



## Z á p i s n i c a

**Z mimoriadneho zasadnutia Komisie pre územný rozvoj, dopravu a životné prostredie pri MsZ v Malackách, konanej dňa 13.03.2014 vo veľkej zasadačke na I. poschodí MsÚ Malacky**

**Prítomní:** predseda komisie - Ing. Milan Ondrovič, PhD.  
členovia komisie - Mgr. art. Branislav Škopek, Ing. Pavel Spusta, Ing. arch. Martin Sládek, Ing. Richard Hájek, JUDr. JUDr. Ľubica Sedláková  
Prizvaní: Ing. Anna Ševerová, RNDr. Jozef Onrejka, Ing.arch....Vanek, Yury Makarov, JUDr. Ivana Dopiráková  
tajomníčka komisie. Helena Feriancová

**Zasadnutie komisie viedol predseda:** Ing. Milan Ondrovič, PhD.

## N Á V R H P R O G R A M U Z A S A D N U T I A K O M I S I E

**Zasadnutie komisie:** 13. marca 2014 (štvrtok) o 17.00 h.

Návrh programu :

- 1) Návrh na zmenu Územného plánu mesta Malacky od spoločnosti NORMIT s.r.o., so sídlom Brigádnická 38, 8410 01 Bratislava, na pozemku parc. č. 5587/1, 5587/2, 5588, 5589, 5590, 5591, 5592 reg. „C“ v k. ú. Malacky, ktoré sú v súčasnosti vedené ako Plochy špeciálnych zariadení, na priemyselnú výrobu.

## S C H V Á L E N Ý P R O G R A M Z A S A D N U T I A K O M I S I E

- 1) Návrh na zmenu Územného plánu mesta Malacky od spoločnosti NORMIT s.r.o., so sídlom Brigádnická 38, 8410 01 Bratislava, na pozemku parc. č. 5587/1, 5587/2, 5588, 5589, 5590,

Telefón  
034/796 61 00

Fax  
034/796 61 51, 52

Bankové spojenie  
3200105003/5600

IČO  
00304913

E-mail  
[msu@malacky.sk](mailto:msu@malacky.sk)

Internet  
[www.malacky.sk](http://www.malacky.sk)

DIČ  
2021049393

5591, 5592 reg. „C“ v k. ú. Malacky, ktoré sú v súčasnosti vedené ako Plochy špeciálnych zariadení, na priemyselnú výrobu.

Návrhy na zmeny a doplnky Územného plánu mesta Malacky od primátora mesta RNDr. Jozefa Ondrejku

- 2) Rozšírenie hraníc zastavaného územia mesta Malacky.
- 3) Obmedzenie prevádziek súvisiacich s erotickými službami.

### Zhrnutie a návrh uznesení

- 1) **Návrh na zmenu Územného plánu mesta Malacky od spoločnosti NORMIT s.r.o., so sídlom Brigádnická 38, 8410 01 Bratislava, na pozemku parc. č. 5587/1, 5587/2, 5588, 5589, 5590, 5591, 5592 reg. „C“ v k. ú. Malacky, ktoré sú v súčasnosti vedené ako Plochy špeciálnych zariadení, na priemyselnú výrobu.**

Komisia odporúča primátorovi mesta rozšíriť zadanie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Malacky o žiadosť spoločnosti NORMIT s.r.o. s podmienkou, že regulatívy pre danú lokalitu budú ako vhodnú funkciu určovať - skladové priestory a podmiennečne vhodnú funkciu priemyselnú výrobu takého typu, ktorá bude mať regulatívy stanovené tak, že nepríde ku kolízii s plánovanými funkciami susedných funkčných celkov. Komisia odporúča primátorovi mesta prerokovať túto informáciu na nadchádzajúcom MsZ v mesiaci apríl 2014.

- 2) **Rozšírenie hraníc zastavaného územia mesta Malacky**

Komisia odporúča primátorovi mesta rozšíriť zadanie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Malacky posunutie hraníc zastavaného územia na východnej časti mesta Malacky po hranicu vojenského obvodu počnúc na severnej strane od objektu Motela „M“, končiac na južnej strane za golfovým ihriskom tak, aby celkové posunutie zahŕňalo všetky existujúce stavby.

Po zmene hraníc Vojenského obvodu Záhorie sa do katastra mesta Malacky dostali aj existujúce objekty – rodinné domy, bytovky a iné stavby. Z rôznych hľadísk je potrebné aby tieto objekty boli súčasťou zastavanej časti mesta Malacky.

3) **Riešenie prevádziek súvisiacich s erotickými službami.**

Komisia odporúča primátorovi mesta rozšíriť zadanie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Malacky, že sa nebudú povoľovať na území mesta Malacky prevádzky súvisiace s erotickými službami.

**Ing. Milan Ondrovič, PhD.**  
predseda komisie ÚRD a ŽP