



Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Komisie pre územný rozvoj, dopravu a životné prostredie pri MsZ v Malackách, konanej v pondelok 24.05.2021 od 16:00 do 19:00 hod. na Mestskom úrade v Malackách, Bernolákova č. 5188/1A, v zasadacej miestnosti č. 509 na 5. poschodí.

Prítomní: predseda komisie: Ing. Pavel Spusta
podpredseda komisie: Mgr. Martin Mráz
členovia komisie: Ing. Richard Hájek, Ing. Adam Janík, Ing. Gabriela Janečková, Ing. Jaromír Novák, Ing. Mária Gajdárová
prizvaní: JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD. – primátor mesta
Ing. Milan Ondrovič, PhD. – zástupca primátora
JUDr. Adriana Novotná – vedúca ÚVaŽP
tajomníčka komisie: Mgr. Vilma Horňáková

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Materiály k MsZ:
 - Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:
 - a) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k časti pozemku registra „E“ parc. č. 1052 v k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v prospech spoločnosti Šport aréna Malacky, s.r.o. – Z21/2021,
 - b) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k časti pozemku registra „E“ parc. č. 1011/2, 1018/4, 1045/1, 1046/1, 1046/3, 1048/1 v k. ú. Malacky vo vlastníctve Antona Brázdila, Malacky v prospech mesta Malacky – Z22/2021,
 - c) Návrh na zriadenie bezplatného vecného bremena na pozemkoch reg. „C“ parc. č. 3258/37, 3258/38, 3258/40 a 3270/3 v k.ú. Malacky na Pezinskej ul. uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech spoločnosti Šport aréna Malacky, s.r.o. – Z23/2021.
 - Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu Záverečného účtu mesta Malacky za rok 2020 – Z24/2021.
 - Návrh na schválenie Záverečného účtu mesta Malacky za rok 2020 – Z25/2021.
3. Rôzne

- Informácia o investičných zámeroch mesta – JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., Ing. Milan Ondrovič, PhD.

4. Záver zasadnutia

K bodu č. 1:

Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda komisie Ing. Pavel Spusta.

K bodu č. 2:

- Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy:
 - Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k časti pozemku registra „E“ parc. č. 1052 v k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v prospech spoločnosti Šport aréna Malacky, s.r.o. – **Z21/2021**
Komisia berie predložený materiál na vedomie a odporúča MsZ materiál schváliť bez pripomienok.
Hlasovali: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa hlasovania: 0 nehlasoval: 0
 - Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k časti pozemku registra „E“ parc. č. 1011/2, 1018/4, 1045/1, 1046/1, 1046/3, 1048/1 v k. ú. Malacky vo vlastníctve Antona Brázdila, Malacky v prospech mesta Malacky – **Z22/2021**
Komisia berie predložený materiál na vedomie a odporúča MsZ materiál schváliť bez pripomienok.
Hlasovali: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa hlasovania: 0 nehlasoval: 0
 - Návrh na zriadenie bezplatného vecného bremena na pozemkoch reg. „C“ parc. č. 3258/37, 3258/38, 3258/40 a 3270/3 v k.ú. Malacky na Pezinskej ul. uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech spoločnosti Šport aréna Malacky, s.r.o. – **Z23/2021**
Komisia berie predložený materiál na vedomie a odporúča MsZ materiál schváliť bez pripomienok.
Hlasovali: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa hlasovania: 0 nehlasoval: 0
- Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu Záverečného účtu mesta Malacky za rok 2020 – **Z24/2021.**
Predložený materiál komisia neprerokovala – vypustené z programu.
- Návrh na schválenie Záverečného účtu mesta Malacky za rok 2020 – **Z25/2021.**
Komisia berie predložený materiál na vedomie a odporúča MsZ materiál schváliť bez pripomienok.
Hlasovali: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa hlasovania: 0 nehlasoval: 0

K bodu č. 3 - Rôzne:

- Informácia o urbanistickej štúdii zóny Majer, Malacky – **Z37/2021**
Komisia berie predložený materiál na vedomie s pripomienkou odporúčiť MsZ, aby predložená urbanistická štúdia slúžila ako podklad pre zmeny a doplnky územného plánu v časti navrhovanej výstavby.

Hlasovali: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa hlasovania: 0 nehlasoval: 0

- Informácia o investičných zámeroch mesta. Informácia bola podaná ústne.
Komisia berie informáciu na vedomie.

Hlasovali: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa hlasovania: 0 nehlasoval: 0

Po prerokovaní programu predseda komisie prítomným poďakoval za účasť a zasadnutie komisie ukončil.

Ing. Pavel Spusta
predseda komisie

V Malackách, dňa 25.05.2021
Zapísala: Mgr. Vilma Hornáková