



Komisia pre správu majetku a legislatívu
Mestské zastupiteľstvo v Malackách

Mesto Malacky, Radlinského č. 1, 901 01 Malacky

ZÁPISNICA

zo zasadnutia komisie pre správu majetku a legislatívu, konaného dňa 19. septembra 2012 o 17⁰⁰ hod. v budove Mestského úradu v Malackách, Radlinského č. 1 na I. poschodí, č. dv. 213.

Prítomní členovia komisie: Mgr. Bc. Juraj Říha, Mgr. Katarína Berkešová, JUDr. Miroslav Zobok,
JUDr. Milan Malata, Ing. Marcel Kováč, Ing. Tatiana Nádaská

Neprítomní: Mgr. Jana Černá, Ing. Jozef Mračna - ospravedlnení
JUDr. Pavol Biksadský - vzdáva sa členstva v komisii

Hostia: Ing. Ľubica Čikošová, hlavná kontrolórka mesta, JUDr. Erik Dóczy, vedúci OP, Ing. Ladislav Adamovič, vedúci OE, Ing. Dušan Prokop, vedúci OÚRŽP, JUDr. Ester Bujnovská, právnik mesta.

Zapisovateľka: Ing. Zuzana Danišíková

Zasadnutie komisie pre správu majetku a legislatívu bolo zvolané pozvánkou zo dňa 03.09.2012.

Zasadnutie komisie viedol predseda komisie.

Predseda komisie predložil program na zasadnutie komisie, ktorý doplnil o:

- ústnu informáciu o situácii na Družstevnej ulici, ktorý bude prerokovaný súčasne s bodom programu č.6 (Z 96/2012),
- ústnu informáciu o kontrole legislatívno-právneho procesu.

Z programu rokovania MsZ 27.09.2012:

1.	Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecné záväzné nariadenie mesta Malacky č. 9/2011 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve mesta Malacky	Z90/2012
PRIJATÉ UZNESENIE KOMISIE		
Komisia A odporúča MsZ schváliť s pripomienkami: <ul style="list-style-type: none">- v bode 1 sa slovo „nariadenie“ nahradí slovom „nariadenie“,- v bode 16 (§ 5) ods. 2 vložiť slová „pričom predchádzajúca doba trvania sa započíta do celkovej doby nájmu podľa tohto nariadenia“. <p style="text-align: center;"><u>Doplniť návrh uznesenia predkladateľa v bode 2) schvaľuje b) vydanie úplného znenia VZN č. 9/2011 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve mesta Malacky v znení</u></p> <p><i>Poznámka / záznam z priebehu rokovania / záznam člena komisie</i></p>		

2.	Návrh VZN o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Malacky	Z91/2012
PRIJATÉ UZNESENIE KOMISIE		
Komisia A odporúča MsZ schváliť s pripomienkami:		

- v § 3 ods. 1 písm. a) vložiť čiarku za slovo „časom“,
- v § 3 ods. 1 písm. d) vypustiť slovo „herne“
- v § 4 ods. 5 sa slová „5 pracovných dní“ nahradia slovami „tri dni“,
- § 8 bude znieť „Výnimky z predajného času v prevádzkových jednotkách poskytujúcich služby vydané podľa doterajších všeobecne záväzných nariadení strácajú platnosť uplynutím dňa 1. januára 2013.“

Poznámka / záznam z priebehu rokovania / záznam člena komisie

3.	Návrh na prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Nemocničná, a.s.	Z92/2012
PRIJATÉ UZNESENIE KOMISIE		
Komisia		
A odporúča schváliť odplatný prevod s pripomienkou:		
- za cenu určenú znaleckým posudkom		
<i>Poznámka / záznam z priebehu rokovania / záznam člena komisie</i>		

4.	Návrh na odplatný prevod nehnuteľností časti parcely reg. „E“ číslo 4129/1 v prospech Ing. Zlatica Bučková, Narcisová 16, Bratislava a Angelika Boteková, Nad výhonom 653, Malacky	Z93/2012
PRIJATÉ UZNESENIE KOMISIE		
Komisia		
A odporúča schváliť bez pripomienok		
<i>Poznámka / záznam z priebehu rokovania / záznam člena komisie</i>		

5.	Návrh zámeny nehnuteľností na Jánošíkovej ulici v rámci IBV – parciel registra „E“ číslo 5296/1,52967/1,5298/1,5298/2,5304/1,5304/2, parciel registra „C“ číslo 3790/4,3790/2 medzi mestom Malacky a fyzickými a právnickými osobami podľa GP č. 59/2010 uzatvorením „Zámeny o budúcej zámennej zmluve“ ako prípad osobitného zreteľa.	Z94/2012
PRIJATÉ UZNESENIE KOMISIE		
Komisia		
A odporúča schváliť bez pripomienok		
<i>Poznámka / záznam z priebehu rokovania / záznam člena komisie</i>		

6.	Správa o prevádzke nízkonákladového sociálneho bývania v areáli na Hlbokej ulici Informácia o situácii na Družstevnej ulici - ústne	Z96/2012
PRIJATÉ UZNESENIE KOMISIE		
Komisia		
A berie na vedomie predloženú správu bez pripomienok		
B berie na vedomie ústnu informáciu vedúceho oddelenia právneho o stretnutí zástupcov mestského úradu s p. Oskarom Dobrovodským		
odporúča pokračovať vo výkone opatrení s cieľom zmierniť napätie na ulici Družstevnej vrátane		
C vydania predbežného opatrenia s cieľom obnoviť pokojný stav v súlade s podmienkami Občianskeho zákonníka		
<i>Poznámka / záznam z priebehu rokovania / záznam člena komisie</i>		

7.	Správa o stave súdnych sporov mesta Malacky k 30.08.2012	Z98/2012
PRIJATÉ UZNESENIE KOMISIE		
Komisia		
A berie na vedomie predloženú správu o stave súdnych sporov		
B odporúča preskúmať možnosti zmieru v súdnom spore s pánom Pavlom Škopíkom a v súdnom spore so spoločnosťou Pepsi Cola		
<i>Poznámka / záznam z priebehu rokovania / záznam člena komisie</i>		

8.	Kontrola legislatívno-právneho procesu – ústna informácia	
PRIJATÉ UZNESENIE KOMISIE		
Komisia		
A berie na vedomie predloženú ústnu informáciu predsedu komisie o prijatých opatreniach v rámci priority komisie – kontrola legislatívno-právneho procesu, poveruje predsedu komisie k predloženiu uznesenia MsZ k zabezpečeniu preskúmania zákonnosti		
B VZN č. 3/1999 a č. 7/1996, tiež k zrušeniu VZN č. 3/2003, k zverejneniu na internetovej stránke mesta VZN k úprave nájomných bytov z roku 2007 a vypusteniu VZN č. 3/2006.		
<i>Poznámka / záznam z priebehu rokovania / záznam člena komisie</i>		

Prijaté uznesenia uvedené v tejto zápisnici sa prekopírujú do bulletinu pre poslancov pred zasadnutím MsZ.

Táto zápisnica **bude distribuovaná elektronicky** (e-mailom) členom Komisie pre správu majetku a legislatívu, primátorovi mesta, hlavnej kontrolórke mesta, prednostovi mestského úradu, predsedom komisií MsZ, zapisovateľke MsZ, predkladateľom a k zverejneniu na internetovej stránke mesta.

Predseda komisie poďakoval všetkým členom komisie za účasť. Rokovanie bolo ukončené o 21⁰⁰ hod.

Zápisnicu spísala tajomníčka komisie, jej obsah potvrdil predseda komisie.

Prílohu zápisnice tvorí prezenčná listina.

Ing. Zuzana Danišíková
tajomníčka komisie

Mgr. Bc. Juraj Říha
predseda komisie