



M E S T O M A L A C K Y

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Malacky

Číslo materiálu: Z 7/2022

Názov materiálu:

Návrh na schválenie projektu „Revitalizácia a obnova verejných priestranstiev ulíc M.
Tillnera a F. Maľovaného v Malackách“

Príloha: Zhrnutie a návrh uznesení

Spracoval: Ing. Milan Ondrovič, PhD., zástupca primátora mesta

Predkladá: Ing. Milan Ondrovič, PhD., zástupca primátora mesta

Malacky, dňa 28.02.2022

Zhrnutie a návrh uznesení

I. Zhrnutie

1.1. Východisko:

Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie vyhlásilo výzvu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na podporu zelenej infraštruktúry a regeneráciu vnútroblokov sídlisk, kód výzvy: **IROP-PO7-SC73-2021-87**, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta.

Navrhuje sa mestskému zastupiteľstvu, aby Mesto Malacky ako oprávnený uchádzač predložil žiadosť o nenávratný finančný príspevok na projekt s názvom „Revitalizácia a obnova verejných priestranstiev ulíc M. Tillnera a F. Maľovaného v Malackách“.

Projektová dokumentácia bola vypracovaná v zmysle platných technických noriem a predpisov pri zapracovaní pripomienok dotknutých orgánov v súlade so schválenými strategickými dokumentmi SR, BSK a mesta Malacky, vychádzajúc z Klimatickej stratégie na zmenu klímy na území mesta Malacky (KSM) – Časť: Hodnotenie zraniteľnosti na dopady zmeny klímy a Bilancia emisií skleníkových plynov.

Celkové oprávnené náklady na realizáciu projektu budú predložené na rokovanie mestského zastupiteľstva z dôvodu prípravy rozpočtu v čase distribúcie materiálov. Spolufinancovanie projektu vlastnými zdrojmi je vo výške minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt stanovených žiadateľom.

1.2. Stručný súhrn informácií:

Projekt, ktorý bude predkladaný v rámci výzvy Integrovaného regionálneho operačného programu s názvom „Revitalizácia a obnova verejných priestranstiev ulíc M.Tillnera a F. Maľovaného v Malackách“ rieši revitalizáciu jestvujúcich verejných priestranstiev, ktoré v súčasnosti slúžia najmä ako verejné parkovisko na teréne, detské ihrisko, verejná zeleň a chodníky. Riešené územie je vymedzené ulicami M.Tillnera, F.Maľovaného, Skuteckého. Vo vymedzenom riešenom území sa v súčasnosti nachádzajú betónové plochy parkovísk, chátrajúce detské ihrisko, verejná zeleň a chodníky.

Stavba sa delí na nasledovné časti:

- Časť 01 – Parkovisko 1 na ul. M. Tillnera
- Časť 02 – Parkovisko 2 na ul. M. Tillnera
- Časť 03 – Parkovisko na ul. F Maľovaného
- Časť 04 – Chodník na ul. F Maľovaného
- Časť 05 – Detské ihrisko na ul. F. Maľovaného
- Časť 06 – Výsadba stromov v celom riešenom vnútrobloku vzmedzenom ul. F. Mallovaného a M.Tilnera
- Časť 07 – Verejné osvetlenie

Riešené územie tvoria pozemky parc. reg. “C” č. 3630/1, reg. „E“ 5843/31v k.ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky.

Riešené územie patrí medzi stredne až najviac ohrozené časti mesta z pohľadu vln horúčav a povrchových záplav.

Dočasné objekty zariadenia staveniska ako i navrhovaný postup obnovy nebude mať zásadne negatívny dosah na životné prostredie.

Projekt revitalizácie časti vnútrobloku jedného z najväčších sídlisk v Malackách sa zaoberá zmenou nepriepustného povrchu dvoch parkovísk na priepustný povrch /bez zmeny ich rozlohy/, rovnakú obnovu povrchu menšieho parkoviska, povrchu asfaltového nepriepustného chodníka, výmenu zariadenia detského ihriska a výsadbu väčšieho množstva stromov. Ďalej návrhom detského ihriska a výsadbou väčšieho množstva stromov. Týmto sa výrazne zlepši nakladanie z dažďovými vodami a taktiež sa ovplyvní klíma, teploty či prašnosť v riešenej lokalite. Detské ihrisko je už značne poničené a výmenou prvkov sa zabezpečí vyšší štandard trávenia voľného času pre obyvateľov.

Zámerom návrhu je výmena spevnených povrchov z prevažnej miery za ekologické, vsakovacie a čistiacie / podkladová vrstva / tvárnice určené na túto funkciu.

Hlavné funkcie konštrukcie spevnených priepustných povrchov z ekologických vsakovacích roštov:

- robustná konštrukcia
- dostatočná únosnosť pre pojazdy aj nákladných automobilov
- priestorová previazanosť a tým zníženie požiadaviek na výšku podkladových vrstiev
- zloženie podkladových vrstiev umožňujúce sorpciu znečistenia a jeho rozklad
- podkladové vrstvy umožňujúce obojsmerné prúdenie vody a rast vegetácie

Ekologické vsakovacie rošty predstavujú inovatívnu a veľmi ekologickú formu spevňovania povrchov a lepšieho vsaku dažďovej vody. Ich použitím je možné zabezpečiť dopravnú funkciu, tak aj potrebný komfort pre užívateľov a zároveň zachováva aj pôvodné odtokové pomery a ďalšie ekologické aspekty.



Ilustračný obrázok parkoviska realizovaného prostredníctvom ekologických vsakovacích roštov

1.3. Dôvodová správa:

Neuvádzame.

1.4. Iné náležitosti, ako napr. alternatívy a varianty riešenia, zdroje informácií:

Alternatívne riešenie neuvádzame.

Zdroje informácií:

- IROP-PO7-SC73-2021-87
- dokumentácia pre realizáciu stavby
- KLIMATICKÁ STRATÉGIA NA ZMENU KLÍMY NA ÚZEMÍ MESTA MALACKY (KSM), Časť: Hodnotenie zraniteľnosti na dopady zmeny klímy a Bilancia emisií skleníkových plynov

- **Zhrnutie a návrh uznesenia**

II. Návrh uznesenia

2.1. Návrh uznesenia predkladateľa:

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

zhrnutie k návrhu na schválenie projektu „Revitalizácia a obnova verejných priestranstiev ulíc M. Tillnera a F. Maľovaného v Malackách“ (mat. č. Z 7/2022),

2) schvaľuje

a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Revitalizácia a obnova verejných priestranstiev ulíc M. Tillnera a F. Maľovaného v Malackách“, realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na podporu zelenej infraštruktúry a regeneráciu vnútroblokov sídlisk, kód výzvy: IROP-PO7-SC73-2021-87, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;

b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výškeEUR;

d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.



Situácia riešeného územia