



Komisia pre financie, legislatívu a správu majetku
Mestské zastupiteľstvo v Malackách

Mesto Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku, konaného dňa 29. novembra 2017 o 17⁰⁰ h v budove Mestského úradu v Malackách, Bernolákova 5188/1A, na III. poschodí, č. dv. 304.

Prítomní členovia komisie: Ing. Jozef Mračna- predseda komisie (17.00-19.05), Ing. Mgr. Zuzana Baligová– podpredsedníčka komisie, Ing. Pavel Bordáč, JUDr. Ing. Zuzana Dobrodenková (18.00-21.00), PhD., Ing. Ladislav Horáček, JUDr. Milan Malata, PhDr. Mgr. Bronislav Vosátko,

Ospravedlnení členovia komisie: RNDr. Jozef Ondrejka JUDr. Ester Bujnovská, JUDr. Miroslav Zobok

Pozvaní hostia: JUDr. Ing. Juraj Říha, Ing. Čikošová, PhD., Ing. Petra Kožuchová, Ing. Zdenka Packová, Mgr. Lenka Paráková, Mgr. Alena Kmecová, Ing. Jana Chvállová, Mgr. Melánia Dujsíková, Ing. Dušan Rusňák, Mgr. Jana Zetková, Ing. Juraj Schwarz

Tajomníčka komisie: JUDr. Romana Pullmannová

Zasadnutie Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku bolo zvolané pozvánkou zo dňa 24.11.2017.

Zasadnutie komisie viedli predseda a podpredsedníčka komisie, predseda v úvode privítal prítomných členov a zároveň predložil návrh programu na zasadnutie komisie:

1. Otvorenie a schválenie programu Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku navrhnutého pozvánkou zo dňa 20.11.2017.

Doplnenie programu rokovania komisie o bod:

13) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra „C“ KN, parc. č. 2889/2 na ul. Zámocká vo vlastníctve Ing. Ivana Slezáka, Plavecký Štvrtok v prospech mesta Malacky-Z111/2017

Z programu rokovania komisie sa vypúšťa bod:

12) Návrh rámcového plánu činnosti MsZ na rok 2017 – Z110/2017

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

2. Prerokovanie bodov z programu rokovania MsZ, ktoré sa bude konať dňa 7.12.2017

3. Záver

Predložený návrh programu bol jednohlasne schválený.

ad 2) Z programu rokovania MsZ, ktoré sa bude konať dňa 7.12.2017 boli prerokované nasledovné materiály:

3. Správa z kontroly výberu vybraných druhov nedaňových príjmov a ich pohľadávok za roky 2015 a 2016 – Z82/2017

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia odporúča MsZ predložený materiál vziať na vedomie.

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

4. Správa z kontroly hospodárenia a dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov pri čerpaní výdavkov v ZŠ Dr. J. Déreza za rok 2016 – Z83/2017

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia odporúča MsZ predložený materiál vziať na vedomie.

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

5. Správa z kontroly preplatku zdravotného poistenia za rok 2015 v MsCSS – Z84/2017

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia odporúča MsZ predložený materiál vziať na vedomie.

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

6. a) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Malacky č. 9/2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady – Z85/2017

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Ing. Zdenka Packová, vedúca Oddelenia ekonomiky a JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., primátor mesta.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia odporúča MsZ predložený materiál schváliť s pripomienkou:

- preveriť možnosť znížiť sadzbu pre ZŤP osoby na celé číslo formou percentuálneho vyjadrenia

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

6. b) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Malacky č. 13/2016 o miestnom poplatku za rozvoj – Z86/2017

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedol jeho predkladateľ JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., primátor mesta.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.

hlasovanie: za 7 proti 0 zdržali sa 0

6. c) Návrh VZN mesta Malacky o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom – Z87/2017

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Ing. Jana Chválová, samostatná odborná referentka Útvaru výstavby a životného prostredia, jeho spracovateľka Mgr. Lenka Paráková, poverená vedením Oddelenia právneho a Ing. Juraj Schwarz, konateľ TEKOS Malacky s. r. o.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia odporúča MsZ schváliť predložený materiál s pripomienkou:

- po dohovore so spoločnosťou TEKOS Malacky s. r. o. vyčleniť pozemky určené na umiestnenie stojísk kontajnerov pred bytovými domami, pričom tieto stojiská budú oplotené, uzamykateľné a kontajnery na stojiskách budú môcť využívať len obyvatelia, ktorí budú ohlásení k poplatku za komunálne odpady v týchto bytových domoch.

hlasovanie: za 6 proti 1 zdržali sa 0

6. d) Návrh VZN mesta Malacky o výške dotácie na prevádzku a mzdy žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na rok 2018 – Z88/2017

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Ing. Zdenka Packová, vedúca Oddelenia ekonomiky.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

6. e) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Malacky č. 11/2013 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a výdavkov v školách a školských zariadeniach v znení VZN č. 6/2015 a VZN č. 10/2016– Z89/20017

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Ing. Zdenka Packová, vedúca Oddelenia ekonomiky.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.

hlasovanie: za 5 proti 1 zdržali sa 0

6. f) Návrh Dodatku č. 4 k Zásadám odmeňovania poslancov a ďalších osôb zvolených mestským zastupiteľstvom do komisií – Z90/2017

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Mgr. Alena Kmecová, vedúca Klientskeho centra.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia odporúča MsZ schváliť predložený návrh s pripomienkou:

- v Čl. 3 Smernice o odmeňovaní obradníkov (neposlancov), matrikárok a ostatných účinkujúcich pri občianskych obradoch zmeniť odmenu za výkon jedného obradu na výšku 30,- €.

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

6. g) Návrh na zrušenie Zásad o vybavovaní sťažností – Z91/2017

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Mgr. Lenka Paráková, poverená riadením Oddelenia právneho.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

7. a) Návrh na bezodplatný prevod vlastníckeho práva k vybudovanému chodníku a spevneným plochám na pozemku reg. „E“ parc. č. 1119/1 na Mierovom námestí v prospech mesta Malacky Z92/2017

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Mgr. Lenka Paráková, poverená riadením Oddelenia právneho.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

7. b) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom pod miestnou komunikáciou a chodníkmi na ul. Janka Jesenského a Pezinská vo vlastníctve spoločnosti Vodohospodárske stavby Malacky, a.s. v prospech mesta Malacky – Z93/2017

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Mgr. Lenka Paráková, poverená riadením Oddelenia právneho.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

7. c) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom pod miestnymi komunikáciami na ul. Pezinská vo vlastníctve Alexandra Németha a Geralda Németha, Malacky v prospech mesta Malacky – Z94/2017

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Mgr. Lenka Paráková, poverená riadením Oddelenia právneho.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

7. d) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku reg. „C“ parc. č. 5418/38 v k.ú. Malacky na ul. Jánošíkova v prospech MUDr. Dominika Míznera, Malacky – Z95/2017

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Mgr. Lenka Paráková, poverená riadením Oddelenia právneho.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

7. e) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku reg. „C“ parc. č. 5418/39 v k.ú. Malacky na ulici Jánošíkova v prospech Ing. arch. Petra Vaškoviča, Bratislava – Z96/2017

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Mgr. Lenka Paráková, poverená riadením Oddelenia právneho.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

7. f) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k spoluvlastníckemu podielu na pozemku reg. „C“ parc. č. 3631/2 na ul. Dominika Skuteckého v prospech Ing. Mária Krála, Malacky – Z97/2017

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Mgr. Lenka Paráková, poverená riadením Oddelenia právneho.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

7. g) Návrh na bezodplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku reg. „E“ parc. č. 6025/4 v k.ú. Malacky vo vlastníctve Slovenskej republiky – správca Slovenský pozemkový fond v prospech mesta Malacky – Z98/2017

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Mgr. Lenka Paráková, poverená riadením Oddelenia právneho.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

7. h) Návrh na dlhodobý odplatný prenájom lesných pozemkov vo vlastníctve mesta Malacky v k.ú. Malacky a v k.ú. Plavecký Štvrtok v prospech Vojenských lesov a majetkov SR, š.p. – Z99/2017

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Mgr. Lenka Paráková, poverená riadením Oddelenia právneho.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

7. ch) Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemkov registra „E“ parc. č. 907/2, parc. č. 908 a parc. č. 978/1 v k. ú. Malacky uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech v prospech Slovak Telekom, a.s., Bratislava (platiteľ Vojenské lesy a majetky SR, š.p.) – Z100/2017

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Mgr. Lenka Paráková, poverená riadením Oddelenia právneho a JUDr. Ing. Juraj Ríha, PhD., primátor mesta Malacky.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

7. i) Návrh na schválenie Dodatku č. 1 k Zmluve o postúpení práv a povinností stavebníka uzatvorenej medzi Mestom Malacky a Bratislavskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., Bratislava – Z101/2017

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Mgr. Lenka Paráková, poverená riadením Oddelenia právneho a JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., primátor mesta Malacky.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

7. j) Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok mesta Malacky a informácia o trvalom upustení od vymáhania pohľadávok primátorom mesta – Z102/2017

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Mgr. Lenka Paráková, poverená riadením Oddelenia právneho.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

8. Návrh IV. zmeny rozpočtu príspevkovej organizácie mesta Mestské centrum kultúry na rok 2017 – Z103/2017.

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka, Mgr. Jana Zetková, riaditeľka Mestského centra kultúry Malacky.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

9. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu mesta Malacky a rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky na rok 2018 s výhľadom na roky 2019-2020 – Z104/2017

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia odporúča MsZ predložený materiál vziať na vedomie.

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

10. Návrh rozpočtu mesta Malacky a rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky na rok 2018 s výhľadom na roky 2019 a 2020 – Z105/2017

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Ing. Zdenka Packová, vedúca Oddelenia ekonomiky a JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., primátor mesta Malacky.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

11. a) Návrh rozpočtu príspevkovej organizácie mesta na rok 2018 s výhľadom na roky 2019 a 2020 MsCSS Malacky – Z106/2017

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Mgr. Melánia Dujsíková, riaditeľka MsCSS.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

11. b) Návrh rozpočtu príspevkovej organizácie mesta na rok 2018 s výhľadom na roky 2019 a 2020 ADHOC Malacky – Z107/2017

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedol jeho predkladateľ Ing. Dušan Rusňák, riaditeľ ADHOC Malacky.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

11. c) Návrh rozpočtu príspevkovej organizácie mesta na rok 2018 s výhľadom na roky 2019 a 2020 MCK Malacky – Z108/2017

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Mgr. Jana Zetková, riaditeľka MCK Malacky.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

11. Návrh plánu kontrolnej činnosti ÚHK na I. polrok 2018 – Z109/2017

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

13. Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra „C“ KN, parc. č. 2889/2 na ul. Zámocká vo vlastníctve Ing. Ivana Slezáka, Plavecký Štvrtok v prospech mesta Malacky-Z111/2017

Materiál, ktorý bol predmetom rokovania uviedla jeho predkladateľka Mgr. Lenka Paráková, poverená riadením Oddelenia právneho a JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., primátor mesta Malacky.

Prijaté uznesenie Komisie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť predložený návrh bez pripomienok.**

hlasovanie: za 6 proti 0 zdržali sa 0

Prijaté uznesenia uvedené v tejto zápisnici sa prekopírujú do súhrnných uznesení pred zasadnutím MsZ.

Táto zápisnica **bude distribuovaná elektronicky** (e-mailom) členom Komisie pre financie, legislatívu a správu majetku, primátorovi mesta, prednostke mestského úradu, predsedom komisií MsZ, zapisovateľke MsZ, predkladateľom materiálov a k zverejneniu na internetovej stránke mesta.

Podpredsedníčka komisie poďakovala všetkým členom komisie za účasť. Rokovanie bolo ukončené o 21:00 h.

Zápisnicu spísala tajomníčka komisie, jej obsah potvrdili predseda a podpredsedníčka komisie.

Prílohu zápisnice tvorí prezenčná listina.

Pullmannová
tajomníčka komisie

Ing. Jozef Mračna
predseda komisie

Ing. Mgr. Zuzana Baligová
podpredsedníčka komisie