom katastrálnom území určiť koeficient ročnej sadzby dane zo stavieb pre jednotlivé druhy stavieb podľa § 10 ods. 1, ak sú stavbami podľa odseku 8 (ďalej len „koeficient sadzby dane neudržiavanej stavby“). Takto určený koeficient sadzby dane neudržiavanej stavby je vyšší ako 1, najviac však 10. Sadzba dane pre stavby podľa odseku 8 je súčin sadzby dane zo stavieb podľa odseku 1 alebo sadzby dane určenej vo všeobecne záväznom nariadení<sup>11)</sup> a koeficientu sadzby dane neudržiavanej stavby. Ak ide o neudržiavanú stavbu podľa odseku 8, správca dane je povinný pred vyrubení dane daňovníkovi zaslať dvakrát písomné oznámenie o zámere vyrubiť daň s uplatnením koeficientu sadzby dane neudržiavanej stavby. Správca dane uplatní sadzbu dane upravenú o koeficient sadzby dane neudržiavanej stavby v zdaňovacom období nasledujúcom po zdaňovacom období, v ktorom bolo doručené druhé oznámenie správcu dane podľa predchádzajúcej vety.

(8) Koeficient sadzby dane neudržiavanej stavby podľa odseku 7 možno určiť pri stavbách, ktoré sú

a) stavbami, ktoré vlastník riadne neudržiava podľa osobitného predpisu<sup>11ba)</sup> a stavebný úrad mu vo verejnom záujme právoplatne nariadil, aby sa v určenej lehote a za určených

podmienok postaral o nápravu podľa osobitného predpisu,<sup>11bb)</sup> pričom vlastník túto povinnosť v stanovenej lehote nesplnil,

- b) stavbami, ktoré nezodpovedajú základným požiadavkám na stavby podľa osobitného predpisu,<sup>11bc)</sup> čím ohrozujú alebo obťažujú užívateľov alebo okolie stavby a stavebný úrad ich vlastníkovi právoplatne nariadil uskutočniť nevyhnutné úpravy na stavbe,<sup>11bd)</sup> pričom vlastník túto povinnosť v stanovenej lehote nesplnil,
- c) závadnými stavbami ohrozujúcimi život alebo zdravie osôb podľa osobitného predpisu,<sup>11be)</sup> ak ich nemožno hospodárne opraviť a stavebný úrad vlastníkovi právoplatne nariadil odstránenie stavby podľa osobitného predpisu,<sup>11be)</sup> pričom vlastník túto povinnosť v stanovenej lehote nesplnil.“.

Poznámky pod čiarou k odkazom 11ba až 11be znejú:

„<sup>11ba)</sup> § 86 ods. 1 zákona č. 50/1976 Z. z.

<sup>11bb)</sup> § 86 ods. 2 zákona č. 50/1976 Z. z. v znení zákona č. 237/2000 Z. z.

<sup>11bc)</sup> § 43d zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov.

<sup>11bd)</sup> § 87 zákona č. 50/1976 Z. z. v znení zákona č. 237/2000 Z. z.

<sup>11be)</sup> § 88 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Z. z.“.

2. V § 39 sa za slová „60 prenocovaní“ vkladá slovo „daňovníka“.
3. V § 98 sa za slová „sadzby dane,“ vkladajú slová „koeficient sadzby dane neudržiavanej stavby,“.
4. V § 99d ods. 4 prvá veta znie: „Vzor tlačiva priznania k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje určí Ministerstvo financií Slovenskej republiky a uverejní ho na svojom webovom sídle s vyznačením dátumu uverejnenia.“.

## Čl. II

Tento zákon nadobúda účinnosť 15. júna 2022.

**Zuzana Čaputová v. r.**

**Boris Kollár v. r.**

**Eduard Heger v. r.**

