



M E S T O M A L A C K Y

---

## **Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Malacky**

**Číslo materiálu: Z46/2022**

**Názov materiálu:**

**Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 9/2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších VZN**

Príloha: Zhrnutie a návrh uznesení

Spracovala a predkladá :      Mgr. Lenka Paráková, vedúca Oddelenia právneho

## Zhrnutie a návrh uznesení

### I. Zhrnutie

#### 1.1. Východisko:

Zákon č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach“) vo svojich ustanoveniach deleguje obciam kompetenciu stanoviť Všeobecne záväzným nariadením daň za ubytovanie. Zákonom č. 470/2021 Z. z. (ďalej aj len ako „novela“) došlo s účinnosťou od 11.12.2021 k zmene a doplneniu zákona o miestnych daniach. Novela sa dotýka okrajovo dane z nehnuteľností a vo významnej miere dane za ubytovanie.

#### 1.2. Stručný súhrn informácií a dôvodová správa:

Medzi podstatné zmeny citovaného zákona patrí najmä nová definícia:

- **predmetu dane**, a to tým spôsobom, že akékoľvek zariadenia, teda nielen taxatívne vymenované zákonom, ktoré poskytujú odplatné prechodné ubytovanie s ohľadom na počet zazmluvnených prenocovaní fyzickej osoby, podľa Občianskeho zákonníka podliehajú tejto dani,
- **osôb zúčastnených na plnení daňovej povinnosti**, podľa ktorej, ak nemožno určiť prevádzkovateľa zariadenia je platiteľom dane za ubytovanie vlastník nehnuteľností. Zároveň sa zavádza pojem zástupcu platiteľa dane,
  - **základu dane**, podľa ktorého pre určenie základu dane zostáva ako doteraz rozhodujúci počet prenocovaní, avšak s ustanovením horného limitu, ktorým je 60 prenocovaní u jedného platiteľa dane v jednom kalendárnom roku,
  - **vzniku a zániku daňovej povinnosti**, ktorá nebola doteraz definovaná a je určená dňom vzniku alebo dňom ukončenia poskytovania odplatného prechodného ubytovania,
  - **oznamovacej povinnosti**, ktorá sa doteraz ustanovovala na základe zákona všeobecne záväzným nariadením, no podľa novely zákona je pre niektoré povinnosti uvedená priamo v zákone,
  - **určenia dane podľa pomôcok**, ktoré doteraz nebolo vôbec v zákone uvedené, pričom touto zmenou sa exaktne popisuje postup, ako sa zistí základ dane u platiteľa dane, ktorý si neplní oznamovaciu povinnosť,
  - **spôsobu a vyberania dane zástupcom platiteľa dane**, pričom obec môže uzavrieť dohodu medzi zástupcom platiteľa dane a obcou pre účely platby dane za ubytovanie,
  - **možnosti ustanovenia paušálnej sadzby dane** - túto možnosť aktuálne nenavrhujeme, v budúcnosti bude sledovaný vývoj predmetnej dane a na základe uvedeného sa zväžia možnosti využitia predmetného ustanovenia zákona.

V predkladanom návrhu nariadenia sa v §16 upravuje výlučne oznamovacia povinnosť platiteľa dane, resp. zástupcu platiteľa dane, kedy platiteľ dane alebo zástupca platiteľa dane oznamuje obci základ dane do 15 dní po uplynutí kalendárneho štvrtroka na predpísanom tlačive, ktoré obsahuje identifikačné údaje platiteľa dane alebo zástupcu platiteľa dane, počet ubytovaných osôb a počet prenocovaní. V §17 sa upravuje spôsob a lehota platenia dane za ubytovanie, pričom daň za ubytovanie sa platí do 15 dní po uplynutí kalendárneho štvrtroka na základe výkazu o vybranej dani. Vykonaná platba musí byť riadne označená.

Všetky relevantné informácie k dani za ubytovanie, vrátane povinností vyplývajúcich z platnej legislatívy, ako aj tlačív k plneniu oznamovacej povinnosti a k úhrade tejto dane, sú prehľadne uvedené na webovej stránke mesta a každý prevádzkovateľ má možnosť sa s nimi riadne oboznámiť.

Pre úplnosť uvádzame, že predloženým návrhom nariadenia sa nemení sadzba dane, táto ostáva vo výške 0,52 Eur za osobu a prenocovanie. Daň za ubytovanie je miestnou daňou, ktorú možno zaviesť a zrušiť, určiť a zmeniť sadzby dane, oslobodenie od dane alebo zníženie dane aj v inom období než len k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

Zákomom č. 92/2022 Z. z. o niektorých ďalších opatreniach v súvislosti so situáciou na Ukrajine bol v mesiaci marec 2022 opätovne menený aj zákon o miestnych daniach. Touto novelou sa ustanovilo, že pes, ktorého vlastníkom je odídenec nie je predmetom dane za psa, taktiež že odídenec nie daňovníkom dane za ubytovanie a odídenec nie je poplatníkom poplatku za komunálny odpad za určených podmienok. Ide o zákonné zmeny, ktoré nie je potrebné upraviť vo VZN mesta Malacky.

### **1.3. Iné náležitosti, ako napr. alternatívy a varianty riešenia, zdroje informácií:**

Bez alternatív.

### **1.4. Splnomocňujúca norma, jej číslo a označenie:**

Zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Zákon č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

### **1.5. Stanovisko právneho oddelenia či referátu k súladu návrhu všeobecne záväzného nariadenia s právnym poriadkom Slovenskej republiky:**

Predložený návrh všeobecne záväzného nariadenia je v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky.

### **1.6. Analýza súčasného stavu a zmien prijatých v návrhu všeobecne záväzného nariadenia:**

Vid'. Dôvodová správa

## II. Návrh uznesenia

### 2.1. Návrh uznesenia predkladateľa:

Mestské zastupiteľstvo:

#### **1) berie na vedomie**

súhrn informácií a dôvodovú správu k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväznú nariadenie mesta Malacky č. 9/2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších VZN (materiál Z46/2022),

#### **2) schvaľuje**

Všeobecne záväznú nariadenie mesta Malacky, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväznú nariadenie mesta Malacky č. 9/2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších VZN.

### 2.2. Návrh uznesení komisií MsZ