



**Komisia pre financie, legislatívu a správu majetku**  
Mestské zastupiteľstvo v Malackách

Mesto Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky

---

**ZÁPISNICA**

**zo zasadnutia Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku, konaného dňa 14. marca 2018 o 17<sup>00</sup> h v budove Mestského úradu v Malackách, Bernolákova 5188/1A, na III. poschodí, č. dv. 304.**

Prítomní členovia komisie: Ing. Jozef Mračna- predseda komisie, Ing. Pavel Bordáč, JUDr. Ester Bujnovská, JUDr. Ing. Zuzana Dobrodenková, PhD. (18.00-20.05), Ing. Ladislav Horáček, RNDr. Jozef Ondrejka (17.00-18.10), PhDr. Mgr. Bronislav Vosátko, JUDr. Miroslav Zobok (17.45-20.45)

Ospravedlnení členovia komisie: Ing. Mgr. Zuzana Baligová- podpredsedníčka komisie, JUDr. Milan Malata

Pozvaní hostia: JUDr. Ing. Juraj Říha, Ing. Čikošová, PhD., Ing. Petra Kožuchová, Ing. Zdenka Packová, Mgr. Lenka Paráková, Mgr. Alena Kmecová, Ing. Jana Chválková, Mgr. Melánia Dujsíková, Ing. Dušan Rusňák

Tajomníčka komisie: JUDr. Romana Pullmannová

Zasadnutie Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku bolo zvolané pozvánkou zo dňa 8.3.2018.

Zasadnutie komisie viedol predseda komisie, ktorý v úvode privítal prítomných členov a zároveň predložil návrh programu na zasadnutie komisie:

1. Otvorenie a schválenie programu Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku navrhnutého pozvánkou zo dňa 8.3.2018.

Doplnenie programu rokovania komisie o bod rôzne.

2. Prerokovanie bodov z programu rokovania MsZ, ktoré sa bude konať dňa 22.3.2018
3. Záver

Predložený návrh programu bol jednohlasne schválený.

**ad 2) Z programu rokovania MsZ, ktoré sa bude konať dňa 22.3.2018 boli prerokované nasledovné materiály:**

---

**3. Správa o kontrolnej činnosti HK za rok 2017 – Z1/2018**

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Ing. Petra Kožuchová- hlavná kontrolórka mesta.

Prijaté uznesenie Komisie:

**Komisia odporúča MsZ predložený materiál vziať na vedomie.**

hlasovanie: za 6      proti 0      zdržali sa 0

---

#### **4) Správa z kontroly tvorby a použitia sociálneho fondu za rok 2016 – Z2/2018**

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Ing. Petra Kožuchová- hlavná kontrolórka mesta.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia odporúča MsZ predložený materiál **vziať na vedomie.**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

---

#### **5) Správa z kontroly pracovno-právnych vzťahov a výdavkov na odmeňovanie zamestnancov za rok 2016 v ZUŠ Malacky – Z3/2018**

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Ing. Petra Kožuchová- hlavná kontrolórka mesta.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ predložený materiál vziať na vedomie.**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

---

#### **6) Správa z kontroly výdavkov ZUŠ Malacky za rok 2016 a kontroly plnenia opatrení v oblasti nakladania s majetkom – Z4/2018**

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Ing. Petra Kožuchová- hlavná kontrolórka mesta.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ predložený materiál vziať na vedomie s pripomienkou:**

- Komisia žiada riaditeľku ZUŠ Malacky BcA. Líviu Spustovú, Dis. art. o poskytovanie kvalifikovaných stanovísk k otázkam hlavnej kontrolórky

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

---

#### **7) Správa z kontroly plnenia uznesení MsZ za II. polrok 2017 - Z5/2018**

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Ing. Petra Kožuchová- hlavná kontrolórka mesta.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ predložený materiál vziať na vedomie.**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

---

#### **8) a) Návrh VZN mesta Malacky o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom- Z6/2018**

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Ing. Jana Chválová, samostatná odborná referentka Útvary výstavby a životného prostredia.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený materiál bez pripomienok.**

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

---

**8) b) Návrh VZN mesta Malacky o úhradách za sociálne služby poskytované mestom Malacky – Z7/2018**

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Mgr. Melánia Dujsíková, riaditeľka MsCSS.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený návrh s pripomienkou:**

- doplniť do prílohy k materiálu Z7/2018- tabuľka „Porovnanie EON“ prechádzajúce roky v tomto volebnom období s odôvodnením zvýšenia prípadne zníženia stanovených úhrad.

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

---

**8) c) Návrh VZN mesta Malacky o určení názvu ulíc na území mesta Malacky – Z8/2018**

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Mgr. Alena Kmecová, vedúca Klientského centra.

hlasovanie za predložený návrh: za 2 proti 3 zdržali sa 1

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **neodporúča MsZ schváliť predložený návrh.**

---

**9) a) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k časti pozemku registra „E“ parc. č. 516 v k.ú. Malacky vo vlastníctve spoločnosti NIKOM s.r.o., Bratislava v prospech mesta Malacky – Z9/2018**

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedol JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., primátor mesta.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.**

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

---

**9) b) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra „E“ parc. č. 1128 v k. ú. Malacky vo vlastníctve rodiny Čtverákovej v prospech mesta Malacky – Z10/2018**

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedol JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., primátor mesta.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.**

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

---

**9) c) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra „C“ parc. č. 5389/10 v k. ú. Malacky vo vlastníctve BVS, a.s. Bratislava v prospech mesta Malacky – Z11/2018**

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedol JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., primátor mesta.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.**

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

---

**9) d) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku reg. „C“ parc. č. 5418/59 v k.ú. Malacky na ul. Jánošíkova v prospech Miroslava Kratochvíla a Anny Kratochvílovej, Malacky – Z12/2018**

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedol JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., primátor mesta.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

---

**9) e) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku reg. „C“ parc. č. 5418/55 v k.ú. Malacky na ul. Jánošíkova v prospech MUDr. Mariána Jánoša a MUDr. Gabriely Jánošovej, Malacky – Z13/2018**

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedol JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., primátor mesta.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

---

**9) f) Návrh na dlhodobý odplatný prenájom Domu smútku a súvisiacich priestorov za účelom prevádzkovania a poskytovania pohrebných služieb v prospech obchodnej spoločnosti IVOS s.r.o. – Z14/2018**

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Mgr. Lenka Paráková, vedúca Oddelenia právneho a JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., primátor mesta.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.

hlasovanie: za 5 proti 2 zdržali sa 0

---

**9) g) Návrh na zriadenie vecného bremena pozemkoch registra „C“ parc. č. 5549 a 3370/2 v k.ú. Malacky na Pezinskej ul. uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech obchodnej spoločnosti ENSTRA, a.s. Žilina – Z15/2018**

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Mgr. Lenka Paráková, vedúca Oddelenia právneho a JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., primátor mesta.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

---

**9) h) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 4457/1 a registra „E“ parc. č. 1473/5 v k. ú. Malacky na Hviezdoslavovej ul. v Malackách v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava – Z16/2018**

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Mgr. Lenka Paráková, vedúca Oddelenia právneho a JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., primátor mesta.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

---

**9) ch) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „E“ parc. č. 907/2, 907/3, 4130, 4129/1 v k. ú. Malacky na ul. R. Dilonga uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava – Z17/2018**

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Mgr. Lenka Paráková, vedúca Oddelenia právneho a JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., primátor mesta.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený návrh s pripomienkou:**

- zaviazat' oprávneného z vecného bremena uviesť pozemky do pôvodného stavu po vybudovaní stavby.

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

---

**9) i) Návrh na odplatný prevod akcií mesta Malacky v spoločnosti Nemocničná a.s. v prospech obchodnej spoločnosti ZAR invest, a.s. – Z18/2018**

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Mgr. Lenka Paráková, vedúca Oddelenia právneho a JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., primátor mesta.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

---

**9) j) Návrh na dlhodobý prenájom nebytového priestoru v SH Malina – Z19/2018**

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedol jeho predkladateľ Ing. Dušan Rusňák, riaditeľ AD HOC Malacky.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený návrh s pripomienkou:**

- schváliť odplatný prenájom nebytových priestorov uvedených v materiáli v prospech spoločnosti Králiková cafe s.r.o. za nájomné vo výške 90 €/m<sup>2</sup>/rok na dobu neurčitú.

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

---

**10) Návrh I. zmeny rozpočtu mesta Malacky na rok 2018 – Z20/2018**

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Ing. Zdenka Packová, vedúca Oddelenia ekonomiky.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.**

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

---

**11) Návrh na zverenie dlhodobého hmotného majetku mesta Malacky do správy rozpočtovým organizáciám MŠ Jána Kollára 896, Malacky, ZŠ Záhorácka ul. 95, Malacky a príspevkovým organizáciám MsCSS, 1. mája 9, Malacky, AD HOC, Sasinkova ul. 2, Malacky a MCK, Záhorácka 1919, Malacky – Z21/2018**

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Ing. Zdenka Packová, vedúca Oddelenia ekonomiky.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.**

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

---

**12) Návrh na schválenie dotácií pre športové kluby na rok 2018 – Z22/2018**

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Mgr. Lenka Paráková, vedúca Oddelenia právneho a JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., primátor mesta.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

---

**13) Informácie: Informácia o vykonanej inventarizácii majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31. 12. 2017 – Z23/2018**

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Ing. Zdenka Packová, vedúca Oddelenia ekonomiky.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia odporúča MsZ predložený materiál **vziať na vedomie.**

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

---

**Bod rôzne:**

Komisia odporúča MsZ zaradiť do programu rokovania Mestského zastupiteľstva, ktoré sa bude konať dňa 22.3.2018 body Z24/2018, Z25/2018, Z26/2018 a Z27/2018 a schváliť predložené návrhy bez pripomienok.

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

---

\*\*\*\*

Prijaté uznesenia uvedené v tejto zápisnici sa prekopírujú do súhrnných uznesení pred zasadnutím MsZ.

Táto zápisnica **bude distribuovaná elektronicky** (e-mailom) členom Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku, primátorovi mesta, prednostke mestského úradu, predsedom komisií MsZ, zapisovateľke MsZ, predkladateľom materiálov a k zverejneniu na internetovej stránke mesta.

Predseda komisie poďakoval všetkým členom komisie za účasť. Rokovanie bolo ukončené o 20:45 h.

Zápisnicu spísala tajomníčka komisie, jej obsah potvrdil predseda komisie.

Prílohu zápisnice tvorí prezenčná listina.

Pullmannová  
tajomníčka komisie

**Ing. Jozef Mračna**  
**predseda komisie**