



Komisia pre správu majetku a legislatívu
Mestské zastupiteľstvo v Malackách

Mesto Malacky, Radlinského č. 1, 901 01 Malacky

ZÁPISNICA

zo zasadnutia komisie pre správu majetku a legislatívu, konaného dňa 28. november 2012 o 17⁰⁰ hod. v budove Mestského úradu v Malackách, Radlinského č. 1 na I. poschodí, č. dv. 203.

Prítomní členovia komisie: Mgr. Bc. Juraj Říha, Ing. Jozef Mračna, Mgr. Katarína Berkešová, JUDr. Miroslav Zobok, Mgr. Jana Černá, JUDr. Milan Malata.

Neprítomní: Ing. Marcel Kováč, Ing. Tatiana Nádaská - ospravedlnení

Hostia: Ing. Ľubica Čikošová, hlavná kontrolórka mesta, JUDr. Erik Dóczy, vedúci OP, Ing. Ladislav Adamovič, vedúci OE

Zapisovateľka: Ing. Zuzana Danišíková

Zasadnutie komisie pre správu majetku a legislatívu bolo zvolané pozvánkou zo dňa 24.10.2012.

Zasadnutie komisie viedol predseda komisie: Juraj Říha

Predseda komisie predložil program na zasadnutie komisie, ktorý bol jednohlasne schválený.

Z programu rokovania MsZ 06.12.2012:

1.	Návrh VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2013	Z 126/2012
PRIJATÉ UZNESENIE KOMISIE		
Komisia A odporúča schváliť bez pripomienok		
<i>Poznámka / záznam z priebehu rokovania / záznam člena komisie</i> Komisia sa nezaoberala konkrétnymi sadzbami uvedenými v návrhu VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2013		
2.	Návrh VZN o výške dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na rok 2013	Z 127/2012
PRIJATÉ UZNESENIE KOMISIE		
Komisia A odporúča schváliť bez pripomienok		
<i>Poznámka / záznam z priebehu rokovania / záznam člena komisie</i>		
3.	Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 16/2011 o dotačnej a grantovej politike mesta	Z 128/2012
PRIJATÉ UZNESENIE KOMISIE		
Komisia		

A odporúča schváliť s pripomienkami: - v názve „Všeobecné záväzné nariadenie.....“ vypustiť „a dopĺňa“ - v § 1 vypustiť slovo „a dopĺňa“: nahradíť znenie bodu 1 znením „Príloha č. 1 nariadenia znie:“ a doplniť pod uvádzaciu vetu samotnú prílohu, v názve ktorej sa vypustí označenie Príloha č 1 k VZN č. XX...
<i>Poznámka / záznam z priebehu rokovania / záznam člena komisie</i>

4.	Návrh úplného znenia zriaďovacej listiny rozpočtovej organizácie mesta Malacky Základná umelecká škola	Z 129/2012
PRIJATÉ UZNESENIE KOMISIE		
Komisia A odporúča MsZ schváliť s pripomienkami: - v uznesení predkladateľa sa upraví znenie bodu 2) schvaľuje: a) dodatok č. 5 k zriaďovacej listine, b) úplné znenie...		
<i>Poznámka / záznam z priebehu rokovania / záznam člena komisie</i>		

5.	Návrh na zverenie dlhodobého majetku mesta Malacky do správy príspevkovej organizácii MCK Záhorácka ul. č. 1919 Malacky, príspevkovej organizácii AD HOC Sasinkova č. 2 Malacky a rozpočtovej organizácii ZŠ Dr. Jozefa Déreera, ul."	Z 130/2012
PRIJATÉ UZNESENIE KOMISIE		
Komisia A odporúča MsZ schváliť bez pripomienok s preskúmaním, či sa aj znenia konkrétnych dodatkov neschvaľovali v MsZ.		
<i>Poznámka / záznam z priebehu rokovania / záznam člena komisie</i>		

6.	Návrh na odplatný prevod pozemkov pod BJ č.s. 5, 8, 9, 2323, 2418, 1636, 2777, 2776, 1639 v prospech vlastníkov bytov	Z 131/2012
PRIJATÉ UZNESENIE KOMISIE		
Komisia A odporúča schváliť s pripomienkami: - v návrhu uznesenia v bode 2) schvaľuje nahradíť písmeno „A“ číslom 2.1. a písmeno „B“ číslom 2.2.		
<i>Poznámka / záznam z priebehu rokovania / záznam člena komisie</i>		

7.	Návrh na odplatný prevod časti parcely reg. „E“ číslo 430/4 ako prípad osobitného zreteľa, v prospech Milana Merca s manželkou Miladou, Vajanského 322, Malacky	Z 132/2012
PRIJATÉ UZNESENIE KOMISIE		
Komisia A neodporúča schváliť odplatný prevod B odporúča schváliť prenájom na dobu určitú 10 rokov s možnosťou 3 – mesačnej výpovede.		
<i>Poznámka / záznam z priebehu rokovania / záznam člena komisie</i>		

8.	Návrh na odplatný prevod komunikácie, parkovacích miest, chodníkov, verejného osvetlenia spolu s pozemkami pod nimi pre projekt „Bytové domy Malacky" na	Z 133/2012
----	--	-----------------------------

	Ceste mládeže v Malackách, uzatvorením „Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve“ medzi budúcim kupujúcim mestom Malacky a budúcimi predávajúcimi Kopecský Peter a Macek Dominik	
PRIJATÉ UZNESENIE KOMISIE		
Komisia A odporúča schváliť s doplnením materiálu do zasadnutia MsZ o GP, ktorým budú zamerané časti parcely, ktoré budú predmetom vyňatia z PPF pod komunikáciou, chodníkom, parkovacími miestami		
<i>Poznámka / záznam z priebehu rokovania / záznam člena komisie</i>		
9	Návrh na odplatný prevod nehnuteľností časť parcel číslo 1400, 1473/5, 29/1 v k.ú. - Malacky v prospech A. Míšaný, B. Antálek, H.Šomšák, O. Šišová, Záhorácka 1940, Malacky	Z 134/2012
PRIJATÉ UZNESENIE KOMISIE		
Komisia A odporúča schváliť s pripomienkami: - v návrhu uznesenia v bode 3) schvaľuje nahradiť písmeno „A“ číslom 3.1. nahradiť písmeno „B“ číslom 3.2. nahradiť písmeno „C“ číslom 3.3. nahradiť písmeno „D“ číslom 3.4. nahradiť písmeno „E“ číslom 4)		
<i>Poznámka / záznam z priebehu rokovania / záznam člena komisie</i>		
10	Návrh na určenie prípadu osobitného zreteľa poskytnutie nebytového priestoru v polyfunkčnom objekte na Mierovom námestí č. 2545/12 v Malackách Oskarovi Dobrovodskému	Z 135/2012
PRIJATÉ UZNESENIE KOMISIE		
Komisia A odporúča schváliť s pripomienkami: v návrhu uznesenia v bode 3) schvaľuje - doplniť písmeno a) pred text „nájom časti - doplniť text pod písm. b) zmenu účelu využitia nebytového priestoru na byt		
<i>Poznámka / záznam z priebehu rokovania / záznam člena komisie</i>		
11.	Návrh na odplatný prevod komunikácie a verejného osvetlenia spolu s pozemkami v rámci výstavby rodinných domov na Ceste mládeže v Malackách, uzatvorením "Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve" medzi budúcim kupujúcim mestom Malacky a budúcimi predávajúcimi – fyzickými osobami zapísaní na LV č. 8420 v k.ú. Malacky	Z 148/2012
PRIJATÉ UZNESENIE KOMISIE		
Komisia A odporúča schváliť bez pripomienok		
<i>Poznámka / záznam z priebehu rokovania / záznam člena komisie</i>		
12	Návrh na rozhodnutie o protestoch prokurátora proti Všeobecne záväzným nariadeniam mesta Malacky."	Z 149/2012
PRIJATÉ UZNESENIE KOMISIE		
Komisia A odporúča schváliť s pripomienkami: v návrhu uznesenia v bode 3) ruší okrem VZN o zeleni, VZN o dodržiavaní poriadku a čistoty a užívaní verejných priestranstiev na území mesta Malacky, VZN o ochrane nefajčiarov a VZN, ktorým sa vykonávajú niektoré podmienky držania psov v meste Malacky,		

v návrhu uznesenie bod 4) znie:

„4) ukladá mestskému úradu pripraviť a predložiť na prvé riadne zasadnutie MsZ návrhy VZN, ktorými sa nahrádzajú VZN o zeleni, VZN o dodržiavaní poriadku a čistoty a užívaní verejných priestranstiev na území mesta Malacky, VZN o ochrane nefajčiarov a VZN, ktorým sa vykonávajú niektoré podmienky držania psov v meste Malacky v znení, ktorého obsah bude v súlade s platnými právnymi predpismi.“

B odporúča mestskému zastupiteľstvu rozhodnúť o zrušení či obnovení VZN o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov a VZN o obmedzení používania tzv. zábavnej pyrotechniky a iných predmetov spôsobujúcich detonáciu v meste Malacky.

C odporúča mestskému zastupiteľstvu rozhodnúť o tom, či budú návrhy VZN prijímané v meste Malacky koncipované v základnom znení a striktné vychádzajúce v rozsahu znenia splnomocnenia v zákone.

Poznámka / záznam z priebehu rokovania / záznam člena komisie

13.	Zámer na odplatný prevod parcely reg. „E“ číslo 302/5 v podielovom spoluvlastníctve Jozef Jursa, Klementína Machatová, Darina Malášková, Elena Frýbertová, Ing. František Jursa v prospech mesta Malacky	Interný mat. komisie
PRIJATÉ UZNESENIE KOMISIE		
Komisia		
A prerušuje rokovanie o tomto bode s pokračovaním po zistení ďalších skutočností súvisiacich s možnosťou podmienok prevodu susediacej parcely vo vlastníctve štátu na mesto Malacky,		
B odporúča predkladateľovi oceniť náklady na odstránenie stavby evidovanej ako sklad.		
<i>Poznámka / záznam z priebehu rokovania / záznam člena komisie</i>		

Prijaté uznesenia uvedené v tejto zápisnici sa prekopírujú do bulletinu pre poslancov pred zasadnutím MsZ.

Táto zápisnica **bude distribuovaná elektronicky** (e-mailom) členom Komisie pre správu majetku a legislatívu, primátorovi mesta, hlavnej kontrolórke mesta, prednostovi mestského úradu, predsedom komisií MsZ, predkladateľom materiálov, zapisovateľke MsZ a k zverejneniu na internetovej stránke mesta.

Predseda komisie poďakoval všetkým členom komisie za účasť. Rokovanie bolo ukončené o 21¹⁵ hod.

Zápisnicu spísala tajomníčka komisie, jej obsah potvrdil predseda komisie.

Prílohu zápisnice tvorí prezenčná listina.

Ing. Zuzana Danišíková
tajomníčka komisie

Mgr. Bc. Juraj Říha
predseda komisie