



Komisia pre financie, legislatívu a správu majetku
Mestské zastupiteľstvo v Malackách

Mesto Malacký, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacký

Č. zázn.: 41746/2018

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku, konaného dňa 19.09.2018 o 17⁰⁰ h v budove Mestského úradu v Malackách, Bernolákova 5188/1A, na III. poschodí, č. dv. 304.

Prítomní členovia komisie: Ing. Jozef Mračna- predseda komisie, Ing. Pavel Bordáč, Ing. Ladislav Horáček, , JUDr. Miroslav Zobok, JUDr. Ester Bujnovská, JUDr. Milan Malata

Ospravedlnení členovia komisie: Ing. Mgr. Zuzana Baligová– podpredsedníčka komisie, JUDr. Ing. Zuzana Dobrodenková, PhD., RNDr. Jozef Ondrejka, PhD. Mgr. Bronislav Vosátka

Pozvaní hostia: Ing. Milan Ondrovič, PhD., Ing. Ľubica Čikošová, Ing. Petra Kožuchová, Mgr. Lenka Paráková, Ing. Dušan Rusňák, MgA. Lívia Spustová, DiS. art.

Tajomníčka komisie:

Zasadnutie Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku bolo zvolané pozvánkou zo dňa 13.09.2018.

Zasadnutie komisie viedol predseda komisie, ktorý v úvode privítal prítomných členov a zároveň predložil návrh programu na zasadnutie komisie:

1. Otvorenie a schválenie programu Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku navrhnutého pozvánkou zo dňa 13.09.2018.
2. Prerokovanie bodov z programu rokovania MsZ, ktoré sa bude konať dňa 27.09.2018
3. Záver

Predložený návrh programu bol jednohlasne schválený.

ad 2) Z programu rokovania MsZ, ktoré sa bude konať dňa 27.09.2018 boli prerokované nasledovné materiály:

3) Správa z kontroly plnenia opatrení z kontrol vykonaných v príspevkových organizáciách mesta v rokoch 2015 a 2016 – Z77/2018

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Ing. Petra Kožuchová- hlavná kontrolórka mesta.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia odporúča MsZ predložený materiál vziať na vedomie.

Komisia zároveň odporúča preveriť splnenie opatrení uložených hlavnou kontrolórkou mesta na odstránenie kontrolou zistených nedostatkov v rámci inventarizácie majetku vykonávanej v MCK.

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

4) Správa z kontroly hospodárenia a dodržiavania všeobecne záväzných predpisov pri čerpaní výdavkov v rozpočtovej organizácii mesta Materská škola Malacky za rok 2017 – Z78/2018

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Ing. Petra Kožuchová- hlavná kontrolórka mesta.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ predložený materiál vziať na vedomie.**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

5) Správa z kontroly plnenia uznesení za I. polrok 2018 – Z79/2018

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Ing. Petra Kožuchová- hlavná kontrolórka mesta.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ predložený materiál vziať na vedomie.**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

6) Zmeny a doplnky 2017 Územného plánu obce mesta Malacky a návrh VZN o mesta Malacky o záväznej časti Zmien a doplnkov 2017 Územného plánu obce mesta Malacky – Z80/2018

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedol jeho predkladateľ Ing. Milan Ondrovič, PhD., zástupca primátora mesta, ktorý v krátkosti informoval o zmenách, ktoré Zmeny a doplnky 2017 Územného plánu obce mesta Malacky prinesú na území mesta.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený materiál bez pripomienok.**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

7) a) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom v areáli Píla vo vlastníctve spoločnosti FUNDUS s.r.o. Bratislava za účelom vybudovania záchytného parkoviska v prospech mesta Malacky - Z81/2018

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Mgr. Lenka Paráková, vedúca Oddelenia právneho.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

7) b) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku reg. „E“ parc. č. 1395 a 5762/36 vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Malacky v prospech mesta Malacky – Z82/2018

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Mgr. Lenka Paráková, vedúca Oddelenia právneho.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený materiál bez pripomienok.**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

7) c) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku reg. „C“ parc. č. 5418/58 v k. ú. Malacky na ul. Jánošíkova v prospech Ing. Miroslava Riša a Zuzany Rišovej, Malacky – Z83/2018

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Mgr. Lenka Paráková, vedúca Oddelenia právneho.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený materiál bez pripomienok.**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

7) d) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k časti pozemku reg. „C“ parc. č. 5418/60 v k. ú. Malacky na ul. Jánošíkova v prospech Miroslava Kratochvíla a Anny Kratochvílovej, Malacky – Z84/2018

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Mgr. Lenka Paráková, vedúca Oddelenia právneho.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený materiál bez pripomienok.**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

7) e) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku reg. „C“ parc. č. 1336/1 a reg. „E“ parc. č. 3972/1 v k. ú. Malacky na ulici Oslobodenia uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Samuela Víčena, Malacky – Z85/2018

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Mgr. Lenka Paráková, vedúca Oddelenia právneho.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

7) f) Návrh na odplatný prevod 16 parkovacích miest a chodníka na ul. Radlinského vo vlastníctve BTZ Real, s.r.o. v prospech mesta Malacky – Z86/2018

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Mgr. Lenka Paráková, vedúca Oddelenia právneho.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

7) g) Návrh na odplatný prevod 16 parkovacích miest na Pribinovej ulici vo vlastníctve Tibora Kuklovského, Malacky v prospech mesta Malacky – Z87/2018

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Mgr. Lenka Paráková, vedúca Oddelenia právneho.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený materiál bez pripomienok.**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

7) h) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku reg. „E“ parc.č. 5927/32 v k.ú. Malacky vo vlastníctve SR v správe SPF v prospech mesta Malacky – Z88/2018

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Mgr. Lenka Paráková, vedúca Oddelenia právneho. Predkladateľka členov komisie informovala o cene pozemku určenej znaleckým posudkom.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

7) ch) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom v k.ú. Malacky vo vlastníctve Anny Miklíkovej, rod. Ščepánkovej v správe SPF v prospech mesta Malacky – Z89/2018

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Mgr. Lenka Paráková, vedúca Oddelenia právneho. Predkladateľka členov komisie informovala o cene pozemku určenej znaleckým posudkom.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

7) i) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku reg. „E“ parc.č. 5958, 5959 a 5960 v k.ú. Malacky vo vlastníctve Ireny Dobrovodskej a Oskara Dobrovodského, Malacky v prospech mesta Malacky – Z90/2018

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Mgr. Lenka Paráková, vedúca Oddelenia právneho. Predkladateľka členov komisie oboznámila s tým, že materiál, resp. navrhované uznesenie bude vzhľadom na úmrtie p. Ireny Dobrovodskej upravené.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

7) j) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva pozemku reg. „E“ parc. č. 509 k. ú. Malacky vo vlastníctve Emmy Bužekovej a Vincenta Bužeka v správe SPF v prospech mesta Malacky – Z91/2018

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Mgr. Lenka Paráková, vedúca Oddelenia právneho. Predkladateľka členov komisie informovala o cene pozemku určenej znaleckým posudkom.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **neodporúča MsZ schváliť predložený návrh z dôvodu neprimerane vysokej ceny.**

hlasovanie: za 3 proti 3 zdržali sa 0

8) Návrh na zverejnenie dlhodobého hmotného majetku mesta Malacky do správy rozpočtovej organizácii ZŠ Dr. J. Déreera, Ul. gen. M. R. Štefánika 7, Malacky – Z92/2018

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Ing. Ľubica Čikošová, prednostka MsÚ Malacky.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený materiál bez pripomienok**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

9) Monitorovacia správa programového rozpočtu a čerpanie rozpočtu za I. polrok 2018 – Z93/2018

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Ing. Ľubica Čikošová, prednostka MsÚ Malacky.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ vziať predložený materiál na vedomie.**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

10) Návrh tretej zmeny rozpočtu p.o.m. AD HOC za rok 2018 – Z94/2018

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedol jeho predkladateľ Ing. Dušan Rusňák, riaditeľ AD HOC Malacky.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.**

Komisia **zároveň žiada predkladateľa na zasadnutí MsZ informovať o stave vybudovania kaviarne s bio-kútikom.**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

11) Správa o výchovno-vzdelávacom procese v ZUŠ Malacky za posledné 3 školské roky vrátane aktuálneho – Z95/2018

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka MgA. Lívia Spustová, DiS. art., riaditeľka ZUŠ.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ vziať predložený materiál na vedomie.**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

12) Návrh dodatkov k Zriaďovacím listinám ZŠ Dr. J. Déreza, ZŠ Štúrova, ZŠ Záhorácka, ZUŠ, CVČ a MŠ - Z96/2018

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Ing. Ľubica Čikošová, prednostka MsÚ Malacky.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

13) Návrh na delegovanie zástupcov zriaďovateľa do rád škôl pri ZŠ Štúrova, ZŠ Záhorácka a MŠ – Z97/2018

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Ing. Ľubica Čikošová, prednostka MsÚ Malacky.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.**

hlasovanie: za 5 proti 0 zdržali sa 1

14) Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na I. polrok 2019 – Z98/2018

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Ing. Petra Kožuchová- hlavná kontrolórka mesta.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

Prijaté uznesenia uvedené v tejto zápisnici sa prekopírujú do súhrnných uznesení pred zasadnutím MsZ.

Táto zápisnica **bude distribuovaná elektronicky** (e-mailom) členom Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku, primátorovi mesta, prednostke mestského úradu, hlavnej kontrolórke mesta, zapisovateľke MsZ, predkladateľom materiálov a k zverejneniu na internetovej stránke mesta.

Predseda komisie poďakoval všetkým členom komisie za účasť. Rokovanie bolo ukončené o 19.40 h. Zápisnicu spísala Mgr. Paráková, jej obsah potvrdil predseda komisie. Prílohu zápisnice tvorí prezenčná listina.

Ing. Jozef Mračna
predseda komisie