



## Z á p i s n i c a

**Zo zasadnutia Komisie pre územný rozvoj, dopravu a životné prostredie pri MsZ v Malackách, konanej dňa 01.12. 2015 na MsÚ Malacky na I. poschodí č. dverí 214.**

**Prítomní:** predseda komisie: Ing. Milan Ondrovič, PhD.  
podpredsa komisie: Ing. Marián Novota  
členovia komisie: Ing. arch. Martin Sládek, Bc. Martin Mráz, Ing. Richard Hájek,  
Tomáš Benda  
prizvaní: primátor JUDr. Ing. Juraj Říha, Ing. Zdenka Packová, PhD., Mgr.  
Jana Černá, Ing. Juraj Schwarz, Ing. Marcela Hrubá  
tajomníčka komisie: Helena Feriancová

**Zasadnutie komisie viedol predseda:** Ing. Milan Ondrovič, PhD.

## N Á V R H P R O G R A M U Z A S A D N U T I A

**Zasadnutie komisie:** 01. decembra 2015 (utorok) o 16.00 h.

**I.)**

9) Čerpanie rozpočtu mesta Malacky k 30.9.2015 a návrh na 7. zmenu rozpočtu mesta Malacky na rok 2015 **Z121/2015**

10) Návrh rozpočtu mesta Malacky a rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky na rok 2016 s výhľadom na roky 2017-2018 **Z122/2015**

**II.)**

6 d) Návrh VZN o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom **Z 111/2015**

**III.)**

7) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy :

a) Návrh na odplatný prevod nehnuteľnosti parcely číslo 849/2 v k. ú. Malacky v prospech Márie

Sithovej, bytom Kostolište

**Z113/2015**

Telefón  
034/796 61 00

Fax  
034/796 61 51, 52

Bankové spojenie  
3200105003/5600

IČO  
00304913

E-mail  
[msu@malacky.sk](mailto:msu@malacky.sk)

Internet  
[www.malacky.sk](http://www.malacky.sk)

DIČ  
2021049393

- b) Návrh na odplatný prevod nehnuteľností častí parcel registra „E“ číslo 5889/1, 5890 v k. ú.  
Malacky, v prospech 4. vlastníkov garáží na Sídlišku Juh v Malackách **Z114/2015**
- c) Návrh na odplatný prenájom nehnuteľnosti časť parcely registra „E“ číslo 430/4 v k. ú.  
Malacky, v prospech Lucie Mercovej, Vajanského č. 322, Malacky a Jakuba Režného,  
Rakárenská 46, Malacky **Z115/2015**
- d) Návrh na bezodplatnú výpožičku zrekonštruovaných priestorov Pálffyovského kaštieľa v Malackách vrátane hnutel'ného majetku v prospech Mestského centra kultúry Malacky **Z116/2015**
- e) Návrh na odplatný prenájom nebytového priestoru na Mierovom námestí č. 2545/12 v Malackách v prospech MUDr. Jozefa Šimka za účelom poskytovania zdravotnej starostlivosti na dobuneurčitú **Z117/2015**
- f) Návrh na prenájom nebytového priestoru v ZŠ Dr. J. Déreera Malacky, Ul. gen. M. R. Štefánika 7, na účely stomatologickej ambulancie - MUDr. Anna Marochničová, Ružová dolina 12, Bratislava **Z118/2015**
- g) Návrh na dlhodobý prenájom „Bufet s celoročnou prevádzkou na letnom kúpalisku“ **Z119/2015**

### **SCHVÁLENÝ PROGRAM ZASADNUTIA KOMISIE**

#### **I.)**

- 9) Čerpanie rozpočtu mesta Malacky k 30.9.2015 a návrh na 7. zmenu rozpočtu mesta Malacky na rok 2015 **Z121/2015**
- 10) Návrh rozpočtu mesta Malacky a rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky na rok 2016 s výhľadom na roky 2017-2018 **Z122/2015**

#### **II.)**

- 6 d) Návrh VZN o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom **Z 111/2015**

#### **III.)**

- 7) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy :

- a) Návrh na odplatný prevod nehnuteľnosti parcely číslo 849/2 v k. ú. Malacky v prospech Márie Sithovej, bytom Kostolište **Z113/2015**
- b) Návrh na odplatný prevod nehnuteľností častí parcel registra „E“ číslo 5889/1, 5890 v k. ú. Malacky, v prospech 4. vlastníkov garáží na Sídlišku Juh v Malackách **Z114/2015**
- c) Návrh na odplatný prenájom nehnuteľnosti časť parcely registra „E“ číslo 430/4 v k. ú.

Malacky, v prospech Lucie Mercovej, Vajanského č. 322, Malacky a Jakuba Režného, Rakárenská 46, Malacky **Z115/2015**

IV.)

Návrh VZN mesta Malacky o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady **Z108/2015**

V.)

Zámer využitia pozemku časť parcely č. 4482/1 v k. ú. Malacky

Materiály vedené pod. č. Z116/2015, Z117/2015, Z118/2015 a Z119/2015 boli z programu zasadnutia komisie vypustené.

### **Zhrnutie a návrh uznesení**

I.)

**9) Čerpanie rozpočtu mesta Malacky k 30.9.2015 a návrh na 7. zmenu rozpočtu mesta Malacky na rok 2015** **Z121/2015**

Komisia odporúča schváliť

**10) Návrh rozpočtu mesta Malacky a rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky na rok 2016 s výhľadom na roky 2017-2018** **Z122/2015**

Komisia odporúča schváliť

II.)

**6 d) Návrh VZN o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom** **Z 111/2015**

Komisia odporúča zmeniť nasledovné ustanovenia tak, že ich znenie bude:

§ 3 ods. 5) písm d) (Podmienky a pravidlá zberu a zaobchádzania s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi)  
nádoby boli umiestnené na vyhradenom mieste, krajnici alebo okraji komunikácie,

§ 3 ods. 8)

Nezákonne umiestnený odpad v katastrálnom území mesta sa nahlasuje príslušnému referentovi výstavby a životného prostredia na mestskom úrade alebo mestskej polícii prostredníctvom kontaktov zverejnených na webovom sídle mesta.

§ 6 ods. 4) (Triedený zber papiera)

Náklady na zbernú nádobu a prípravu na zhodnotenie odpadu znáša pôvodca odpadu a sú zahrnuté v poplatku.

§ 7 ods. 7) (Triedený zber plastov, kovov a viacvrstvových kombinovaných materiálov (tetrapaky)

Náklady na zbernú nádobu alebo plastové vrecia a náklady na prípravu na zhodnotenie odpadu znáša pôvodca odpadu a sú zahrnuté v poplatku.

§ 8 ods. 4) (Triedený zber skla)

Náklady na zbernú nádobu a náklady na prípravu na zhodnotenie odpadu znáša pôvodca odpadu a sú zahrnuté v poplatku.

§ 9 ods. 8) (Triedený zber biologicky rozložiteľných odpadov zo záhrad a parkov)

Náklady na prípravu na zhodnotenie odpadu znáša pôvodca odpadu a sú zahrnuté v poplatku.

§ 15 ods. 4) (Kalendárový zber pre objemný odpad a odpad s obsahom škodlivín)

Odpad sa vykladá v určenom čase do pripravených veľkoobjemových kontajnerov alebo ku stojiskám kontajnerov alebo na okraj cesty, prípadne na iné vhodné a prístupné miesto s ohľadom na ochranu životného prostredia, na čistotu verejných priestranstiev a na bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky.

### **III.)**

7) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy :

**a) Návrh na odplatný prevod nehnuteľnosti parcely číslo 849/2 v k. ú. Malacky v prospech Márie Sithovej, bytom Kostolište Z113/2015**

Komisia odporúča materiál schváliť.

Výsledky hlasovania

za	4
proti	1
zdržal sa	0

**b) Návrh na odplatný prevod nehnuteľností častí parcel registra „E“ číslo 5889/1, 5890 v k. ú. Malacky, v prospech 4. vlastníkov garáží na Sídlisku Juh v Malackách Z114/2015**

Komisia odporúča materiál schváliť.

Zároveň opätovne upozorňuje na kvalitu grafického vyhotovenia materiálov.

**c) Návrh na odplatný prenájom nehnuteľnosti časť parcely registra „E“ číslo 430/4 v k. ú. Malacky, v prospech Lucie Mercovej, Vajanského č. 322, Malacky a Jakuba Režného, Rakárenska 46, Malacky Z115/2015**

Komisia odporúča, aby bolo riešené odkúpenie pozemku tak, aby na ostávajúcu časť pozemku mesta v tvare trojuholníka bol zabezpečený prístup, t.j. prepracovať geometrický plán tak, aby neostala časť mestského pozemku neprístupná, alebo predat' aj predmetnú časť pozemku v tvare trojuholníka.

Zároveň komisia odporúča, aby v prepracovanom geometrickom pláne bola hranica pozemku zarovnaná (v návrhu je ohraničenie nepravidelne).

IV.)

**Návrh VZN mesta Malacky o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady** **Z108/2015**

Komisia odporúča v uznesení § 14 upresniť nasledovné:

- ods. 2 zoznam ulíc zahrnutých v centre mesta; doplniť ulice Na Brehu a Námestie SNP.
- ods. 6 písm. a) či sa jedná o fyzické osoby ako občanov, alebo fyzické osoby oprávnené na podnikanie.

V.)

**Zámer využitia pozemku časť parcely č. 4482/1 v k. ú. Malacky**

Komisia neodporúča odpredaj časti pozemku parc. č. 4482/1. Odporúča, aby bol vyriešený záber mestského pozemku oplotením, t.j. aby vlastníci svoje oplotenie posunuli na hranicu pozemku parc. č. 4482/1.

**Ing. Milan Ondrovič, PhD.**  
predseda komisie ÚRD a ŽP