

## **SPRÁVA O PLNENÍ UZNESENÍ MsZ**

## Správa o plnení uznesení MsZ - sumárny prehľad

ROK	Počet uznesení v sledovaní	Počet úloh v sledovaní
2011	1	1
2014	2	2
2016	3	3
2017	1	1
2019	7	7
2020	4	4
2021	10	10
<b>Spolu</b>	<b>28</b>	<b>28</b>

### Uznesenia MsZ za rok 2011

**1.**

**Číslo: 32/2011**

**Názov: Čiastková správa z vykonanej kontroly zákazky "HVB Jánošíkova Malacky"**

Nositeľ úlohy

OP

**Text uznesenia**

**4) ukladá MsÚ**

bezodkladne vysporiadať právne vzťahy pozemkov pod stavbami

**Plnenie:**

Návrhy na majetkovoprávne usporiadanie pozemkov sa týka parciel č. 5266/1 a 5270/1. Doposiaľ bol vysporiadaný 2/3-ový podiel parcely č. 5266/1 a 1/5-ový podiel parcely č. 5270/1. Zvyšok spoluvlastníckeho podielu 1/3-ina z parcely č. 5266/1 a zvyšok spoluvlastníckeho podielu 4/5-iny z parcely č. 5270/1, ktoré sú vo vlastníctve fyzických osôb budú vysporiadané po ukončení dedičských konaní. Vykonáva sa priebežná kontrola pozemkov na listoch vlastníctva (LV č. 7531 a LV č. 9915) ohľadom usporiadania vlastníckych vzťahov.

**Stav: uznesenie trvá**

1.

**Číslo: 47/2014**

**Názov: Návrh na odplatný prenájom časti parcely reg. „E“ číslo 522 v prospech COOP Jednota Bratislava - vidiek, spotrebné družstvo**

Nositeľ úlohy

OP, ÚVaŽP

**Text uznesenia**

**4) ukladá MsÚ**

po kolaudácii stavby osobného výtahu uzatvoriť s COOP Jednota Bratislava – vidiek, spotrebné družstvo, Háľkova 1, Bratislava, IČO 00168823 riadnu nájomnú zmluvu v zmysle § 4 ods. 2 písm. a) VZN č. 2/2012 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve mesta Malacky.

**Plnenie:**

Kolaudačné rozhodnutie právoplatné dňa 30.08.2019. Mesto Malacky je v konaní s COOP Jednota BA - vidiek o zámene pozemkov p. č. 522 a p. č. 2873/32 v zmysle GP. V súčasnosti je v riešení vyhotovenie a zápis geometrického plánu a následne vyhotovenie znaleckého posudku pre účely zámene pozemkov. Geometrický plán na oddelenie časti pozemku pod stavbou výtahu je zapísaný v katastri nehnuteľností, geometrický plán na oddelenie zvyšnej časti pozemku k pripravovanej zámene nebol doposiaľ doručený. Do doby úplného majetkovoprávneho vysporiadania je a bude pozemok vo vlastníctve mesta zastavaný stavbou výtahu predmetom nájmu.

**Stav: uznesenie trvá**

2.

**Číslo: 82/2014**

**Názov: Návrh na prenájom časti parcely registra "E" číslo 1658/1 na Břeclavskéj ulici v Malackách v prospech spoločnosti Jaroslav Kvaššay s.r.o., Staré grunty 61, Bratislava**

Nositeľ úlohy

OP, ÚVaŽP

**Text uznesenia**

**3) ukladá MsÚ**

po kolaudácii parkovacích miest pripraviť návrh na odplatný prevod 7 parkovacích miest za cenu 1,-€ medzi spoločnosťou Jaroslav Kvaššay s.r.o., Staré grunty 61, Bratislava, IČO 35 837 993 ako predávajúcim a mestom Malacky ako kupujúcim.

**Plnenie:**

Pre stavbu 7 ks parkovacích miest bolo vydané územné rozhodnutie č. j. ÚVaŽP /2831/2016/Fa zo dňa 17.10.2016. Stavebné povolenie vydané 14.12.2016. Dohodnuté s nájomcom spolufinancovanie výstavby veľkého parkoviska, ktorého investorom by bolo Mesto Malacky.

**Stav: uznesenie trvá**

1.

**Číslo: 18/2016 zo dňa 17.3.2016**

**Názov: Návrh na zriadenie vecného bremena na časti parciel vo vlastníctve mesta Malacky uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Bratislava** (verejná kanalizácia-Duklianskych hrdinov, Rakárenská, J. Kubinu, Mlynská, Stupavská)

Nositeľ úlohy

ÚVaŽP, OP

**Text uznesenia**

**3) ukladá MsÚ**

po ukončení stavby na základe geometrického plánu so zameraním skutočnej výmery všetkých parcely zaťaženej vecným bremenom, uzatvoriť riadnu Zmluvu o zriadení vecného bremena na dobu neurčitú a predložiť návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech oprávnenej Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Prešovská 48, Bratislava, IČO 35850370, ktorá znáša náklady na úhradu správneho poplatku v hodnote 66,-€.

**Plnenie:**

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola podpísaná dňa 31.5.2016. Stavba verejnej kanalizácie na uliciach Rakárenská a Duklianskych hrdinov je zrealizovaná, bola daná do užívania. Vecné bremeno v týchto častiach je zapísané v katastri nehnuteľností. Stavba verejnej kanalizácie na ulici Stupavská a ulici Mlynská je dokončená, vydané kolaudačné rozhodnutie. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. bola listom požiadaná o predloženie GP a návrhu Zmluvy o zriadení vecného bremena, podklady ešte neboli doručené. Stavba vodovodu a verejnej kanalizácie na ulici J. Kubinu je ukončená. Vydané kolaudačné rozhodnutie na stavbu, právoplatné dňa 25.03.2021.

**Stav: uznesenie trvá**

2.

**Číslo: 67/2016 zo dňa 23.6.2016**

**Názov: Návrh na zriadenie vecného bremena na časti parciel registra „C“ 2872/4 a 2872/6 na ulici Hviezdoslavova uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech spoločnosti SPP – distribúcia, a.s. Bratislava** (rekonštrukcia plynovodu, park pred Inkubátorom)

Nositeľ úlohy

ÚVaŽP, OP

**Text uznesenia**

**3) ukladá MsÚ**

po ukončení stavby na základe geometrického plánu so zameraním skutočnej výmery všetkých parciel zaťažených vecným bremenom, uzatvoriť riadnu Zmluvu o zriadení vecného bremena na dobu neurčitú a po zaplatení ceny predložiť návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech oprávneného SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO 35 910 739, ktorý znáša náklady na úhradu správneho poplatku v hodnote 66,-€.

**Plnenie:**

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien bola podpísaná 10.11.2016. Na stavbu bolo vydané územné rozhodnutie zo dňa 30.6.2016 a stavebné povolenie dňa 02.11.2017. Stavba bola dokončená a navrhovateľ doručil dňa 6.11.2020 návrh na kolaudáciu stavby, v súčasnosti prebieha kolaudačné konanie. a navrhovateľ doručil dňa 06.11.2020 návrh

**Stav: uznesenie trvá**

3.

**Číslo: 87/2016 zo dňa 29.9.2016**

**Názov: Návrh na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena ul. Duklianskych hrdinov p. č. 907/2, p. č. 908 a p. č. 978/1 v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. Bratislava (staviteľ VHS Ing. Gallo, ul. Duklianskych hrdinov)**

Nositeľ úlohy

ÚVaŽP, OP

**Text uznesenia**

**3) ukladá MsÚ**

po ukončení stavby na základe geometrického plánu so zameraním skutočnej výmery častí parciel zaťažených vecným bremenom, uzatvoriť riadnu Zmluvu o zriadení vecného bremena na dobu neurčitú a po zaplatení ceny, predložiť návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech oprávneného Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 36 361 518, ktorý znáša náklady na úhradu správneho poplatku 66,-€ kolkov.

**Plnenie:**

Zmluva o budúcej zmluve o vecnom bremene bola podpísaná dňa 13.6.2017. Dňa 31.12.2019 začaté stavebné konanie o zmene stavby pred jej dokončením. Stavba nebola dokončená.

**Stav: uznesenie trvá**

#### Uznesenia MsZ za rok 2017

1.

**Číslo: 111/2017 zo dňa 7.12.2017**

**Názov: Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemkov registra „E“ parc. č. 907/2, parc. č. 908 a parc. č. 978/1 v k. ú. Malacky uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech v prospech Slovak Telekom, a.s., Bratislava (platiteľ Vojenské lesy a majetky SR, š.p.) – Z100/2017**

Nositeľ úlohy

ÚVaŽP, OP

**Text uznesenia**

**3) ukladá MsÚ**

po skončení stavby na základe geometrického plánu uzatvoriť riadnu Zmluvu o zriadení vecného bremena na dobu neurčitú a predložiť návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech oprávnenej spoločnosti Slovak Telekom, a.s. so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 36 763 469. Náklady na správny poplatok v hodnote 66,-€ znáša platiteľ Vojenské lesy a majetky SR, š.p.

**Plnenie:**

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zverejnená dňa 17.04.2018, rozhodnutie o umiestnenie stavby právoplatné dňa 08.01.2018. Stavba nie je doposiaľ ukončená.

**Stav: uznesenie trvá**

1.

**Číslo: 19/2019 zo dňa 21.02.2019**

**Názov: Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „E“ parc. č. 305/1, 306/2 a 306/3 v k.ú. Malacky na ulici 1. mája uzatvorením „ Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.**

Nositeľ úlohy

OP, ÚVaŽP

**Text uznesenia**

**3) ukladá MsÚ**

po ukončení stavby prípojky NN a káblového rozvodu NN v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v hodnote 66,00 €, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatí BV Group plus, s.r.o. Závodská 519, 908 73 Veľké Leváre. IČO: 44 781 555

**Plnenie:**

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podpísaná dňa 25.02.2019, stavebné povolenie vydané dňa 18.4.2019. Stavba dokončená, kolaudačné konanie bolo zastavené dňa 14.09.2020 a právoplatné 20.10.2020. Stavebník doposiaľ nepodal nový návrh na kolaudáciu stavby.

**Stav: uznesenie trvá**

2.

**Číslo: 20/2019 zo dňa 21.02.2019**

**Názov: Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „E“ parc. č. 1087/2, 1109 a 1110/1 v k.ú. Malacky na Jilemnického ulici uzatvorením „ Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.**

Nositeľ úlohy

OP, ÚVaŽP

**Text uznesenia**

**3) ukladá MsÚ**

po ukončení stavby prípojky VN, NN prípojky a trafostanice v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v hodnote 66,00 €, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatí EHR INVEST spol. s r.o. Duklianskych hrdinov 380/1, Malacky, IČO : 47 544 341

**Plnenie:**

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podpísaná dňa 25.2.2019, stavebné povolenie vydané dňa 16.5.2019. Stavba bola dokončená, vydané rozhodnutie o užívaní stavby dňa 20.05.2020, právoplatné dňa 26.06.2020. Zmluva o zriadení vecného bremena uzatvorená dňa 19.08.2021.

**Stav: uznesenie je splnené**

3.

**Číslo: 21/2019 zo dňa 21.02.2019**

**Názov: Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „E“ parc. č. 4440/13, 4455, 4457/1, 1473/5, 2872/3, v k.ú. Malacky na Bernolákova a Hviezdoslavova uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.**

Nositeľ úlohy

OP, ÚVaŽP

**Text uznesenia**

**3) ukladá MsÚ**

po ukončení stavby prípojky VN, NN prípojky a trafostanice v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v hodnote 66,00 €, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatí LGR Invest, spol. s r.o., Mierové námestie 10A, 901 01 Malacky, IČO : 50 010 581

**Plnenie:**

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podpísaná dňa 05.08.2019, územné rozhodnutie právoplatné dňa 19.8.2019, stavebné povolenie právoplatné dňa 23.10.2019, stavba nebola doposiaľ dokončená.

**Stav : uznesenie trvá**

4.

**Číslo: 33/2019 zo dňa 28.03.2019**

**Názov: Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 2865/2, 2867/1 a pozemkoch registra „E“ parc. č. 548, 588, 517, 537/1 v k. ú. Malacky na ulici Zámocká uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech SPP – distribúcia, a.s.**

Nositeľ úlohy

OP, ÚVaŽP

**Text uznesenia**

**3) ukladá MsÚ**

po ukončení stavby plynovodov na ulici Zámocká v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v hodnote 66,00 € vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena zaplatí mesto Malacky

**Plnenie:**

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podpísaná dňa 20.05.2019. Ohlásenie na rekonštrukciu plynovodov bola vydané 09.04.2019. Stavba bola dokončená. Stavebník bol vyzvaný na predloženie podkladov k zriadeniu vecného bremena a zaslaniu návrhu Zmluvy o zriadení vecného bremena.

**Stav: uznesenie trvá**

5.

**Číslo: 34/2019 zo dňa 28.03.2019**

**Názov:** Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „C“ parc. č. 3370/2 v k. ú. Malacky na ulici Pezinská uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech VODOHOSPODÁRSKE STAVBY MALACKY, a.s.

Nositeľ úlohy

OP, ÚVaŽP

**Text uznesenia**

**3) ukladá MsÚ**

po ukončení stavby vjazdov, chodníkov a komunikácie v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v hodnote 66,00 €, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatí VODOHOSPODÁRSKE STAVBY MALACKY, a. s., Pezinská 1098, Malacky, IČO: 31412114.

**Plnenie:**

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podpísaná dňa 05.06.2019, stavebné povolenie právoplatné dňa 02.09.2019. Stavba nebola doposiaľ dokončená.

**Stav: uznesenie trvá**

6.

**Číslo: 77/2019 zo dňa 27.06.2019**

**Názov:** Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy m) Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra „E“ parc. č. 3071/4 v k.ú. Malacky na ulici Záhradná uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Dany Pilkovéj, Malacky a Filipa Hollého, Malacky- Z68/2019

Nositeľ úlohy

OP, ÚVaŽP

**Text uznesenia**

**Ukladá MsÚ:**

po ukončení stavby inžinierskych sietí v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok na podanie návrhu za vklad do katastra nehnuteľností v hodnote 66,-eur, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatí pani Dana Pilková.

**Plnenie:**

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podpísaná dňa 15.08.2019, stavebné povolenie právoplatné dňa 25.09.2019. Stavba bola dokončená. Návrh na kolaudáciu stavby doručený dňa 27.08.2020. Prebieha kolaudačné konanie.

**Stav: uznesenie trvá**



7.

**Číslo: 80/2019 zo dňa 27.06.2019**

**Názov: Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:**

**p) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „E“ parc. č. 6846 a 6690 v k. ú. Malacky na ulici Pezinská uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech spoločnosti HÍLEK a spol., a.s. – Z71/2019**

Nositeľ úlohy

OP, ÚVaŽP

**Text uznesenia**

**Ukladá MsÚ:**

po ukončení výstavby stavby „Prechodu pre chodcov – úprava na Pezinskej ulici“ na základe geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v hodnote 66,00 €, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatí oprávnený z vecného bremena – spoločnosť HÍLEK a spol., a.s.

**Plnenie:**

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podpísaná dňa 14.08.2019, stavba dokončená, vydané kolaudačné rozhodnutie právoplatné dňa 19.12.2019. Stavebník bol opätovne vyzvaný na predloženie geometrického plánu na vyznačenie vecného bremena ako podkladu k vypracovaniu Zmluvy o zriadení vecného bremena.

**Stav: uznesenie trvá**

## Uznesenia MsZ za rok 2020

1.

**Číslo: 13/2020 zo dňa 26.03.2020**

**Názov: Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra „E“ parc. č. 3592/1 v k. ú. Malacky na ulici Jozefa Kubinu uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.**

Nositeľ úlohy

OP, ÚVaŽP

**Text uznesenia**

**3) ukladá MsÚ**

po ukončení stavby prípojky NN a káblového rozvodu NN v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v hodnote 66,00 €, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatí JUDr. René Vanek, bytom Jozefa Kubinu č. 6066/66, 901 01 Malacky.

**Plnenie:** Žiadateľ po doručení uznesenia oznámil, že vecné bremeno nebude možné zriadiť v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s., preto v rámci SPU 2/2020 v mesiaci jún 2020 bolo pôvodné uznesenie zmenené. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola uzatvorená dňa 15.02.2021. Stavba dokončená. Na stavbu bolo vydané rozhodnutie o užívaní stavby, právoplatné dňa 14.6.2021. Stavebník bol vyzvaný na predloženie porealizačného GP ako podkladu k vypracovaniu Zmluvy o zriadení vecného bremena.

**Stav : uznesenie trvá**

2.

**Číslo: 14/2020 zo dňa 26.03.2020**

**Názov: Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra „E“ parc. č. 6690 a 6855 v k.ú. Malacky na ulici Pezinská uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.**

Nositeľ úlohy

OP, ÚVaŽP

**Text uznesenia**

**3) ukladá MsÚ**

po ukončení stavby prípojky NN a káblového rozvodu NN v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v hodnote 66,00 €, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatí spoločnosť FINANC PROGRES s.r.o., Pezinská 11, 901 01 Malacky, IČO : 35927208

**Plnenie:** Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola uzatvorená dňa 10.07.2020. Stavba dokončená. Stavebník doposiaľ nepožiadala o vydanie rozhodnutia o užívaní stavby.

**Stav : uznesenie trvá**

3.

**Číslo: 99/2020 zo dňa 11.12.2020**

**Názov: Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „E“ parc. č. 429/1, 477 a 478 v k. ú. Malacky na Kollárovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Jozefa Juríka a Eriky Juríkovej, Malacky – mat. Z83/2020**

Nositeľ úlohy

OP, ÚVaŽP

**Text uznesenia**

**3) ukladá MsÚ**

po ukončení stavby inžinierskych sietí v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatí žiadateľka pani Erika Juríková.

**Plnenie:** Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola uzatvorená dňa 14.01.2021. Stavebník požiadala dňa 23.8.2021 o vydanie stavebného povolenia. V súčasnosti prebieha stavebné konanie.

**Stav : uznesenie trvá**

4.

**Číslo: 101/2020 zo dňa 11.12.2020**

**Názov: Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „C“ parc. č. 2904/1 v k.ú. Malacky na ul. Radlinského uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Ivana Jurkáčka, Malacky – mat. Z85/2020**

Nositeľ úlohy

OP, ÚVaŽP

**Text uznesenia**

**3) ukladá MsÚ**

po ukončení stavby inžinierskych sietí v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatí pán Ivan Jurkáček.

**Plnenie:** Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola odoslaná na podpis žiadateľovi o zriadenie vecného bremena. Navrhovateľ podal dňa 16.07.2021 návrh na vydanie územného rozhodnutia. V súčasnosti prebieha územné konanie.

**Stav : uznesenie trvá**

## Uznesenia MsZ za rok 2021

1.

**Číslo: 18/2021 zo dňa 25.03.2021**

**Názov: Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy: f) Návrh na zriadenie bezplatného vecného bremena na pozemkoch reg. „C“ parc. č. 3258/38, 3258/40 a reg. „E“ parc. č. 1053/1, 1055, 1052 v k.ú. Malacky na Pezinskej ul. uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech spoločnosti Šport aréna Malacky, s.r.o. – Z15/2021.**

Nositeľ úlohy

OP, ÚVaŽP

**Text uznesenia**

**4) ukladá MsÚ**

po ukončení stavby inžinierskych sietí v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností.

**Plnenie:** Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola uzatvorená dňa 15.04.2021. Navrhovateľ podal dňa 10.05.2021 na stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia. V súčasnosti prebieha územné konanie.

**Stav: uznesenie trvá**

2.

**Číslo: 19/2021 zo dňa 25.03.2021**

**Názov: Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy: g) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch reg. „C“ parc. č. 3630/1 a reg. „E“ parc. č. 6527/1 v k.ú. Malacky na Stupavskej ul. uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Petra Remenára, Malacky – Z16/2021**

Nositeľ úlohy

OP, ÚVaŽP

**Text uznesenia**

**4) ukladá MsÚ** po ukončení stavby v zmysle predloženého geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatí Peter Remenáre.

**Plnenie:** Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola uzatvorená dňa 13.04.2021. Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie právoplatné dňa 3.6.2021. Stavba doposiaľ nebola dokončená.

**Stav: uznesenie trvá**

3.

**Číslo: 23/2021 zo dňa 25.03.2021**

**Názov: Návrh na schválenie žiadosti o finančný príspevok na výstavbu atletického štadióna v Zámockom parku z Fondu na podporu športu – Z20/2021**

Nositeľ úlohy

OE

**Text uznesenia**

**3) odporúča mestskému úradu** zapracovať plánované príjmy a výdavky, vyplývajúce z vyššie uvedeného projektu, do rozpočtu mesta Malacky príslušného pre daný rok realizácie diela.

**Plnenie:** Mesto nebolo úspešné v podanej žiadosti.

**Stav: uznesenie sa navrhuje vypustiť z dôvodu neaktuálnosti**

4.

**Číslo: 28/2021 zo dňa 27.05.2021**

**Názov: Návrhy prevodov, prenájmov a zmluvy: c) Návrh na zriadenie bezplatného vecného bremena na pozemkoch reg. „C“ parc. č. 3258/37, 3258/38, 3258/40 a 3270/3 v k.ú. Malacky na Pezinskej ul. uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech spoločnosti Šport aréna Malacky, s.r.o. – Z23/2021 (NN prípojka)**

Nositeľ úlohy

OP, ÚVaŽP

**Text uznesenia**

**4) ukladá MsÚ** po ukončení stavby inžinierskych sietí v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností.

**Plnenie:** Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola uzatvorená dňa 14.06.2021. Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie, právoplatné dňa 21.7.2021.

**Stav: uznesenie trvá**

5.

**Číslo: 59/2021 zo dňa 24.06.2021**

**Názov: Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy: f) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 907/2 v k.ú. Malacky na ul. Džbankáreň uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Ivany Odumorkovej, Malacky – Z50/2021**

Nositeľ úlohy

OP, ÚVaŽP

**Text uznesenia**

**3) ukladá MsÚ** po ukončení stavby inžinierskych sietí v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatí žiadateľka pani Ivana Odumorková.

**Plnenie:** Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola uzatvorená dňa 12.07.2021. V súčasnosti prebieha územné konanie na stavbu.

**Stav: uznesenie trvá**

6.

**Číslo: 60/2021 zo dňa 24.06.2021**

**Názov: Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy: g) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 1473/5 v k.ú. Malacky na Hviezdoslavovej ul. uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Jakuba Júzu, Malacky – Z51/2021**

Nositeľ úlohy

OP, ÚVaŽP

**Text uznesenia**

**3) ukladá MsÚ** po ukončení stavby inžinierskych sietí v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatí žiadateľ Jakub Júza.

**Plnenie:** Stavebný úrad vydal rozhodnutie o zastavení stavebného konania na stavbu, právoplatné dňa 25.11.2020. Stavebník doposiaľ nepodal novú žiadosť o stavebné povolenie na stavbu. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola uzatvorená dňa 14.07.2021.

**Stav: uznesenie trvá**

7.

**Číslo: 61/2021 zo dňa 24.06.2021**

**Názov: Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy: h) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „C“ parc. č. 3071/4 v k.ú. Malacky na Záhradnej ul. uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Tomáša Baláža a Ingridy Balážovej, Veľké Leváre – Z52/2021**

Nositeľ úlohy

OP, ÚVaŽP

**Text uznesenia**

**3) ukladá MsÚ** po ukončení stavby inžinierskych sietí v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatia žiadatelia Tomáš Baláž a manželka Ingrida Balážová.

**Plnenie:** Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola uzatvorená dňa 12.07.2021. V súčasnosti prebieha na stavbu stavebné konanie.

**Stav: uznesenie trvá**

8.

**Číslo: 62/2021 zo dňa 24.06.2021**

**Názov: Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy: i) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 5764 v k.ú. Malacky na Štúrovej ul. uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Tomáša Bukovského a Daniely Bukovskej, Malacky – Z53/2021**

Nositeľ úlohy

OP, ÚVaŽP

**Text uznesenia**

**3) ukladá MsÚ** po ukončení stavby inžinierskych sietí v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatia žiadatelia Tomáš Bukovský a manželka Daniela Bukovská.

**Plnenie:** Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola uzatvorená dňa 13.07.2021. Žiadateľ doposiaľ nepodal na stavebný úrad ohlásenie drobnej stavby.

**Stav: uznesenie trvá**

9.

**Číslo: 74/2021 zo dňa 24.06.2021**

**Názov: Interpelácie a podnety**

Nositeľ úlohy

**Text uznesenia**

**Odporúča MsÚ:**

vybaviť písomne podané interpelácie a zaoberať sa predloženými podnetmi poslancov posl. Hrončeka, posl Mráza a posl. Tedlu.

**Plnenie:** Ústne a písomne podané interpelácie a podnety boli vybavené v lehote stanovenej Rokovacím poriadkom.

**Stav: uznesenie je splnené**

10.

**Číslo: 76/2021 zo dňa 26.08.2021**

**Názov: Návrh na dlhodobý prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta Malacky v prospech spoločnosti TEKOS, spol. s r.o. za účelom realizácie projektu „Areál pre spracovanie BRKO - Malacky“ - Z65/2021**

Nositeľ úlohy

OP

**Text uznesenia**

**4) odporúča primátorovi mesta**

upraviť v nájomnej zmluve oprávnenie mesta k realizácii rekonštrukcie prístupovej komunikácie k budúcej kompostárni na pozemkoch, ktoré budú predmetom nájmu so spoločnosťou TEKOS, spol. s r.o., ako aj stavieb, ktoré sa v budúcnosti budú realizovať na pozemkoch, ktoré budú predmetom nájmu so spoločnosťou TEKOS, spol. s r.o.

**Plnenie:** Nájomná zmluva bola uzatvorená dňa 30.08.2021 a zahŕňa aj oprávnenia mesta v zmysle schváleného uznesenia.

**Stav: uznesenie je splnené**