



M E S T O M A L A C K Y  
Radlinského 2751/1  
901 01 Malacky

---

## Z á p i s n i c a

**Zo zasadnutia Komisie pre územný rozvoj, dopravu a životné prostredie  
pri MsZ v Malackách, konanej dňa 03.11. 2011 vo veľkej zasadačke  
MsÚ Malacky na I. poschodí**

**Prítomní:** predseda komisie - Ing. Milan Ondrovič, PhD.  
Podpredsedníčka komisie: Ing. Daniela Hamarová  
členovia komisie - Mgr. art. Branislav Škopek, Bc. Martin Mráz, Ing. Richard Hájek,  
Ing. arch. Martin Sládek  
prizvaní: Ing. Dušan Vavrínek, Ing. Dušan Prokop, Ing. Ladislav Adamovič,  
Ing. Eva Sokolová,  
tajomníčka komisie - Helena Feriancová

**Zasadnutie komisie viedol predseda:** Ing. Milan Ondrovič, PhD.

Telefón  
034/796 61 00

Fax  
034/796 61 51, 52

Bankové spojenie  
3200105003/5600

IČO  
00304913

E-mail  
[msu@malacky.sk](mailto:msu@malacky.sk)

Internet  
[www.malacky.sk](http://www.malacky.sk)

DIČ  
2021049393

### **Návrh programu rokovania komisie:**

- 1) Správa o plnení uznesení MsZ – SPÚ06/2011 (Ing. Vavrinec)
- 2) Informácia o realizácii projektu Záhorie, Malacky – odkanalizovanie – Z160/2011 (Ing.Danišková)
- 3) Informácia o stave riešenia kapacitných priestorov pre MŠ-Z161/2011 (Ing.Vavrinec)
- 4) Prvý návrh rozpočtu mesta na rok 2012 – Z157/2011 (Ing. Adamovič)
- 5) Informácia o čerpaní rozpočtu mesta k 30.9.2011- Z158/2011 (Ing. Adamovič)
- 6) Správa o rekonštrukcii mestských komunikácií, objem vykonaných prác, plán na rok 2011 (Ing. Konček/Ing.Prokop).
- 7) Prerokovanie nadstavby bytových domov na ul. Bernolákova. (Ing.Prokop)
- 8) Prerokovanie žiadosti Dušana Radoviča o vyjadrenie komisie k Petícii k odstráneniu sond M20 a 47 v chránenom území Kostolište. (Ing.Prokop)

**Komisia návrh programu odsúhlasila.**

## 1) Uznesenie komisie č. 1/10/11 ku správe o plnení uznesení MsZ SPÚ06/2011

### **- Uznesenie č. 91/2009: „PARKOVANIE“**

Komisia neodporúča rušiť uznesenie, keďže dopravný generel nie je zahrnutý v rozpočte na rok 2012. Odporúča posun termínu 1Q/2012, zachovanie finančných prostriedkov pre uzemnoplánovacej dokumentácie/architektonickú súťaž CMO. Problematiku parkovania riešiť operatívne, aj v súvislosti s výstavbou prestupového terminálu.

### **- Uznesenie č.115/2009: „UPN Z VELKOMORAVSKÁ“**

Berie na vedomie informáciu prednostu a vedúceho oddelenia. Odporúča preskúmať opodstatnenosť uznesenia č.2009. Žiada V.O. pravidelne informovať na zasadnutí komisie

### **- Uznesenie č. 23/2011: SWEDSPAN**

Berie na vedomie informáciu o vytvorení komisie. Členovia komisie vycestujú na odbornú exkurziu do závodu vo Švédsku, o výsledkoch budú informovať na nasledujúcej komisii. Odporúčame získať výsledky merania hluku, ktoré deklarovala firma SWEDSPAN.

### **-Uznesenie č. 32/2011: JANOŠÍKOVA POZEMKY**

Odporúča preveriť možnosť vysporiadania vlastníckych vzťahov zriadením vecného bremena. Informovať o výsledku na najbližšom zasadnutí komisie.

### **- Uznesenie č. 61/2011 PRIORITY MESTA**

Priority mesta neboli prerokované pred rokovaním o rozpočte. Uznesenie nebolo splnené.

### **- Uznesenie č. 66/2011 PRESTUPOVÝ TERMINÁL**

Žiadame preveriť oprávnenosť nákladu „rekonštrukcia spevnených plôch za účelom zriadenia záchytného parkoviska v pešej dostupnosti prestupového terminálu“ Informovať o výsledku na nasledujúcom zasadnutí komisie. Inicovať rokovania s vlastníckymi pozemkov, na ktorých je možné zriadiť záchytné parkovisko.

### **-Uznesenie č. 75/2011 IHRISKÁ**

Odporúčame zverejniť plán rekonštrukcie detských ihrísk T:12/2011 a spracovať aktualizáciu pasportu (Cesta mládeže). Zabezpečiť osadenie informačných tabúl. Termín 1Q/2012.

### **- Uznesenie č. 89/2011 SKATEPARK**

Po schválení rozpočtu upraveného L.Adamovičom, žiadame začať obstarávať dokumentáciu pre územné rozhodnutie na výstavbu I. etapy skateparku T: do marec 2012, v zmysle schváleného materiálu resp. ideového zámeru revitalizácie mestského priestoru, spracovaného členom komisie pre územný rozvoj B.Škopkom, ktorý zastupiteľstvo zobralo na vedomie. Žiadame na nasledujúcom zasadnutí informovať o výsledkoch rokovania s VLM a vlastníckymi ostatných pozemkov. Žiadame pripraviť realizáciu I. Etapyskateparku tak, aby boli finančné prostriedky, ktoré by podľa návrhu ekonóma mesta mali byť vyčlenené na rok 2012 boli aj vyčerpané a I. Etapa zrealizovaná 11/2012. Postup operatívne koordinovať s predsedom komisie.

### **- Uznesenie č. 127/2011 ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU**

Komisia žiada do nasledujúceho zasadnutia vyhľadať lokalitu pre špeciálne bývanie a presniť náklady na obstaranie – koordinovať z rozpočtom.

**- Uznesenie č. 150/2011 KOMPOSTÁREŇ**

Komisia žiada byť bezodkladne informovaná o výsledku posúdenia/schválenia projektu.

**- Uznesenie č. 154/2011 KANALIZÁCIA**

Žiadame zapracovať do nasledujúcej informácie uznesenie komisie 9/9/11 (pracovný tím, obnova komunikácií PD, medializácia).

**2) Uznesenie komisie č. 2/10/11 k materiálu Z160/2011 KANALIZÁCIA**

Žiadame zapracovať do nasledujúcej informácie uznesenie komisie 9/9/11 (pracovný tím, obnova komunikácií PD, medializácia).

**3) Uznesenie komisie č. 3/10/11 k materiálu Z161/2011 ŠKOLKA**

Berie informáciu na vedomie a žiada zapracovať II. etapu do návrhu rozpočtu mesta. Podľa návrhu L.Adamoviča.

**4) Uznesenie komisie č. 4/10/11 k materiálu Z157/2011 ROZPOČET**

Súhlasí s návrhom L. Adamoviča presunúť z oddielu 04 položky rekonštrukcia komunikácií finančné prostriedky v objeme 26.674,-€ do oddielu 08 pobžka skatepark (na komunikáciách zostane 23.326,-€) a presunúť z oddielu 09 položky zatepľovanie budov škôl finančné prostriedky v objeme 23.326, € do oddielu 08 položka skatepark a 26.000,-€ zostane na II. etapu rekonštrukcie ul. Rakárenskej.

Komisia prehodnotila svoje priority komisie. Vypúšťa z priority na rok 2012 dopravný generel, ale žiada zapracovať do rozpočtu na rok 2012 architektonickú súťaž centra mesta T:1Q/2012 (3-5tisíc Euro; Q- kvartál), a vypracovať materiál na zadanie UPN Z CMO T:3Q/2012 (Vedúci oddelenia v spolupráci s komisiou). Obstaranie UPN Z CMO naplánovať na rok 2013. UGD mesta Malacky a Aktualizáciu UPN mesta Malacky naplánovať na rok 2014.

**5) Uznesenie komisie č. 5/10/11 k materiálu Z157/2011 ROZPOČET ČERPANIE**

Komisia žiada vyčíslieť, vyčleniť a sledovať položku oprava MK samostatne. Odporúča vyčerpať schválenú položku Budovanie a rekonštrukcia MK na rok 2011, v súčasnosti čerpanie 0%. Žiada špecifikovať položku údržba zámockého parku. Odporúča ponechať príspevok na likvidáciu splaškových vôd a žump len do času realizácie projektu Záhorie - odkanalizovane.

**6) Uznesenie komisie č.6/10/11 Správa o rekonštrukcii mestských komunikácií, objem vykonaných prác, plán na rok 2011**

Komisia berie na vedomie skutočnosť, že do konca roka 2011 budú zrealizované dve akcie – Chodník za Obvodným úradom; ul. L. Fullu – frézovanie MK; taktiež berie na vedomie Plán rekonštrukcie na rok 2012.

**7) Uznesenie komisie č.7/10/11 Prerokovanie nadstavby bytových domov na ul. Bernolákova**

Komisia berie na vedomie informáciu, že petítenti boli vyrozumení o tom, že v súčasnej dobe prebieha proces výberu spracovateľa návrhu Zmien a doplnkov územného plánu mesta Malacky, a že na proces schvaľovania musia byť dodržané zákonom stanovené časové lehoty (v zmysle

ustanovenia § 22 až 28 stavebného zákona). Z tohto dôvodu nie je možné schvaľovací proces ukončiť v termíne do 30.11. 2011.

**8) Uznesenie komisie č. 8/10/11 ) Prerokovanie žiadosti Dušana Radoviča o vyjadrenie komisie k Petícii k odstráneniu sond M20 a 47 v chránenom území Kostolište**

Komisia žiada aby vedúci oddelenia ÚRDŽP – Ing Prokop požiadal spoločnosť Pozagas a.s. o vyjadrenie, aké potrebné preventívne a zabezpečovacie opatrenia spoločnosť Pozagas a.s. v rámci havarijnej prevencie vykonala a či bezodkladne odstránila nebezpečné stavy, ktoré by mohli ohroziť prevádzku spoločnosti alebo verejný záujem, najmä bezpečnosť života a zdravie ľudí, v zmysle listu Obvodného banského úradu v Bratislave č.j. 9-420/2009/1 zo dňa 05.02. 2009, ktorým odpovedal D. Radovičovi na „Petíciu za odstránenie sond M 20 a M 47. Dušanovi Radovičovi bude následne na jeho žiadosť zaslaná odpoveď.

Predseda komisie poďakoval všetkým za účasť a o 19:45 ukončil zasadnutie komisie.

**Ing. Milan Ondrovič, PhD.**

predseda komisie ÚRDŽP